

20.03.2024
ו' אדר ב תשפ"ד
#31872v8

הליך מספר 01/2024

קול קורא לבקשה לקבלת הצעות לתכנון אדריכלי
למבנים ומתחמים חדשים בכפר הסטודנטים שבקמפוס שדה בוקר.

פרוטוקול מפגש מציעים

1. הננו מתכבדים להביא לידיעתכם את פרוטוקול מפגש מציעים שהתקיים באופן מקוון בתאריך 20.03.2024.
2. פרוטוקול מפגש המציעים אינו מהווה תחליף למסמכי ההליך ונועד לשמש כהבהרה למסמכים הנ"ל.
3. המציע יגיש מסמך זה חתום כחלק בלתי נפרד ממסמכי מהצעתו.
4. ניתן לצפות במצגת שהוצגה במהלך הסיוור באתר הייעודי לניהול ההליך בכתובת:
<http://bids.dekel.co.il/bgu>
5. כל יתר הוראות מסמכי ההליך לרבות ההסכם על נספחיו, ככל שלא שונו במפורש נותרו כפי שהם.

בכבוד רב,
גילה קמר, עו"ד
רמ"ד התקשרויות וחשבונות



פרוטוקול מפגש מציעים

נוכחים:

- אודי לרמן - סמנכ"ל הנדסה, אוניברסיטת בן גוריון בנגב
 - מתן תרשיש - מנהל מחלקת כינוי חדש, אוניברסיטת בן גוריון בנגב
 - גילה קמר - רמ"ד התקשרויות וחשבונות, אוניברסיטת בן גוריון בנגב
 - מור לזימי - רכזת התקשרויות, אוניברסיטת בן גוריון בנגב
- נציגי משרדי מציעים

מס'	נושא
1.	<p><u>כללי</u></p> <p>א. הובהר למשתתפים כי כל האמור במסגרת מפגש המציעים אינו בא במקום מסמכי ההליך ונועד לחדד דגשים בלבד. המידע הקובע הוא האמור במסמכי ההליך בלבד, אלא אם נאמר במפורש בכתב אחרת.</p> <p>ב. הובהר למשתתפים שהכנס מוקלט לצרכי תיעוד פנימי.</p> <p>ג. הובהר שהודעות למשתתפים בהליך מפורסמות מעת לעת באתר המכרז.</p> <p>ד. הודעת דחייה למועדי המכרז פורסמה באתר המכרז:</p> <p>(1) הגשת שאלות עד 03.04.24</p> <p>(2) הגשת הצעות עד 15.05.24 שעה 14:00</p>
2.	<p><u>אודי לרמן - סמנכ"ל הנדסה</u></p> <p>א. ניתנה סקירה כללית על הפרויקט.</p> <p>ב. הוסבר למשתתפים שעל ההצעות להיות ייחודיות וחדשניות ויחד עם זאת עליהן לעמוד בכל תנאי הפרוגרמה.</p>
3.	<p><u>מתן תרשיש - ממ"ח כינוי חדש</u></p> <p>א. הוצגו גבולות העבודה.</p> <p>ב. הוצגו עקרי הפרוגרמה והנחיות התכנון. הובהר שהפרוגרמה מפרטת את כלל הדרישות והשטחים ויש להטמיע את כלל הדרישות במסגרת התכנון.</p> <p>ג. הוצגה שלביות הביצוע: שלב סופי 160 יח"ד ושלב א' 40 יח"ד. שלב א' הינו השלב שיבנה. הודגש שיש לתכנן תכנון ראשוני של הפרויקט לשלב הסופי. מהתכנון הסופי ייגזר שלב א' לתכנון מפורט.</p> <p>ד. הנחיות התכנון להליך הראשון בבקשה לקבלת הצעות ע"ג מצגת PowerPoint: העמדה כללית של השלב הסופי, הצגת שלב א', התייחסות לשטחי הפיתוח, עד חמישה מבטים בהדמיות, אפיון ראשוני של חומרי הגמר (בניה קונבנציונלית בלבד), חתכים עקרוניים, סקיצה של דירת 2 חדרים טיפוסית.</p>



מס'	נושא
4.	<p><u>גילה קמר – רמ"ד התקשרויות וחשבונות</u></p> <p>א. הוצגו דרישות כלליות להשתתפות בהליך, תנאי הסף ואופן בחירת ההצעה הזוכה.</p> <p>ב. הובהר כי ההליך אינו כולל הצעות מחיר ובחירת הזוכה תתבסס על בחינה איכותית בלבד.</p> <p>ג. שכר טרחה למציע הזוכה יקבע על פי המפורט בחוברת התעריפים והנהלים במערכת הביטחון המעודכן, כמפורט במסמכי החוזה.</p> <p>ד. כאמור בהזמנה להליך, החוזה יימסר למתמודדים שיעברו לשלב השני.</p> <p>ה. הובהר כי לשני המציעים אשר יגיעו לשלב הסופי והצעתם לא תיבחר ישולם סכום של 40,000 בתוספת מע"מ.</p> <p>ו. יש להתעדכן באתר ניהול ההליך לגבי עדכונים והבהרות להליך.</p> <p>ז. המציעים עודכנו כי הפרויקט ינוהל בשיטת ה BIM.</p>