



## **תאגיד מי שמש בע"מ**



**מכרז מס' 4/24**

### **מט"ש עמק האלה**

**תכנון, אספקת ממברנות וציוד נילווה, פיקוח על התקנתם,  
הרצה, שירות ואחריות של מערך ה-MBR**

**כרך ב' – חלק 2 - החוזה**

## צוות התכנון והעבודה

 <p>Schlegel Consulting Engineers</p>	Schlegel GmbH & Co. KG (IBS)	<u>המתכנן</u>
 <p>T.L.M. Engineers. (G.S.H.) Ltd.</p>	ת.ל.מ. מהנדסים (ג.ש) בע"מ- T.L.M	<u>מתכנני משנה- ישראל</u>
	מי שמש בע"מ	<u>המזמין</u>
 <p>Aqua Systems יישום וניהול מערכות מים וסביבה</p>	דוד כהן- אקווה סיסטמס בע"מ	<u>ניהול הפרויקט</u>



## חוזה

שנערך ונחתם ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

בין: מי שמש בע"מ ח.פ. 514425651

מצד אחד

(להלן – "המזמין")

לבין:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

מצד שני

(להלן – "הקבלן ו/או הזוכה")

**הואיל** והצעת הקבלן הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז 4/24 אשר פורסם על ידי המזמין, ובהתאמה חותמים הצדדים על חוזה זה, בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

**לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כלדלן:**

### **פרק א' – כללי**

1. דין המבוא וההצהרות הכלולות בו ודין נספחי החוזה (הכוללים את כלל מסמכי המכרז), כדין הוראות החוזה.

### **2. הגדרות ופרשנות**

2.1 ההגדרות בכרך ב' חלק 1' של מסמכי המכרז תחייבנה גם ביחס לחוזה. בנוסף, למונחים שהוגדרו בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר בין הדברים אחרת:

#### המונחים

#### המשמעות

"המזמין" -

מי שמש בע"מ.

"המנהל/המנהל

מטעם המזמין"

דוד כהן – אקווה סיסטמס בע"מ

"המתכנן"

Schlegel GmbH & Co. KG (IBS)

"מתכנני משנה

ישראל"

ת.ל.מ מהנדסים בע"מ - T.L.M

"המפקח" -

ו/או "המפקח מטעם המזמין"

דוד כהן אקווה סיסטמס בע"מ - מהנדס אשר ימונה, מעת לעת, בכתב, על ידי המזמין לפקח על ביצוע העבודה או כל חלק ממנה. בכל מקום בחוזה זה בו נאמר "המפקח" הכוונה למפקח מטעם המזמין בלבד, אלא אם נאמר מפורשות אחרת.



לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודה.

**"הקבלן" -**

מכון לטיפול בשפכים אשר ביחס אליו תבוצענה העבודות בהתאם להוראות חוזה זה הידוע כמט"ש עמק האלה - על כל חלקיו ומתקניו.

**"המט"ש" /  
"מט"ש עמק האלה" -**

הקמת מט"ש עמק האלה.

**"הפרויקט"**

מתן שירותי תכנון למערכת הממברנות, אספקת ממברנות וציוד נילוה הכולל מפוחים, משאבות, ציוד ניקוי ממברנות, צנרת, מגופים, שסתומים וכד', הכל כמפורט במפרט המיוחד, מתן שירותי פיקוח במתכונת המפורטת בחוזה שעיקרם מתן הנחיות לקבלן המתקין, ליווי ובדיקת ההתקנה בשטח ואישור הפעלת הציוד/מערכת הממברנות, הרצת מערך הממברנות ומתן שירות ואחריות – הכל כמפורט במסמכי המכרז - לרבות כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות שכל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה ונספחיו בקשר עם הקמת מט"ש עמק האלה ובקשר עם הרצת מט"ש עמק האלה לרבות אספקת ציוד, שמירת ציוד, הרכבת ציוד, הרצת ציוד, הדרכת מפעילי הציוד והמט"ש, אספקת פריטים, חומרים, אנשי מקצוע, מתן שירות ואחריות וכד' בין אם היא מפורשת ובין אם משתמעת, ולרבות כל עבודה שתוטל על הקבלן בהתאם לחוזה על ידי המזמין ו/או המנהל מטעם המזמין ו/או המפקח מטעם המזמין ולרבות עבודות ארעיות הנדרשות לביצועה ו/או כל עבודה ו/או פעולה הנחוצה לביצוע התחייבות הכלולה במכרז, לפי קביעת המזמין לעניין זה, ו/או כל עבודה ו/או פעולה הנחוצה לדעת המזמין לצורך השגת תכליתו של המכרז.

**"העבודה"/"העבודות" -**

**"ביצוע"/"ביצוע העבודה  
העבודות" -**

ביצוע של העבודות לרבות כל עבודה ארעית בהתאם למסמכי המכרז, כולל, בין השאר, הוראות החוזה, לרבות כל עבודה הנדרשת לשם השלמת העבודה עד לאישורה על ידי המזמין או המפקח מטעם המזמין.

**"חומרים" -**

חומרי בניה, מוצרים, ציוד, חומרי עזר ו/או כל החומרים האחרים הדרושים לביצוע העבודה לרבות חומרים שהובאו על ידי הקבלן למתחם מט"ש למטרת ביצוע העבודה לרבות ציוד מכני, מכונות וציוד חשמלי, ציוד בקרה ומיכשור, אלקטרוניקה, אביזרים, מוצרים, בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים, וכן מתקנים העתידיים להיות חלק ממבנה, ממתקן, או מכל חלק אחר של העבודה.

**"הציוד" -**

כל אחד מפרטי הציוד שאספקתם נדרשת לפי מסמכי המכרז וכולם ביחד לרבות הממברנות.

**"החוזה" -**

חוזה זה, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות המפרט הכללי, המפרטים המיוחדים, התוכניות, וכל מסמך, מכל מין וסוג, שהוא שיצורף לחוזה בעתיד, ולרבות מפרטים נוספים ו/או תוכניות נוספות או תוכניות שינויים.

**"החלק הטכני" -**

כל מסמכי המכרז מלבד כרך ב' חלק 1' - מידע והוראות נוספים למשתתפים במכרז וכן כרך ב' חלק 2' – החוזה.



מדד המחירים לצרכן (הכללי) המפורסם על ידי  
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

"המדד" -

רשות המים ו/או המינהל לפתוח תשתיות ביוב או האדם  
שמינה המינהל לפעול בשמו ומטעמו.

"המינהל" -

2.1 חוק הפרשנות התשמ"א – 1981, יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה  
כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

2.2 חוזה זה, על נספחיו השונים – הקיימים ואשר יובאו בעתיד – לא יפורש במקרה  
של סתירה, ספק, אי ודאות, או דו-משמעות כנגד מנסחו אלא לטובת המזמין  
בלבד. בכל מקרה של אי בהירות ביחס להוראות כלשהן במסמכי המכרז ו/או  
סתירה ו/או אי התאמה – יקבע המזמין את ההוראה הגוברת ו/או את הפרשנות  
הנכונה (לפי שיקול דעתו ותוך העדפת זכויותיו) וקביעתו כאמור תחייב את הקבלן  
ללא זכות עוררין.

2.3 להסרת ספק ומבלי לגרוע מהאמור לעיל – הכותרות בחוזה זה כמו גם חלוקת  
החוזה לפרקים, לסעיפים ולסעיפי משנה לא תהווה כלי לפרשנות ההסכם.

### 3. נספחים

3.1 הנספחים המפורטים להלן, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לאו, מהווים  
חלק בלתי נפרד מחוזה זה והוראה מהוראותיו:

מסמכי המכרז כאמור בסעיף 3.2 להלן.

- נספח א' – נוסח תעודת השלמה.
- נספח ב' – הוראות לעניין אחריות ביטוח ואישור מבטח.
- נספח ג' – מסמך פרטי הציוד ומסמך התכנון הראשוני כפי שאושרו על ידי המתכנן כאמור בסעיף 20 לחלק 1' - מידע והוראות נוספים למשתתפים במכרז – יתווסף במועד חתימת החוזה.
- נספח ד' – הוראות לעניין השירות הנלווה.
- נספח ה' – נספח בטיחות.

3.2 למען הסר ספק מודגש כי כל חלקי המכרז כפי שפורסם על ידי המזמין לרבות כל  
תיקון ו/או שינוי ו/או הבהרה שנערכו על ידי המזמין בהתאם לאמור במסמכים  
אלה (להלן בחוזה זה ביחד "דרישות המכרז" ו/או "מסמכי המכרז" ט/אט  
"המכרז") וכל הצהרות והתחייבויות הקבלן לפי מסמכי הצעת הקבלן כפי  
שאושרו על ידי המזמין (להלן בחוזה זה "הצעת הקבלן") הינם חלק בלתי נפרד  
מהתחייבויות הקבלן כלפי המזמין ומזכויות המזמין כלפי הקבלן לפי חוזה זה.

### 4. הצהרות הקבלן

4.1 למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו כל המסמכים המהווים חלק  
בלתי נפרד מחוזה זה. כי קרא את כל המסמכים הנ"ל, הבין את תוכנם, קיבל את  
כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם.

אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הקבלן ו/או אי התחשבות בו על ידו  
לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף כלשהו, ולא יהיו לו כל  
תביעות או דרישות כלפי המזמין בעניין זה.

4.2 הקבלן מצהיר כי ראה את אתר מט"ש עמק האלה וסביבתו, את מצבו ותנאיו  
הפיזיים של אתר מט"ש עמק האלה, כי בדק את תנאי הקרקע והתשתיות  
הקיימות באתר מט"ש עמק האלה ובסמוך לו, באופן יסודי, ומצא אותם  
מתאימים למילוי התחייבויותיו לפי חוזה זה והוא מוותר בזה על כל טענת מום  
או אי התאמה.



4.3 הקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הכישורים המקצועיים והטכניים וכוח העבודה המיומן הדרושים לביצוע העבודה, לרבות שלב ההרצה, בהתאם להוראות חוזה זה.

4.4 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שבמקביל לעבודה נשוא חוזה זה יבוצעו עבודות נוספות בתחום אתר מט"ש עמק האלה על ידי קבלנים נוספים. בסמוך לפני או אחרי לפרסום המכרז, יתפרסמו מכרזים נוספים לרבות מכרז לעבודות הנדסה אזרחית, מכרז לעבודות חשמל ובקרה, מכרז לאספקת ציוד נוסף ומכרזי התקנות. הקבלנים שיזכו במכרזים אלו (להלן "הקבלן האחר/הקבלנים האחרים") יפעלו במקביל, בצמוד ובלוח זמנים משולב ומתואם עם הקבלן, בהתאם לקביעתו הבלעדית של המפקח מטעם המזמין. לקבלן לא תהינה לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין בקשר לכך. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שבמהלך תקופת ביצוע העבודה יבצע המזמין, בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו, את הפעלת מט"ש עמק האלה הנוכחי והוא מתחייב לשתף פעולה עם המזמין ככל הנחוץ על פי דרישות המזמין על מנת לאפשר את ההפעלה כאמור וכל זאת מבלי שתהינה לקבלן כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין בקשר לכך לרבות טענות בכל הנוגע ללוי"ז או תמורה נוספת.

4.5 **במהלך התקנת הציוד וכן בתקופת ההרצה יהיה על הקבלן לספק כל חומר לרבות כימיקלים, שמנים, צנרת – אביזרי צנרת, מגופים שסתומים וכד' אשר נחוץ לצורך התקנת והרצת מערך הממברנות וכל האמור באחריות ועל חשבון הקבלן. בתקופת ההרצה - מים ואנרגיה בלבד יסופקו על ידי המזמין.**

4.6 הקבלן לעבודות הנדסה אזרחית ימונה על ידי המזמין כקבלן ראשי ממונה. הקבלן הזוכה נשוא מכרז זה יחויב לקבל על עצמו מינוי שיוטל עליו מאת המזמין כקבלן משנה ממונה של הקבלן הראשי המתואר לעיל לרבות בהתאם לכללי המינהל לפיתוח תשתיות ביוב. הקבלן הראשי יהיה אחראי בטיחות באתר.

4.7 הקבלן הראשי הממונה ידאג, באמצעות המפקח מטעם המזמין, לתיאום לוח הזמנים עליו הוא מחויב וכן יתאם, באמצעות המפקח מטעם המזמין, את לוחות הזמנים של כל קבלני המשנה הממונים, לרבות הקבלן.

באשר לתיאום לוחות הזמנים לביצוע/כניסה לאתר מובהר במפורש כי התיאום הינו באחריות הקבלן הראשי אולם יעשה באמצעות המפקח מטעם המזמין. קבלני המשנה האחרים, לרבות הקבלן, חייבים להודיע לקבלן הראשי ולמפקח מטעם המזמין אודות הלוי"ז להגעת הציוד (אשר יהא בהתאם לדרישות המכרז), להעביר למפקח מטעם המזמין תכניות שונות לפי דרישתו לרבות למעברי בטון. הקבלן הראשי ידווח למפקח על התקדמות עבודות של קבלני המשנה האחרים ועיכובים צפויים בלוח הזמנים. המפקח יחליט על האמצעים אותם יש לנקוט בגין אי עמידה בלוחות הזמנים. אין באמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מאחריות הקבלן ללוחות הזמנים להם הוא מחויב על פי מסמכי המכרז.

4.8 מובהר במפורש כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות המזמין, באמצעות המפקח מטעם המזמין, להכתיב לקבלן את מועדי האספקה של הציודים השונים ואת לוחות הזמנים להרכבה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין ו/או המפקח מטעם המזמין, כך שכל פריט ציוד יגיע לאתר במועד המשתלב באופן הטוב והנכון ביותר, לדעת המזמין ו/או המפקח מטעם המזמין, ויורכב בהתאם לקצב התקדמות כלל עבודות הקמת המט"ש. על הקבלן הראשי, האחראי על התיאום, לבצע באמצעות המפקח מטעם המזמין אולם במקרה של מחלוקת תגבר עמדת המפקח מטעם המזמין.

מוסכם כי הוראות האספקה עלולות להתעכב ומובהר כי לקבלן לא תהינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין ו/או מי מטעמו ו/או כלפי הקבלן הראשי, מכל מין וסוג שהוא, בשל עיכובים כאמור.

עוד מוסכם כי משך אספקת כל פריט ציוד יהיה בהתאם למסמכי המכרז ויחל במועד הוצאת הוראת אספקה ביחס לאותו פריט ציוד רלוונטי לקבלן ויסתיים במועד אספקת הציוד לאתר המט"ש בהתאם להוראות מסמכי המכרז ביחס לאותו פריט ציוד. מובהר בזאת כי תינתנה הוראות אספקה נפרדות לכל פריט



ציוד, לפיכך תקופת האספקה של כל פריט ציוד תהיה שונה ובלתי תלויה אחד בשני, וזאת בהתאם להוראות מסמכי המכרז. עוד מובהר, כי הקבלן לא יהא רשאי להקדים את מועד האספקה למט"ש ו/או לשנות את משך האספקה, אלא לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מאת המפקח.

4.9 מבלי לפגוע באמור לעיל, שומר המזמין לעצמו את הזכות, להורות על אספקת הציוד וביצוע הפיקוח על ההתקנה וההרצה של הציוד בשלבים ו/או ברצף ו/או להורות על ביצוע חלקים מהם בלבד, הכל על פי שיקול דעתו והחלטתו הבלעדית של המזמין. הן הקבלן, והן היצרן, יבצעו פיקוח על ההתקנה וההרצה של הציוד אשר נרכש ממנו, בכל אחד משלבי הפיקוח על ההתקנה וההרצה של ציוד זה, וזאת גם אם מועד ביצוע הפיקוח על ההתקנה וההרצה יעשה לאחר פרק זמן ארוך ממועד אספקת הציוד כאמור לעיל.

4.10 בסיום התקנת כל מערך הממברנות, ולאחר מתן הוראת המפקח, תתחיל תקופת ההרצה של מערך הממברנות. ביחס לתקופת ההרצה, מתן תעודת השלמה, תקופת הבדק ותקופת אחריות הממברנות תחולנה הוראות מסמכי המכרז.

4.11 הקבלן מתחייב להקצות את כל המשאבים וכוח האדם הנדרשים לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה לרבות עמידה בלוח הזמנים המפורט על פי מסמכי מכרז זה

4.12 מובהר לקבלן כי במידה ויגרמו עיכובים בלוי"ז בשל מעשה או מחדל של מי מהקבלנים – כולל הקבלן, הקבלן הראשי או קבלן ממונה אחד, לא תתקבל טענה ו/או דרישה לפיצוי כספי בגין עיכובים כאמור מאת המזמין והקבלן מנוע והוא מוותר מראש על כל דרישה ו/או תביעה בקשר עם האמור כלפי המזמין – אלא טענות כאמור תופננה אך ורק לקבלן אשר גרם לעיכוב – קרי לקבלן הראשי או לקבלן המשנה הממונה (לרבות הקבלן) אשר הוכח כי גרם לעיכוב.

4.13 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהקולחים שיופקו במט"ש עמק האלה אינם בשום אופן רכוש הקבלן והוא אינו רשאי למוכרם לכל גורם שהוא.

## **5. סתירות במסמכים וסדר עדיפויות**

5.1 על הקבלן לבדוק, מיד עם קבלת מסמך ו/או הוראה כלשהם בקשר עם העבודות, את כל הנתונים והמידע האחר הרלוונטיים לגביהם.

5.2 גילה הקבלן, בין לפי האמור בסעיף קטן 5.1 ובין בכל עת אחרת, סתירה, אי התאמה, דו משמעות, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת של החוזה ו/או בין הוראה העולה מהמסמך או ההוראה כאמור בסעיף 5.1 לעיל, או שהטיל הקבלן ספק ביחס לפירושו הנכון של מסמך או של הוראה או כל חלק ממנה, או שמסר המפקח מטעם המזמין הודעה לקבלן, שלדעת הקבלן אין המפקח מטעם המזמין מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למפקח מטעם המזמין והמפקח האמור יתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

5.3 לא נהג הקבלן כאמור ישא הקבלן בכל ההשלכות הנובעות ממחדלו האמור. הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח מטעם המזמין לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור בטרם ביצוע. לא עשה כן, ונהג לפי פירוש שניתן על ידו לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח מטעם המזמין להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח מטעם המזמין, הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח מטעם המזמין לענין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש עצמאי, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח מטעם המזמין, כאמור.

5.4 מובהר כי בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה אשר יובאו להכרעה או לפרשנות המזמין או המפקח מטעם המזמין – יעדיפו המזמין או המפקח מטעם



המזמין את הפרשנות או את ההוראה הטובה יותר למזמין על פני זו העדיפה לקבלן (לפי שיקול דעת המפקח מטעם המזמין והמזמין לעניין זה) ולקבלן לא תהינה בקשר לכך כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או המפקח מטעם המזמין.

5.5 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצ"ב בין מסמך מסמכי המכרז לבין תקנים ישראליים, חייב הקבלן לפנות אל המפקח מטעם המזמין והמפקח מטעם המזמין יתן את הוראות המזמין בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.

5.6 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, תחולנה הוראות סעיף זה לרבות במיוחד הוראות סעיף 5.4 לעיל.

5.7 הוראות המפקח מטעם המזמין שניתנו בהתאם לסעיף זה מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בסעיפים קטנים אלו כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי החוזה.

5.8 מובהר בזה כי יש לראות את המפרט הכללי, המפרטים המיוחדים, התוכניות כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי הענין.

## 6. ביצוע עבודות על ידי מספר קבלנים במקביל

מובהר ומוסכם כי למזמין הזכות, בעצמו או על ידי מי מטעמו, לבצע בתקופת ההתקשרות שהוא חוזה זה עבודות שונות במקביל לעבודות הקבלן לרבות עבודות הנדסה אזרחית ו/או התקנת מתקנים נוספים בשטח מט"ש עמק האלה ו/או בסמוך לו ו/או עבודות חשמל ו/או כל עבודה אחרת לפי שיקול דעת המזמין בשטח מט"ש עמק האלה ו/או בסמוך לו – לרבות בשטחים שנמסרו לקבלן לצורך ביצוע עבודותיו. מובהר ומוסכם כי למזמין שמורה הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להתקין כל מבנה או מתקן בתחום מט"ש עמק האלה לצורכי המזמין.

הקבלן מתחייב לאפשר עבודה במקביל כאמור. הקבלן יפעל במקביל, בצמוד ובלוח זמנים משולב ומתואם עם הקבלנים האחרים. לקבלן לא תהא זכות לדרוש פיצוי בגין פעילות הקבלנים האחרים באתר.

הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהינה לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי הזמין בקשר עם עבודתם של קבלנים אחרים מטעם המזמין.

ידוע לקבלן כי אפשר וייווצר עיכוב בעבודותיו לאור עיכובים שיחולו בקביעת קבלנים זוכים למכרזים אחרים שבדעת המזמין לפרסם לצורך השלמת הקמת המט"ש (כגון מכרז עבודות חשמל) ו/או בקשר עם העבודות ו/או קיום ההתחייבויות של הקבלנים האחרים הללו. אין ולא תהינה לקבלן כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין בקשר עם עיכובים שיחולו כאמור לעיל.

## 7. סמכויות והתחייבויות המזמין

7.1 מובהר כי כל סמכות שהוענקה בחוזה זה למתכנן ו/או למפקח מטעם המזמין ו/או למנהל מטעם המזמין נתונה באופן מקביל וגובר גם למזמין. בנוסף, בכל מקרה בו ניתנה סמכות כלשהי במסמכי המכרז למתכנן ו/או למפקח מטעם המזמין ו/או למנהל מטעם המזמין ו/או למי מהם ביחד ו/או לכל אחד מהם במקביל לאחר – רשאי המזמין בכל שלב ובכל עת להודיע לקבלן כי הסמכות האמורה הופקעה והועברה למי מהם שקבע המזמין ו/או לגורם אחר מטעם המזמין ו/או למזמין. קביעת המזמין כאמור תחייב את הקבלן.

7.2 המזמין מתחייב לשלם לקבלן תמורת ביצוע העבודה, הפעולות וההתחייבויות לפי חוזה זה את כל התשלומים לפי המחירים הנקובים בכתב הכמויות ובהתאם





להוראות מסמכי המכרז, כפי שיאושרו לתשלום על ידי המפקח מטעם המזמין והמזמין.

7.3 מובהר במפורש כי המזמין לא ישלם לקבלן תשלומים כלשהם מעבר לתשלומים המגיעים לקבלן בהתאם למחירי כתב הכמויות והוראות חוזה זה. מקום שמצוינת במסמכי המכרז התחייבות כלשהיא של הקבלן – היא כלולה במחירי כתב הכמויות אלא אם נקבע באופן מפורש כי תשלום בגינה תמורה נוספת לקבלן.

7.4 המזמין מתחייב כי בעת הצורך יעמיד לרשות הקבלן את החלק הרלוונטי של אתר מט"ש עמק האלה והקבלן מתחייב לקבל לרשותו את אותו חלק של האתר. יתכן והעמדת חלקי האתר לביצוע העבודות תיעשה בשלבים, לפי שיקול דעת לצרכי המזמין, ולקבלן לא תהינה בקשר לכך כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין. מובהר כי עם העמדת האתר או כל חלק ממנו לרשות הקבלן הופך הקבלן להיות האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטחים שהועמדו לרשותו כאמור. המזמין יהיה רשאי לפקח על כל פעולות הקבלן על פי שיקול דעתו המוחלט לרבות פיקוח על ביצוע העבודות.

## 8. בדיקות מוקדמות

8.1 הקבלן מאשר כי בדק, לפני הגשת הצעתו במכרז, את אתר מט"ש עמק האלה וסביבתו, את דרכי הגישה לאתר מט"ש עמק האלה, מיקומם של מערכות תשתית והחייבורים אליהן, תנאי העבודה באתר מט"ש עמק האלה, מצב אתר מט"ש עמק האלה, את ספיקות השפכים ואיכותם ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתו ו/או התחייבויותיו.

8.2 הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודה תבוצע בשטחים בהם קיימים צנרת מסוגים שונים, תאי ביקורת, שוחות, עמודי חשמל, כבלי חשמל וטלפון וכן מערכות מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע כולם או חלקם.

8.3 לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור דלעיל על ידי הקבלן.

## 9. מינוי בעלי תפקידים לשלב העבודה טרם התחלת ביצוע העבודה

9.1 עם חתימת חוזה זה או לפי דרישת המזמין ימנה הקבלן את בעלי התפקידים להלן, אשר יועסקו על ידי הקבלן באופן קבוע מטעמו לכל משך תקופת ביצוע העבודות קרי – עד שלב קבלת תעודת השלמה. צוות הביצוע של הקבלן לתכנון, פיקוח על ההתקנה וההפעלה של מערכת הממברנות יהיו עובדים מנוסים בעלי הכשרה מתאימה, וותק מקצועי מוכח של 5 שנים לפחות בביצוע עבודות נשוא מכרז זה, ולכל הפחות כמפורט להלן:

9.1.1 מנהל פרויקט – מנהל הפרויקט מטעם הקבלן (דובר עברית) יהיה בעל הכשרה של מהנדס מוסמך עם וותק מקצועי מוכח של 5 שנים לפחות, בעל ניסיון מוכח בביצוע של פרויקטים מסוג זה לפחות שני פרויקטים של תכנון והקמה של מערך ממברנלי במתקני טיפול בשפכים ב-5 שנים האחרונות בהיקף כספי של לפחות 10,000,000 ש"ח לכל פרויקט.

9.1.2 מתכנן תהליך – בעל הכשרה של מהנדס תהליך בתחום תהליך MBR, אשר ילווה את שלב התכנון וההפעלות מטעם היצרן, בעל וותק מקצועי מוכח של 5 שנים לפחות בארץ ו/או בחו"ל, אשר תכנן לפחות שני פרויקטים בהיקף דומה לפרויקט הנ"ל בארץ ו/או בחו"ל.

9.1.3 מתכנן חשמל ובקרה – בעל הכשרה בתחום תכנון מערכות חשמל, פיקוח ובקרה במתקני טיפול בשפכים, אשר ילווה את התכנון, הפיקוח וההרצה במהלך כל תקופת הביצוע, ותכנן לפחות שני פרויקטים, אחד מהפרויקטים בתהליך MBR, במהלך 5 השנים האחרונות בארץ.



9.1.4 מנהל הביצוע – בעל ניסיון בביצוע מתקן אחד לפחות של MBR, אשר יימצא באתר העבודות במשך כל תקופת הביצוע של התקנת מערכת ה-MBR, וישמש כנציגו הבכיר של הקבלן בשטח העבודות, תוך קשר הדוק עם המפקח מטעם המזמין באתר.

9.1.5 איש תפעול – איש התפעול מטעם הקבלן יהיה בעל ניסיון בהפעלת מערכות MBR בארץ ו/או בחו"ל, אשר יפעיל את המערכת במשותף עם צוות המט"ש, ויכשיר את עובדי המט"ש מטעם המזמין בהפעלת המערכת, עד לקבלת מערכת פועלת באופן אוטומטי, המפיקה קולחין בהתאם לדרישות המכרז.

9.2 אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובת הקבלן להעסיק/להתקשר עם נושאי תפקידים נוספים, על פי הצורך, לשם מילוי התחייבויותיו לפי חוזה זה כלפי המזמין.

9.3 הקבלן יגיש לאישור המזמין את פרטי בעלי התפקידים הנ"ל טרם וכתנאי להתקשרות עימם, ולא יאוחר מאשר בתוך 15 יום מיום דרישת המזמין לקבל את הנתונים לעיל. פרטי בעלי התפקידים הנ"ל יכללו, בין היתר, פרטים אישיים, קורות חיים מקצועיים, השכלה וכל פרט אחר שיידרש על ידי המזמין לצורך אישור מינויים.

9.4 מינוי בעלי תפקידים כנ"ל טעון אישור המזמין מראש ובכתב. המזמין יאשר או לא יאשר כל מינוי כאמור בתוך 15 יום מיום קבלת כל הנתונים לעיל ביחס לבעל התפקיד המוצע הרלוונטי. למזמין הזכות לדרוש כל פרט נוסף הנחוץ למזמין, לפי שיקול דעתו, ע"מ לבדוק האם בעלי התפקידים המוצעים עומדים בדרישות לעיל. לצורך כך ימציא הקבלן למזמין כל אישור שיידרש על ידי המזמין בתוך 5 ימים מעת דרישת המזמין.

9.5 אישור המזמין את מינוי מי מבעלי התפקידים לעיל, יועסק אותו בעל תפקיד על ידי הקבלן למשך כל תקופת ההתקשרות הרלוונטית על פי חוזה זה, מבלי לגרוע מזכות המזמין לדרוש החלפתו בהתאם להוראות חוזה זה. ביקש מי מהצדדים את החלפת בעל התפקיד כלשהו יחול כל המפורט לעיל ביחס למינוי בעל התפקיד הרלוונטי החליפי. להסרת ספק מובהר כי אין בחובת קבלת אישור המזמין למינוי מי מבעלי התפקידים לעיל ו/או באישור המזמין בפועל את מי מבעלי התפקידים האמורים כדי להטיל על המזמין אחריות כשלהי ו/או כדי לגרוע מאחריות הקבלן כלפי המזמין על פי חוזה זה.

9.6 אין בהוראות לעיל כדי לגרוע באופן כלשהו מאחריות הקבלן כלפי המזמין ו/או כדי להטיל על המזמין אחריות כלשהי.

9.7 כאמור לעיל, במסגרת חוזה זה על הקבלן לבצע פיקוח כמפורט בחלק הטכני ובחוזה זה. באחריות הקבלן לבצע את הפיקוח, כאמור לעיל, כך שיהיו בידיו את כל הכלים כדי לבדוק ולבקר את עבודת הקבלנים האחרים, לוודא כי זו בוצעה כהלכה והקבלן מקבל בזה על עצמו את האחריות המלאה על הציוד כנדרש בחוזה זה לרבות בקשר עם התקנתו והפעלתו.

9.8 אין בדרישות מינויים של בעלי התפקידים לעיל כדי לצמצם או לגרוע מחובת הקבלן למנות, באחריותו ועל חשבונו, אנשי מקצוע נוספים כפי הצורך על מנת למלא אחר התחייבויותיו לפי חוזה זה.

## **פרק ב' – העבודות**

ביצוע כל המפורט בחוזה זה לרבות המפורט להלן כלול ב"עבודות" כהגדרתן במכרז זה ובמחירי סעיפי כתב הכמויות. ככל ולא נאמר מפורשות אחרת לא תשולם תמורה נוספת עבור מילוי התחייבויות הקבלן המפורטות להלן.



## 10. שלבי ביצוע העבודות

### שלב התכנון

- 10.1 הקבלן יגיש למפקח תכניות מפורטות בקשר לציוד/למערך הממברנות, במועדים ועל פי ההוראות כמפורט בחלק הטכני. התכנון אשר יוגש כאמור יתאם את התכנון הראשוני כפי שאושר על ידי המזמין בהתאם להוראות סעיף 20 לכרך ב' חלק 1 של מסמכי המכרז אלא אם יורה המתכנן אחרת.
- 10.2 בשלב התכנון המפורט יידרש הקבלן לבדוק, להעיר ולאשר תכניות שתוכנה על ידי המתכנן ו/או קבלנים נוספים ביחס לעבודותיהם בפרויקט הנוגעות למערך הממברנות לרבות במיוחד בקשר עם תכנית העמדה של מערך הממברנות. על הקבלן יהיה לאשר כל ממשק תכנוני הנוגע למערך הממברנות וכל האמור בהתאם להוראות החלק הטכני והוראות המתכנן לרבות לעניין לוחות זמנים ואופן מתן התייחסות הקבלן. על הקבלן מוטלת אחריות מלאה בקשר עם אישורים שניתנו על ידו כאמור הואיל ומובהר כי המזמין והמתכנן יסתמכו על אישורים כאמור בכל הקשור לתכנון הפרויקט ואישור התכנון של קבלנים אחרים. הקבלן יישא באחריות המלאה לכל עיכוב ו/או נזק, מכל סוג, הקשורות לתכנון הקבלן ו/או לאישורים שניתנו על ידו כנ"ל.
- 10.3 הקבלן יבצע את התיקונים לתוכניות המפורטות בהתאם לדרישות המזמין לרבות לצורך התאמתן לתכנון הראשוני כפי שאושר על ידי המזמין כאמור לעיל. למען הסר ספק מובהר, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מסמכותו של המתכנן לדרוש מהקבלן תכניות נוספות, כפי שיראה המתכנן לנכון, בכל שלב ושלב. דרש המתכנן המצאת תכניות נוספות, יקבע את המועדים והנהלים להגשתן, והקבלן יהיה חייב לפעול בהתאם להוראות המתכנן כאמור.
- 10.4 מובהר בזאת כי עצם בדיקת ואישור המזמין או נציגי המזמין את התוכניות שהוגשו ע"י הקבלן או התקדמות בתכנון על יסוד תכנון שהעביר הקבלן לא יהווה ולא יחשב כהטלת אחריות כלשהי על המזמין ו/או כמתן אישור לסטייה כל שהיא מדרישות החוזה, אלא אם כן ניתן לכך אישור מפורש מראש ובכתב ע"י המזמין. האחריות לאספקת ציוד שאיננו עומד בדרישות החוזה תהייה של הקבלן בלבד גם אם ניתן אישור המזמין לכך (למעט, כאמור, במקרה בו ניתן לכך אישור מפורש כנ"ל).
- 10.5 ככל שייראה למתכנן, כי התכניות שהוגשו על ידי הקבלן אינן תואמות את התכנון הראשוני כפי שאושר על ידי המזמין כנ"ל ו/או כי התכניות אינן בהירות ו/או אינן שלמות ו/או אינן מתאימות לציוד ו/או הוגשו שלא בהתאם לנהלים שנקבעו לעניין זה, המתכנן יהיה רשאי לדרוש מהקבלן שינויים ו/או תוספות לתכניות, על פי שיקול דעתו הבלעדי של המתכנן, כאשר הקבלן לא ייחשב כמי שעמד בלוח הזמנים להכנת והמצאת מסמכי התכנון עד להשלמת המצאת כל המסמכים הנדרשים לשביעות רצון המתכנן.
- 10.6 מובהר, כי התכניות שיוגשו על ידי הקבלן תשמשנה, בין היתר, גם את הקבלנים האחרים שיבצעו עבודות אחרות הקשורות לפרויקט (לרבות הקמת מבנים ותשתיות, התקנת הציוד והרצתו וכיו"ב).
- 10.7 מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד של המזמין במקרה של אי הגשת תכניות ו/או פרטים טכניים ע"י הקבלן, ו/או הגשתם שלא במועדים ו/או לנהלים שנקבעו לעניין זה על ידי המזמין (לרבות הפיצויים המוסכמים שרשאי המזמין לחייב את הקבלן המקרה של איחור בהגשת התוכניות והמסמכים הטכניים כמפורט במסמכי המכרז), המזמין יהיה רשאי לעכב את התשלומים המגיעים (ככל שמגיעים) לקבלן, עד אישורן הסופי של התכניות ע"י המתכנן, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד העומד למזמין עקב הפרת החוזה על ידי הקבלן.



## שלב הייצור

- 10.8 הקבלן מתחייב, כי ייצור הציוד יתבצע בהתאם למסמכי הציוד כפי שאושרו על ידי המזמין בהתאם להוראות מסמכי המכרז, בשיטות ובאופן המבטיחים את התאמתו של הציוד לכל דרישות החוזה על מסמכי הטכניים, לרבות המפרטים והתוכניות.
- 10.9 כל ההוצאות הכרוכות בהכנת מסמכים המעידים על תהליך הייצור של הציוד ועמידתו בתקנים, ובהכנת הציוד לבדיקות תשולמנה על ידי הקבלן, ללא כל תמורה נוספת לשכר החוזה והינן כלולות במחירי היחידה בכתב הכמויות שצורך להצעת הקבלן במכרז.
- 10.10 למזמין הזכות לבצע בדיקות באתר הייצור של הציוד. דרש המזמין ביצוע בדיקה כאמור יתאם הקבלן את הביקור בהתאם לספסיפקציות שדרש המזמין. עלויות התיאום תחולנה על הקבלן. עלויות נסיעת נציג המזמין לאתר הייצור תחולנה על המזמין. יחד עם זאת, ככל שהמפקח יקבע, כי בדיקת הציוד העלתה, שהציוד אינו מתאים לדרישות הקבועות בחוזה זה ונספחיו, תחולנה מלוא עלויות הבדיקה החוזרת (לרבות הוצאות טיסה, שהייה בחו"ל וכיו"ב) על הקבלן והמזמין יהיה זכאי לקזז כל הוצאה כאמור, מכל תמורה המגיעה לקבלן על פי חוזה זה.
- 10.11 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי עלויות ביצוע הבדיקות על ידי ה"פיקוח צד שלישי" בהתאם למפורט במפרטים הטכניים יחולו במלואן וישולמו על ידי המזמין.
- 10.12 לפני אריזת הציוד על היצרן לבצע בדיקת הציוד על כל מכלליו. הבדיקה כוללת הרכבת כל מכללי הציוד במפעל היצרן (כולל גם מנועים ותמסורות המיוצרים ע"י יצרנים אחרים) ויוודאו כי המכלול השלם וכן חלקיו יוצרו עפ"י המפרטים ובמידות הנכונות. יארז הציוד ויסומן בהתאם לדרישות המכרז.
- 10.13 מובהר, כי אם תתגלנה אי התאמות כלשהן, במהלך בדיקות התקינות שיבצע היצרן ו/או במהלך ביקורת מטעם המזמין ו/או הפיקוח צד שלישי, יהיה זה באחריותו הבלעדית של הקבלן לתקן את אי ההתאמות כאמור, על חשבונו בלבד. כן מובהר, כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל דחייה במועד האספקה לצורך ו/או כתוצאה מביצוע ביקורות ו/או התיקונים כאמור.
- 10.14 הקבלן מתחייב כי הוא ויצרן הציוד יספקו את כל המסמכים המעידים על נוהל בקרת האיכות וכן מסמכים נוספים כפי שידרש ע"י הבודק, לאפשר גישה חופשית לאתר הייצור, לארגן ולתאם סיורים באתרים בהם מותקן ציוד דומה ולסייע ולשתף פעולה בכל דרך שתידרש כדי לבצע את הבדיקות. חלק מבדיקות אלו הוגדרו בפרקי המפרט השונים (באנגלית) והן מהוות פירוט נוסף לסעיף זה. להסרת ספק, כל ההוצאות הכרוכות בהכנת מסמכים המעידים על תהליך הייצור במפעל ועמידתו בתקנים, ובהכנת הציוד לבדיקות תהיינה על חשבון הקבלן ולא ישולם עבורן בנפרד.
- 10.15 בדיקות ו/או פיקוח כנ"ל, לא יטילו על המזמין אחריות כלשהי ולא תגרענה מהתחייבויות ו/או מאחריות הקבלן לפי חוזה זה וזאת גם אם נציג המזמין העביר ליצרן ו/או לקבלן הערות ו/או דרישות כלשהן. מתן הוראות על ידי המפקח מטעם המזמין ו/או המתכנן ו/או ביצוע דגימות לפי הוראותיו אינו גורע מאחריות הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדים בדרישות התקנים והמפרטים מוטלת על הקבלן. עיכוב הבדיקות במעבדה או המתנה לתוצאותיהן לא יקנו לקבלן ארכה כלשהי להשלמת העבודה ולא ישמשו עילה לדרישה ו/או לתביעה כלשהי מטעמו.

## אריזה, סימון, הובלה, אחסנת ושמירת הציוד באתר

- 10.16 אחרי שהציוד הורכב ונוסה במפעל הייצור כאמור לעיל ולפני שיישלח לתעודתו, תינתן לציוד הגנה יעילה נגד שיתוך ונזק מקרי לרבות נזק העשוי להיגרם ע"י



שרצים, אור שמש חזק, גשם, חום רב, אויר לח או רסיסי מי ים (הובלה ימית). שטחים בלתי צבועים העלולים להעלות חלודה יכוסו לפני המשלוח במשחת מגן. במקרה של משלוח מעבר לים תתאים האריזה להובלה ימית ולטלטול קשה בדרכים וכן לשהיית הציוד ברציפים גלויים. בכל מקרה יהיה הקבלן אחראי לאריזת הציוד באופן שהוא יגיע ליעודו שלם ובמצב טוב. הקבלן ישא בכל הוצאות האריזה כגון הספקת והכנת ארגזים, תיבות פסי פלדה וחומרי אריזה כגון יריעות פוליאסטר, חומרים סופגי רטיבות וכיו"ב. מיד עם משלוח הציוד, יועברו העתקי תעודות המשלוח לידי המזמין.

10.17 כל ארגז וכל חבילה יסומנו סימון קריא ובל יימחה של הנתונים הבאים: שם המפעל המייצר, תיאור הציוד, מספר היחידות בארגז ובחבילה כולל ציון מספר התג ב p&id.

10.18 הובלה לאתר ופריקת הציוד באתר וכל הפעולות הכרוכות באחסונו ייעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו ובאחריותו המלאה. הקבלן אחראי לאחסנה ושמירת הציוד המסופק (גם אם יתברר כי הגיע לאתר מוקדם מהצורך, מכל סיבה שהיא). הקבלן אחראי ליתן הוראות ולפקח אחר הכשרת השטח לאחסנה ולהרכבה וכד' הקבלן יספק את הציוד בהתאם למועדים הנקובים בחלק הטכני.

10.19 אספקת הציוד תכלול ביצוע כל הפעולות והמשימות הנדרשות לכך, ללא כל יוצא מן הכלל, בין שהן נזכרו בחוזה זה ובין אם לאו, והקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות כאמור ולספק את הציוד למזמין, באופן ובמועדים כמפורט להלן, כאשר הציוד מתאים לכל דרישות המזמין.

10.20 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, במסגרת אספקת הציוד, מתחייב הקבלן לבצע, בין היתר, את כל הפעולות הבאות: הזמנת הציוד אצל היצרן, טיפול ברישיונות היבוא, הכנת תכניות הרכבה, הנחיות הרכבה והתקנה, הכנת מפרטים, אישור התכניות אצל המזמין, אריזתו של הציוד, סימונו של הציוד, יבוא הציוד לארץ, הובלת הציוד בתוך גבולות ישראל עד לתוך תחום המט"ש, פריקת הציוד במט"ש וסידורו במקום המוגדר לאחסנתו עד להתקנתו, וכל עבודה, משימה, או טיפול אחר שיידרשו על מנת שהמזמין יקבל את הציוד שיוצר בהתאם להוראות החוזה, כשהוא מוכן להתקנה במט"ש.

10.21 הקבלן יפרוק את הציוד בסמוך למשטח אחסון ייעודי במט"ש (להלן: "**מקום האחסנה**") ויסדר אותו במקום האחסנה. פריקת הציוד וסידורו יבוצעו בנוכחות המפקח ובהתאם להוראותיו. בהיעדר הוראות אחרות מטעם המפקח, יסודר הציוד בנפרד מכל ציוד, טובין, כלים, או מטלטלין אחרים שיהיו אותה עת במט"ש (תוך התחשבות במבנים, במתקנים ובדרכי הגישה הקיימות במט"ש), כך שתאפשר גישה נוחה לציוד ולסימון שהוטבע על אריזתו, בהתחשב בכל המבנים ו/או הדרכים ו/או המערכות ו/או המיטלטלין הקיימים במקום האספקה. מובהר בזאת שמקום האחסנה עשוי להיות בשטח פתוח, ללא קירוי, שחשוף למפגעי מזג האוויר וכיוצ"ב, ועל הקבלן יהיה לדאוג לאריזתו של הציוד, הן לפני הגעתו לאתר והן במהלך אחסונו באתר, כך שהיה מוגן מכל פגיעה ונזק, לרבות עקב מפגעי מזג אויר, בכל מהלך תקופת האחסנה ועל מנת שהקבלן יוכל לעמוד בהתחייבותו להיות אחראי למצבו ותפקודו המכאני של הציוד בהתאם לדרישות המכרז. אחסון ביניים טרום התקנת הציוד יעשה באתר המט"ש, באחריות הקבלן ועל חשבונו. במידה וקיימות הנחיות מפורשות של יצרן הציוד לאחסונו של הציוד, יפעל הקבלן בהתאם להנחיות אלו. האחסון יעשה במשטחים פתוחים ומפולסים במקום שיוקצה ע"י המפקח. הציוד יאוחסן בצורה מסודרת, עפ"י הוראות המפקח, בתוך מכולות מוגנות או בתוך ארגזים מוגנים מפני אבק, רוח, גשם וכו'. ציוד בעל מימדים גדולים, שלא ניתן לאחסנו במכולות, יאוחסן על גבי משטחים מורמים 30 ס"מ מעל הקרקע. הציוד ייעטף היטב ביריעות פוליאאתילן שיגנו עליו מרטיבות, שמש, גשם לחות וכו'. שמירת הציוד הינה באחריות הקבלן. כל הפעולות הדרושות לאחסון ושמירה וכל עלותן חלה על הקבלן. אחריות לנזקים במהלך האחסון, לרבות אך לא רק עקב אחסון ו/או שמירה לקויים, תחול על הקבלן.



- 10.22 ככל ובתקופת האחסנה נדרשות, בהתאם להוראות היצרן, פעולות כלשהן ביחס לציוד, לרבות הממברנות, יבצע הקבלן את הפעולות הללו, באחריותו ועל חשבונו. ביצוע הפעולות באתר יתואם עם המפקח מטעם המזמין.
- 10.23 למען הסר קבלן מובהר בזאת, כי הציוד ייחשב כאילו סופק על ידי הקבלן (לרבות לצורך קביעת זכאותו של הקבלן לתשלומים כלשהם) אך ורק בתום פריקתו וסידורו במקום האספקה, בדיקתו ואישורו לשביעות רצונו המלאה של המפקח.
- 10.24 הקבלן יפנה מהמט"ש, אריזות עודפות או פגומות, עטיפות, פסולת, וחומרים אחרים שהוביל למקום האספקה ביחד עם הציוד, ושאינם נדרשים לצורך אחסונו הבטוח.
- 10.25 למען הסר קבלן, אספקת הציוד כוללת את אחריות מתמשכת לשלמותו המכאנית ולתקינותו במהלך התקופה שיאוחסן במט"ש עד להתקנתו. בהתאם, הקבלן מחויב לוודא כי הציוד ארוז ומאוחסן במט"ש בהתאם להוראות היצרן. הקבלן יתקן כל ליקוי שנגרם באריזות הציוד במהלך שילוחם למט"ש, וככל שיהיה סבור, בכל שלב עד להתקנת הציוד במט"ש, כי קיים ליקוי באופן אחסנתו של הציוד, עליו להודיע על כך ללא דיחוי למפקח ולפעול ככל הנחוץ לצורך אחסנתו התקינה של הציוד. רואים את הקבלן כאחראי בלעדי לכך שהציוד יאוחסן באופן תקין ההולם את הוראות היצרן לאחסנת הציוד עד להתקנתו. מבלי לגרוע מהאמור, במהלך כל התקופה שבין אספקת הציוד להתקנתו במט"ש, הקבלן נושא באחריות לשמירה על תקינותו של הציוד ובהתאם עליו לבצע כל פעולה נוספת שתידרש לצורך זה, בהתאם לתנאי מקום האחסנה ותנאי מזג האוויר.
- 10.26 מובהר, כי הקבלן נושא באחריות מלאה לכל פגם, תקלה או אי התאמה אחרת בציוד בין אם כתוצאה מתהליכי הייצור ובין אם נוצרו בשלב האספקה או האחסנה (לרבות אך לא רק: אי התאמה כתוצאה מאי הבנת דרישות המזמין על ידי היצרן, אי התאמה שנוצרה בתהליך ייצור הציוד, אי התאמה שנוצרה במהלך משלוח הציוד לארץ או הובלת הציוד למט"ש, אי התאמה שכתוצאה מאופן אחסנת הציוד, וכל אי התאמה אחרת בציוד, מכל מין וסוג שהוא).
- 10.27 להסרת ספק, כל עוד לא הונפקה תעודת השלמה, יהיה הקבלן אחראי לכל חוסר ו/או נזק ו/או גניבה שייגרם לציוד, מכל סיבה שהיא, וכן לשלמותו ולתפקודו המכאני של הציוד וינקוט את כל האמצעים הדרושים לשם שמירה על הציוד מפני נזק ו/או גניבה, לרבות שיתוף פעולה ככל הנחוץ עם ספק ויצרן הציוד וכן ביטוח הציוד מפני נזק ו/או גניבה, ויפעל ככל הנחוץ להבטחת שלמותו ותפקודו התקין של הציוד. הקבלן יהיה האחראי, באופן מלא, לכל חוסרים ו/או ליקויים ו/או נזקים בציוד ולא תשמע טענת הקבלן כי קבלן אחר העובד באתר המט"ש אחראי לנזק. הקבלן יהיה אחראי למצבו ולתפקודו המכאני של הציוד וינקוט את כל האמצעים הדרושים לשם הבטחת מצבו ותפקודו התקין של הציוד.
- 10.28 הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגין הוצאותיו בכל הקשור לאמור.

#### שלב ההתקנה

- 10.29 עבודות ההנדסה האזרחית (להלן: "**עבודות ההנדסה האזרחית, חשמל ובקרה**"), עבודות התקנת הציוד (להלן: "**עבודות ההתקנה**") ועבודות הרצת הציוד (להלן: "**עבודות ההרצה**") תתבצעה על ידי קבלן/ים אחרים שייבחרו על ידי המזמין (להלן: "**הקבלן האחר**").
- 10.30 מועד תחילת עבודות ההתקנה ייקבע על ידי המפקח, בהתחשב בקצב ביצוען של עבודות ההנדסה האזרחית. מסירת הציוד לקבלן ההתקנה לצורך ביצוע עבודות ההתקנה תתבצע באופן מסודר, בנוכחות הקבלן, ותוך תיעוד מצב הציוד בפרוטוקול. התקנת הציוד תתבצע תחת ליווי וניהול של הקבלן ויצרן הציוד. הקבלן ויצרן הציוד יפקחו על ביצוען של עבודות ההתקנה, ועבודות ההרצה של הציוד בהתאם למפורט במפרט הטכני. ביצוע כל הכרוך והקשור בפיקוח כאמור לעיל, כלול במחירי היחידה שבכתב הכמויות.





- 10.31 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ישיר ו/או עקיף, מכל מין וסוג שהוא, אשר ייגרם למזמין כתוצאה מאי ביצוע של הפיקוח מטעם היצרן ו/או מביצוע הפיקוח שלא במקצועיות ו/או שלא בשקדנות ו/או שלא במהירות. הקבלן ו/או נציגי היצרן יתייצבו באתר לצורך ביצוע הפיקוח מטעם היצרן כפי וככל הנחוץ למילוי התחייבויות הקבלן לפי חוזה זה וכן בהתאם להוראות המפקח (מבלי לגרוע מאחריות הקבלן).
- 10.32 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כדלקמן: הקבלן מצהיר כי ידוע לו וכי הוא הביא לידיעת כל יצרן מטעמו את ההתחייבויות הכלולות בחוזה זה בכלל ובפרק זה בפרט, וכי התחייבויות אלו נועדו להבטיח, בין היתר, גילוי מוקדם של כל בעיה ו/או תקלה שעשויה להיווצר במהלך הפעלת הציוד, וכי אי גילוי מוקדם כאמור עשוי להעצים את ההוצאות ו/או הנזקים שייגרמו למזמין במקרה של תקלה ו/או בעיה עתידית כלשהי (לרבות אך לא רק בשל הצורך לעצור את הפעלת הציוד ו/או הפרויקט כולו). הקבלן יהיה אחראי לכל הנזקים ו/או ההוצאות שייגרמו למזמין ו/או למי מטעמו כתוצאה מאי גילוי מוקדם של בעיות ו/או תקלות כאמור על ידי הקבלן, במסגרת הפיקוח ע"י היצרן מטעמו.
- 10.33 בכל שלב ושלב של ביצוע העבודות שבפיקוח, יהא המפקח רשאי לעכב ביצוען של העבודות שבפיקוח, והקבלן יהיה אחראי לכל עיכוב כאמור בביצוע העבודות שבפיקוח, אם העיכוב נובע מאיזו מהסיבות הבאות: הקבלן ו/או נציגי היצרן לא התייצבו באתר לצורך ביצוע הפיקוח מטעם היצרן; ו/או – היצרן מטעמו של הקבלן מבצע את הפיקוח שלא לשביעות רצונו המלא של המפקח.
- 10.34 בכל שלב ושלב של ביצוע העבודות שבפיקוח, יהא רשאי המפקח לדרוש מהקבלן ו/או מהיצרן לאשר בכתב, כי עבודה ו/או פעולה כלשהי של הקבלן האחר בוצעה לשביעות רצונו המלא של הקבלן ו/או היצרן, וכי הקבלן אחראי לכך שאופן ביצוע אותה העבודה ו/או הפעולה לא יגרום לבעיה ו/או תקלה כלשהי בהפעלתו ובעבודתו התקינה של הציוד.
- 10.35 כל עוד לא נתן הקבלן ו/או היצרן את האישור הנדרש, יהא המפקח רשאי לעכב את העבודות שבפיקוח. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שייגרם למזמין ו/או לקבלן האחר כתוצאה מעיכובים כאמור, אם העיכובים נובעים (בחלקם או במלואם) מסירוב בלתי סביר של הקבלן ו/או היצרן לתת את האישור הנדרש ו/או מכך שהקבלן לא פעל במרץ, בשקדנות ובמקצועיות על מנת לוודא שהעבודה ו/או הפעולה שלגביה נדרש האישור, בוצעה לשביעות רצונו המלא ובאופן המבטיח את הפעלתו ועבודתו התקינה של הציוד.
- 10.36 למען הסר קבלן מובהר, כי אין באמור בסעיף לעיל כדי להטיל על המזמין ו/או מי מטעמו אחריות כלשהי ו/או כדי לגרוע מאחריות הקבלן לכל עבודה ו/או פעולה שהמפקח לא דרש לגביה אישור הקבלן ו/או היצרן כאמור.
- 10.37 מובהר, כי כל פיגור בעבודות ההנדסה האזרחית ו/או בעבודות ההתקנה ו/או בעבודות ההרצה שתבוצענה על ידי קבלנים אחרים, ייחשבו כפיגור בהשלמת העבודות על ידי הקבלן, אם סיבת הפיגור כאמור קשורה באי עמידת הקבלן ו/או היצרן בהתחייבויותיו לעניין הפיקוח על התקנת הציוד ו/או הרצתו.
- 10.38 מובהר בזאת, כי השלמת ההתקנה של הציוד במט"ש טעונה אישור בכתב של המזמין כי התקנת הציוד בוצעה בהתאם להוראות המפרט הטכני בהתאם להוראות מסמכי הציוד, ולשביעות רצון המזמין. מובהר, כי אין באישור כאמור כדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן, על פי חוזה זה ועל פי כל דין, לרבות לאיכות הציוד על חלקיו ולהתאמתם לדרישות חוזה זה, עד לסיום תקופת האחריות.

#### שלב ההרצה

- 10.39 מועד תחילת עבודות ההרצה ייקבע על ידי המפקח. המפקח יהיה רשאי להחליט, לפי שיקול דעתו הבלעדי, כי עבודות ההרצה תתבצענה ביחס לציוד שסופק על פי



חוזה זה בלבד ; או כי עבודות ההרצה תתבצעה ביחס לציוד שסופק על פי חוזה זה ביחד עם ציוד נוסף שסופק לצורך הפרויקט.

10.40 לפיכך מובהר, כי עשוי לעבור פרק זמן משמעותי בין סיום עבודות האספקה לבין תחילת עבודות ההנדסה האזרחית ו/או ההתקנה, וכן בין עבודות ההתקנה לבין תחילת עבודות ההרצה, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

10.41 הקבלן יבצע הרצה למערך הממברנות במשך תקופה של 6 חודשים לפחות, מהמועד בו יורה המזמין על תחילת ההרצה, וכן ישיר את נציגי המזמין או את מי שהמזמין יורה להפעיל את מערך הממברנות.

10.42 הרצת הציוד תתבצע בהתאם להוראות החלק הטכני של מסמכי המכרז. ידוע לקבלן כי ההרצה לא תתבצע מייד בסיום ההתקנה אלא במועד עליו יורה המפקח. לקבלן לא תהינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בשל אי ביצוע ההרצה ברציפות לאחר סיום ההתקנה.

10.43 הקבלן יבצע כל תיקון ו/או החלפה שיידרשו לצורך הרצה מושלמת של מערך הממברנות. המפקח יעניק לקבלן תעודת השלמה לאחר שהסתיימה ההרצה המוצלחת, בהתאם להוראות החלק הטכני של מסמכי המכרז, ביחס לכל המט"ש רבות מערך הממברנות (להלן: **"תעודת השלמה"**).

10.44 אין האמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המזמין להשתמש בציוד גם אם טרם בוצעו בו התיקונים ו/או ההשלמות ולא ניתנה תעודת ההשלמה לגביהם, והקבלן חייב לבצע את התיקונים ו/או את ההשלמות (או לפקח על ביצוע, לפי העניין) תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המפקח.

10.45 כן מובהר, כי מתן תעודת ההשלמה אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי החוזה, לרבות אחריות הקבלן ו/או היצרן לטיב הציוד בהתאם לחוזה.

#### שלב הבדק, האחריות והשירות

10.46 עם קבלת תעודת השלמה או בתוך 25 חודשים מסיום הרצת מערך הממברנות לשביעות רצון המזמין, לפי המוקדם מבין שני המועדים, תחל תקופת הבדק אשר תימשך 24 חודשים מאותו מועד (להלן – **"תקופת הבדק"**). במהלך תקופת הבדק תחול על הקבלן אחריות מלאה וכוללת הן לתקינות כלל פרטי הציוד, הן לתפקודו הרציף של מערך הממברנות והן להשגה, רצופה וקבועה, של איכויות הקולחין בהתאם לדרישות המכרז. האחריות הנ"ל תחייב את הקבלן לא רק לנקוט בכל פעולה לצורך תפקודו היעיל והרציף של מערך הממברנות והשגת איכות הקולחין הנדרשת בהתאם להתחייבויותיו בהצעתו (לרבות לעניין היקף האנרגיה, כימיקלים וכד'), אשר תהווה חלק מהתחייבויות הקבלן כלפי המזמין לפי חוזה זה) אלא גם אחריות מלאה לכל נזק שייגרם למזמין בקשר עם אי עמידת מערך הממברנות בדרישות והתחייבויות הנ"ל. אחריות הקבלן בתקופת הבדק הינה מקיפה וכוללת, הינה באחריותו על חשבונו של הקבלן וכוללה במחירי הצעתו. אין באחריות המוטלת לפי מסמכי המכרז על יצרן הממברנות ו/או על יצרני הציוד כדי לגרוע מאחריות הקבלן לעיל.

10.47 בתום תקופת הבדק תחל תקופת האחריות הייחודית ביחס לממברנות (**"תקופת האחריות/תקופת אחריות הממברנות"**). תקופת אחריות הממברנות תהיה למשך 5 שנים מתום תקופת הבדק (ככלולה במחירי הקבלן במסגרת הצעתו) או למשך תקופה ארוכה יותר - כפי התחייבות הקבלן בהצעתו – ככל שהצעתו כללה תקופת אחריות לממברנות העולה על 5 שנים. היקף אחריות הקבלן במהלך תקופת אחריות הממברנות הינו כמתואר לעיל ביחס לתקופת הבדק אולם הינו מוגבל לתקינות ותפקוד הממברנות בלבד. במסגרת אחריות זו על הקבלן להחליף כל קפסולת ממברנות אשר אינה מפיקה את איכות הקולחין הנדרשים. החלפה כאמור ככל ונדרשה ב 5 השנים הראשונות של תקופת אחריות הממברנות (שתחילתה, כאמור לעיל, הינה בתום תקופת הבדק), הינה באחריותו ועל חשבונו של הקבלן, ככלולה במחיר הצעתו אולם ככל והקבלן הציע במסגרת הצעתו שנות





אחריות נוספות לממברנות, מעבר לשבע שנות האחריות הראשונות כנ"ל, לפי טופס 16 לכתב ב' חלק 1 של מסמכי מכרז זה, אזי בעבור החלפת ממברנות שהצורך בהחלפתן עלה במהלך שנות האחריות הנוספות (מעבר לשבע השנים הראשונות הנ"ל) תתבצע בין הצדדים התחשבות כך שהמזמין ישתתף בחלק מעלות החלפת הממברנות כפי שנקבעה בטופס 12 לכתב א' חלק 1 של מסמכי מכרז זה ועודכנה כאמור בחוזה, כאשר שיעור השתתפות המזמין יהיה בהתאמה למועד ההחלפה – הכל כאמור במנגנון המפורט בסעיף 44.4 לחוזה זה להלן.

10.48 פגמים, ליקויים וקלקולים כל שהם שהתגלו מתחילת תקופת התקנת הציוד ועד סיום תקופת הבדק וביחס לממברנות – עד לסיום תקופת האחריות הממברנות, רשאי המתכנן לדרוש מהקבלן לחקור, בהתאם להנחיותיו ולהוראותיו, את הסיבות לפגמים, לליקויים ולקלקולים. נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה יחולו הוצאות החקירה והתיקונים על המזמין. נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו והוצאותיו את הפגמים, הליקויים והקלקולים וכל הכרוך בהם. אם אין הפגמים, הליקויים או הקלקולים ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למזמין בסכום שייקבע ע"י המתכנן.

10.49 במסגרת תקופת הבדק הקבלן יהיה אחראי לתכנון, לטיב הציוד שסופק על ידו והעבודה שבוצעה על ידו, לרבות מבחינה תהליכית – לאיכות הקולחין המופקים. הקבלן יבוא בדברים עם יצרני הציוד ויקבל הסכמתם וגיבויים המלא למשך תקופת הבדק והאחריות כמצוין לעיל, אף אם פרקי הזמן חורגים מתקופת האחריות המוענקת בדרך כלל על ידי יצרני הציוד.

10.50 במהלך כל תקופת הבדק (ביחס לכלל הציוד – כולל הממברנות) ובמהלך כל תקופת אחריות הממברנות (ביחס לממברנות), הקבלן יטפל ויתקן על חשבונו כל אי-התאמה, תקלה או בעיה בציוד הרלוונטי ו/או בקשר לפעילותו של הציוד הרלוונטי ו/או בקשר לכל אי התאמה הקשורה להצהרותיו במסגרת הגשת הצעתו. כתקלה יחשבו כל שיבוש ו/או תקלה בציוד ו/או בהתקנתו ו/או בתוכנה ו/או בתקשורת כולל טיפול בהפרעות מתמשכות ו/או תפקוד לקוי ו/או לא מותאם ו/או חוסר כלשהו של המערכת ביחס לדרישות המפרט הנובעים מכל סיבה שהיא.

10.51 כל שיבוש ו/או תקלה בציוד ו/או בהתקנתו ו/או בתוכנה ו/או בתקשורת כולל טיפול בהפרעות מתמשכות ו/או תפקוד לקוי ו/או אי התאמה (לרבות אי התאמה להצהרות הקבלן במסגרת הצעתו) ו/או חוסר כלשהו של מערך הממברנות ביחס לדרישות המכרז הנובעים מכל סיבה שהיא יחשבו גם הם כתקלה. בנוסף כל אי תפקוד תהליכי לרבות הפקת קולחין בחריגה מהאיכות המוגדרת בחלק הטכני תיחשב אף היא תקלה.

10.52 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן, במהלך כל תקופת הבדק ותקופת אחריות הממברנות, לעשות את כל הפעולות הבאות, ככל שיידרש:

10.52.1 לתקן באחריותו ועל חשבונו כל אי-התאמה ו/או תקלה שתתגלה בציוד הרלוונטי, בין אם היא נוצרה במהלך ייצור הציוד, הובלתו לאתר, אחסנתו, הרצתו או הפעלתו. מודגש, כי כל שיבוש ו/או תקלה בציוד ו/או בתוכנה ו/או בתקשורת כולל הפרעות מתמשכות ו/או תפקוד לקוי ו/או אי התאמה ו/או חוסר כלשהו של הציוד ביחס לדרישות המזמין, הנובעים מכל סיבה שהיא, יחשבו גם הם כתקלה. מובהר, כי הקבלן ישא בכל העלויות הקשורות לתיקון אי ההתאמות כאמור, לרבות אך לא רק: ייצור וייבוא של חלקים חליפיים וכל העבודות הקשורות להחלפת החלקים ו/או לטיפול בהם (לרבות כיסוי עלויות עבודה ו/או שהייה בארץ של נציגים מוסמכים מטעם היצרן, כפי שיידרש).



- 10.52.2 לספק למזמין את כל החלקים ו/או החומרים, בין מתכלים ובין לאו, הנדרשים להפעלת הציוד.
- 10.52.3 לחקור ולטפל בכל בעיה הקשורה בהפעלת הציוד, לרבות סיוע לצדדים למזמין ו/או לצדדים שלישיים בגילוי ו/או טיפול של בעיות הנובעות ו/או הקשורות לנקודות השקה בין הציוד לבין ציוד ו/או מתקנים אחרים.
- 10.52.4 לספק למזמין כל מידע ו/או מסמך הקשורים לציוד והפעלתו, כפי שיידרש.
- 10.52.5 בדיקות וביקורות בתקופת הבדק יבוצעו על ידי הקבלן בהתאם למפורט במפרט הטכני.
- 10.52.6 שישים (60) יום לפני סיום תקופת הבדק או סיום תקופת אחריות הממברנות, לפי העניין, יערוך הקבלן, בתאום עם המזמין, בדיקה יסודיים לגבי כל הציוד לשביעות רצונו של המזמין. מובהר, כי ביצוע סעיף זה לא יהיה כרוך בכל תשלום נוסף או מיוחד מצד המזמין.
- 10.53 הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות כאמור ביעילות ובמהירות המרביות, בין היתר על מנת למנוע ו/או למזער את פרקי הזמן שבהם תיעצר הפעלתו של הציוד לצורך טיפולים ו/או תיקונים של הציוד ו/או בקשר לציוד. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בזאת כדלקמן:
- 10.53.1 הקבלן ימסור למזמין מספר נייד (להלן – קו הקשר) ויודיע למזמין על כל שינוי בקו קשר זה. קו הקשר יהיה פתוח 24 שעות ביממה בכל ימות השנה. ניתן יהיה ליצור קשר מיידי עם הקבלן בקו הקשר במשך כל ימי העבודה מ- 08.00 בבוקר ועד 17.00 אחה"צ. ביתר הזמן יוכל המזמין להשאיר לקבלן הודעה בקו הקשר/לשלוח הודעת טקסט. הודעה שנמסרה בקו הקשר בשעות העבודה הרגילות (08.00 עד 17.00) תיחשב כהודעה שנתקבלה עם מסירתה. הודעה שנמסרה בקו הקשר שלא בשעות העבודה ולא נתקבלה מיידיית ע"י הקבלן תחשב כהודעה שנתקבלה בשעה 08.00 למחרת. זמן התגובה של הקבלן לקריאת שרות לא יעלה על 48 שעות מרגע הקריאה. זמן האספקה של כל חלף שהוא בתקופות הני"ל לא יעלה על 10 ימים ממועד ההודעה על התקלה.
- 10.53.2 עם קבלת הודעה על תקלה יחל הקבלן מיידיית בטיפול בדרושים לצורך תיקונה. הקבלן יתמיד בעבודתו עד לסילוק התקלה. זמן האספקה של כל חלף שהוא בתקופת הבדק לא יעלה על 10 ימים ממועד ההודעה על התקלה. במידה ותיקון התקלה נמשך מעבר לפרק זמן שיקבע ע"י המזמין יתקין הקבלן רכיב או יחידה חלופית ויחזיר את המערכת לפעולתה התקינה בהיקף מלא.
- 10.53.3 לא מילא הקבלן אחרי הוראות הסעיפים דלעיל, רשאי המזמין, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת ו/או נוספת העומדת לרשותו לפי חוזה זה או לפי כל דין, לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן, יהא המזמין רשאי לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות בתוספת של 12% שייחשבו כהוצאות משרדיות, כלליות ואחרות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהא המזמין רשאי לגבות בכל דרך אחרת, לרבות ע"י חילוט הערבות.
- 10.54 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ישיר ו/או עקיף, מכל מין וסוג שהוא, שייגרם למזמין כתוצאה מהפרת התחייבויות הקבלן לרבות בתקופת הבדק ו/או בתקופת האחריות.
- 10.55 מבלי לגרוע מהאמור מובהר בזה, כי הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שייגרם למזמין במקרה של עצירת הפעלתו של הציוד ו/או של הפרויקט כולו, כתוצאה מהפרת התחייבויות הקבלן.



- 10.56 כן מובהר, מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כי הקבלן יהיה אחראי כלפי המזמין לכל נזק, פגם, ליקוי ו/או קלקול אשר נהווה בציוד, אשר נגרם כתוצאה מעבודה לקויה ו/או שימוש בחומרים פגומים אשר להם אחראי הקבלן, וכן לכל אי-התאמה של הציוד למפרטים ו/או לדרישות המזמין, וכן לכל אי התאמה של הציוד למתקנים ו/או המבנים ו/או המערכות שהוקמו על ידי קבלנים אחרים שעל עבודתם פיקח הקבלן, והוא חייב לתקן ו/או לבנות מחדש על חשבונו כל נזק ו/או קלקול כאמור, הכל לפי דרישת המזמין ולשביעות רצונו המלאה.
- 10.57 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין בשום דבר האמור לעיל כדי לגרוע מאחריות הקבלן לאי-ביצוע ו/או לביצוע שלא בהתאם להוראות החוזה, של התחייבויות הקבלן ביחס לאספקת הציוד ו/או ביחס לפיקוח על הקמת התשתיות לציוד ו/או על התקנת הציוד ו/או על הרצתו. מבלי לגרוע מהאמור, טיפול ותיקון של כל אי-התאמה ו/או תקלה ו/או בעיה על ידי הקבלן, לא יגרע מאחריותו של הקבלן לנזק שנגרם (ככל שנגרם) למזמין בשל אותה אי-התאמה ו/או בעיה ו/או תקלה.
- 10.58 אין בכל ההוראות הנ"ל כדי לגרוע מאחריות הקבלן לטיב עבודותיו (לרבות ציוד, הרכבה וכד') במהלך כל תקופת הבדק כהגדרתה בחוזה זה. ההוראות הרלוונטיות לבדק ב סעיפים 2.55 – 2.58 לחלק א' "מסמכי מכרז חוזה ומפרט כללי – במסמכי מכרז/חוזה ומפרט כללי, כך א', ביצוע עבודות ביוב ברשויות מקומיות, מהדורה רביעית 2009 (או כל מהדורה עדכנית אחרת – ככל שתפורסם עד למועד הגשת הצעת הקבלן) המפורסם על ידי המינהל לפיתוח תשתיות ביוב יחולו על הקבלן לזכות המזמין בלבד שאין בהן כדי לגרוע מזכויות המזמין לפי חוזה זה והחלק הטכני - אלא להוסיף עליהן, מבחינת זכויות המזמין, בלבד.
- 10.59 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות סעיף 26.1 להלן ובפרט מהוראות סעיף 26.2.4 להלן.
- 10.60 על הקבלן לוודא, כי כל עוד תקופת הבדק נמשכת או תקופת אחריות הממברנות נמשכת תהיה בידי המזמין ערבות תקפה כמפורט במסמכי המכרז.

#### היקף השירות

- 10.61 במשך תקופת ההרצה, תקופת הבדק ותקופת האחריות יבצע הקבלן שירותי אחזקה מונעת כולל שגרת בדיקות וביקורים ותיקון תקלות - כל זאת ללא תשלום. כל חלקי החילוף, החומרים המתכלים והתיקונים הנדרשים (כולל אספקה והתקנת החלקים) יבוצעו במהלך תקופת ההרצה, תקופת הבדק ותקופת האחריות ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- 10.62 בנוסף, במהלך כל תקופת הבדק וכל תקופת אחריות הממברנות, על הקבלן להעמיד למזמין שירות ניהול תחזוקה שוטף למערך הממברנות כמפורט בחלק הטכני ובנספח ד' לחוזה זה (להלן – "השירות"). היקף השירות הינו כמתואר בנספח ד' להלן. עבור השירות בתקופת הבדק לא תשולם תמורה נוספת באשר התמורה כלולה במחירי הציוד. עבור כל חודש שירות בתקופת אחריות הממברנות יהיה הקבלן זכאי לתמורה הקבועה מראש בכתב הכמויות כאשר הסכום האמור יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן לפי ההוראות הבאות: מדד הבסיס יהיה המדד שיפורסם בגין החודש ה-18 שמיום חתימת חוזה זה והמדד הקובע יהיה המדד שיפורסם בגין חודש השירות הרלוונטי.
- 10.63 להסרת ספק מובהר כי התחייבויות הקבלן כלפי המזמין לרבות במסגרת השירות כוללות את חובת הקבלן לספק כל חלק חילוף או אביזר או כל חלק אחר שיהיה צורך בהחלפתו או הוספתו לצורך פעילות תקינה של מערך הממברנות והפקת הקולחין באיכות הנדרשת ו/או בהתאם להוראות היצרן במהלך כל תקופת הרצת והפעלת מערך הממברנות – מעת תחילת הפעלתו ועד לסיום תקופת אחריות הממברנות. אין באמור כדי לגרוע מחובת הקבלן לספק חלקים ואביזרים ספציפיים כחלק ממחיר הציוד בהצעה כפי המפורט בחלק הטכני ו/או בחוזה.

## 11. כללי

- 11.1 העבודות תתבצעה על ידי הקבלן בהתאם להוראות מסמכי המכרז לרבות במיוחד הוראות החלק הטכני של מסמכי המכרז.
- 11.2 מובהר ומוסכם כי הקבלן יבצע את העבודה אך ורק לפי תוכניות אשר מצויין עליהן "לביצוע" והן חתומות על ידי הקבלן, המתכנן והמפקח מטעם המזמין. ביצע הקבלן תכנית שלא אושרה ונחתמה כנ"ל – יבצע הקבלן את התיקונים ו/או השינויים הנדרשים לצורך התאמת העבודות לתוכנית חתומה ומאושרת כנ"ל וזאת על חשבונו ובאחריותו ומבלי שיהיה זכאי לארכה כלשהי בשל כך.
- 11.3 הקבלן יגיש למזמין ו/או למתכנן את המסמכים הטכניים בקשר לציוד בהתאם לדרישת המזמין ו/או המתכנן בכל שלב ושלב בתקופת החוזה. דרשו המזמין ו/או המתכנן המצאת מסמכים טכניים נוספים, יקבע את המועדים והנהלים להגשתם, והקבלן יהיה חייב לפעול בהתאם להוראות המזמין ו/או המתכנן כאמור. ככל שייראה למזמין ו/או המתכנן, כי המסמכים הטכניים שהוגשו על ידי הקבלן אינם בהירים ו/או אינם שלמים ו/או אינם תואמים את הצעת הקבלן למכרז ו/או אינם מתאימות לציוד ו/או הוגשו שלא בהתאם לנהלים שנקבעו לעניין זה, יהיה המזמין ו/או המתכנן רשאי לדרוש מהקבלן שינויים ו/או תוספות למסמכים הטכניים שהוגשו, על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין ו/או המתכנן. הקבלן לא ייחשב כמי שעמד בלוח הזמנים להכנת והמצאת המסמכים הטכניים של הציוד עד להשלמת המצאת כל המסמכים הנדרשים לשביעות רצון המזמין ו/או המתכנן.
- 11.4 בנוסף על האמור בסעיף 10.7 לעיל ומבלי לגרוע ממנו וכן מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד של המזמין במקרה של אי הגשת מסמכים טכניים ע"י הקבלן (או הגשתם שלא במועדים ו/או לנהלים שנקבעו לעניין זה), המזמין יהיה רשאי לעכב את התשלומים המגיעים (ככל שמגיעים) לקבלן, עד לקבלת המסמכים הטכניים לשביעות רצונו המלאה של המזמין ו/או המתכנן, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד העומד למזמין עקב הפרת החוזה על ידי הקבלן.
- 11.5 ההוראות השונות שיפורטו במסמכים הטכניים יחייבו את הקבלן כלפי המזמין כחלק מהוראות חוזה זה.
- 11.6 המזמין ו/או המתכנן יהיו רשאים, לפי שיקול דעתם הבלעדי, לדרוש מהקבלן כי בקשות/שאלות טכניות ו/או כל מסמך אחר ו/או כל התכתבות בנושאים טכניים, שהועברו למזמין ו/או למתכנן בשפה העברית, יועברו גם מתורגמת לשפה האנגלית ("תואם למקור בעברית") ו/או לדרוש מהקבלן שבקשות/שאלות טכניות יועברו במקור בשפה האנגלית בלבד, וזאת לצורך העברתם לבדיקת והתייחסות המזמין ו/או המתכנן.
- 11.7 בחלק מהמקרים רשאים המזמין ו/או המתכנן להעביר לקבלן התייחסות ו/או תשובות ו/או הנחיות באנגלית, ו/או לדרוש שהתכתבות בנושאים טכניים יהיו בשפה האנגלית בלבד, מבלי שיהיה לקבלן כל טענה בקשר לכך.
- 11.8 התכניות אשר צורפו למסמכי המכרז וכן מידות המתקנים השונים המתוארים במסמכי המכרז, אינם מהווים נתונים סופיים ועשויים לחול בהם שינויים במסגרת התוכניות לביצוע, לרבות לאור בדיקת התכנון הראשוני ו/או הציוד שיאושר על ידי המתכנן ו/או תכניות ההרכבה של ספקי הציוד.
- התוכניות המצורפות לתיק מכרז זה הינן תכניות "למכרז בלבד". תוכניות אלו באות להבהיר את היקף העבודה ואת סוגי העבודות והן ניתנו כדי לאפשר לקבלן להגיש את הצעתו. לחלק מהעבודות צורפו למסמכי המכרז תכניות עקרוניות בלבד או תאור מילולי. תוכניות עקרוניות אלו והביאור המילולי במפרטים ובכתב הכמויות הועמדו לרשות הקבלן לצורך הגשת ההצעה בלבד.



11.9 כמפורט בחלק הטכני של מסמכי המכרז – על הקבלן להעביר לאישור המתכנן והיצרן את תכניות הרכבת הציוד. בנוסף על הקבלן להעביר לאישור היצרן את תכניות ההנדסה האזרחית שיכין המתכנן בהתאמה לתכניות הציוד. לוחץ להגשת ולאישור התוכניות הינו כמפורט בחלק הטכני ובהתאם להוראות המתכנן בכתב מעת לעת. מובהר במפורש כי אם הקבלן אישר את תכניות ההנדסה האזרחית שהכין המתכנן בהתאמה לתכניות ההרכבה של ציוד הנבחר ולאחר מכן התברר כי ישנו צורך בביצוע שינויים – ישא הקבלן בעלות ביצוע השינויים וכן בכל ההוצאות והנזקים הקשורים לכך לרבות לענין עיכובים בלוחץ.

11.10 הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת כלשהיא בשל שינויים בין תכניות ונתוני המכרז לבין התוכניות הסופיות לביצוע. הקבלן לא יתחיל בביצוע עבודה כלשהיא בטרם קיבל תכנית לביצוע. לא יהיה בהכנסת שינויים בתכניות כאמור לעיל ובהוספת תוכניות כדי לשנות את מחירי היחידה שהוגשו ע"י הקבלן בהצעתו. כמו כן, למזמין הזכות לבצע שינויים גם בתכניות הסופיות לביצוע לרבות תוך כדי הביצוע. ביצוע שינויים ביוזמת המזמין כאמור ביחס לכל חלק של העבודה שנכלל בתכניות הסופיות לביצוע לרבות אם הוחל ביצועו בשטח יהיה ללא תוספת תשלום כלשהיא ובלבד שטרם הוחל בביצוע העבודה ששינויה התבקש או שהשינוי בתכנון כאמור לא מחייב עבודות הריסה. שינויים בתכניות הסופיות לביצוע המחייב עבודות הריסה ביחס לתוכניות שאושרו לביצוע – יחייב את המזמין לשלם לקבלן תמורה נוספת רק עבור עבודות ההריסה שנדרשו ובוצעו בפועל (לפי קביעת המפקח מטעם המזמין לעניין זה). גובהה של התמורה הנוספת בגין עבודות ההריסה כאמור ייקבע בהתאם להוראות סעיף 45 להלן. ביצע הקבלן עבודות לפי תכניות שלא סומנו לביצוע ונדרשו עבודות הריסה – יבצען הקבלן על חשבונו ללא תוספת תשלום וללא ארכה.

יודגש כי אין המזמין חייב למסור/לאשר לקבלן את כל תכניות הביצוע בבת אחת עם מתן צו התחלת עבודה. התכניות ימסרו לקבלן בהדרגה, בהתאם ועפ"י סדרי העדיפות כפי שהם באים לידי ביטוי בלוח הזמנים המפורט שיוכן ע"י הקבלן ויאושר ע"י המפקח מטעם המזמין כמפורט במסמכי המכרז. לקבלן לא תהיה כל תביעה בגין מועד מסירת התכניות לביצוע כאמור לעיל.

11.11 לכל מבנה קיימות מספר סדרות של תוכניות וביניהן: תוכניות בנייה, תוכניות אדריכליות ותוכניות קונסטרוקציה. במקרים מסוימים אף קיימות סדרות נוספות כגון תוכניות חשמל. עם קבלת התכניות לביצוע יבדוק אותן הקבלן ויודיע מיד למפקח מטעם המזמין על כל טעות, החסרה, סתירה ו/או אי התאמה בין התכניות לבין שאר מסמכי החוזה או בין התכניות לבין עצמן. המפקח מטעם המזמין יחליט כיצד לנהוג והחלטתו תהיה קובעת. לא הודיע הקבלן למפקח מטעם המזמין כאמור, בין אם לא הרגיש בטעות, החסרה, סתירה ואי התאמה כנ"ל ובין אם מתוך הזנחה גרידא, ישא הקבלן לבדו בכל האחריות לתוצאות הנובעות מכך.

11.12 על הקבלן למסור למזמין, עם סיום העבודה, תוכניות עדות מעודכנות לאחר ביצוע של כל העבודה שבוצעה על ידו. כל ההוצאות הכרוכות בהכנת תוכניות אלו והבדיקות הנדרשות יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו ויהיו כלולות במחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות.

## 12. לוח זמנים, רציפות ומועד השלמת העבודה

- 12.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם ללוח הזמנים המפורט בחלק הטכני.
- 12.2 משך הזמן הקבוע בחלק הטכני לאספקת כל פריט ציוד יחל במועד הוצאת הוראת אספקה לקבלן בגינו ותסתיים במועד אספקת הציוד לאתר מט"ש עמק האלה בהתאם להוראות המפקח (להלן: "**משך האספקה**").
- 12.3 מובהר בזאת, כי משך האספקה לכל פריט ציוד הינו שונה כמפורט בחלק הטכני, ואף צפוי כי תינתן הוראת אספקה נפרדת לכל פריט ציוד בנפרד, כאשר במקרה כזה תקופת האספקה תהיה שונה ובלתי תלוי אחד בשני.



- 12.4 ניתנה הוראת אספקת ציוד עדיין רשאי המפקח, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לדחות את מועד אספקת הציוד ו/או חלקים ממנו, מעת לעת, ככל הניתן ההודעה על דחיית מועד האספקה תימסר לקבלן לפחות ארבעים וחמישה (45) ימים לפני המועד שנקבע בחוזה זה לאספקת הציוד. הורה המפקח על הארכת תקופת אספקת הציוד כאמור, לא תהא לקבלן כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כלפי המזמין בנוגע לכך אלא אם הודעת הדחייה נמסרה לקבלן פחות מארבעים וחמישה (45) ימים לפני המועד שנקבע לאספקת הציוד שאז יישא המזמין בעלויות הסבירות של אחסנת הציוד בתקופת העיכוב כאמור.
- 12.5 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן לא יהיה רשאי להקדים את מועד האספקה לאתר מט"ש עמק האלה או לשנותו, אלא באישור מראש ובכתב של המפקח.
- 12.6 ידוע לקבלן, כי אספקת הציוד וביצוע הפיקוח על ההתקנה וההרצה של הציוד באתר יבוצעו במספר שלבים, אשר במועד חתימת חוזה זה, טרם ידוע מועד תחילתם וסדר ביצועם.
- 12.7 הקבלן מתחייב להקצות את כל המשאבים וכוח האדם הנדרשים לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה ועמידה בלוח הזמנים המפורט על פי הוראות חוזה זה.
- 12.8 הקבלן יגיש לאישור המנהל לוח זמנים מפורט תוך 30 יום ממועד **אישור התכנון הראשוני** כהגדרתו בכרך ב' חלק 1. לוח הזמנים הנ"ל יתחיל במועד התיאורטי של מתן הוראת אספקה, יפרט את כל שלבי הייצור, האריזה והמשלוח, ויהיה בהתאם למשכי האספקה המפורטים בחלק הטכני, הכולל את שלבי ייצור, בדיקת הציוד ומשלוח הציוד עד הגעתו לאתר מט"ש עמק האלה. לוח הזמנים המפורט יהיה חתום גם על ידי יצרן הציוד הרלוונטי (כולל יצרן הממברנות).
- 12.9 המנהל רשאי להורות לקבלן לשנות את לוח הזמנים המפורט שהוגש על ידו, לבצע חלקים מסוימים של התחייבויות הקבלן בסדר שונה ובקצב אחר, לדרוש להוסיף פעילויות, להכניס פירוט יתר של פעילויות מסוימות, לשנות הקצאת משאבים ואמצעים, לרבות לדרוש לשנות או להוסיף אמצעים, חומרים וכוח אדם, והכל ע"מ להבטיח את עמידתו של הקבלן בהתחייבויותיו לגבי תקופת הביצוע ולהבטיח שילוב, תאום ושיתוף פעולה נכון של עבודות המזמין עם הגורמים הנוספים והקבלנים הנוספים הפועלים בפרויקט. יודגש כי קביעתו של המנהל בנדון תהיה מכרעת וסופית ועל הקבלן יהיה לשנות או לעדכן את לוח הזמנים המפורט בהתאם, ולשנות במידת הצורך את ההיקף וצורת ההתארגנות על חשבונו בלבד.
- 12.10 הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או תביעה ו/או דרישה שתוגש נגד המזמין ו/או נגד המנהל ו/או נגד המפקח ו/או נגד כל גורם אחר על ידי כל צד שלישי, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלנים האחרים, לרבות קבלני המשנה הממונים ו/או הגורמים האחרים, אשר יבצעו פעולות באתר, בגין נזקים שיגרמו להם כתוצאה מאיחור בלוח הזמנים ו/או אי תיאום בהכנת לוח הזמנים המפורט ו/או מביצוע התחייבויות הקבלן שלא על פי הוראות החוזה וזאת מבלי לגרוע מכל התחייבויותיו של הקבלן ו/או מזכויות המזמין על פי הוראות החוזה ו/או על פי כל דין.
- 12.11 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי בנוסף לכל הוראה בחוזה זה ומבלי לגרוע מכל הוראה הקבועה בחוזה זה, עיכוב בביצוע התחייבויות הקבלן, עקב אי מילוי הוראות בטיחות בהתאם לחוזה זה ו/או לדין, לא יזכה את הקבלן בכל ארכה שהיא ו/או בכל פיצוי שהוא והקבלן יידרש לעמוד בלוח הזמנים על פי הוראות חוזה זה ולהתאים את לוחות הזמנים שלו בהתאם להוראות המנהל.
- 12.12 אם בכל זמן שהוא, המפקח יהיה בדעה כי קצב ביצוע התחייבויות הקבלן איטי מידי בכדי להבטיח את השלמתו ו/או כל חלק מהן בהתאם להוראות חוזה זה, או תוך הארכה שניתנה להשלמתו, יודיעו המפקח לקבלן בכתב, והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים בכדי להבטיח את השלמת ביצוע התחייבויותיו עד למועד





שנקבע לכך בהתאם להוראות חוזה זה, או תוך הארכה שנקבעה להשלמתו, ויודיע עליהם למנהל ולמפקח בכתב.

12.13 היה המפקח בדעה שהאמצעים שנקט בהם הקבלן כאמור אינם מספיקים כדי להבטיח את השלמת ביצוע התחייבויות הקבלן ו/או כל חלק מהן בזמן הקבוע על פי לוח הזמנים או תוך הארכה שניתנה להשלמתו, יורה המפקח לקבלן בכתב על האמצעים שלדעתו על הקבלן לנקוט, והקבלן מתחייב לנקוט מיד באמצעים האמורים על חשבונו בלבד.

12.14 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ידוע לקבלן, כי עליו לבצע פיקוח על ההתקנה וההרצה של הציוד אשר נרכש ממנו לרבות הממברנות, בכל אחד משלבי הפיקוח על ההתקנה וההרצה של ציוד זה, וזאת גם אם מועד ביצוע הפיקוח על ההתקנה וההרצה יעשה לאחר פרק זמן ארוך ממועד אספקת הציוד כאמור לעיל. מבלי לפגוע באמור לעיל, שומר המזמין לעצמו את הזכות, להורות על אספקת הציוד וביצוע הפיקוח על ההתקנה וההרצה של הציוד בשלבים ו/או ברצף ו/או להורות על ביצוע חלקים מהם בלבד, הכל על פי שיקול דעתו והחלטתו הבלעדית של המזמין, ללא כל תוספת למחירי היחידה הקבועים בכתב הכמויות וללא כל תוספת זמן.

12.15 המפקח מטעם המזמין רשאי, בכל עת, בין בשל כך שהעבודה אינה מתנהלת בהתאם ללוח הזמנים ובין מסיבה אחרת הקשורה להוראות החוזה, להורות על שינוי לוח הזמנים או על החלפתו באחר. שונה, תוקן, או הוחלף לוח הזמנים - יחייב לוח הזמנים את הקבלן מזמן אישורו על ידי המפקח מטעם המזמין. למען הסר ספק כלשהו מובהר כי לא תינתן כל הארכה להשלמת העבודות, אלא בהתאם לסעיף 13 להלן וכי אי עמידה בלוח הזמנים הינה הפרה יסודית של חוזה זה.

### **13 הארכת מועד השלמת העבודה או קיצור**

סבור המנהל מטעם המזמין ביוזמתו כי יש מקום להארכת המועד להשלמת העבודה של הקבלן, מחמת שינויים או תוספות לעבודה, או מחמת כוח עליון, או תנאים מיוחדים המתחייבים, לדעת המנהל מטעם המזמין, מתן הארכה, רשאי המנהל מטעם המזמין, ויתן, לפי שיקול דעתו, בין מיוזמתו ובין אם נתבקש לעשות כן על ידי הקבלן, ארכה להשלמת העבודה לתקופה המתאימה, לפי שיקול דעת המנהל מטעם המזמין. ארכה כאמור טעונה אישור מקדמי של המזמין ותחייב את המזמין רק באם ניתנה בכתב בחתימת המזמין והמנהל מטעם המזמין.

מובהר לקבלן כי במידה ויגרמו עיכובים בלוי"ז בשל מעשה או מחל של מי מהקבלנים - כולל הקבלן, הקבלן הראשי או קבלן ממונה אחד, לא תתקבל טענה ו/או דרישה לפיצוי כספי בגין עיכובים כאמור מאת המזמין והקבלן מנוע והוא מוותר מראש על כל דרישה ו/או תביעה בקשר עם האמור כלפי המזמין - אלא טענות כאמור תופנה אך ורק לקבלן אשר גרם לעיכוב - קרי לקבלן הראשי או לקבלן המשנה הממונה (לרבות הקבלן) אשר הוכח כי גרם לעיכוב.

### **14 מבחנים ותעודת השלמה**

מבחנים ותעודת השלמה יערכו וינתנו לקבלן בהתאם להוראות החלק הטכני של מסמכי המכרז. מובהר כי תעודת השלמה לקבלן תינתן רק לאחר השלמת הליך הרצה מוצלח של כלל המט"ש לשביעות רצון המזמין. הליך הרצה רטובה כאמור יבוצע לאחר סיום כלל עבודות ההקמה (כולל עבודות הקבלנים האחרים). תעודת ההשלמה תהא חתומה על ידי המפקח מטעם המזמין, המתכנן והמזמין. תעודת ההשלמה תהא ערוכה בהתאם **לנספח א'** לחוזה זה. רק תעודת השלמה אשר תיערך בהתאם לנספח א' תחשב כתעודת השלמה תקפה ומחייבת לפי הוראות חוזה זה. בנוסף תחולנה בהקשר זה הוראות סעיף 2.54 של כרך א', ביצוע עבודות ביוב ברשויות מקומיות, מהדורה רביעית 2009 - הרלוונטיות לתעודת סיום.



## **15 בדיקות חלקי עבודה אשר נועדו להיות מכוסים**

- 15.1 הקבלן מתחייב להודיע בכתב למפקח מטעם המזמין על סיומו של כל שלב משלבי העבודה.
- 15.2 הקבלן מתחייב למנוע כיסוי או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה, שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ללא שאותו חלק מהעבודה נבדק על ידי המפקח מטעם המזמין ו/או המתכנן.
- 15.3 הושלם חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח מטעם המזמין בכתב, שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח מטעם המזמין לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה לפני כיסוי או הסתרתו.
- 15.4 במידה והקבלן לא מילא אחר הוראות סעיף 15.3 הנ"ל יחשוף הקבלן ו/או יקדח קידוחים ו/או יעשה חורים בכל ו/או בחלק מהעבודה, לפי הוראות המפקח מטעם המזמין, לצורך בדיקתו, בחינתו ומדידתו, ולאחר מכן יחזירו לתיקונו לשביעות רצונו של המפקח מטעם המזמין. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח מטעם המזמין לפי סעיף קטן זה, רשאי המפקח מטעם המזמין לבצע את כל הפעולות הנ"ל כאמור והקבלן יחזיר את המצב לתיקונו לשביעות רצונו של המפקח מטעם המזמין.
- 15.5 ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף קטן 15.4. לעיל תחולנה על הקבלן, אלא אם כן קיים הקבלן את התחייבותו לפי סעיפים קטנים 15.1 – 15.3 לעיל והבדיקות הוכיחו שהעבודה בוצעה לשביעות רצונו של המפקח מטעם המזמין.

## **16. מתן הוראות, קבלת רשיונות, תשלום אגרות ושונות**

- 16.1 בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לעניין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות מסמכי המכרז והוראות כל דין לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רשיונות ותשלום מיסים ואגרות. הקבלן יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים שנדרשים וכן במתן ערבויות, לרבות בנקאיות, לשם השגת רשיונות ואישורים שנדרשים לביצוע העבודה מהרשויות המוסמכות על פי כל דין. לפי דרישת המפקח מטעם המזמין יציג לו הקבלן את הרשיונות והאישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות.
- 16.2 מובהר כי הקבלן אחראי לפקח, על חשבונו, על ההסדרה של כל הנחוץ לו לביצוע העבודות באתר המט"ש לרבות הכנת שטח לאחסון הציוד, הכשרת שטח התארגנות, שמירת הציוד, דרכי גישה, גידור. בנוסף הקבלן עצמו אחראי, על חשבונו, על כיסוי ואחסנה, הגנה לרבות מפני מזג אוויר וכיוצא באלה.
- 16.3 במהלך התקנת הציוד וכן בתקופת ההרצה יהיה על הקבלן לספק כל חומר לרבות כימיקלים, שמנים, צנרת – אביזרי צנרת, מגופים שסתומים וכד' אשר נחוץ לצורך התקנת והרצת מערך הממברנות וכל האמור באחריות ועל חשבונו הקבלן. בתקופת ההרצה - מים ואנרגיה בלבד יסופקו על ידי המזמין. הקבלן יישא בכל ההוצאות הנ"ל למעט בלבד עבור צריכת חשמל ו/או מים אשר יידרשו בקשר עם ביצוע ההרצה אשר יסופקו על ידי המזמין באמצעות קבלן ההנדסה האזרחית.

## **17. עתיקות**

- 17.1 עתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות תשל"ח 1978 או בכל דין בדבר עתיקות אשר יהיה בתוקף מזמן לזמן, גתות וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או





ארכאולוגי אשר יתגלו באתר מט"ש עמק האלה הם נכסי המדינה והקבלן ינקוט באמצעי הזהירות המתאימים למניעת הפגיעה בהם או הזזתם שלא לצורך.

17.2 מייד לאחר גילוי החפץ ולפני הזזתו ממקומו, יודיע הקבלן למפקח מטעם המזמין על התגלית. כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות כל דין בדבר עתיקות.

17.3 כל עלות הקשורה לעתיקות, לרבות כל תשלום לרשות לעתיקות, יחול על הקבלן.

## **18. תשלום תמורת זכויות הנאה**

אם יהא צורך בביצוע העבודה בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהו, כגון: חציבה או נטילת עפר או חול או זכות מעבר או שימוש, או זכות לשפיכת אשפה ופסולת או כל זכות דומה – יהא הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ולתשלום תמורתה כפי שיוסכם בין מעניק הזכות לקבלן.

## **19. פגיעה באיכות הסביבה, נוחות הציבור ובזכויותיהם של אנשים**

הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר והתחזוקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל על חשבונו.

## **20. תיקון נזקים למובילים**

20.1 הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים, לביוב, לתיעול, לחשמל, לטלפון, לצינורות להעברת גז, או למובילים אחרים וכו' (להלן – "**המובילים**") תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה. הקבלן אחראי לכך כי הנזק יתוקן ויושב המצב לקדמותו, הכל על חשבונו של הקבלן, באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח מטעם המזמין ושל כל אדם ו/או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים כאמור. הקבלן יישא על חשבונו ובאחריותו בכל דרישת פיצוי כנ"ל.

20.2 אם לשם ביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שההעברה עלולה לגרום נזק למובילים, כאמור לעיל, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים, יודיע הקבלן בכתב למפקח מטעם המזמין, לפני ההעברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו ועל תכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים והמפקח מטעם המזמין יהיה רשאי, מבלי להטיל עליו ו/או על המזמין אחריות כלשהי בשל כך, לדרוש מהקבלן אמצעי הגנה נוספים/אחרים היה והמפקח מטעם המזמין סבר כי יש מקום לעשות כן. אין באמור בס"ק זה כדי לגרוע מאחריות וחבות הקבלן לעיל.

## **21. הגנה על עצים וצמחיה**

הקבלן לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחייה טבעית באתר מט"ש עמק האלה ו/או בסמוך לו אלא אם דרוש הדבר לצורך ביצוע העבודה והמפקח מטעם המזמין התיר לו בכתב ומראש לעשות כן.

## **פרק ג' – התחייבויות כלליות**

### **22. גישה למט"ש עמק האלה וביצוע עבודות נוספות**

מובהר ומוסכם כי למזמין ו/או למי מטעמו שמורה בכל עת זכות גישה למט"ש עמק האלה ולכל מתקניו ללא צורך בקבלת רשות מהקבלן ולפי שיקול דעת המזמין בלבד ולכל מטרה לרבות לצורך הפעלת מט"ש עמק האלה, על מנת לבדוק את מילוי הוראות חוזה זה על ידי הקבלן וכן לצורך ביצוע של עבודות נוספות במקביל.



ידוע לקבלן כי לצורך ביצוע העבודות האמורות וכן התחזוקה והתפעול עומדת למזמין הזכות להיכנס לאתר מט"ש עמק האלה. הזכות האמורה הינה לטובת המזמין ו/או מי מטעמו לרבות קבלנים אחרים מטעמו.

הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא בכל הקשור והנובע מביצוע עבודות אלו ומתחייב שלא להפריע באופן כלשהו לביצוע העבודות האמורות.

להסרת ספק, הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת כלשהיא בגין מילוי התחייבויותיו לעיל.

## **23. מימון**

מבלי לגרוע מהוראות חוזה זה להלן, מוסכם ומוצהר בזאת כי הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויותיו לפי חוזה זה על כל חלקיו ונספחיו.

למען הסר ספק מודגש כי כל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות וההתחייבויות על פי חוזה זה (לרבות החלק הטכני) כלולות במחירי החוזה (על פי כתב הכמויות והמפרט) ועל המזמין לא תחול חובה כלשהי לשאת בתשלום כלשהו אלא אם צוין מפורשות בחוזה זה כי התשלום הנוסף יחול על המזמין וישולם על ידו.

## **24. אספקת ציוד ומתקנים**

24.1 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד הנדרש על פי החלק הטכני כפי שאושר על ידי המתכנן (כאמור בנספח ג' לחוזה זה) וכן את כל המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה.

24.2 הקבלן לא ישתמש בחומר, בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה אלא לאחר אישורו של המפקח מטעם המזמין.

24.3 מוסכם במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בציוד, בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים, מפרטי המכרז, התקנים, תקנים זרים ואף אם אושרו על ידי המתכנן ו/או המפקח מטעם המזמין ו/או המזמין. אחריות הקבלן הינה למשך כל תקופת הבדק ותקופת האחריות כאמור בחוזה זה.

24.4 מקום שניתנת אחריות לחומר או למוצר, הנדרשים לביצוע העבודה, חייב הקבלן לקבל מן היצרן או הספק של אותו חומר או מוצר תעודת אחריות מתאימה ועל פי דרישת המזמין בכתב - להסב למזמין את אחריות היצרן או הספק וזאת מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי חוזה זה אלא בנוסף אליה.

## **25. ציוד, חומרים ומתקנים במט"ש עמק האלה**

25.1 חומרים, מבנים ומתקנים ארעיים, שהובאו למט"ש על ידי הקבלן למטרת ביצוע העבודה, יעברו בעת הבאתם אמור, לידי המזמין. הקבלן אינו רשאי להוציא מאתר מט"ש עמק האלה חומרים או מבנים ומתקנים ארעיים כאמור שהובאו לאתר מט"ש עמק האלה לשם ביצוע העבודה ללא הסכמת המפקח מטעם המזמין בכתב.

25.2 כל אימת שנפסלו ציוד וחומרים, או הורה המפקח מטעם המזמין בכתב, שהחומרים, הציוד אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, חייב הקבלן להוציאם מאתר מט"ש עמק האלה, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים והציוד מלהיות בבעלות המזמין.

נקבע בהוראה לפי סעיף קטן זה מועד לסילוק הציוד, החומרים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. נמנע הקבלן מלעשות כן, רשאי המזמין, לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 7 ימים, לסלקם, למכרם ולעשות בהם כל שימוש אחר לפי שיקול דעתו.



25.3 הקבלן הינו האחראי הבלעדי, על חשבון, לשמירתם הבטוחה של הציד, החומרים, המבנים והמתקנים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה בלבד.

25.4 המפקח מטעם המזמין רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות, לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודות, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו, וכיוצ"ב הוראות. הקבלן ינהג על פי הוראות המפקח מטעם המזמין וההוצאות יהיו על חשבון של הקבלן.

25.5 אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור כלשהו על ידי המפקח מטעם המזמין לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, בין שעשה שימוש בסמכויותיו ובין שלא עשה בהן שימוש, והמפקח מטעם המזמין רשאי לפסול ציוד או חומרים בכל זמן שהוא. אין בשימוש המפקח מטעם המזמין בסמכויותיו לפי סעיף 25 זה ו/או באי השימוש בהן כדי לגרוע מאחריות הקבלן כלפי המזמין כאמור בחוזה זה.

## 26. טיב החומרים והמלאכה

### 26.1 כללי :

26.1.1 רואים את הקבלן כיודע את מטרת העבודה, כי הוא מכיר את התכניות, המפרטים, רשימת הכמויות, סוגי החומרים וכל יתר הדרישות למיניהן של עבודה זו, וכי הוא בקיא בהם ובתנאי העבודה המיוחדים לשטח בו תבוצע העבודה. לפיכך, רואים את הקבלן כאחראי לפעולה התקינה ולשלמותם של המתקנים המבוצעים על ידו ועליו להפנות את תשומת לבו של המפקח לכל פרט בתכניות, טעות בתכנון, אי התאמה במידות וכו', אשר עלולים לגרום לכך שהמתקנים לא יפעלו כראוי. לא עשה כן, רואים אותו כאחראי בלעדי, ועליו לשאת בכל האחריות הכספית והאחרת.

26.1.2 אחריות הקבלן לעניין טיב ואיכות הציד, תקינותו, התקנתו והפעלתו הנכונה הינה בנוסף לאחריותו לשלמות וטיב הציד לרבות במהלך התקנתו והרצתו. הקבלן אחראי לעניין טיב ואיכות הציד, תקינותו, התקנתו והפעלתו הנכונה וזאת עד לגמר הרצתו ומסירתו למזמין וכן בנוסף בתקופות הבדק והאחריות כמפורט בחוזה זה.

26.1.4 מבלי לגרוע מכל זכות אחרת/נוספת של המזמין עומדת למזמין הזכות, בכל שלב משלבי העבודה לפנות במקרה של הפרת התחייבות כלשהי של הקבלן ולאחר מתן התראה לקבלן, ליצרן הרלוונטי ולהזמין ממנו ישירות את השירות או הטובין שלא סופקו למזמין על ידי הקבלן. במקרה בו אי הספקת השירות או הטובין מהווה הפרת התחייבות הקבלן על פי מסמכי המכרז תושט כל עלות ו/או נזק שיגרמו למזמין בקשר לכך על כתפי הקבלן ובנסיבות כאמור שמורה למזמין הזכות להיפרע מהקבלן בגין כל הוצאה ו/או נזק כאמור בין בדרך של קיזוז הסכומים האמורים מכל חשבון המגיע לקבלן ו/או תוך חילוט ערבות שבידי המזמין ו/או בכל דרך אחרת שימצא המזמין לנכון.

### טיב הציד והייצור

26.2 מבלי לגרוע מכל הוראות החלק הטכני, ובנוסף עליהן, תחייבנה את הקבלן גם ההוראות הבאות :

26.2.1 הקבלן חייב לספק את הציד המפורט **בנספח ג'** לחוזה זה. לא תותר אספקת ציד שונה אלא במקרה בו יוכח למזמין כי אין אפשרות לספק את הציד שאושר וזאת מסיבות שאינן בשליטת הקבלן או לפי דרישת המזמין בכתב. במקרה כאמור יהיה על הקבלן להציע ציד חלופי לפי



אחת החלופות האחרות המפורטות במפרט או שווה איכות.

הציוד החלופי כפוף לאישור המתכנן. כל הפרוצדורה לאישור הציוד כמפורט בסעיף 20 לחלק 1 של כרך ב' (מידע והוראות נוספים למשתתפים במכרז) – תחייב את הקבלן גם ביחס לאישור הציוד החלופי. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי בנוגע לכל נזק ו/או הוצאה, לרבות לעיכוב ו/או שינוי בתכנון, אשר יגרם לאור הצורך באישור ציוד חלופי כאמור.

26.2.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב כדלקמן: הציוד יהיה חדש ובולט משומש; הציוד יהיה שלם, ללא שברים, סדקים, פגמים, או ליקויים כלשהם; הציוד יהיה עשוי מחומרי גלם מאיכות מעולה; הציוד יתאים למטרות ולשימושים כמפורט במסמכי החוזה; הציוד יעמוד בדרישות כל דין; הציוד יתאים למפרט ולתקנים.

26.2.3 הקבלן יהיה אחראי כלפי המזמין וכל מי מטעמו, לכל מקרה של אי התאמה של הציוד לאילו מהדרישות הקבועות בחוזה זה. מובהר כי כל שיבוש או תקלה בציוד, או בהרכבתו, או בהתקנתו, והפעלתו (להלן: "אי התאמה").

26.2.4 מבלי לגרוע מכל זכות או סעד אחרים של המזמין במקרה של אי התאמה בציוד, מוסכם בזאת, כי אם לאחר אספקת הציוד למקום האחסנה (בין בשלב אחסון הציוד, בין בשלב התקנת הציוד, בין בשלב הרצת הציוד ובין בשלב תקופות הבדק והאחריות), תתגלה בציוד אי התאמה כלשהי (להלן: "ציוד פגום"), יהיה המזמין רשאי לדרוש מהקבלן, לפי שיקול דעתו, חלף תיקון (והחלטת המזמין תחייב את הקבלן ללא זכות עוררין), להחליף את הציוד הפגום (להלן: "דרישת החלפה"). נמסרה לקבלן דרישת החלפה כאמור לעיל, יספק למזמין, במקום הציוד הפגום, ציוד תקין הזהה בכל תכונותיו לציוד הפגום, וזאת תוך פרק הזמן שיקבע המזמין. כל הוראות בקשר לאספקת הציוד תחולנה גם על אספקת הציוד החלופי, בשינויים המחויבים, ובלבד שכל התקופה שממועד אספקת הציוד הפגום ועד מועד אספקת הציוד החלופי תיחשב כתקופה שבה איחר הקבלן לספק למזמין את הציוד. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הציוד החלופי ייוצר על ידי היצרן מחדש. הקבלן לא יהיה רשאי לתקן את הציוד הפגום, אלא אם המזמין הסכים לכך מראש ובכתב. הקבלן לא יהיה זכאי לסעד בגין החלפת הציוד הפגום בציוד החלופי (לרבות בגין יצור מחדש או הובלה חוזרת). המזמין יחזיר את הציוד הפגום לקבלן אך ורק כנגד אספקת הציוד החלופי. אם הסכים המפקח לתיקון הציוד הפגום על ידי הקבלן, הרי מסירת הציוד הפגום לקבלן לצורך התיקון תהא כנגד ערבות בנקאית אוטונומית לפירעון עם דרישה בנוסח ערבות הביצוע, בסכום השווה למלוא מחיר הציוד הפגום. הוראות סעיף ערבות המקדמה להלן תחולנה לעניין זה בשינויים המחויבים. מובהר כי כל הוצאות החלפת הציוד הפגום בציוד החלופי (לרבות אך לא רק הוצאות הייצור ו/או ההובלה) תחולנה על הקבלן, באופן בלעדי. כן מובהר כי אין באספקת הציוד החלופי כדי לגרוע מזכותו של המזמין לפיצוי על נזקים, הוצאות ופיגורים שיגרמו לו כתוצאה מהחלפת הציוד הפגום בציוד החלופי, או מכל זכות או סעד אחר הקיים למזמין בנסיבות העניין.

#### טיב החומרים

26.2.5 הקבלן יעשה שימוש רק בחומרים מהמין המשובח ביותר. חומרים שלגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי יישאו את התקן הישראלי בפועל. בהעדר תקן ישראלי יסופקו החומרים ו/או המוצרים כשהם נושאים תקנים של ארה"ב ו/או האיחוד האירופאי, לפי קביעת המתכנן. חובה זו לא חלה על חומרים ומוצרים שלגביהם לא קיים יצרן שלחומריו ולמוצריהם תו תקן או סימן השגחה כנ"ל.



- 26.2.6 הקבלן לא יעשה שימוש אלא בחומרים שנבדקו ואושרו ע"י המתכנן והמפקח. יודגש כי עצם הבדיקה והאישור ע"י המפקח לא יסיר מאחריות הקבלן בהתאם למפורט במסמכי המכרז השונים.
- 26.2.7 כל העבודה תבוצע באורח מקצועי מעולה בהתאם למיטב הנוהג החדש המקובל בייצור ציוד ממין משובח, על אף כל חסרון או השמטה בדרישות המפרט.
- 26.2.8 כל החומרים המשמשים בייצור הציוד ובהתקנו יתאימו מכל הבחינות להוצאה האחרונה של התקנים הישראליים, ו/או תקנים אירופיים או אמריקאיים. באין תקן מוזכר כנ"ל במפרט המיוחד יציין הקבלן ברשימת הנספחים את התקן שלפיו הוא עומד לספק את החומר הנדון.
- 26.2.9 כאשר הקבלן מציע לספק חומר כלשהו לפי תקן שונה מזה שמוזכר במפרט, יהיה טיב החומר שווה לזה שמתואר בתקן שבמפרט או עולה עליו, ובמקרה כזה יצורפו להצעה שני עותקים של אותו תקן. קבלת הצעה המבוססת על תקנים כאלה לא יהיה בה כדי לחייב את המזמין ו/או המפקח לאשר כל תקן שיימצא נחות לתקן המקורי שאותו הוא בא להחליף. המפקח יהיה רשאי לפסול כל חומר, חלק או עבודה אשר יפלו בטיבם מדרישות התקן המקורי המוזכר במפרט, ועל הקבלן יהיה לתקן כל ליקוי הנובע מכך על חשבונו הוא. לפני ייצור הציוד יגיש הקבלן לאישור המפקח את רשימת כל התקנים הרלבנטיים.
- 26.2.10 כל החומרים ייבחרו מהטובים ביותר שאפשר להשיגם לשימוש לו הם מיועדים, מבחינת החוזק, הגמישות, הקיים, ההתנגדות לקורוזיה בהתחשב במיטב הנוהג ההנדסי המקובל.
- 26.2.11 אחרי קבלת הצעתו יגיש הקבלן למפקח כאשר ובמידה והלה ידרוש זאת, תעודות המראות את תוצאות הבדיקות שנעשו בחומרים המיועדים לשמש בייצור הציוד. כל הבדיקות האלה ייעשו על חשבון הקבלן. נוסף לכך יהיה המפקח רשאי ליטול דוגמאות של חומרים המיועדים לשימוש בציוד ולערוך בהן בדיקות כפי שימצא לנחוץ.

## **27. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה**

- 27.1 המפקח מטעם המזמין יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה:
- א. על סילוק כל ציוד ו/או חומרים שהם מאתר העבודה. בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח מטעם המזמין אין החומרים מתאימים למטרתם.
  - ב. על הבאת ציוד ו/או חומרים המתאימים למטרתם במקום החומרים האמורים בפיסקה (א).
  - ג. על סילוקו, הריסתו והקמתו או עשייתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שסופק ו/או שהוקם או נעשה על ידי שימוש בציוד ו/או בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לחוזה.
- 27.2 המפקח מטעם המזמין יהא רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, להחליף ציוד פגום או בלוי, חלקים פגומים או בלויים, לבצע תיקונים ופעולות שונות לרבות כמפורט בסעיף 26 לעיל ו/או בחלק הטכני של מסמכי המכרז.
- 27.3 מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המזמין על פי חוזה זה ועל פי כל דין מוסכם כי במידה ולא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח מטעם המזמין לפי סעיף 27 זה, יהא המזמין רשאי לבצע על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות האמורות.



## 28. הגנה על העבודה וביטוח

- 28.1 הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והציוד בתהליכי העבודה מפני נזק העלול להיגרם על ידי אש, מפולת אדמה וכדומה, שטפונות, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מובהר כי הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת מט"ש עמק האלה מפני גשמים או מפני כל מקור מים אחר, לרבות באמצעות תחזוקת תעלות ניקוז זמניות, שאיבת מים, סתימת תעלות ניקוז וכדומה. הקבלן יפעל לקבל את אישור המפקח מטעם המזמין לכל פעולה כאמור וכן יבצע כל פעולה אשר אושרה ו/או נדרשה על ידי המפקח מטעם המזמין לשביעות רצונו של המפקח מטעם המזמין.
- 28.2 כל נזק אשר נגרם לחומרים ולציוד, בין שנקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן על ידי הקבלן מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח מטעם המזמין.
- 28.3 מבלי לגרוע מהוראות לעיל יחולו על הקבלן הוראות האחריות שבמסמכי כרך א', ביצוע עבודות ביוב ברשויות מקומיות, מהדורה רביעית 2009 (או כל מהדורה עדכנית אחרת – ככל שתפורסם עד למועד הגשת הצעת הקבלן).
- 28.4 בנוסף על האמור לעיל - ביחס לאחריות וביטוח תחולנה על הקבלן ההוראות המפורטות **בנספח ב'** לחוזה זה.
- 28.5 מוסכם כי אחריות וחבות הקבלן על פי חוזה זה לפצות את המזמין בגין נזקים שנגרמו למזמין שבגינם לא קיבל המזמין תקבולי ביטוח מהמבטח בפועל, ככל שיהיו כאלה, לא יעלו על 125% מסך כל התמורה לקבלן לפני מע"מ לפי חוזה זה.

## 29. העסקת עובדים

מבלי לגרוע מהוראות סעיף 9 לעיל תחייבנה את הקבלן בנוסף ההוראות להלן:

- 29.1 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה.
- 29.2 הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת הביצוע כח אדם לניהול מקצועי הנדסי (להלן - כח אדם ניהולי) בעל רמה מקצועית גבוהה ונסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה.
- 29.3 הקבלן מתחייב כי כוח אדם מקצועי ימצא באופן קבוע במט"ש עמק האלה, ינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה.
- 29.4 מינוי עובדים/כוח אדם בקשר למט"ש עמק האלה יהא טעון אישור, מראש ובכתב, של המפקח מטעם המזמין. המפקח מטעם המזמין יהא רשאי לסרב למינוי כלשהו וכן לדרוש את החלפתו של כל עובד מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת עובד, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבועיים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר כי הוראות סעיף משנה זה יחולו גם על עובד אשר מונה בעקבות דרישת החלפה כאמור.
- הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המפקח מטעם המזמין בדבר הרכקתו מאתר מט"ש עמק האלה של כל אדם המועסק על ידו באתר מט"ש עמק האלה לרבות קבלן משנה ואדם המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכים המזמין בעבר להעסקת מי מהם, מכל סיבה שהיא לפי שיקול דעת המפקח מטעם המזמין, וזאת ללא חובת הנמקה. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.





- 29.5 כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המפקח מטעם המזמין ו/או על ידי המזמין למי מעובדי הקבלן ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.
- 29.6 מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקתו של כח האדם בהתאם להוראות החוזה והחלק הטכני של מסמכי המכרז, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.
30. **רישום כוח האדם ותנאי עבודה**
- 30.1 בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רשיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רשיון או היתר, כאמור.
- 30.2 הקבלן מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצונו של המפקח מטעם המזמין, פנקסי כוח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסווגו במקצוע של כל עובד, וכן ימי עבודתו.
- 30.3 הקבלן מתחייב להמציא למפקח מטעם המזמין, לפי דרישה, את פנקסי כח האדם לשם ביקורת, וכן להמציא למפקח מטעם המזמין, לפי דרישתו, ולשביעות רצונו, מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.
- 30.4 לביצוע העבודה, יקבל הקבלן עובדים אך רק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959, הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה, ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף עבור עבודה דומה באותו איזור.
- 30.5 הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודה מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו העובד על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה באותו אזור.
- 30.6 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות כל דין הנוגעות להעסקת עובדים לרבות לבצע את כל חובותיו לביטוח סוציאלי של עובדיו, וכן למלא אחר חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ט - 1968.
- 30.7 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בהוראות חוזה זה, בחוק, ובאין דרישה חוקית ו/או בחוזה זה - כפי שיידרש על ידי המפקח, כמובנו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהוראות הבטיחות שנקבעו ו/או יקבעו כאמור בחוזה זה לרבות כאמור בסעיף 32 להלן.
- 30.8 הקבלן מתחייב לסדר לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחות ומקומות אכילה נאותים באתר מט"ש עמק האלה, לשביעות רצונו של המפקח מטעם המזמין וכמתחייב על פי כל דין.
- 30.9 הקבלן מתחייב למלא אחר כל חיוביו והתחייבויותיו החלות עליו על פי כל דין כלפי עובדיו.
31. **העדר יחסי עובד מעביד**
- מובהר בזה כי הקבלן משמש קבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי אין בין המזמין לבינו או לבין כל אדם אחר, המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה לרבות לפי הוראות סעיף 9 לחוזה זה, יחסי עובד מעביד. אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשות, ייקבע כי המזמין הוא מעבידו של הקבלן או של אדם המועסק על ידו או הפועל מטעמו



בביצוע החוזה, מתחייב הקבלן לשפות מייד את המזמין בגין כל הוצאה או נזק שייגרמו לו בשל כך.

## **32. הוראות בטיחות**

מבלי לגרוע מהוראות החלק הטכני של מסמכי המכרז ומהוראות כל הדין בכל הקשור לבטיחות בעבודה תחייבנה את הקבלן גם ההוראות להלן:

32.1 הקבלן אחראי כי הוא ומי מטעמו ימלאו אחר כל הוראות הבטיחות במט"ש כפי שיורה לו הקבלן הראשי וכן כמפורט בנספח ה' לחוזה זה – בנוסחו הנוכחי או בכל נוסח שיוחלף בעתיד גם שיקבל מהקבלן הראשי וגם מהמזמין וגם לפי נספח בטיחות נוכחי ושיתקבל בעתיד – גם אם מגיעים אנשים מטעמו. הקבלן ימלא אחר הוראות נספח הבטיחות או כפי שיידרש על ידי הקבלן הראשי או המפקח מטעם המזמין או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. יודגש בנוסף כי מילוי אחר כל הוראות ותקני הבטיחות המתחייבים על פי כל דין הינם באחריות המלאה והבלעדית של הקבלן ועל חשבונו, לשלילת אחריות ו/או חבות כלשהם של מזמין ו/או המפקח מטעם המזמין ו/או המתכנן בקשר לכך, והקבלן ישא לבדו בכל נזק הקשור למט"ש ו/או לעבודות ו/או למזמין ו/או לכל צד ג', מכל סוג ולכל גורם שהוא, לשלילת אחריות כלשהי של המזמין ו/או המפקח מטעם המזמין ו/או המתכנן בקשר לכך.

32.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל הקבלן מצהיר ומתחייב להימנע מלבצע עבודה כלשהי בטרם עבר תהליך בטיחות אצל הממונה על הבטיחות, ביצע כל הוראה של הממונה על הבטיחות, במידה וישנה כזו, המהווה הוראה אשר נקבעה ע"י הממונה על הבטיחות כהוראה שיש לבצע לפני התחלת מתן השירות במסגרת המכרז, חתם בפניו על הצהרת בטיחות בנוסח שקבע הממונה על הבטיחות והגיש אותה לממונה ולמנהל. במידה והממונה על הבטיחות נתן הוראה אשר ביצועה מהווה תנאי לאישור התחלת אספקת הציוד, יכול הקבלן להתחיל באספקה, מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה, רק לאחר שהשלים את הוראות הממונה על הבטיחות לשביעות רצונו המלאה של ממונה הבטיחות.

להסרת ספק, כל האמור ומפורט בסעיף 32 זה לעיל רואים אותו ככלול במחירי היחידה של הקבלן ולא ישולם עבורו בנפרד.

## **33. סודיות, זכויות, פטנטים וכדומה**

33.1 כל זכויות הבעלות במט"ש עמק האלה, על כל חלקיו ומתקניו ועל הקולחים שיווצרו במט"ש עמק האלה תהיינה של המזמין בלבד ולקבלן לא תהיינה כל זכויות במט"ש עמק האלה על כל חלקיהם ומתקניהם לרבות הציוד, החומרים והכלים שהובאו למט"ש עמק האלה.

33.2 כל הידע המקצועי הקשור בתפעול ותחזוקה של מט"ש עמק האלה יהא כל העת רכוש המזמין. הקבלן לא יעשה שימוש כלשהו בחומר אשר יועבר לו על ידי המזמין ו/או מי מטעמו (לרבות המתכנן ו/או המפקח מטעם המזמין) הקשור לתפעול ו/או תחזוקה של מט"ש עמק האלה.

33.3 הקבלן מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה, אשר אינו נחלת הכלל, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצוע של חוזה זה.

## **34. פיקוח וניהול יומנים**

34.1 המפקח מטעם המזמין והמתכנן רשאים לבדוק את העבודה כולה או חלקה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם, איכות הציוד שמשתמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן





רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המזמין, את הוראות המתכנן ואת הוראותיו - הוא.

34.2 הקבלן יאפשר ויעזור למפקח מטעם המזמין, ולכל בא כח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכוונות וציוד כלשהם לביצוע החוזה. הקבלן ימלא אחר הוראות המפקח מטעם המזמין בכל הנוגע לעבודות ולחוזה זה, לרבות ביחס לחומרים ולציוד.

34.3 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למזמין או למפקח מטעם המזמין או למתכנן על ביצוע העבודה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, ואין היא יוצרת אחריות של המזמין כלפי הקבלן ו/או כל צד שלישי אחר. זכות הפיקוח האמורה אינה גורעת מאחריות הקבלן לאופן ביצוע התחייבויותיו כלפי המזמין ולתוצאות הביצוע ולפיכך אין היא גורעת מאחריות הקבלן כלפי המזמין בשום אופן שהוא.

34.4 הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי תנאי החוזה.

34.5 הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של המפקח מטעם המזמין והמזמין, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המפקח מטעם המזמין, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

### 35. סמכויות המפקח מטעם המזמין:

האמור להלן בא להוסיף, אך לא לגרוע או להחליף, את האמור בשאר סעיפי המפרט והחוזה.

א. המפקח מטעם המזמין רשאי להמציא לקבלן, מעת לעת, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות לפי הצורך לביצוע העבודה. הקבלן יבצע את הוראות המפקח מטעם המזמין.

ב. המפקח מטעם המזמין הוא נציגו בשטח של המזמין והוא רשאי לפרש את התכניות, המפרט הטכני וכתב הכמויות וכל אי-התאמה ביניהם ו/או אי-בהירות לפי מיטב הבנתו. בכל מקרה המפקח מטעם המזמין הוא הפוסק הבלעדי בשטח בנושא זה.

ג. המפקח מטעם המזמין הוא הפוסק הבלעדי לגבי איכותם של חומרים ומקורם וכן עבודות שבוצעו או צריכות להתבצע.

ד. הקבלן חייב באישור המפקח מטעם המזמין אם בכוונתו למסור את העבודה, כולה או חלקה, לקבלני משנה.

ה. אין באישור זה של המפקח מטעם המזמין כדי להסיר את אחריותו המלאה של הקבלן לפעולות או מחדלים של קבלני משנה.

ו. המפקח מטעם המזמין רשאי להורות על ביצוע העבודה בשלבים שונים, עם הפסקות ביניהם, ללא תוספת מחיר לקבלן.

ז. המפקח מטעם המזמין רשאי להודיע לקבלן מעת לעת ומזמן לזמן על החלטתו לקבוע עדיפות של איזו עבודה או חלק ממנה לגבי עבודות אחרות והקבלן יהיה חייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפות שנקבע ע"י המפקח מטעם המזמין.

ח. המפקח מטעם המזמין רשאי להורות לקבלן כיצד לבצע עבודה כלשהי אם לדעתו הקבלן חורג מדרישות החוזה ו/או המפרט או אם לדעתו נחוץ הסדר, לפי מיטב כללי המקצוע, כדי למנוע נזק לחלקי עבודה שכבר בוצעו. מילוי הוראות המפקח מטעם המזמין ע"י הקבלן אינו משחרר את הקבלן מאחריותו לעבודה כולה ולנזק כלשהו, הכל לפי תנאי החוזה.

ט. המפקח מטעם המזמין ימסור לקבלן, טרם תחילת כל חלק של העבודה שני העתקים של תכניות מאושרות לביצוע ושל המפרט הטכני. אין באמור כדי לגרוע מזכות המתכנן לבצע שינויים בתכנון ושינויים כאמור יחייבו את הקבלן ללא עלות נוספת (אלא אם נדרשת עבודת הריסה – שבגינה בלבד יהיה הקבלן זכאי לתמורה נוספת כאמור בסעיף 11 לעיל). לצרכי ביצוע



מחייבות אך ורק התכניות שנמסרו לקבלן ע"י המפקח מטעם המזמין חתומות ומאושרות לביצוע. כל עבודה שתבוצע לא לפי התכניות כנ"ל לא תתקבל והנזק והאחריות יחולו על הקבלן.

ח. המפקח יזמן את הקבלן או מי שמוסמך מטעמו לשיבות אשר בהן, בין היתר, ייערך מעקב אחר ביצוע העבודות, יקבע סדר ביצוע עבודות לעתיד ושלבי ביצוע. כמו כן המפקח רשאי לזמן הקבלן לשטח בכל עת לצורך ביצוע פיקוח ע"י הקבלן על עבודות התקנת והרצת הציוד כנדרש בחוזה זה. מועד, תדירות ומקום ישיבות וביקורים אלו ייקבעו ע"י המפקח ולא פחות מפעם בשבוע. הקבלן מתחייב כי בשיבות אלו ישתתף נציג מוסמך מטעמו.

מובהר כי הפיקוח אשר בידי המנהל או בידי המפקח לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי תנאי חוזה זה ולמילוי כל הדרישות שבדן והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות והמחדלים שנעשו או נגרמו על ידיו.

להסרת ספק, הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת כלשהיא בגין מילוי התחייבויותיו לעיל. קביעת המפקח תחייב את הקבלן ללא כל זכות ערעור גם אם לדעת הקבלן נגרם לו נזק כלשהו כתוצאה מהחלטות המפקח.

### 36. אחריות הקבלן

רואים את הקבלן כיודע את מטרת העבודה, כי הוא מכיר את התכניות, המפרטים, רשימת הכמויות, סוגי החומרים וכל יתר הדרישות למיניהן של עבודה זו, וכי הוא בקיא בהם ובתנאי העבודה המיוחדים לשטח בו תבוצע העבודה.

לפיכך, רואים את הקבלן כאחראי לפעולה התקינה ולשלמותם של פרטי הציוד המסופקים על ידו, לרבות כל הכרוך בהרכבתם ועליו להפנות את תשומת לבו של המפקח מטעם המזמין לכל פרט בתוכניות, טעות בתכנון, התקנה לא נכונה, תפעול לא נכון, אי התאמה כלשהם וכו', אשר עלולים לגרום לכך שהציוד לא יפעל כראוי. לא עשה כן, רואים אותו כאחראי בלעדיו, ועליו לשאת בכל האחריות הכספית והאחרת.

הקבלן אחראי בכל מקרה של נזק ו/או אובדן ו/או קלקול לעבודה ו/או למבנה ו/או לאתר העבודה ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות לחומרי בנייה, לחומרים שסופקו על ידי המזמין לציוד בניה, לרכוש המצוי באתר ו/או לרכוש סמוך (לרבות לרכוש ולמתקנים הקיימים באתר מט"ש עמק האלה ו/או של קבלנים אחרים) ורכוש שעליו עובדים, למנופים לכוננות וכיו"ב מסיבה כלשהי לרבות מבלי לגרוע מכלליות האמור כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, שלגים, רעידת אדמה, פריצה ו/או גניבה וכיו"ב יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו ובמהירות המרבית ולהביא לידי כך שעם השלמה תהיה העבודה במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון המזמין ומתאימה בכל פרטיה להוראות החוזה הוראות הסעיף תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה מכל דרגה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על ידם בתקופת הבדק ו/או האחריות.

הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המזמין ו/או מי מטעמו לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או קלקול שיגרמו לחומרים ו/או לציוד ו/או למבנה ו/או לעבודה בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש והוא פוטר את המזמין ו/או את עובדיו ו/או כל אדם הנמצא בשרותו, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש כאמור.

הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן נזק או קלקול לרכבים לציוד מכאני הנדסי ולציוד מכל סוג ותיאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודה ו/או של קבלנים האחרים והוא פוטר את המזמין ו/או עובדיו ו/או כל אדם הנמצא בשרותו מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש כאמור.

הקבלן יתמוך יחזיק ויגן על חשבונו על כל המבנים המערכות והמתקנים העיליים והתת-קרקעיים, הקירות, הבתים, הגדרות, המדרכות, השבילים



והכבישים אשר עלולים להינזק כתוצאה מביצוע העבודה ו/או כתוצאה מהחלשות משען ו/או רעידות, הקבלן יהא אחראי כלפי המזמין כי כל נזק שיגרם כתוצאה מביצוע העבודה לרבות נזק שיגרם (לרבות לצדדים שלישיים) כתוצאה מהחלשות משען ו/או רעידות ו/או כתוצאה משימוש בכלי רכב וציוד מכאני יתוקן על ידי הקבלן ועל חשבונו על פי הוראות המפקח מטעם המזמין ולשביעות רצונו.

בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי מכרז זה, רשאי וזכאי המזמין לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבע המפקח מטעם המזמין ו/או עבור נזקים שהמפקח מטעם המזמין החליט שאינם ניתנים לתיקון והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידו וקביעותיו תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

### 37. מינוי קבלני משנה

ביחס למינוי קבלני משנה תחולנה ההוראות להלן:

37.1 כל התקשרות עם קבלן משנה טעונה אישור מראש ובכתב של המזמין. למזמין הזכות לבקש מהקבלן, כתנאי למתן אישור, את הפרטים הרלוונטיים ביחס לקבלן המשנה המוצע, פרטי ניסיונו וכד' על מנת לבדוק את מידת התאמתו לעבודות אותן מבקש הקבלן לבצע באמצעות קבלן המשנה האמור.

37.2 מינוי קבלני המשנה טעון אישור המזמין מראש ובכתב. המזמין יאשר או לא יאשר כל מינוי כאמור בתוך 15 יום מיום קבלת כל הנתונים לעיל ביחס לקבלן המשנה הרלוונטי. למזמין הזכות לדרוש כל פרט נוסף הנחוץ למזמין, לפי שיקול דעתו, ע"מ לבדוק האם קבלן/ני המשנה המוצע/ים עומד/ים בדרישות לעיל. לצורך כך ימציא הקבלן למזמין כל אישור שיידרש על ידי המזמין בתוך 5 ימים מעת דרישת המזמין.

37.3 לא אישר המזמין את זהות קבלן המשנה שהוצעה על ידי הקבלן יהא על הקבלן להציע למזמין קבלני משנה אחרים במקום קבלן המשנה שזהותו לא אושרה, העומדים בדרישות חוזה זה, וזאת עד לאישור בכתב של המזמין את זהות קבלן המשנה המוצעת.

37.4 גם במקרה בו אושרה זהות קבלן המשנה לאחר בדיקה של המזמין כנ"ל, לא יהיה בכך כדי לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה זה ו/או כדי להטיל על המזמין אחריות כלשהי.

37.4 קבלני המשנה יהיו מחויבים בשמירת כל הוראות הדין וחוזה זה לרבות אלו הנוגעות לבטיחות ושם מעשה ו/או מחדל של קבלי המשנה האמורים לא יטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או מי מטעמו.

### 38. בעלות במסמכים, זכויות יוצרים וזכות שימוש חוזר

38.1 הקבלן מתחייב להעביר למזמין כל מידע ו/או נתון המצויים ברשותו ו/או מי מטעמו בקשר לפרויקט, מפעם לפעם וכן על פי דרישתו של המזמין. כל המסמכים אשר יהיו ברשות הקבלן בקשר עם הפרויקט וכן כל המסמכים אשר יוכנו על ידי הקבלן במסגרת ההתקשרות עם המזמין הינם רכושו הבלעדי של המזמין, יועברו למזמין מייד עם דרישתו הראשונה של המזמין ומכוסים בתמורה המשולמת לקבלן על פי הסכם זה לשימוש של המזמין בהם לפי שיקול דעתו בקשר עם מט"ש עמק האלה בלבד. להסרת ספק, לדרישת המזמין יעביר הקבלן לחברה כל קובץ, לרבות תכניות, ב"קובץ פתוח" על מנת לאפשר למזמין לבצע שינויים לרבות באמצעות המתכנן.

38.2 למזמין נתונה רשות בלתי מוגבלת לעשות שימוש במסמכי הקבלן (לרבות מסמכים טכניים, דוחות וכד') לצרכיו, ללא תשלום תמורה נוספת ובלבד ששימוש כאמור מוגבל למט"ש עמק האלה. מוסכם בזאת בין הצדדים שכל זכויות היוצרים, אם תהיינה, בקשר או כתוצאה מהשירותים הניתנים ע"י הקבלן עפ"י חוזה זה, לרבות



התכניות תהיינה שייכות במלואן ובאופן בלעדי למזמין והוא יהא זכאי לנצלן כראות עיניו ובלבד שהשימוש קשור במט"ש עמק האלה בבלד.

### **פרק ד' – שירותי הקבלן בתקופת ההרצה ובמהלך תפעול המט"ש**

39. הקבלן יעמיד למזמין את השירות כמפורט בחוזה זה לרבות במיוחד בסעיפים 10.61-10.63 לעיל.

#### **40. הכשרת אנשי מקצוע מטעם המזמין**

במהלך תקופת החוזה ימנה המזמין אנשי מקצוע מטעמו על מנת שיעברו הכשרה על ידי הקבלן (וכן על ידי יתר הקבלנים שיעסקו בעבודות הקמת המט"ש) לצורך הפעלת המט"ש לאחר סיום העבודות.  
הקבלן מתחייב לפעול להכשרת אנשי המקצוע מטעם המזמין – בהתאם לצורך ולהוראות המתכנן – לרבות במהלך ההרצה הרטובה של המט"ש על מנת שאנשי המקצועי האמורים יוכלו להפעיל את המט"ש באופן עצמאי לאחר סיום העבודות.  
ההכשרה תכלול, בין היתר, מתן הסברים ואפשרות להתנסות בביצוע כל הפעולות הרלוונטיות להכשרת המט"ש.  
שכרם של אנשי המקצוע מטעם המזמין כנ"ל ישולם על ידי המזמין.

להסרת ספק, הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת כלשהיא בגין מילוי התחייבויותיו לעיל.

סעיף 41 - בוטל

### **פרק ה' – מחירים, תשלומים וערבויות**

#### **42. מחירים ותשלומים במהלך ביצוע העבודות**

42.1 מחיר סופי ותחולת מחירים

כללי:

מחיר אספקת הציוד יכלול את כל הפריטים המתוארים והמפורטים במפרט המיוחד של פרקי הציוד ואת כל הדרוש על מנת לקבל מערך ממברנות ברמה הגבוהה ביותר למעט אם צוין באופן מפורש כי פריט ציוד כלשהו איננו כלול במסגרת הציוד המסופק. המחיר כולל את רכישת הציוד, הובלתו, אחסנתו, שמירתו, הרכבתו הפעלתו, הרצתו והכשרת נציגי המזמין לרבות כמתחייב מהחלק הטכני של מסמכי המכרז.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל מובהר כי תשלום התמורה כולל את התשלום המלא עבור ביצוע כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה, ובין היתר את כל האמור להלן:

כל העבודה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה מוצרים מכניים, עבודות לוואי וחומרי עזר, הדרושים לביצוע העבודה על פי החוזה.

כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי החוזה או המסמכים המהווים חלק ממנו, על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעות מהם, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.

קיום כל התחייבויות הקבלן על פי מסמכי המכרז.

להסרת ספק מובהר כי רק הוצאה ו/או עלות לגביהן נאמר **מפורשות** כי הן חלות על המזמין – תחולנה על המזמין ותשולמנה על ידו וכל יתר ההוצאות ו/או



העלויות הכרוכות בביצוע העבודות ו/או ההוראות של חוזה זה, על כל חלקיו, תחולנה על הקבלן ותשולמנה על ידו.

### הגשת מסמכים

עבור כל הגשת מסמכים אליה נדרש הקבלן כולל תוכניות, הוראות תפעול ועוד, לא ישולם בנפרד ומחירם יהיה כלול במחירי היחידה השונים.

### אספקת ציוד

בנוסף למצוין בסעיפים לעיל ביחס לכל פריט ציוד, יכלול מחיר אספקת הציוד את האמור להלן:

עריכת בדיקות ציוד ומבחני עדות.

אריזה, סימון ומשלוח הציוד כמפורט.

דמי הביטוח כמפורט בדרישות המכרז, ובכלל זה גם דמי הביטוח שעל הקבלן לשלם למזמין.

תשלום כל המיסים, האגרות, תשלומי המכס ותשלומים אחרים החלים על הציוד.

אספקת מערכות מושלמות של יחידות הציוד לפי המתואר בתכניות, במפרטים ובכתב הכמויות, כולל כבלי חשמל אורגינליים ובאורך מספיק מהיחידות ועד לקופסת חיבורי החוץ (במידה ונדרש), חומרי עזר, פחיות איזון, ברגים, אומים ודסקיות וכל שאר האביזרים הדרושים לצורך התקנה מושלמת של הציוד.

הובלת הציוד לאתר ואחסנתו בהתאם להוראות היצרן ובהתאם למצוין במפרט המיוחד ובחוזה זה לעיל, עד להתקנתו במבנים השונים הרצתו ומסירתו.

משך זמן האחסון הכלול במחירי היחידה השונים הינו ללא הגבלה.

אחריות מלאה על הציוד, שלמתו ותקינותו עד לתפקודו המלא והמוצלח בהתאם לייעודו.

קיום התחייבויות הקבלן במהלך תקופות הבדק והאחריות וכן מתן השירות.

התשלום עבור אספקת הציוד יהיה לפי יחידות או "קומפלט" או במכלולים בסיווג סוג הציוד, כמפורט בכתב הכמויות.

### שמירת הציוד, הפיקוח על התקנת הציוד, הרצתו, האחריות בגינו ומתן השירות להפעלתו

הקבלן יבצע את אספקת הציוד, אחסנתו, התקנת הציוד והרצתו כאמור בחלק הטכני של מסמכי המכרז. מובהר כי התקנת הציוד ופעולתו התקינה הינם באחריות הקבלן.

האספקה וכל עבודות ההעמסה, השינוע, ההובלה והפריקה של הציוד והחומרים הנ"ל וכן פיקוח הקבלן יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו ומחירן יחשב ככלול במחירי היחידה שברשימת הכמויות.

הקבלן יפקח על הרצת הציוד, אחראי על תקינותו ותפקודו ויעמיד למזמין את השירות בתקופת הפעלתו.

### ערבויות

43

### ערבות הביצוע

43.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, כולן או מקצתן, ימסור הקבלן למזמין במועד דרישת המזמין את ערבות הביצוע. ערבות הביצוע תהא ע"ס 10% מסכום כלל העבודות נשוא המכרז בתוספת מע"מ, צמודה למדד המחירים לצרכן



(כללי). ערבות הביצוע תהיה בנוסח טופס 18 אשר צורף לכרך ב' חלק 1'. ערבות הביצוע תהיה ערבות בנקאית אוטונומית מבנק בישראל. תוקף הערבות הראשונה יהיה למשך 36 חודשים מיום הנפקתה. תוקף ערבות הביצוע בפועל יהיה ממועד חתימת החוזה ועד 45 ימים לאחר שהחשבון הסופי שהגיש הקבלן אושר ע"י המפקח מטעם המזמין ועל ידי המזמין, הקבלן חתם על כתב העדר תביעות בנוסח שקבע המזמין וכן הועמדה למזמין ערבות הבדק. על פי הצורך יאריך הקבלן את תוקף הערבות הביצוע הבנקאית בהתאמה שאם לא כן יהיה המזמין רשאי לחלטה כאמור להלן. עם קבלת תעודת השלמה תומר הערבות הביצוע לערבות בדק.

43.2 כאמור לעיל - ביטול ערבות הביצוע מותנה, בנוסף על כל התנאים לעיל, בהעמדת ערבות הבדק.

#### ערבות המקדמה

43.3 ככל שהקבלן יהיה מעוניין בקבלת מקדמה יהיה עליו להמציא למזמין את ערבות המקדמה בסך של 15% מערך הציוד שהוזמן (כמפורט בסעיף התשלומים). המצאת ערבות המקדמה מהווה תנאי מקדמי לקבלת המקדמה. נוסח ערבות המקדמה צורף כטופס 7 לכרך ב' חלק 1. הערבות הראשונה תהא בתוקף ל 12 חודשים. ערבות המקדמה תעמוד בתוקף עד למועד הגעת הציוד למט"ש בדיקתו ואישורו על ידי המזמין ותוארך על פי הצורך בהתאמה. מובהר כי ערבות זו תומצא בנוסף לכל הערבויות שעל הקבלן להמציא למזמין בהתאם למסמכי המכרז ולחוזה זה.

43.4 לא סיפק הקבלן את הציוד נשוא ערבות המקדמה לאתר המט"ש בהתאם להוראות המכרז – ולא תיקן את ההפרה לאחר התראה בכתב בת 10 ימים - יחלט המזמין את ערבות המקדמה או כל חלק מממנה לפי שיקול דעתו.

#### ערבות הבדק

43.5 עם קבלת תעודת השלמה וכתנאי לביטול ערבות הביצוע ולתשלום החשבון הסופי יעמיד הקבלן למזמין את ערבות הבדק. ערבות הבדק תהיה בנוסח ערבות הביצוע. ערבות הבדק הראשונה תהיה למשך 24 חודשים וזאת מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפריטים לגביהם הוארכה תקופת הבדק כאמור לעיל ומזכות המזמין להארכת תוקף הערבות כאמור בחוזה זה. ערבות הבדק תהיה ערבות בנקאית אוטונומית בסכום השווה ל-10% מסכום החשבון הסופי המאושר (כולל מע"מ). ערבות הבדק תומר לערבות הממברנות כאמור בחוזה.

43.6 ערבות הבדק תועמד להבטחת מילוי כל התחייבויות הקבלן בתקופת הבדק. ערבות הבדק תהיה ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית לפירעון עם דרישה. ערבות הבדק תישאר בתוקף למשך כל תקופת הבדק והיא תוארך על פי הצורך בהתאם להוראות חוזה זה.

43.7 למען הסר ספק יובהר כי המצאת ערבות הבדק מהווה תנאי לקבלת תעודת השלמה לפרויקט ולהשבת הערבות הבנקאית לביצוע החוזה. מבלי לגרוע מכל זכות או סעד של המזמין במקרה של אי המצאת ערבות הבדק במועד הנקוב לעיל, יהיה המזמין רשאי לעכב את החזרתה של הערבות הבנקאית לביצוע החוזה לידי הקבלן או לחלט את הערבות הבנקאית לביצוע החוזה.

43.8 הפר הקבלן התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו לגבי תקופת הבדק, יהיה המזמין רשאי לחלט את ערבות הבדק, כולה או חלקה וזאת, וזאת מבלי לגרוע או לפגוע בכל זכות הקיימת למזמין על פי החוזה או הדין. מומשה ערבות הבדק, יהיה הקבלן חייב להפקיד בידי המזמין, מיד עפ"י דרישתו הראשונה בכתב, ערבות בדק, בתנאים ובסכום זהים לערבות הבדק. על הערבות הבדק החדשה, שתופקד בהתאם להוראות סעיף זה, יחולו כל הוראות חוזה זה, המתייחסות לערבות הבדק.



43.9 בסיום תקופת הבדק תוארך ערבות הבדק למשך התקופה הבאה: חמש שנים בתוספת שנות האחריות הנוספות להן התחייב הקבלן כאמור בטופס 16 לכרך ב' חלק 1 וממועד זה תבטיח הערבות האמורה רק את אחריות הקבלן הנוגעת לממברנות בלבד לרבות כל תקלה ביחס לממברנות ותפוקתן לרבות אי הפקת הקולחין הנדרשים ממערך הממברנות.

#### כללי

43.10 מובהר בזאת כי מתן הערבויות כדלעיל אינו פוטר את הקבלן ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי המזמין עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין, ואילו גבייתה ומימושה של הערבות, כולה או חלקה, על ידי המזמין, לא יהוו מניעה מצדו לתבוע מהקבלן כל נזקים והפסדים נוספים וכן כל סעדים נוספים ואחרים עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י דין.

43.11 הערבויות תהינה צמודות למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. המדד הבסיסי יהיה המדד האחרון הידוע במועד המצאת הערבות הראשונה. המדד הקובע הינו המדד הידוע במועד תשלום הערבות.

43.12 הערבויות תהינה בלתי מותנות וניתן יהא לממשן מידית בלא צורך בהנמקה, לפי פנייה חד צדדית של מנכ"ל המזמין בכל מקרה שלפי קביעתו לא ביצע הקבלן את השירות ו/או חלקו או הפר או לא מילא אחר התחייבותו/התחייבויותיו עפ"י חוזה זה או במקרה של סכומים המגיעים למזמין בגין הפרשים הנובעים מטעויות בחשבונות הקבלן. היה והערבות תחולט על ידי המזמין שלא במסגרת ביטול חוזה זה על ידי המזמין, ימציא הקבלן ערבות חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה.

43.13 אין בהוצאת הערבות ע"י הקבלן ו/או בסכומה ו/או בחילוטה בכדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות המזמין כנגד הקבלן על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, בגין הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה. לפיכך מוסכם ומוצהר בזאת במפורש בין הצדדים כי אין במתן ערבות או במימושה, משום ויתור מצד המזמין על זכות לסעדים אחרים כנגד הקבלן, בין אם אלה סעדים המפורטים בגוף החוזה ובין אם אלה סעדים העומדים למזמין מכוח כל דין הקיים בעת חתימת החוזה או שיהיה קיים בישראל במועד ההפרה.

43.14 למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן מתחייב לדאוג ולוודא כי בכל עת במהלך התקופה הרלוונטית לערבות תהיה בידי המזמין ערבות תקפה בנוסחה נדרש. באם לא יאוחר מאשר 30 יום לפני תום תוקפה של הערבות המקורית, לא סופק המוצר נשוא ערבות המקדמה לאתר המט"ש בהתאם להוראות חוזה זה או טרם הסתים תקופת הביצוע או טרם הסתיימה תקופת הבדק או תקופת האחריות (בהתאם לסוג הערבות ולמקרה), ימציא הקבלן למזמין, לא יאוחר מאשר 30 יום לפני תום התקופה של הערבות הרלוונטית, כתב הארכת הערבות הרלוונטית עד למועד המאוחר מבין המועדים לעיל אשר מועדה המדויק ייקבע על ידי המזמין לפי דרישתו.

היה ולא האריך הקבלן את הערבות הרלוונטית כאמור, יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות הרלוונטית, כולה או מקצתה, הכול לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשות המזמין לפי מסמכי מכרז אלו ולפי כל דין. בכל מקרה של חילוט ערבות כאמור לקבלן לא תהינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין. חולטה הערבות בנסיבות של אי הארכתה כנדרש ישמשו כספי החילוט כפיקדון בידי המזמין להבטחת התחייבויות הקבלן.

43.15 מובהר בזאת כי כל העלויות הכרוכות בהוצאת הערבויות ו/או חידושן, תחולנה על הקבלן בלבד. למרות האמור, ככל שהקבלן יידרש להאריך את ערבות הביצוע לתקופה העולה על חמש שנים שלא מחמת הפרת חוזה זה על ידי הקבלן עצמו – המזמין יישא בעלות הארכת ערבות הביצוע החל מהשנה השישית ואילך בשיעור שלא יעלה על 1.5% לשנה מסכום ערבות הביצוע.



43.16 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל - הערבויות תשמשנה כבטחון למילוי מדויק של כל הוראות החוזה ע"י הקבלן. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תשמשנה הערבויות להבטחה ולכיסוי של:

43.16.1 כל פיצוי מוסכם לא זכאי המזמין מהמציע/הזוכה/הקבלן לפי מסמכי המכרז.

43.16.2 כל נזק ו/או הפסד העלול להיגרם למזמין עקב ו/או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי של תנאי כלשהו מתנאי המכרז/החוזה, וכן לתשלום פיצויים שהמזמין זכאי להם לדעתו לפי החוזה.

43.16.3 כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהמזמין הוציא ו/או עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

43.16.4 להשבת כספים ו/או החזרת כל ההפרשים והסכומים הנובעים מטעויות בחשבוניות הביניים ובחשבון הסופי.

43.16.5 למילוי מדויק של כל התחייבויות הקבלן בתקופת הבדק ובקשר עם אחריות הממברנות.

בכל מקרה כאמור יהא המזמין רשאי לגבות את סכומי הערבויות, כולם או מקצתם, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכם בגין הנזקים, ההפסדים, הפיצויים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות המזמין כנגד הקבלן בגין הפרת התחייבויותיו.

43.17 הוגדל שכר החוזה כתוצאה משינויים ו/או תוספות באישור המזמין, יהיה חייב הקבלן, עם קבלת הוראות שינויים כנ"ל, להשלים את סכום ערבות הביצוע בהתאמה. לא פעל הקבלן כאמור, יהיה המזמין רשאי, לשם השלמת הערבות לעכב מתוך שכר החוזה, או מכל שיעור ממנו, או מהכספים המגיעים לקבלן מהמזמין, לפי שיקול דעתו, את הסכום הדרוש להשלמת הערבות ולנהוג בו כערבות לכל דבר.

43.18 בכל מקרה של מימוש איזה מהערבויות, כולה או מקצתה, מתחייב הקבלן להשלים באופן מיידי את סכום הערבות לסכומה המקורי כאמור לעיל.

43.19 סכום הערבות שנגבה ע"י המזמין ייהפך לקניינו הגמור והמוחלט של המזמין מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי המזמין בטענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלשהן בקשר לכך.

#### 44 התשלומים לקבלן

44.1 התמורה תשולם בהתאם לאבני הדרך כמפורט להלן:

<u>אבן הדרך</u>	<u>אחוז לתשלום</u>	<u>אחוז לתשלום מצטבר</u>
1	מקדמה (מותנה בהגשת התקשרות חתומה בין הקבלן לבין כל יצרני הצידוד לשביעות רצון המזמין, כנגד ערבות המקדמה, ולאחר אישור על ידי המזמין של כלל חומרי ההגשה כפי הנדרש במפרט הטכני המיוחד ובכלל זה התכנון המוצע על ידי הקבלן). ככל שהקבלן לא עמד בתנאים לקבלת המקדמה יחולק התשלום בגין אבן דרך זו בין אבני הדרך שבסעיפים 2.1 ו – 2.2 להלן לפי יחסי התשלום שבסעיפים הללו (2:1).	15%



2.1	אספקת כלל הציוד לאתר למעט הממברנות, כולל אספקת הפרוטוקולים להרצת הציוד ואישורם ע"י המזמין.	20%	35%
2.2	אספקת הממברנות לאתר כולל אספקת הפרוטוקולים להרצת הציוד ואישורם ע"י המזמין.	40%	75%
3	השלמת בדיקת התקנת כלל ציוד נשוא מכרז זה והשלמת הקמת והרצת מערך הממברנות וקבלת אישור המזמין לכך.	15%	90%
4	מתן תעודת השלמה (לאחר הרצתם המוצלחת של כלל חלקי המט"ש)	10%	100%

44.2 מובהר בזאת, כי מחירי כל פריטי הציוד, יהיו צמודים לשינויים בשער היורו (EURO) או בשער הדולר האמריקאי (\$ US) כפי שבחר הקבלן בטופס הצהרת המציע (טופס 1) המצורף לכרך ב' חלק 1 של מסמכי המכרז, כאשר שער הבסיס הינו השער היציג של היורו או הדולר [לפי העניין] שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, והשער הקובע יהיה השער היציג של היורו או הדולר [לפי העניין] שהיה ידוע במועד הגשת כל חשבון למפקח על ידי הקבלן. מובהר בזאת כי לאחר בחירת שער המטבע שאליו יוצמדו מחירי החוזה כפי שקבע הקבלן בהצעתו, לא יוכל הקבלן להחליף את שער המטבע אליו יוצמדו מחירי החוזה, מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה בהם יסופק הציוד ממדינה בה נהוג שער אחר מזה שנבחר על ידי הקבלן. מודגש, כי ככל שיחפוץ בכך, על הקבלן חלה האחריות לבטח את עצמו כנגד ירידת שער המטבע, וכי המזמין לא יפצה בשום אופן את הקבלן בשל ירידות שער המטבע, והקבלן יחשב כמי שלקח זאת בחשבון במסגרת הגשת הצעתו למכרז.

44.3 אם וככל שהודעה/צו/הוראת אספקה של המזמין לקבלן לאספקת הממברנות נשוא המכרז תתבצע לאחר 18 חודש ממועד חתימת החוזה, אזי מחיר התמורה עבור הממברנות בלבד יהיה בהתאם להצעת הקבלן במכרז בתוספת הצמדה חד פעמית שתעשה למדד המחירים של **מדד התעשייה הכימית האירופאי (EU chemical producer price index)** (מדד הבסיס יהיה המדד הידוע בחודש ה-18 שלאחר חתימת החוזה והמדד החדש יהיה המדד הידוע במועד ההודעה/הוראה/צו אספקה ששלח המזמין לקבלן). להסרת ספק, ההוראות הנ"ל לא תחולנה ביחס ליתר פריטי הציוד.

44.4 בנוסף, כאמור בסעיף 10.47 לעיל, ככל שהקבלן הציע במסגרת הצעתו שנות אחריות נוספות ביחס לממברנות מעבר לחמש שנות אחריות הממברנות שמתום תקופת הבדק (להלן – "**שנות האחריות הנוספות**") – אזי ככל שבמהלך שנות האחריות הנוספות הללו נדרשה החלפת קפסולת ממברנות יהיה הקבלן זכאי לתמורה הבאה: מחיר קפסולת הממברנות בהתאם לטופס 16 לכרך ב' חלק 1 של מסמכי המכרז בצירוף הפרשי הצמדה כאמור בסעיף 44.3 לעיל חלקי מספר החודשים הכלולים בשנות האחריות הנוספות כפול מספר החודשים שנותרו בין מועד החלפת הקפסולה בפועל ועד לתום שנות האחריות הנוספות. להסרת ספק ככל שהקבלן הציע שנות אחריות נוספות כנ"ל אזי "תקופת אחריות הממברנות" או "תקופת האחריות" כוללות הן את חמשת שנות האחריות שמתום תקופת הבדק ובנוסף גם את שנות האחריות הנוספות לעיל ותחולנה בהלכן כל הוראות חוזה זה הנוגעות לאחריות הממברנות כאשר במהלך שנות האחריות הנוספות בלבד, ככל שהוצעו וניתנו בפועל, יהיה הקבלן זכאי לתוספת התמורה לפי ההתחשבות לעיל בלבד.

44.5 למזמין האופציה להחליט על הרחבת ההתקשרות עם הקבלן גם למתקן/ים נוסף/ים במט"ש ו/או עבור מתקנים אחרים של המזמין או שהמזמין מזרים



אליהם את שפכיו (להלן: "האופציה"). המזמין יהיה רשאי לממש אופציה זו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי למשך 3 שנים ממועד חתימת חוזה זה, ובמקרה ויעשה כן ימסור על כך הודעה בכתב לקבלן ויחולו כל הוראות החוזה על כל הציוד והשירותים שיוזמנו במסגרת מימוש האופציה, כאשר מחיר התמורה יהיה בהתאם להצעת הקבלן במכרז בתוספת הצמדה חד פעמית שתעשה למדד המחירים של **מדד התעשייה הכימית האירופאי (EU chemical producer price index)** (מדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד חתימת החוזה והמדד החדש יהיה המדד הידוע במועד ההודעה על מימוש האופציה). לאחר 3 השנים הנ"ל, תעמוד למזמין הזכות לממש את האופציה למשך שנתיים נוספות אך זאת בכפוף להסכמת הקבלן.

44.6 למעט האמור לעיל, מחירי כתב הכמויות לא ישתנו מכל סיבה שהיא, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, כתוצאה משינוי בשכר העבודה, זמינות כוח אדם, כמויות ומחירי החומרים, הוצאות ייצור, אספקה ו/או הובלה, שערי מטבע, ריביות, מדדים שונים, מיסים, היטלים או תשלומי חובה קיימים או חדשים, הגבלות או מגבלות שנקבעו או שייקבעו על ביצוע העבודה או על אספקת הציוד או החומרים וכל כיוצ"ב אשר נובעות בין היתר ממצב חירום בשל התפשטות נגיף הקורונה, ולרבות תחלואת פועלים או הטלת סגר על אזור העבודות או מגורי הפועלים, או מכל סיבה אחרת כל שהיא כולל אי התאמות, ככל שקיימות, בין התכניות. מוסכם על הצדדים כי בכל מקרה יש לראות במחירי כתב הכמויות על כל מרכיביו ככוללים את התשלום המלא עבור ביצוע העבודות, והעבודות הנלוות/הכרוכות בהן (בין אם פורטו במפורש במסמכי המכרז ובין אם לאו) וכי לקבלן לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה לכל תשלום נוסף מכל מין וסוג שהוא למעט בגין עבודה או שירות שלגביהם נקבע במפורש ובבירור במסמכי המכרז כי תשלום בעבורם תמורה נוספת.

44.7 בכפוף להוראות החוזה, הקבלן יהיה זכאי לתשלום מקדמה בסך של 15% מהתמורה המגיעה לו עבור הציוד שהוזמן, זאת בכפוף ולאחר שימציא למזמין ערבות בנקאית אוטונומית בגובה סכום המקדמה המלא (להלן: "ערבות הזמנת ציוד/ערבות המקדמה"), בנוסח **טופס 7** למסמכי כרך ב' חלק 1, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה. ערבות הזמנת הציוד תעמוד בתוקף עד למועד הגעת הציוד למט"ש, בדיקתו ואישורו על ידי המזמין ועל הקבלן להאריכה בהתאמה על פי דרישות המזמין מפעם לפעם. מובהר כי ערבות זו תומצא בנוסף לכל הערבויות שעל הקבלן להמציא למזמין בהתאם למסמכי המכרז ולחוזה.

44.8 הקבלן לא יהיה רשאי למכור, לשעבד או להעביר בכל דרך אחרת את הציוד או כל חלק ממנו, או כל זכות בו לרבות באמצעות שעבוד החוזה.

44.9 כתנאי לביצוע תשלום כלשהו על חשבון שכר החוזה, לרבות תשלום המקדמה כאמור לעיל, יהיה המזמין רשאי לדרוש שהציוד ישועבד לטובתו של המזמין, בשעבוד בדרגה ראשונה וכי במסמכי השעבוד יירשם איסור ליצירת שיעבוד נוסף ו/או להעברת הזכויות בציוד. הקבלן מתחייב לחתום על כל איגרת חוב, שטר, הודעה, טופס או מסמך אחר שיידרשו לצורך רישומו של השעבוד כאמור, והוא מתחייב שכלל שיידרש, גם היצרן יחתום על כל המסמכים כאמור. ככל שידרוש המזמין את שעבוד הציוד כאמור, יהווה רישום כדן של השעבוד תנאי לביצוע תשלום כלשהו לקבלן.

44.10 כל חשבון הביניים יוגש בהתאם לאבני הדרך לתשלום כאמור לעיל ותשלומיו בפועל כפוף לכך שהמפקח אישר כי הושלמה אבן הדרך שבגינה נדרש החשבון. חשבון ביניים לתשלום יוגש רק עבור העבודה שבוצעה בפועל. מובהר כי חשבון סופי יוגש רק לאחר קבלת תעודת ההשלמה. מובהר כי תעודת ההשלמה תינתן רק למט"ש בכללותו ובכלל זה רק לאחר עמידת כל הקבלנים, לרבות הקבלן, בכל התנאים הנקובים לכך בחלק הטכני ובכפוף לקבלת אישור המזמין ויועציו כי כלל המט"ש, לרבות הציוד, מתפקדים באופן מלא לשביעות רצונם בהתאם לנתוני התכנון ולהתחייבויות הקבלנים.



המפקח יבדוק כל חשבון ביניים בתוך 30 יום ממועד הגשתו ויעבירו לבדיקת ואישור המזמין. לחשבון ביניים יצורפו המסמכים הבאים: דפי מדידה וחישובי כמויות ולוח זמנים מאושר.

44.11 הקבלן יהיה זכאי לתשלום בגובה 95% מכל חשבון ביניים מאושר, כאשר יתרת ה-5% אשר ינוכו מכל חשבון ביניים, ישולמו לקבלן בהתקיים שני התנאים להלן במצטבר (1) הגשת ואישור החשבון הסופי וכן (2) מתן תעודת השלמה. התשלום המעוכב ישולם ללא ריבית ו/או הפרשי הצמדה. הסכום המעוכב ישמש אף הוא להבטחת קיום כל התחייבויות הקבלן כלפי המזמין לפי מסמכי המכרז לרבות החוזה.

44.12 מובהר בזאת כי סעיפי "שירותי יצרן הציוד", הכוללים פיקוח על התקנת והרצת הציוד והדרכת עובדי המזמין, נמדדים לפי "ביקורי אדם" (Man Visits) כהגדרתם במפרט המיוחד, ומחירם הינו קבוע בסעיפי כתב הכמויות המתייחסים ל"שירותי יצרן הציוד" מפורטים בכתב הכמויות. במידה ותתארך תקופת הביקור של שירותי היצרן מעבר לנקוב בכתב הכמויות התשלום לכל יום ביקור נוסף יהיה כמפורט במפרט המיוחד. סעיפים אלו ישולמו לקבלן בהתאם לכמות בפועל של "ביקורי אדם" (Man Visits) של יצרני הציוד מטעמו של הקבלן כפי שיאושר על ידי המפקח/המנהל, ולא על פי אבני הדרך המפורטות לעיל.

44.13 בתקופת ההתקנה וההרצה יגיש הקבלן למפקח אחת לחודש, עד ה-5 בכל חודש, חשבונות ביניים לתשלום בהתאם לכמות "ביקורי אדם" (Man Visits) שבוצעו ע"י יצרני הציוד מטעם הקבלן בחודש שחלף. החשבונות הללו כפופים לבדיקה ואישור המזמין.

44.14 עבור ביקורים באתר של הקבלן או של נציגי יצרני הציוד בארץ לא ישולם בנפרד ועלותם כלולה בשאר מחירי היחידה.

44.15 כן מובהר כי תשלום התמורה והיקפה מותנה גם בהגשת מלוא המסמכים הנדרשים לפי חוזה זה ונספחיו או דרישת המזמין, באופן ובמועדים המפורטים בחוזה או בדרישת המזמין, וכן בקבלת אישור המפקח או המנהל או מי מטעמם, לפי העניין, למסמכים אלו ולעמידתם בדרישות.

44.16 המפקח יבדוק את החשבון הסופי תוך 60 ימים מיום הגשתו. לחשבון סופי יצורפו בנוסף גם תכניות עדות וספרי מתקן (ביחס למערך הממברנות) בעברית הכוללים הוראות תפעול ותחזוקה לכל אחד מהציודים השונים. חשבון אשר לא יצורפו לו המסמכים האמורים – לא ייבדק. בנוסף, למזמין הזכות לדרוש כל מסמך הנחוץ, לדעת המזמין ו/או מי מטעמו, לצורך בדיקת החשבון. נדרש מסמך כאמור יחל מניין הימים הנ"ל לבדיקת החשבון מיום המצאת המסמכים אשר נדרשו בפועל לידי המזמין. כתנאי לתשלום החשבון הסופי יידרש הקבלן להמציא כתב ויתור על תביעות בנוסח שייקבע המזמין. בנוסף, החשבון הסופי ישולם לקבלן כנגד ערבות בדק בנקאית (אוטונומית), מבנק המקובל על המזמין, בסכום השווה ל-10% מסכום החשבון הסופי המצטבר (כולל מע"מ), אשר תהיה בתוקף למשך כל תקופת הבדק (24 חודשים). הערבות תשמש את המזמין להבטחת מילוי התחייבויותיו בתקופת הבדק. יצוין כי כאמור בחוזה, ערבות הבדק תוחלף על ידי הקבלן בערבות הממברנות אשר תבטיח את אחריות הקבלן ביחס לממברנות כאמור בחוזה.

#### כללי:

44.17 למזמין הזכות לדרוש כי כל התשלומים לקבלן יבוצעו בהתאם ובכפוף לנהליו המעודכנים של המלת"ב/רשות המים לעת התשלום ולקבלן לא תהינה כל טענות ו/או דרישות כלפי המזמין בקשר לכך. במקרה כאמור על הקבלן יהיה לעמוד בכל דרישות המלת"ב/רשות המים לביצוע תשלומים כפי שיהיו תקפים במועד ביצוע התשלום.

44.18 הקבלן לא יהיה רשאי לדרוש מהמזמין העלאות מכל סוג שהוא.



44.19 עוד מובהר במפורש כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המזמין ינכה מהסכומים המגיעים לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לקבלן.

44.20 עוד מוסכם כי המזמין רשאי לנכות מכל תשלום המגיע לקבלן את כל הסכומים, הפיצויים המוסכמים, הנזקים וההורדות אשר יחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת החוזה.

44.21 במהלך ביצוע העבודות חשבונות הקבלן יהיו תקפים ויעברו לבדיקת המזמין ומטעמו רק אם יהיו ערוכים בהתאם להוראות לעיל ולהוראות החלק הטכני וכן יהיו חתומים בידי הקבלן ובידי המפקח מטעם הקבלן תוך אישורם כי בדקו את החשבון ומצאו אותו נכון וראוי לתשלום. להסרת ספק מובהר כי אין באישור המפקח מטעם הקבלן כדי לחייב את המזמין באופן כלשהו.

44.22 אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סמכות או כוח של המזמין ו/או המפקח מטעם המזמין לעכב, לחלט, לקזז, להפחית סכומים כלשהם על פי הוראות החוזה ועל פי כל דין.

#### **45. הגדלה או הקטנה של העבודות נשוא המכרז והוספת עבודות**

45.1 המזמין רשאי, מכל סיבה שהיא, להקטין ו/או להגדיל את היקף ביצוע העבודות במכרז, וזאת גם לאחר תחילת ביצוע העבודות ו/או במהלכן. כל האמור בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשותו. המזמין שומר על זכותו לפרסם מכרזים חדשים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז או צמצום היקף העבודות שיינתן מכוחו כאמור דלעיל. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו או פוצלה הזכייה מכוחו או לא פוצלה הזכייה מכוחו, מכל סיבה שהיא, לא תהא לקבלן כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג. שינויים שיערוך המזמין יהיו במסגרת מחירי החוזה ומבלי לשנות את מחירי היחידה, דהיינו - הגדלה או הקטנה בהיקף החוזה, מכל סיבה שהיא, לא תגרום לשינוי במחירי היחידה.

45.2 בנוסף, המפקח רשאי להורות על כל שינוי הקשור לציוד, או כל חלק ממנו, לרבות, אך לא רק צורתו, מידותיו, תכונותיו הטכניות ו/או אחרות. כמו כן רשאי המפקח להגדיל ו/או להקטין ו/או לבטל כליל כל סעיף מסעיפי כתב הכמויות, וכן להוסיף פריטי ציוד, הכל כפי שימצא לנכון וללא כל מגבלה, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו.

45.3 הוראת המפקח על שינוי בציוד לפי סעיף זה תיקרא הוראת שינויים ותינתן לקבלן בכתב כשהיא חתומה הן על ידי המנהל או על ידי המפקח והן ע"י המזמין. כל הוראת שינויים בכתב וחתומה כנדרש לפי סעיף זה תחייב את הקבלן.

45.4 מוסכם ומוצהר בזה שעצם שינוי היקף החוזה ו/או שינוי היקף ביצועו של סעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות, לרבות הקטנתו או ביטולו או ביצועו על ידי המזמין בעצמו או באמצעות אחר, וכן שינויים שאין בהם תוספת ממשית, לא יזכו את הקבלן בתוספת כלשהי, ולא יהיו לו תביעות כלשהן בקשר לכך.

45.5 מודגש בזה שבכל מקרה מחירי היחידה המופיעים בכתב הכמויות יישארו ללא שינוי. כמו כן מוסכם בזה על הצדדים כי המועדים לביצוע אספקת הציוד על פי חוזה זה, יותרו ללא שינוי.

45.6 המזמין לא ישלם לקבלן עבור ציוד שיוספק על ידו, אשר לא נכלל בכתב הכמויות, ללא הוראות שינוי חתומה ובכתב מאת המזמין לפני אספקת הציוד.



45.7 יובהר, כי הקבלן אינו רשאי לעכב את ביצוע השינויים, בין היתר, מחמת אי קביעת ערכם, או אי הסכמתו לערכם כפי שנקבע על ידי המפקח, ועליו לבצע את השינויים מיד עם קבלת ההוראה מהמפקח, באופן רצוף ובקצב סביר, בהתאם לדרישות המפקח.

45.8 רשימת דרישותיו של הקבלן בגין ביצוע השינויים כאמור בסעיף זה, יוגשו למפקח בכתב, תוך עשרים ואחד (21) יום מהוראת השינוי. אין באמור כדי לגרוע מזכות המפקח לקבל מהקבלן מראש את רשימת הדרישות הנ"ל ובמקרה כאמור יעביר הקבלן למפקח את רשימת הדרישות ביחס לשינוי מוצע בהתאם למועד שייקבע על ידי המפקח.

45.9 כל דרישה שלא נכללה ברשימת הדרישות כאמור, רואים כאילו הקבלן ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי.

45.10 הקבלן לא יפסיק את ביצוע אספקת הציוד ולא יאט את קצב ביצוע אספקת הציוד מחמת דרישה, תביעה או טענה כלשהי שיש לו כלפי המזמין.

45.11 לצורך קביעת מחירים לשינויים בציוד יהא הקבלן חייב, אם יקבל דרישה מהמפקח, ליתן ניתוח תמחירי של השינוי. ניתוחי המחירים יהיו מבוססים במידת האפשר על סעיפי החוזה, או באין סעיפים מתאימים בחוזה, על פי ניתוח מחירים מאושר על ידי המפקח.

45.12 יובהר כי ערכם הסופי של שינויים ממשיים בציוד כאמור בסעיף זה יקבע על ידי המפקח בהוראת השינויים, ויחייב את הקבלן.

#### **46. הפרות, קנסות ופיצויים**

46.1 הקבלן יהיה אחראי לכל הנזקים הישירים ו/או העקיפים, מכל מין וסוג שהוא, העשויים להיגרם למזמין בכל מקרה של איחור באספקת הציוד ו/או חלק ממנו.

46.2 ידוע לקבלן, כי כחלק מן הפרויקט, תתבצענה על ידי קבלנים אחרים עבודות שונות שמועדי ביצוען תלויים במועד אספקת הציוד, וכי כל איחור באספקת הציוד עשוי לגרום לעיכובים בפרויקט, מעבר לתקופת האיחור באספקת הציוד, ולצורך לתאם מחדש את מועדי הביצוע של העבודות שתתבצענה על ידי קבלנים אחרים.

46.3 מוסכם בזאת, כי מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד הנתונים למזמין על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, בכל מקרה של איחור באספקת הציוד, יהיה המזמין זכאי לסעדים הבאים, כולם או מקצתם, על פי בחירת המזמין:

#### **(1) שלילת הצמדה**

(א) אם על פי הוראות חוזה זה, הוצמד מחיר הציוד למדד ו/או לשער חליפין ו/או למחיר כלשהו, כי אז הקבלן לא יהיה זכאי לקבל הפרשים אלו בגין כל תקופת האיחור באספקת הציוד.

#### **(2) פיצוי מוסכם**

(א) בגין כל יום של איחור באספקת הציוד ו/או חלק ממנו, יהיה המזמין זכאי לקבל מהקבלן פיצוי מוסכם, ללא צורך בהוכחת נזק, בסכום של 3,000 ₪ (שלושת שקלים חדשים) ליום איחור, וזאת עד למקסימום של 20% משכר החוזה. בחתימתו על חוזה זה מאשר הקבלן, כי סכום הפיצוי המוסכם הינו סביר בנסיבות העניין, בהתחשב באופי הפרויקט וחשיבותו. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותו של המזמין להוכיח את הנזקים בפועל שנגרמו לו עקב איחור כלשהו באספקת הציוד ולקבל פיצוי מלא בגין הנזקים כאמור



ו/או כדי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותו לפי חוזה זה ולפי כל דין לרבות ביטול.

### (3) עיכוב תשלומים

(א) בכל מקרה של איחור באספקת הציוד ו/או חלק ממנו, וכל עוד לא סופק הציוד, יהיה המזמין רשאי לעכב בידו כל תשלום המגיע ממנו לקבלן, בין בקשר לציוד שהקבלן מאחר באספקתו ובין בקשר לכל חלק אחר של הציוד ו/או בקשר לכל התחייבות אחרת של הקבלן.

### (4) הזמנת חלק מהציוד מקבלן חלופי

(א) בכל מקרה של איחור באספקת חלק מהציוד, המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להזמין את הציוד שהקבלן איחר באספקתו מספק ו/או ספקים אחרים ("הקבלן החלופי"). הקבלן יישא בכל העלויות ו/או ההוצאות הקשורות בהזמנה מהקבלן החלופי, לרבות אך לא רק בהפרש שבין המחיר שיידרש לשלם המזמין לקבלן החלופי לבין מחיר הציוד שהקבלן איחר באספקתו.

(ב) מובהר, כי לא יהיה בהזמנת הציוד מהקבלן החלופי כדי לשחרר את הקבלן מאיזו מהתחייבויותיו על פי חוזה זה, לרבות אך לא רק פיקוח על התקנתו והרצתו של הציוד שהוזמן מהקבלן החלופי ו/או אחריות הקבלן לתפקוד מלא וללא דופי של כל הציוד שסופק על ידו בשילוב עם הציוד שהוזמן מהקבלן החלופי.

### (5) ביטול החוזה

(א) במקרה של איחור העולה על שלושים (30) יום באספקת הציוד, יהיה המזמין רשאי לבטל את החוזה כולו, או לבטל את החוזה בהתייחס לחלק אחד או יותר, או לסוג ציוד ספציפי באותו חלק, בכתב הכמויות.

(ב) במקרה של ביטול החוזה כולו, או ביחס לחלק מסוים או סוג ציוד מסויים בכתב הכמויות, בשל איחור באספקה, יהיה המזמין רשאי לבחור:

(ג) לרכוש מהקבלן את אותם חלקי הציוד שכבר סופקו למזמין, אם ישנם כאלה, וזאת במחיר הציוד; או –

(ד) לא לרכוש מהקבלן את חלקי הציוד שכבר סופקו.

(ה) למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המזמין להוכיח את הנזקים בפועל שנגרמו לו עקב ביטול החוזה ולקבל פיצוי מלא בגין הנזקים כאמור בהתאם להוראות חוזה זה.

### (6) קיצוץ

(א) המזמין יהיה רשאי לקצוץ כל סכום (קצוב או לא קצוב) המגיע לו בגין איחור באספקת הציוד כנגד כל סכום המגיע מהמזמין לקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי כל חוזה אחר ו/או כל דין.

### (7) חילוט ערבות

(א) למען הסר ספק מובהר, כי המזמין יהיה רשאי לפרוע את הסכומים המגיעים לו על פי סעיף זה לעיל, כולם או מקצתם, באמצעות חילוט כל ערבות המוחזקת בידי ויחולו לעניין זה הוראות החילוט הקבועות בחוזה זה לגבי כל ערבות כאמור.

46.4 לצורך סעיף זה לעיל, על כל סעיפי המשנה שלו, איחור באספקה של פריט כלשהו של הציוד ("הפריט שבאיחור"), ייחשב לאיחור באספקת הפריט שבאיחור וכן של פריטים נוספים של הציוד, אם הפריטים הנוספים כאמור אינם ניתנים להתקנה ו/או לשימוש, באופן סביר, ללא הפריט שבאיחור.

46.5 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי במקרה של אספקת הציוד שאינו בהתאמה מלאה לדרישות חוזה זה או במקרה של ציוד שניזוק בעת אחסנתו, מלוא פרק





**הזמן שיחלוף עד תיקון אי ההתאמה או אספקתו מחדש כאמור**  
**ייחשב כתקופת איחור באספקת הציוד, על כל הנובע מכך, וזאת מבלי לגרוע**  
**מכל זכות ו/או סעד של המזמין במקרה של אי התאמה כאמור.**

- 46.6 היה למפקח יסוד לחשוש, כי הקבלן יאחר באספקת הציוד ו/או חלק ממנו, יהיה המפקח רשאי לדרוש מהקבלן להוכיח, כי הציוד אכן יסופק על ידו במועד האספקה. אם תוך שבעה (7) ימי עסקים מדרישת המפקח כאמור לעיל, לא הביא הקבלן הוכחות בכתב לשביעות רצונו המלאה של המפקח, בדבר יכולתו של הקבלן לספק את הציוד במועד האספקה, כי אז המזמין יהיה רשאי לראות בקבלן כמי שאיחר באספקת הציוד, ובכל הוראות החוזה הנוגעות לאיחורים באספקת הציוד תחולנה, בשינויים המחויבים.
- 46.7 מוסכם בין הצדדים כי הסעיפים 4,9,10,12,26,27,28,29,30,32,36,43,47,49 הינם תנאים עיקריים ויסודיים בחוזה זה והפרת התחייבויות הקבלן הכלולות בהם, כ"א בנפרד, תחשב כהפרה יסודית של החוזה על ידי הקבלן. בנוסף, הפרה שאינה יסודית תהפוך להפרה יסודית בחלוף ימי ההתראה לתיקונה שבכל מקרה לא יעלו על 30 ימים. במקרה של הפרה יסודית תינתן לקבלן אפשרות לתקנה בתוך 7 ימים - או תקופה ארוכה יותר ככל שביחס להפרה מסוימת נקבעה בחוזה זה באופן מפורש תקופה ארוכה יותר – אשר תימנה מעת דרישת המזמין. למזמין הזכות לקצר כל תקופת התראה או להימנע מליתן התראה (במקרה של הפרה יסודית) אם סבר המזמין כי מתן ההתראה ו/או משכה ו/או מתן האפשרות לתיקון ההפרה היסודית עלול לגרום לו נזק או להגדיל את נזקו.
- 46.8 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את המזמין בכל הסעדים והתרופות המוקנים לו על פי חוזה זה ועל פי כל דין:
- א. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
- ב. מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע או מנהל מיוחד – או ננקט כנגד הקבלן כל הליך אחר שענינו חדלות פירעון או חשש לחדלות פירעון וההליך האמור לא בוטל בתוך 30 יום.
- ג. הקבלן קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק ולא הוסרו בתוך 30 יום ממועד הגשתם או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שהקבלן פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג 1983.
- ד. אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה למזמין לפני חתימת חוזה זה עובדה אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת המזמין לחתום על חוזה זה.
- ה. העדר פעילות משמעותית בשטח של למעלה מ 7 ימים רצופים.
- ו. הוכח להנחת דעתו של המזמין כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.
- ז. הוכח להנחת דעתו של המזמין כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכיה במכרז ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.



- ח. הקבלן הסב את החוזה כולו או מקצתו, לאחר או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה ללא הסכמת המזמין בכתב ומראש.
- ט. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודות או חלק מסויים מהן, או כשהוא מפסיק את מהלך ביצוען או שהוא אינו מבצען ברציפות לפי הלו"ז שנקבע ואושר ע"י המפקח, או שאינו מספק את הציוד/השירות בקצב הדרוש ואינו מציית להוראה בכתב מהמנהל ו/או לא פועל לפי לוח הזמנים, או כאשר הקבלן ו/או מי מטעמו הפרו אחת או יותר מההתחייבויות האמורות בחוזה ולא תיקנו את ההפרה לאחר שקיבלו התראה על כך מאת המנהל תוך הזמן שנקבע בהתראה, או כאשר המנהל התרה בקבלן ו/או מי מטעמו כי השירות המבוצע על ידיהם, כולו או מקצתו, אינו לשביעות רצונו והוא לא נקט מייד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור ביצוע השירות.
- י. כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה.
- יא. הקבלן משתמש בחומרים ו/או ציוד שאינם באיכות ראויה בביצוע העבודות ו/או אינו משתמש בציוד ו/או בחומרים הדרושים.
- יב. הקבלן אינו ממלא את הוראות המפקח ו/או המנהל ולא נענה לדרישותיו תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך ע"י נותן ההוראה.
- יג. התברר כי הקבלן מסר למי שמש הצהרה ו/או נתונים ו/או דוחות שאינם מדויקים במסגרת תפקידו.
- 46.9 כל הפרה יסודית של חוזה זה על ידי הקבלן, לרבות אי עמדת הקבלן בלוחות הזמנים שהוקצבו להמצאתם ו/או לאישורם של מסמכים ו/או תכניות בהתאם לחלק הטכני ו/או חוזה זה, מזכה את המזמין מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותו, בפיצויים מוסכמים קבועים מראש, ללא צורך בהוכחת נזק ומבלי לגרוע מזכות המזמין לסעדים נוספים לפי חוזה זה ולפי כל דין, בסך של 100,000 ₪ בתוספת מע"מ צמודים למדד – מהמדד הידוע במעוד חתימת חוזה זה ועד למדד שהיה ידוע במועד תשלומם בפועל. הפיצוי המוסכם הנ"ל הינו עבור כל הפרה והפרה בנפרד.
- 46.10 למען הסר ספק ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, במידה ויוטלו על המזמין קנסות על ידי הרשויות המוסמכות בגין פעולות או מחדלי הקבלן ישלם הקבלן ו/או ישפה את המזמין בגין תשלום הקנסות מייד עם דרישתו הראשונה של המזמין וזאת מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן לטפל ולשאת על חשבוניות בכל מפגע סביבתי ו/או נזק מכל סוג אשר ייגרם למזמין ו/או לכל צד ג'.
- 46.11 הצדדים מאשרים כי הסכומים שיופחתו מהתשלומים המגיעים לקבלן כמפורט לעיל הינם מצטברים וכי נקבעו בין הצדדים כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, ללא צורך בהוכחת נזק. אין בקביעת שיעור הפיצויים דלעיל ו/או גבייתם משום לפגוע בזכויות המזמין לדרוש פיצוי בגין נזק כלשהו שנגרם למזמין כתוצאה מהפרת החוזה על ידי הקבלן.
- 46.12 המזמין יהא זכאי לחלט את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים לעיל בסעיף זה וכן כל פיצוי אחר מהערבות או לנכותם מכל תשלום המגיע לקבלן וכן לגבותם מהקבלן בכל דרך חוקית אחרת, לפי שיקול דעת המזמין.
- 46.13 הפר הקבלן חוזה זה יהא המזמין זכאי לכל סעד ותרופה משפטיים על פי חוזה זה ועל פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א – 1970 ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל תהא המזמין זכאי לבטל את החוזה, לדרוש את סילוק ידו של הקבלן מאתר מט"ש עמק האלה, לתפוס את החזקה באתר מט"ש עמק האלה, לתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה, ולחלט את הערבות הבנקאית.



- 46.14 החליט המזמין לבטל את החוזה ייתן המזמין לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת ביטול").
- 46.15 עם קבלת ההודעה יהא הקבלן חייב לפנות מיידית את אתר מט"ש עמק האלה ולמסור את אתר מט"ש עמק האלה על מתקניו לידי המזמין.
- הקבלן לא יעכב את מסירת אתר מט"ש עמק האלה, על מתקניו, למזמין בגין תביעה ו/או טענה כלשהי שיש לו כלפי המזמין, וזאת מבלי לגרוע מזכותו לנקוט בהליכים שימצא לנכון לגביית אותם סכומים.
- 46.16 החליט המזמין לתפוס את החזקה במט"ש עמק האלה ולבצע את העבודה באמצעות קבלן אחר תהיינה הוצאות השלמת העבודה על חשבון הקבלן וכן תחולנה הוראות סעיף 46.22 להלן.
- 46.17 תפס המזמין את אתר העבודה, יודיע על כך המפקח מטעם המזמין לקבלן בכתב, ויציין בהודעה את הערך המשוער של הציוד והחומרים אשר נמצאו במועד תפיסת החזקה באתר מט"ש עמק האלה ואשר הובאו לשם על ידי הקבלן.
- 46.18 תפס המזמין את אתר מט"ש עמק האלה, ויהיו בהם חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המפקח מטעם המזמין, בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק מאתר מט"ש עמק האלה את החומרים, הציוד והמתקנים או כל חלק מהם, ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 15 ימים, רשאי המזמין לפי שיקול דעתו, על חשבון הקבלן, לסלק מאתר מט"ש עמק האלה. המזמין ו/או מי מטעמו אינם אחראים לכל נזק או אובדן שיגרם להם. מבלי לגרוע מן האמור לעיל יהא המזמין רשאי להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים של הקבלן להשלמת העבודה, או למכרם ולהשתמש בתמורה לכיסוי כל סכום שיגיע למזמין מאת הקבלן.
- 46.19 תפס המזמין את אתר מט"ש עמק האלה, זכאי הקבלן אך ורק לתשלומים בגין העבודות שבוצעו על ידו עד ליום תפיסת אתרי העבודה, כפי שהוערכו על ידי המפקח מטעם המזמין וכן לתשלום עבור החומרים, הציוד והמתקנים שנתפסו באתר מט"ש עמק האלה ושנמכרו על ידי המזמין, או לתשלום דמי שימוש בציוד ובמתקנים שנתפסו כאמור ונעשה בהם שימוש להשלמת העבודה כאמור בסעיף קטן 46.18, הכל - לפי השווי והערך שיקבע המפקח מטעם המזמין, בניכוי כל ההוצאות, הנזקים והפיצויים שנגרמו ו/או יגרמו למזמין עקב הפרת החוזה על ידי הקבלן ו/או הצורך להשלים את ביצוע העבודה, כפי שיוערכו על ידי המזמין בתוספת 17% כאמור לעיל ולהלן.
- 46.20 הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות המזמין לפי החוזה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.
- 46.21 מבלי לפגוע באמור לעיל, המזמין רשאי לבטל החוזה בהוראה בכתב בכל עת ע"פ שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, וזאת בהתראה של 30 ימים. במקרה כזה יראו את החוזה כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה. הופסקו שירותי הקבלן בשל ביטול החוזה על ידי המזמין כאמור בסעיף זה, יהיה הקבלן זכאי לקבלת התמורה המגיעה לו, בהתאם לתנאי החוזה, בגין הציוד שסיפק למזמין בפועל לשביעות רצונו על פי הזמנתו ועד למועד הפסקת ההתקשרות עפ"י הודעת המזמין, בניכוי כל הכספים אותם היא זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם לחוזה זה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לקבלן כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין, כתוצאה מביטול החוזה.
- 46.22 השתמש המזמין בסמכות כלשהי מהסמכויות, או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לו בחוזה וביטלה את החוזה, כולו או מקצתו, או הפסיק את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו לקבלן כל טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו כולל פגיעה במוניטין. במקרה של ביטול מחמת הפרת החוזה על ידי הקבלן אזי הוצאות השלמת העבודות, ככל שיהיו, יהיו על חשבון הקבלן והוא ישא בנוסף להוצאות האמורות גם בתוספת בשיעור 17% מסכום ההוצאות כתמורה להוצאות משרד כלליות ואחרות. ספרי המזמין



והחשבונו יישמשו ראייה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ומועד, לשיעור הוצאות ההשלמה ומועד הוצאתן. מובהר כי אין בתשלום ההוצאות הנזכרות דלעיל כדי לפגוע בזכות המזמין לתבוע פיצוי ו/או שיפוי ו/או השתתפות ו/או כל סעד נוסף בגין נזקים אשר נגרמו לו כתוצאה מהפסקת ההתקשרות, בהתאם לזכויות העומדות לרשותה עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין.

## **פרק ו - כללי**

### **מסירת מערך הממברנות למזמין בסיום ההרצה** .47

בסיום ההרצה או עם סיום ההתקשרות עוד קודם לכן, מכל סיבה שהיא, ימסור הקבלן למזמין או כל צד שלישי מכל סוג שהוא עליו יודיע המזמין לקבלן מראש ובכתב לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, את מערך הממברנות, וכן את כל הציוד שהותקן במסגרת חוזה זה, כשהוא במצב אחזקה נאות, תקין ופועל לרבות לפי הדרישות המפורטות בחוזה זה (כולל בחלק הטכני של מסמכי המכרז).

יחד עם מסירת מערך הממברנות למזמין, כאמור ימסור הקבלן למזמין את כל המסמכים הקשורים לביצוע העבודות לרבות יומנים, וכל מסמך אחר הקשור במט"ש ללא יוצא מן הכלל. כן יסב הקבלן לטובת המזמין את כל תעודות האחריות.

טרם מסירת מערך הממברנות לרשות המזמין ו/או כל צד שלישי כאמור לעיל יערכו הצדדים את כל הבדיקות הנדרשות במשותף על מנת לוודא ולאשר את תקינות הציוד שהותקן במסגרת העבודות במט"ש עמק האלה.

במידה ויתברר כי ציוד ו/או מתקן כלשהו ו/או חלק מהם אינו תקין וכשיר ו/או אינו במצב, אשר לדעת המתכנן ו/או המפקח מטעם המזמין, מהווה מצב בלאי סביר של הציוד ביחס להפעלתו בתקופת ההרצה ו/או הבדק, אזי יתקן הקבלן את הציוד/המתקן האמור בהתאם להוראות המתכנן שאם לא כן יהיה המזמין רשאי, מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותו, לבצע את התיקון האמור ולחייב את הקבלן בהוצאותיו.

### **סמכות שיפוט** .48

סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסמכים בבית שמש או לבית המשפט המחוזי בירושלים.

### **הסבת החוזה** .49

49.1 הקבלן אינו רשאי להסב לאחר את החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור או לשעבד לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.

49.2 אין הקבלן רשאי למסור לאחר, לרבות לקבלן משנה, את ביצועה של העבודה, כולה או מקצתה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב, ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה או חלק ממנה לאחר.

הפרת הוראת ס"ק זה ו/או הוראת ס"ק 49.1 לעיל מהווה, כל אחד בפני עצמה, הפרה יסודית של הסכם זה, המזכה את המזמין, בין היתר, בקבלת פיצוי מוסכם, ללא צורך בהוכחת נזק ומבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשות המזמין לפי חוזה זה ולפי כל דין, בסך של 100,000 ₪ בגין כל הפרה. אין באמור בס"ק זה כדי לגרוע מהוראות ס"ק 46.4 לעיל אלא כדי להוסיף עליהן בלבד.

49.3 נתן המזמין את הסכמתו בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהי על המזמין ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי מעשה של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

המזמין רשאי לקצוץ כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לו מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שביניהם או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

מוסכם בזה שכל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי העשוי להגיע למזמין מאת הקבלן בהתאם לחוזה זה ו/או כל מקור שהוא לרבות עקב אי קיום או הפרת סעיף כל שהוא מסעיפי החוזה ו/או כל סכום שעל המזמין לשאת בהם מחמת שיתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו של הקבלן ניתן יהיה לקצוץ ו/או לנכות מהתמורה, או מכל סכום אחר שעל המזמין לשלם לקבלן. כן מוסכם כי כל ערבות שניתנה על ידי הקבלן בהקשר לחוזה זה, תשמש בין השאר גם לכיסוי סכומים כאמור. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויות המזמין לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידו בכל דרך אחרת העומדת לרשותו עפ"י דין ו/או עפ"י חוזה זה.

## 51. ביצוע על ידי המזמין

51.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצעה, לרבות הוראות אשר קיבל מאת המפקח מטעם המזמין, או המזמין ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, יהיה המזמין רשאי (אך לא חייב) לבצע, בעצמו או באמצעות אחרים.

51.2 המזמין יהיה רשאי לחייב את הקבלן במקרים כאמור בסעיף קטן 51.1 בהוצאות אשר נגרמו לו בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה.

בחישוב החיוב או הקיצוץ כאמור יוצמדו ההוצאות של המזמין למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיצוץ לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום תשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה לקבלן כאמור לעיל על ידי המזמין.

51.3 המזמין לא יתחיל במימוש זכויותיו כאמור בסעיף זה לפני מתן התראה של 15 ימים לקבלן.

51.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות המזמין לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

## 52. שימוש או אי שימוש בזכויות, סטיות וארכות

52.1 הימנעות המזמין מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסויים או בכלל – אין בה ולא תפורש בשום אופן כויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי חוזה זה.

52.2 הסכמה מצד המזמין ו/או המפקח מטעם המזמין לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסויים לא תהיה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

52.3 שיהוי או הימנעות ממימוש זכות ו/או ארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי המזמין או מטעמו לא יפגעו בזכויותיו של המזמין ולא ישמשו לקבלן צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא ייחשבו כויתור מצד המזמין על זכות מזכויותיו.

## 52. העדר זכויות במקרקעין

למען הסר כל ספק הקבלן מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים לכך שחרף העובדה כי אתר העבודה ו/או אתר מט"ש עמק האלה הועמדו לרשותו לצורך ביצוע העבודה על פי חוזה



זה, אין לו ולא תהיינה לו בשום שלב כל זכויות, קנייניות ו/או אחרות במקרקעין נשוא אתר העבודה ו/או במט"ש עמק האלה. הקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה לזכות כלשהי באתר העבודה ו/או במט"ש עמק האלה, והמזמין יהא רשאי כאמור לעיל להורות לו בכל שלב לפנות את אתרי העבודה ו/או את מט"ש עמק האלה ולסלק ידיו מהם.

### 53. שינוי החוזה

אין לשנות איזו מהוראות חוזה זה אלא במסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים.

### 54. ביול החוזה

הוצאות ביול חוזה זה, ככל שיידרש על פי דין, וכל המסמכים הנובעים ממנו או הקשורים אליו, לרבות נספחיו המצורפים ואלה שיתווספו בעתיד, ככל שיתווספו, יחולו על הקבלן. ככל שנדרש או יידרש על פי הדין יהיה הקבלן חייב להמציא למזמין את החוזה על כל נספחיו כשהם מבוטלים כחוק.

### 55. מיצוי ההתקשרות

חוזה זה על נספחיו כולל ומבטא את כל חיובי הצדדים, והוא ממצה את ההסכמה ביניהם ואת כל תוכן ההצעה והקיבול. זכויותיהם וחובותיהם של הצדדים תיקבענה על פי חוזה זה לבדו.

### 56. יישוב סכסוכים – בורות

56.1 נתגלו חילוקי דעות כלשהם, בין המזמין לבין הקבלן, בכל הקשור לחוזה זה, פרושו, או ביצועו, יועברו חילוקי הדעות להכרעתו של בורר אשר ימונה על ידי ראש רשות המים או הממונה על התאגידים [לקביעת המזמין בין החלופות הללו].

56.2 א. הבורר יתן את החלטתו המנומקת בכתב, בתוך 30 יום מהיום שנתבקש לעשות כן על – ידי מי מהצדדים ההזדמנות להשמיע בפניו את טענותיו.

ב. במהלך תקופת תוקפו של חוזה זה יהיה הבורר מוסמך ליתן כל החלטה אשר בית משפט או בורר מוסמכים לתיתם, בשינויים המחוייבים.

56.3 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי העברת חילוקי הדעות להכרעת הבורר ו/או אי הסכמה מצד מי מהצדדים לתוכן החלטתו של הבורר, לא יהוו בשום צורה ואופן עילה לשיהוי ו/או עיכוב באיזה מהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.

56.4 הקבלן מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה למזמין, בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו. הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי הקבלן או מטעמו בביצוע חוזה זה, ופעולתו תחייב את הקבלן לכל דבר וענין כאילו נעשתה על ידי הקבלן עצמו.

### 57. הודעות

הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל בדואר רשום תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר.

### ולראיה באו הצדדים על החתום

\_\_\_\_\_  
חתימת הקבלן

\_\_\_\_\_  
חתימת המזמין

באמצעות מורשי החתימה של הקבלן :

באמצעות מורשי החתימה של המזמין :





**נספח א'**  
**נוסח תעודת השלמה**

\_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד: \_\_\_\_\_

**הנדון: תעודת השלמה**

הרינו מאשרים בזה השלמה של ביצוע כלל העבודות להקמת מט"ש עמק האלה על פי כלל המכרזים שפרסם המזמין (קרי השלמת כלל עבודות הקמת המט"ש לרבות עבודות הנדסה אזרחית וחשמל).

\_\_\_\_\_ המזמין

\_\_\_\_\_ המפקח

\_\_\_\_\_ המתכנן



## **נספח ב' – הוראות אחריות וביטוח**

### **אחריות לנזקים לגוף או לרכוש**

הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם לרבות המזמין ו/או כל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לכל מבנה המצוי מחוץ לאתר העבודה ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודה על ידי הקבלן ו/או קבלני משנה מכל דרגה ו/או על ידי עובדיהם ו/או שלוחיהם ו/או קבלני משנה המועסקים על ידם ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או קבלני המשנה מכל דרגה ו/או עובדיהם ו/או שלוחיהם. בין בתקופת ביצוע העבודה ובין תקופת הבדק. הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שיגרמו כאמור למזמין ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודה ולרבות בתקופת הבדק.

הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלגרף, טלפון, רשתות טל"כ וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת קרקעיים וכיו"ב על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בין שהנזק ו/או הקלקול שנגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרח וצפוי מראש לביצוע העבודה. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור. על חשבונו באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונו של המזמין ושל כל אדם או רשות המוסכמים לפקח על הטיפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת קרקעיים העוברים באתר העבודה. למניעת נזק כאמור לעיל מתחייב הקבלן להזמין משגיחים מכל רשות מקומית אשר בתחומה נעשות העבודות מבזק, חברת חשמל, מחברות הטלוויזיה בכבלים או כל גוף ציבורי או פרטי מתאים אחר. הזמנת המשגיחים תעשה על ידי הקבלן ובאחריותו.

המזמין רשאי לעכב ו/או לקזז תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם בגין נזק או אובדן כאמור עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצונו.

הקבלן ישפה את המזמין על כל סכום שיחויב לשלם או שישלם, בגין נזק או אובדן להם אחראי הקבלן על פי האמור לעיל ו/או על פי כל דין לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות. המזמין יהיה רשאי לעכב ו/או לקזז תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם בגין נזק או אובדן כאמור עד אשר תיושבה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצונו. לקבלן תימסר הודעה על תביעה ו/או על דרישה כאמור לעיל ותינתן לו אפשרות להתגונן מפניה.

הקבלן ישפה ו/או יפצה את המזמין בגין כל נזק שיגרם לו עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או של קבלני משנה ו/או הזנחה במילוי חובתו/ם המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת ביצוע העבודות.

### **אחריות לעובדים ולשלוחים**

הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן ו/או של קבלני המשנה מכל דרגה, כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה לרבות במהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדק, והוא פוטר בזאת את המזמין ו/או מי מטעמו מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו ו/או על ידי קבלני משנה, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים חומרים או מוצרים קבלני משנה ועובדיהם ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. המזמין יהא רשאי לעכב ו/או לקזז



תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן ו/או קבלני המשנה בגין נזק או תאונה כאמור עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצונו.

הקבלן ישפה את המזמין בגין כל תשלום שיחויב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבותו שבסעיף לעיל. נדרש המזמין לשלם סכום כלשהו עקב מקרה שהוא באחריות הקבלן ו/או מי מטעמו על פי האמור לעיל במסגרת ביצוע העבודה, ישפה אותו הקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן ו/או קבלני משנה בגין נזק או אבדן כאמור. המזמין יהא רשאי לעכב ו/או לקזז תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצונו. לקבלן תימסר הודעה על תביעה ו/או על דרישה כאמור לעיל ותינתן לו אפשרות להתגונן מפניה.

### **הוראות מיוחדות לפיצוי ושיפוי על ידי הקבלן**

הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הקבלן אחראי להם על פי חוזה זה על פי כל דין ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור אלה הנזכרים ומפורטים לעיל.

הקבלן מתחייב לבוא בנעלי המזמין ו/או עובדיו ו/או שלוחיו במידה ויתבעו ביחד ו/או לחוד בגין נזקים שהקבלן אחראי להם על פי הוראות החוזה ו/או הוראות כל דין לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור הנזכרים בסעיפים לעיל, לרבות נזקים למערכות תשתית כבלים תת קרקעיים לרבות טלפון טל"כ חשמל צינורות מים ביוב נפט וכיוצ"ב.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל מתחייב הקבלן לבוא על חשבונו בנעלי המזמין ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הבא מטעמו במידה שכולם ו/או אחד מהם ייתבעו בגין נזק כלשהו אשר הקבלן אחראי לו כאמור בחוזה זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור.

הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את המזמין ו/או עובדיו ו/או שלוחיו על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה מכל עילה שהיא שתוגש אם ומיד כאשר תוגש על ידי כל אדם בלי יוצא מן הכלל נגדם ו/או נגד מי מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם בגין כל תאונה חבלה או נזק המפורט בחוזה ו/או קבוע בכל דין שהם באחריות הקבלן לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו למזמין במלואן.

כל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלומו לפי הוראות חוזה זה, והמזמין חויב לשלם יהיה המזמין רשאי מבלי לגרוע מיתר זכויותיו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין לגבותו ו/או לנכותו ו/או לקזז מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

### **אחריות וביטוח**

#### **אחריות**

הקבלן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם למי שמש בע"מ (להלן: "המזמין") ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.

#### **ביטוח**

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי החוזה או על פי כל דין, ומבלי שהמזמין נוטל אחריות כלשהי כלפי הקבלן תחולנה ההוראות הבאות:

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח = הקבלן" - \_\_\_\_\_.



**"מבקש האישור"** - תאגיד המים והביוב מי שמש ו/או עיריית בית שמש ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם

**"העבודות", "אתר העבודות" ו-"הפרויקט"** - כמפורט בחוזה.

### **ביטוחי מבקש האישור**

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי חוזה זה או על פי כל דין, ומבלי שמבקש האישור נוטל אחריות כלשהי כלפי המבוטח, מבקש האישור יערוך פוליסה לביטוח עבודות קבלניות, מפני אבדן, נזק פיזי פתאומי ובלתי צפוי בקשר עם העבודות במשך תקופת ביצוע העבודות (להלן: **"ביטוח העבודות הקבלניות"**).

שם המבוטח בביטוח העבודות הקבלניות יכלול, מלבד מבקש האישור וגורמים נוספים, גם את המבוטח וקבלני משנה מטעם המבוטח ועל המבוטח להשתתף בדמי הביטוח של ביטוח זה על ידי ניכוי משכר החוזה, של סכום השווה ל- 0.9% ממנו. הניכוי יבוצע מכל חשבון חלקי או אחר שיוגש למבקש האישור על ידי המבוטח.

מבקש האישור שומר לעצמו את הזכות להגדיל את שיעור ההשתתפות שידרוש מהמבוטח מעבר לשיעור האמור, באופן יחסי, בשל שינויים שעלולים לחול בגובה הפרמיה שתשולם על ידי מבקש האישור, עקב הגדלת היקף העבודות ו/או הארכת תקופת הביטוח מעבר לצפוי.

2. למבקש האישור תהא הזכות הבלעדית לקבלת תגמולי ביטוח על פי ביטוח העבודות הקבלניות. מוסכם כי בכפוף למילוי התחייבויות המבוטח על פי החוזה, בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק 1 (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל (אם יתקבלו), מאת המבוטח בגין הנזק שנגרם למבוטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבוטח והשמאי מטעם המבוטח, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ולשבירות רצון מבקש האישור ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.
3. לדרישת המבוטח, תועבר פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות לעיון המבוטח, ועל המבוטח ללמוד את תוכן ביטוח העבודות הקבלניות על כל תנאיו, טרם תחילת ביצוע העבודות הקבלניות. בנוסף, על המבוטח ללמוד את כל פרטי הסקר החיתומי שייערך עבור המבוטח, למלא אחר המלצות הסקר ולנקוט בכל המיגונים ובנהלים המצוינים בו.

על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, הצהרה מסירת ביטוח העבודות הקבלניות, טרם כניסת המבוטח לאתר העבודות, בהתאם למפורט **בנספח 2** המצ"ב לחוזה זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

4. המבוטח מתחייב, כי לא תהיה למבוטח כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל מין וסוג כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות והכיסוי הניתן על-ידו, לרבות גובה ההשתתפות העצמית, והמבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, תביעה או דרישה בקשר לכך.
5. למבקש האישור נשמרת הזכות לבצע שינויים בביטוח העבודות הקבלניות, אולם כל שינוי שיש בו כדי לצמצם את היקף הכיסוי הניתן למבוטח, יובא לידיעת המבוטח בכתב בתוך זמן סביר קודם ביצועו.

בנוסף, למבקש האישור שמורה הזכות להורות למבוטח, בהתראה של עד 15 ימים טרם תחילת העבודות, לערוך ביטוח עבודות עצמאי, אשר יכסה את הסיכונים שבוחו בביטוח העבודות הקבלניות (להלן: **"הביטוח העצמאי"**). במקרה כזה, לא תחול על המבוטח החובה להעביר למבקש האישור את סכום הניכוי כאמור בסעיף 1 לעיל, וסעיפי חוזה זה יחולו על הביטוח העצמאי בהתאמה הנדרשת.

6. בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה שיבצעו עבודות מטעם המבוטח, שאינם קבלני ביצוע של הפרויקט, ואשר אינם נכללים תחת הכיסוי בביטוח העבודות הקבלניות, לא תיכלל הוראה על פיה המבוטח מוותר (בשם המבוטח, בשם מבקש האישור, או בשם מבטח העבודות הקבלניות) על זכות חזרה, תחלוף או שיבוב כנגד אותם קבלנים או פוטר אותם מאחריותם על פי דין ו/או חוזה.

7. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי חוזה זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף חוזה זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים **בנספח ב** המצ"ב לחוזה זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "**ביטוחי המבוטח**" ו-"**אישור ביטוחי המבוטח**").

כן מוסכם כי על המבוטח מוטלת החובה לערוך את כל שינוי בביטוחי המבוטח, שיידרש על ידי הגורם המממן (אם קיים), ובלבד שאינו פוחת מהדרישות המפורטות בנספח ביטוח זה.

8. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

8.1. **ביטוח אחריות מקצועית** - המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לעבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

8.2. **ביטוח חבות המוצר** - המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח ו/או עקב העבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.

8.3. **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או או מטעם ו/או או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.

8.4. **ביטוח "אש מורחב"** - המבטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה.

מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת ביטוח זה, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך

למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.

8.5. **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:

8.5.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ לכלי.

8.5.2. ביטוח מקיף.

8.5.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכונים טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.

הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.

למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף או כל הסיכונים כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח כאמור.



- הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בצידוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 8.6. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 8.7. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 8.8. מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
9. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על חוזה זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 17-2022 וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.
- בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.
- מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישור ביטוחי המבוטח בנוסח אישור ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח.
10. מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי חוזה זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי חוזה זה גם אם ימנע מהמבוטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישור ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.
11. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי חוזה זה ו/או על-פי דין.
12. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי חוזה זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
13. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים וכן קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ה, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.





בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.

14. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוח העבודות הקבלניות ו/או ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית, הן בביטוחי המבוטח והן בביטוח העבודות הקבלניות. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי חוזה זה.

15. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על חוזה זה ועל נספחיו.

16. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.

17. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.

באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.

18. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום, בדיקת קיומם של כבלים ו/או צנרת תת-קרקעית ו/או מערכות תת-קרקעיות במקום המיועד לעבודות החפירה ו/או הקידוח לפני תחילת ביצוע העבודות, הכנת דו"ח הנדסי בדבר מבנים סמוכים לאתר העבודה המתאר פגמים קיימים, אם קיימים, והוראות לנקיטת אמצעי מניעה אותם יש לבצע טרם תחילת ביצוע העבודות בגין נזקי רעד, ויברציה והחלשת משען.

19. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי חוזה זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.

20. **מבקש האישור** לעניין ביטוחי המבוטח יכלול גם חברות אם ו/או חברות בנות ו/או חברות אחיות ו/או חברות קשורות ו/או מפקח/המנהל ו/או מזמין העבודות.

21. **בעלי הזכויות הנוספים** לעניין נספח ביטוח זה - הגורם המממן (ככל שקיים), בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר בה מבוצעות העבודות.

22. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי איחור של עד 7 ימי עבודה בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או עד 7 ימי עבודה ממועד דרישת מבקש האישור בכתב, לא יחשב כהפרה יסודית ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.



# נספח ב1 - אישור ביטוחי המבוטח

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי אישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח
שם: תאגיד המים והביוב מי שמש ו/או עיריית בית שמש	שם: תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____	<input checked="" type="checkbox"/> נדלין <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: _____ העיסוק המבוטח: _____
ת.ז.ח.פ.:	ת.ז.ח.פ.:	ת.ז.ח.פ.:	
מען:	מען:	מען:	
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אס ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה.			

כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	ת. סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					למקרה	לתקופה	
אחריות מקצועית			ת. רטרואקטיבי		8,000,000	8,000,000	301, 302, 303, 304, 309, 321, 325, 326, 327, 328, 332 (6 חודשים)
חבות המוצר		ביט	ת. רטרואקטיבי		8,000,000	8,000,000	302, 304, 309, 321, 328, 332 (12 חודשים)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)							
							09
							029
							062
							069
							097
							046

ביטול/שינוי הפוליסה



שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:



## נספח ב2 - טופס מסירת פוליסה לביטוח עבודות קבלניות

תאריך: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

לכבוד:

מי שמש בע"מ (להלן: "המזמין")

א.ג.נ.,

1. הנני מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ קיבלתי לידי העתק של הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות (להלן: "הפוליסה") ושל סקר המידע החיתומי (להלן: "הסקר") בקשר עם ביצוע עבודות - תכנון, אספקת ממברנות וציוד נילווח, פיקוח על התקנתם, הרצה, שירות ואחריות של מערך MBR במסגרת פרויקט מט"ש עמק האלה ו/או כמפורט בחוזה (להלן: "העבודות") במט"ש עמק האלה (להלן: "אתר העבודות").
2. ידוע לי כי הפוליסה לא מכסה אובדן או נזק לכלי עבודה ו/או מכוונות ו/או ציוד ו/או מתקנים לרבות כלי רכב וכל ציוד מכני הנדסי המשמש אותי ו/או את מי מהפועלים מטעמי ואשר אינו מהווה חלק מהעבודות.
3. קראתי את כל דרישות הביטוח המופיעים בפוליסה ובסקר, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, במפורש לרבות תנאים לקיום שמירה באתר עבודות, נוהל ביצוע עבודה בחום, בדיקת קיומם של כבלים ו/או צנרת תת-קרקעית ו/או מערכות תת-קרקעיות במקום המיועד לעבודות החפירה ו/או הקידוח לפני תחילת ביצוע העבודות, הכנת דו"ח הנדסי בדבר מבנים סמוכים לאתר העבודה המתאר פגמים קיימים, אם קיימים, והוראות לנקיטת אמצעי מניעה אותם יש לבצע טרם תחילת ביצוע העבודות בגין נזקי רעד, ויברציה והחלשת משען, המלצות חברת הביטוח לדרישות מיגון והתנהלות במהלך תקופת הביטוח באתר העבודות בפני פגעי טבע וכדומה והנני מתחייב לפעול לפיהם.
4. למדתי את מגבלות הפוליסה והסקר ואני מודע להיקף הכיסוי הביטוחי הניתן על-פיהם.
5. הנני מאשר כי ידוע לי שעליי לדווח בכתב למזמין מיד לאחר היוודע לי על כל אירוע העלול להוות עילה להפעלת הפוליסה.
6. הנני מתחייב, כי לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל מין וסוג כלפי המזמין ו/או כלפי מי מהבאים מטעם המזמין בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות והכיסוי הניתן על-ידו, לרבות גובה ההשתתפות העצמית, ואני אהיה מנוע מלהעלות כל טענה, תביעה או דרישה בקשר לכך.
7. הנני מתחייב להעביר תוכן נספח זה, לרבות כל תנאי הפוליסה והסקר המלאים לכל המנהלים, עובדים וקבלני המשנה מטעמי.

ולראיה, באתי על החתום.

שם הקבלן:

\_\_\_\_\_

שם החותם:

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת הקבלן:

\_\_\_\_\_



**נספח ג' – מסמך פרטי הציוד ומסמך התכנון הראשוני כפי שאושרו על ידי המתכנן כאמור בסעיף 20 לחלק 1' - מידע והוראות נוספים למשתתפים במכרז יצורף לאחר אישורו כאמור בסעיף 20 לכרך ב' חלק 1**



## **נספח ד' – השירות**

### **שירותים טכניים והנדסיים לתחזוקה ותפעול מערך הממברנות**

כאמור בחוזה – שירותי הקבלן להלן יינתנו עד לסיום תקופת אחריות הממברנות. ממועד חתימת החוזה ועד סוף תקופת הבדק כלול מתן השירותים להלן במחירי הציוד שיסופק. החל מתום תקופת הבדק יהיה הקבלן זכאי, עבור אספקת כלל השירותים להלן, לתמורה החודשית הנקובה בגינם בכתב הכמויות.

מובהר כי רשימת השירותים להלן אינה רשימה סגורה. בנוסף חייב הקבלן לבצע כל פעולה שהיצרן דורש בקטלוגים/בספרי הציוד שלו ככלול בהתחייבויות למתן השירותים להלן ובתמורה לעיל וכל זאת אף אם מדובר בשירותים שלא פורטו להלן.

תכולת השירותים הטכניים וההנדסיים לתחזוקה ותפעול מערכת הממברנות במט"ש (להלן: "המט"ש") תתבצע בהתאם למפורט בנספח זה ובתנאים הבאים:

#### **תיאור כללי של השירותים**

מפרט זה כולל את תוכן השירותים שיינתנו על ידי הקבלן ועל ידי יצרן הממברנות יחד ולחוד.

- 1.1 תמיכה טכנית
- 1.2 ניטור תהליכים.
- 1.3 תמיכה במועדים מתוכננים ובלתי מתוכננים באתר.
- 1.4 תוכנית שירות במהלך תקופת הבדק.
- 1.5 תוכנית שירות החל מסיום תקופת הבדק.
- 1.6 הדרכה.
- 1.7 בדיקת ציוד חדש המסופק בעת תקופת השירות.
- 1.8 בדיקת ביצועים.
- 1.9 תכנון היקף השירות.
- 1.10 מיקומי השירות.

#### **תמיכה טכנית**

- 2.1 באחריות הקבלן לספק תמיכה טכנית בידי מומחים מנוסים באמצעות חיבור אינטרנטי מרחוק, בטלפון ובדוא"ל במהלך שעות העבודה הרגילות, כולל תמיכה בפתרון בעיות בקוד הבקרה.
- 2.2 באחריות הקבלן לוודא כי לצוות התמיכה הטכנית מטעמו תהיה היכולת להתחבר מרחוק למערכת בקרת המט"ש כדי לפתור בעיות, לעדכן את קוד הבקרה ולכוון ערכים תפעוליים.
- 2.3 באחריות הקבלן לשמור על תיעוד של כל הפעולות המבוצעות במט"ש באמצעות מערכת מידע המבטיחה כי לצוות התמיכה הטכנית תהיה גישה לשרטוטי המט"ש וכן לתיעוד לוגיקת בקרה ולתרשימי רצף תפעולי.
- 2.4 באחריות הקבלן לספק תמיכה המתמחה בתהליכים עבור פתרון בעיות.
- 2.5 באחריות הקבלן להקים מערכת מעקב אחר בעיות ותקלות במט"ש בהתאם לצורכי המזמין/לקוח/צוות המט"ש על מנת להקל על פתרון בעיות ולעקוב אחר סטטוס הבעיות.





## ניטור תהליכים

3.1 באחריות הקבלן **לספק מערכת/תוכנה מקוונת ואוטומטית לאיסוף נתונים** עם יכולת דיווח גרפית המאפשרת סקירה מרחוק של נתוני תפעול המט"ש על ידי משתמשים מורשים.

3.2 באחריות הקבלן לספק ולתחזק את המערכת/תוכנה המקוונת ואוטומטית לאיסוף נתונים באופן רציף ללא תקלות. כל תקלה במערכת תתוקן על הקבלן תוך 24 שעות מרגע הופעתה.

3.3 באחריות הקבלן לספק שירות תמיכה של **מומחה בתהליך** שיכול:

3.3.1 לסקור מרחוק נתוני תפעול יומיים.

3.3.2 להתריע על אנומליות תפעוליות.

3.3.3 לספק דו"ח חודשי שיכלול מידע על ביצועי המט"ש, מגמות עיקריות והמלצות לשיפור תהליכים.

3.3.4 לספק דו"ח סיכום שנתי להנהלה שיכלול מידע על ביצועי המט"ש, מגמות עיקריות והמלצות לשיפור תהליכים.

3.4 באחריות הקבלן לבצע בקרה ופיקוח על , ביקורות תהליכים, בקרה ופיקוח על תהליכי ואופן ביצוע ניקיון הממברנות ולתת למט"ש ולנציגיו שירותי סיוע בפתרון בעיות.

3.5 באחריות הקבלן לבצע בקרה ופיקוח לכל החלטות התפעוליות במט"ש בכל עת.

### תמיכה במועדים מתוכננים ובלתי מתוכננים באתר

4.1 באחריות הקבלן לספק גישה ישירה לצוות שירות מאושר על ידי היצרן שיכול לספק שירות עבור כל אחד מרכיבי השירות הבאים במועדים מתוכננים ובלתי מתוכננים, או על בסיס חירום:

4.1.1 בדיקת הממברנות

4.1.2 תחזוקה, החלפה או שדרוג של הממברנות

4.1.3 איתור ופתרון תקלות, אופטימיזציה או שדרוג של אמצעי הבקרה

4.1.4 תמיכה בבדיקות תהליכים במט"ש/ביקורת במט"ש

4.1.5 תכנון תחזוקה מונעת

4.1.6 שדרוג המערכת או המט"ש

4.1.7 הדרכה או ריענון עבור מפעיל חדש במפגשי הדרכה ותוך כדי העבודה

4.1.8 שירות חירום באתר ופתרון בעיות עם זמן תגובה של עד 24 שעות.

### תוכנית שירות במהלך תקופת הבדק

5.1 באחריות הקבלן והיצרן לספק את השירותים הבאים המיוחדים לתקופת הבדק ואת תוכנית שירות מקיפה לאורך תקופת הבדק של הפעלת המט"ש, תכנית השירות לתקופה זו תכלול את הרכיבים הבאים:

5.1.1 תמיכה טכנית טלפונית בשעות פעילות המט"ש.

5.1.2 שירות ניטור תהליכים מלא כמפורט בסעיף 3.

5.1.3 ביקורי שירות של הקבלן במועדים מתוכננים עם ביקורים מינימליים של 24 פעמיים לכל הפחות וככל שיידרש (פעם חודש לפחות).

5.1.4 שני (2) ביקורים לפחות של נציגים מומחים של היצרן והקבלן – כדי לסייע בביצוע ניקיון משקם ראשון של הממברנות וניקיון נוסף.



- 5.1.5 24 ביקורים לפחות של הקבלן בכל חודש לאחר ההפעלה הראשונית למתן הדרכת ריענון, הדרכה על נוהלי בדיקת ממברנות וסיוע למפעילים של המט"ש ולנציגי המזמין באופטימיזציה של התהליך ותפעול הממברנות.
- 5.1.6 כחודש לפני סיום תקופת הבדק בערך (מהחודש ה-23 ואילך) לביצוע בדיקת מט"ש מלאה על ידי מומחה תהליך של היצרן ושל הקבלן יחד. לצורך תיעוד בעיות מכאניות יוצאות דופן במסגרת האחריות.

### **תכנית שירות החל מסיום תקופת הבדק**

- 6.1 באחריות הקבלן והיצרן לספק תוכנית שירות מקיפה לאחר סיום תקופת הבדק.
- 6.2 תוכנית השירות תכלול את הרכיבים הבאים:
- 6.2.1 תמיכה טכנית טלפונית בשעות פעילות המט"ש.
- 6.2.2 שירות ניטור תהליכים מלא כמפורט בסעיף 3.
- 6.2.3 ביקורי שירות מתוכננים של הקבלן במט"ש/מט"ש הכוללים ביקורים מינימליים של 4 פעמים בשנה (בכל רבעון) למתן הדרכות ריענון, הדרכות על נוהלי בדיקת ממברנות, סיוע באופטימיזציה וכן בקרה ופיקוח צמוד על פעילות ובדיקת מערכת הממברנות על כל חלקיה, ובחינת נהלי ואופני התחזוקה והתפעול של המערכת במט"ש.

### **הדרכה**

- 7.1 באחריות היצרן לספק לצוות התפעול והתחזוקה של המט"ש הדרכה במסגרת מפגשי הדרכה או תוך כדי העבודה. מפגשי ההדרכה יועברו על ידי נציגים מוסמכים, המאומנים לעבודה במט"ש. ההכשרה תכלול הדרכה לצוות התפעול לגבי הפעלת ציוד ותחזוקה מונעת.
- 7.2 באחריות היצרן לערוך מפגשי הדרכה בהשתתפות צוות התפעול והתחזוקה של המט"ש על מנת להכשיר אותם בהפעלה, טיפול ותחזוקה תקינים של הציוד והמערכת המסופקים על פי חוזה זה.
- 7.3 כדי להקל על ההדרכה, יסופקו טיוטות של מדריכי תפעול ותחזוקה לאנשי התפעול והתחזוקה **בשפה העברית** לפחות 30 יום לפני המועד המתוכנן לפגישת ההדרכה. יודגש: מדריכי התפעול והתחזוקה בגרסתם הסופית יסופקו לאחר השלמת כל משימות ההקמה ולאחר איסוף כל המידע בנוגע לאתר.
- 7.4 הדרכות השטח יתקיימו במקום שבו ממוקם הציוד במט"ש. המזמין יספק מתקנים לצורך העברת מפגשי ההדרכה.
- 7.5 באחריות היצרן והקבלן להכין מתווה קורס מפורט המתאר את תוכן הקורס ואת יעדי הלמידה של כל מפגש הדרכה, עם לוח זמנים המציין את הקצאת הזמן עבור כל נושא.
- 7.6 כל מפגש הדרכה יכלול הדרכה הן בכיתה והן במיקום הספציפי של הציוד או המערכת הנכללים בהדרכה. חומרי ההדרכה יסופקו בשפה העברית. לכל הפחות, מפגש הדרכה יכסה את הנושאים הבאים:
- 7.6.1 היכרות עם הציוד:
- 7.6.1.1 סקירת מדריכי תפעול ותחזוקה, שרטוטים ומידע מהקטלוג.
- 7.6.1.2 סקירה כללית של מטרת התכנון.
- 7.6.1.3 סקירת ההתקנה של פריטי ציוד ספציפיים.



- 7.6.1.4 הדגמת פעולת היחידות.
- 7.6.1.5 מענה על שאלות.
- 7.6.2 בטיחות:
  - 7.6.2.1 סקירה של דרישות הבטיחות.
  - 7.6.2.2 דיון באמצעי הזהירות סביב הציוד.
  - 7.6.3 הפעלה:
    - 7.6.3.1 סקירת ספרות רלוונטית.
    - 7.6.3.2 הסבר על כל דרכי ההפעלה, כולל נהלי חירום.
    - 7.6.3.3 בחינת אנשי הצוות על שימוש נכון בציוד באמצעות הפעלת הציוד.
  - 7.6.4 פתרון בעיות ותחזוקה מתקנת:
    - 7.6.4.1 סקירת תקלות וכשלים אופייניים וכן בעיות פוטנציאליות.
    - 7.6.4.2 סקירת נוהל פתרון הבעיות.
    - 7.6.4.3 סקירת אפשרויות התיקונים ואופן ביצועם.
    - 7.6.4.4 פתיחת/פירוק ציוד היכן שניתן לצורך הדגמת נהלים.
  - 7.6.5 חלקי חילוף:
    - 7.6.5.1 סקירת רשימת חלקי חילוף.
    - 7.6.5.2 סקירת נוהל הזמנת חלקי חילוף.
  - 7.6.6 תחזוקה מונעת:
    - 7.6.6.1 סקירת דרישות התחזוקה המונעת, כולל חומרי עזר.
    - 7.6.6.2 סקירת משימות יומיות, שבועיות, חודשיות, רבעוניות, חצי שנתיות ושנתיות של תחזוקה מונעת.
  - 7.6.7 נציגים מקומיים
    - 7.6.7.1 הצגת הדרישות ליצירת קשר עבור בין הנציג המקומי למט"ש.
    - 7.6.7.2 הצגת שירות התמיכה הטלפונית הפועל 24 שעות ביממה.
- 7.7 המזמין עשוי לתעד כל מפגש הדרכה. לאחר ההקלטה, ייתכן כי החומר המוקלט ייערך ותתווסף לו גרפיקה מקצועית לצורך הכנת תיעוד שייעשה בו שימוש באופן קבוע.
- 7.8 הכשרת המפעיל תכלול לפחות שני (2) מפגשי הדרכה נפרדים בני 8 שעות כל אחד. מפגש ההדרכה הראשון יתקיים לפני ובסמוך להתקנת הציוד ומיד לאחר ההפעלה הראשונית. מפגש ההדרכה השני יתקיים במהלך תקופת התחזוקה כפי שיידרש על ידי המזמין.
- 7.9 יש לתאם את ההדרכה שתסופק לאחר ההפעלה הראשונית עם קבלן ההקמה הראשי.
- 7.10 תתקיימנה הדרכות מעשיות של המפעיל, כמינימום הכשרה מעשית של אנשי התפעול והתחזוקה לטיפול בציוד, הדרכות אלו תכלולנה:
  - 7.10.1 זיהוי מיקום הציוד וסקירת המטרה שלו.
  - 7.10.2 זיהוי אפשרויות צנרת וזרימה.
  - 7.10.3 זיהוי שסתומים ומטרתם.
  - 7.10.4 זיהוי המכשור:
    - 7.10.4.1 מיקום האלמנט הראשי.
    - 7.10.4.2 מיקום מדי המכשיר.
    - 7.10.4.3 דיון במטרת המכשיר, בהפעלה בסיסית ובפירוש המתקבל ממנו.



- 7.10.5 דיון בנהלי הפעלה סטנדרטיים ובדיקות שגרתיות, והדגמתם.
- 7.10.6 דיון בפעולות תחזוקה מונעת בממברנות, והדגמתן.
- 7.10.7 דיון בהפעלה הראשונית, במעבר מטיפול שלישוני לטיפול בזרימה תחת מזג אוויר רטוב ובהליכי כיבוי, והדגמה שלהם.
- 7.10.8 תרגול נהלי הפעלת הציד הנדרשים.
- 7.10.9 הדגמת פירוק והרכבת ציוד שגרתיים, אם רלוונטי. זיהוי פריטי בטיחות ובדיקתם וביצוע נוהלי בטיחות, במידת האפשר.

#### **בדיקת ציוד חדש המסופק בעת תקופת השירות**

- 8.1 באחריות הקבלן ויצרן הממברנות לבצע בין היתר את כל הפעולות והבדיקות הבאות וכל בדיקה או פעולה אחרת לצורך הפעלה ראשונית של הציוד באופן תקין:
- 8.1.1 הקבלן/היצרן יבדוק ויאמת כל לולאת בקרה, ככל שידרש הקבלן/היצרן יבצע בתיאום מול הקבלן הראשי בדיקות אימות כדי להבטיח מינימום של 98% הפסקות לולאה לפני ההפעלה הראשונית.
- 8.1.2 באחריות הקבלן/היצרן לבדוק ולוודא שכל המכשירים כילו טרם ההפעלה הראשונית של הציוד.
- 8.1.3 באחריות הקבלן/היצרן לערוך בדיקות הפעלה ראשונית יחד עם הקבלן הראשי, ובנוכחותו של המפקח.
- 8.1.4 מים בטוחים לשתייה או שפכים משניים ישמשו לבדיקות רטובות כנדרש בתוכנית ההפעלה הראשונית.
- 8.1.5 ליקויים שנחשפו יתוקנו ויבוצעו בדיקות חוזרות כנדרש באחריות הקבלן/היצרן ועל חשבונם.

#### **בדיקת ביצועים**

- 9.1 מטרת בדיקה זו היא להבטיח שהמערכת תוכל לעמוד בדרישות השפכים הקבועות בחוזה זה, בשטפי המקסימום הממוצעים ליום המתוכננים ובשטפי השיא לשעה המתוכננים. באחריות הקבלן לפקח על הפעלת המט"ש בקצבי הזרימה הנדרשים ולתקופה הנדרשת.
- 9.2 בדיקות הביצועים ייערכו אחת לשנה.
- 9.3 כל בדיקות המעבדה יבוצעו במעבדה מוסמכת המקובלת על המזמין/המפקח. באחריות הקבלן לשמר ולנתח את הדגימות בהתאם למהדורה האחרונה של ספר הבדיקות "Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater".

#### **מיקומי השירות**

באחריות הקבלן ויצרן הממברנות לספק את השירות באתר המט"ש, ובכתובת מיקום של משרדי השירות טכני מרכזי של הקבלן בישראל ושל היצרן בחו"ל. לקבלן וליצרן יש את היכולת לספק שירות מלא ובעל יכולת תמיכה בשירותים מקומיים בשטח.



## **נספח ה' - נספח בטיחות וגהות לביצוע העבודה: תכנון, אספקת ממברנות וציוד נילווה, פיקוח על התקנתם, הרצה, שירות ואחריות של מערך**

### **ה-MBR –**

#### **פרויקט מט"ש עמק האלה**

1. בכפוף להסכם מול המזמין, הספק יספק ציוד וילווה את התקנתו והרצתו בפרויקט הקמת מט"ש עמק האלה למבנים והמתקנים בהם יבוצעו עבודות שדרוג במט"ש, ובמסגרתו יבצע הספק עבודות הובלה, אחסנה, פיקוח על ההתקנה וההרצה של הציוד לאחר התקנתו ועבודות נוספות ככל שמוגדרות בחוזה, להלן: "עבודת הספק ו/או עבודת הקבלן" בנספח זה.

2. מחובת הספק, עובדיו ואנשים מטעמו, לקיים את דרישות הבטיחות הקבועות בחוקים ובתקנות הבטיחות בעבודה וע"פ כל דין, לרבות: חוק ארגון הפיקוח על העבודה 1954; פקודת הבטיחות בעבודה, חוק החשמל ותקנותיו, תקנות ציוד מגן אישי; תקנות מסירת מידע, ועוד.

3. מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגהות ו/או הנחיה כאמור בנספח זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לספק על ידי "המזמין" או מי מטעמו, לא תטיל אחריות כלשהי על "המזמין" ולא תפטור את הספק מאחריותו ע"פ החוזה ו/או על פי כל דין לבטיחות עובדיו באתר העבודה ושלוש הציבור כתוצאה מעבודתו, אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין ו/או נוהג בטיחות.

4. מחובת הספק להתריע מיידית למנהל הפרויקט/ מפקח מטעם המזמין, על כל סכנה בטיחותית או בעיה ביישום ההוראות להלן.

#### **5. כניסת הספק, עובדיו ואנשים מטעמו לאתרי המזמין הקיימים**

5.1. כניסת הספק לאתרי המזמין, מחייבת תיאום מול נציג המזמין האחראי, ומחייב את הספק למלא אחר כל הנחיות הבטיחות עפ"י נספח זה והנחיות נוספות, ככל שיינתנו ע"י נציג המזמין.

5.2. ככל וחלק מאספקת הציוד לאתר המזמין, תבוצע בשלב מקדים לתחילת העבודות הקמת מט"ש עמק האלה, ע"י הקבלן הראשי (קבלן הנדסה אזרחית / התקנות), יבצע הספק, בשלב מקדים לאספקת הציוד, בתיאום נציג המזמין, סיור באתר לתיאום מיקום פריקת הציוד ואחסנתו וכן לסקירת הסיכונים הצפויים באתר הן לעובדיו והן כתוצאה מאספקת הציוד והעבודות.

5.3. חל איסור על הספק להיכנס לאזורים שאינם במסגרת עבודתו בפרויקט, למעט הגישה לאזור העבודה בדרך שאושרה ע"י נציג המזמין. למען הסר ספק, אין להתקרב למבנים ומתקנים פעילים, בריכות ביו, מרכזי חשמל, שוחות או קווי ביוב פעילים, ללא תיאום מראש, קבלת היתר בכתב ונקיטת כל אמצעי הבטיחות



- 5.4. הספק לא יבצע עבודה או ישאיר באתרי המזמין "עובד בודד", אלא עם תיאם מראש מול נציג המזמין.
- 5.5. אין להשתמש בציוד / מכונות / אביזרים, לרבות: מנופים, מלגזות, במות ומתקני הרמה, פיגומים, סולמות וכו', השייכים למזמין, ללא קבלת אישור מפורש וגם בהינתן אישור, רק באמצעות מפעילים מוסמכים, מקצועיים ומיומנים.
- 5.6. בסמכות נציגי המזמין להפסיק כל עבודה של הספק במקרה של חריגה ו/או אי הקפדה על כללי הבטיחות הנדרשים.
6. **"עבודת הספק" באתר בניה תחת הקבלן הראשי**
- 6.1. בחתימה על חוזה זה הספק מצהיר, כי ידוע לו, שהתקנת הציוד הינה במקביל "לעבודות בניה" והתקנות בפרויקט, המבוצעות ע"י קבלן הנדסה אזרחית והתקנות שיחתום על הסכם מול המזמין "קבלן ראשי" ומוגדר "מבצע הבניה" כהגדרתו בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח 1988.
- 6.2. ביצוע "עבודת הספק" באתר בניה לרבות אספקת הציוד, אחסנתו, הרכבתו ו/או פיקוח על הרצתו באתר כפופה לתיאום נושא הבטיחות באתר מול "מבצע הבניה" בפועל בעת ביצוע העבודה שקיבל על עצמו האחראיות הכוללת לכל נושא הבטיחות באתר לרבות באמצעות מנהל העבודה הרשום באתר ומערך הבטיחות שלו.
- 6.3. מחובת הספק שכל עובדי הספק הנכנסים לאתר לרבות נציגיו וקבלני משנה מטעמו יעברו הדרכת בטיחות לסיכונים, הסדרי הבטיחות ודרך ההתנהלות באתר. ההדרכה תבוצע ע"י מנהל העבודה הרשום באתר או ממונה הבטיחות מטעם הקבלן האחראי על הבטיחות באתר.
- 6.4. ידוע לספק כי בסמכות מנהל העבודה מטעם הקבלן הראשי באתר לעצור את "עבודת הספק" כאשר נשקף סיכון מיידי לפגיעה בעובד הספק או סיכון מיידי לאחרים כתוצאה מעבודת הספק.
- 6.5. הספק יבדוק לפני ביצוע עבודות קיומם ותקינותם והתאמתם של דרכי גישה, מעברים, וסביבת עבודה בטוחה לכל המקומות אליהם הוא צריך להגיע באתר.
- 6.6. הכניסה לאתר בניה עם נעלי עבודה בטיחותיות תקינות, קסדת הגנה במקומות בהם העבודה מבוצעת בסמוך לכלים הנדסיים וכלי רכב - אפוד זוהר.
- 6.7. בסמכות מנהל העבודה של הקבלן הראשי להפסיק כל עבודה של הספק במקרה של חריגה ו/או אי הקפדה על כללי הבטיחות הנדרשים.
7. קבלני משנה מטעם הספק בפרויקט יהיו בעלי הסמכות ו/ או רישיונות לסוג העבודות אותן הספק נדרש לבצע במסגרת חוזה זה.

## 8. הדרכות:

- 8.1 מחובת הספק שכל עובדיו, לרבות קבלני משנה מטעמו, יעברו הדרכות בטיחות, ע"פ סוגי הסיכונים בעבודה אותם הם צריכים לבצע, לרבות: בטיחות כללית, שימוש בציוד מגן אישי, סיכונים בהפעלת הציוד אותו אמור הספק לספק ולפקח על התקנתו והרצתו.
  - 8.2 ההדרכות יינתנו ע"י מדריך בטיחות מוסמך או ממונה בטיחות, בהתאם לתחומים בהם הם מוסמכים.
  - 8.3 הספק יחתיים את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה, וכן את החובה המוטלת עליהם להשתמש בציוד מגן אישי.
  - 8.4 ההדרכה תינתן בכתב ובעל פה ובשפה המובנת לאותם עובדים. העתקים יוצגו ע"פ דרישת המפקח מטעם המזמין ו/או הקבלן הראשי.
9. הספק יהיה אחראי לספק את כל ציוד הבטיחות והגהות לעובדיו כפי שיידרש לשם ביצוע עבודתו או כפי שנדרש עפ"י כל חוק, לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז - 1997. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יספק הספק אביזרי בטיחות, כלי בטיחות, ציוד מגן לעובדים, ביגוד, נעליים, מגפיים עם כיפת מגן, כובעי מגן (קסדות), אוזניות מגן וכל ציוד אחר הדרוש, לשם שמירה על בטיחות עובדי הספק בעבודה.
10. **הספק ידאג לבדיקה ע"י בודק מוסמך וקבלת אישורים במועדים הקבועים בחוק עבור ציוד שבשימוש, ובכלל זה: מנופים לפריקת הציוד, מתקני הרמה, ציוד ואביזרים, וכל ציוד אחר או נוסף שיהיה באתר העבודה שלגביו חלה חובת בדיקה ע"י בודק מוסמך או בדיקה אחרת הנדרשת ע"פ כל דין.**
11. **נהיגה באתר העבודה ובסביבתו הסמוכה, כולל משאיות אספקת ציוד, מנופים לפריקה או כל כלי רכב אחר, תעשה עפ"י חוקי התעבורה של מדינת ישראל. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידאג הספק לכך כי הפעלת הציוד הנ"ל תעשה בעזרת כוח אדם נלווה, כגון: מאותתים לעגורנים, מכווני רכב כבד לאחור וכד', וכל זאת ע"י אנשים שהוסמכו והוכשרו לכך ונושאים עימם רישיונות הסמכה תקפים בהתאם.**
12. הספק, יוודא את תקינות כלי העבודה, האביזרים והציוד הנלווה אשר משמשים את עובדיו, וידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.
13. אחריות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים, במידת הצורך, או בכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הספק בלבד.





14. **עבודות או הספקת ציוד לרבות הנפת ציוד, בשעות הלילה ו/ או בתנאי מזג אוויר קשים, יבוצעו רק לאחר שיבחנו ההיבטים הבטיחותיים לעבודות מסוג זה וינקטו צעדים למניעת כל פגיעה. בעבודות לילה האתר יהיה מואר בתאורה מלאכותית, באופן ההולם את דרישות העבודה.**

15. הספק לא יכניס ו/ או יעסיק באתר בני נוער וילדים (מתחת לגיל 18) ו/או עובדים זרים ששהייתם בארץ אינה חוקית.

16. הספק יפסיק כל עבודה המתבצעת באתר העבודה אשר נעשית בניגוד לחוקים, תקנות ונוהלי הבטיחות, ואשר לא ממלאת אחר ההוראות והנהלים המפורטים בחוזה זה או כל נוהל אחר שלא הוזכר לעיל, או המהווה מכשול לקיום בטיחות וגהות באתר העבודה על פי הנדרש בכל דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין ו/או הקבלן הראשי ו/או מי שהוסמך לכך על ידו יהיו רשאים להורות על הפסקת כל עבודה כנ"ל המבוצעת בניגוד להוראות הבטיחות והגהות, וזאת במקרים בהם העבודה לא הופסקה ע"י הספק.

#### **17. עבודת חשמל**

17.1. הטיפול במתקן/ציוד חשמלי יהיה בהתאם לחוק החשמל התשי"ד 1954 ותקנותיו ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (החשמל) התש"ן 1990.

17.2. הקבלן ו/ או מי מטעמו לא יבצע עבודה בחשמל אלא אם הוא בעל רישיון "חשמלאי" בתוקף על פי חוק החשמל ותקנותיו, מתאים לגודל הזרם במתקן, ובהתאם לנדרש לביצוע העבודה ולסוג המתקן והציוד.

17.3. הקבלן יפרסם הוראות מתאימות לעובדיו (שאינם מוסמכים לעבודות חשמל), שלא לעסוק או לטפל ברשת החשמל או בכל אביזר חשמלי שמחייב טיפולו של חשמלאי מוסמך, לרבות עבודות הקשורות לחיבור או ניתוק חשמל, או לצורך כניסה למתקן חשמל, והכל בהתאם לנדרש עפ"י כל דין, לרבות חוק החשמל ותקנותיו.

17.4. מודגש לקבלן שלא יאושר ביצוע עבודות ע"י "עובד בודד" במתקני חשמל פעילים.

17.5. חל איסור על הקבלן, עובדיו או מי מטעמו, לבצע עבודות במתח חי או בחלק העלול להפוך לחי בשעת ביצוע העבודה במיתקן, לרבות כל עבודה הכרוכה בחדירה של חלק כלשהו מגוף החשמלאי או ציוד שבידו לתחום עבודה במיתקן חי, אלא ע"פ המפורט בתקנות החשמל (עבודה במיתקן חי או בקרבתו) התשע"ד, 2014.

17.6. עבודה בשעות החשיכה תבוצע רק לאחר התקנת אמצעי תאורה נאותים להארת אזור העבודה.

17.7. ביצוע עבודות תיקון ותחזוקה בלוחות חשמל או בציוד אשר מופעל באנרגיה חשמלית



- 17.7.1. בכל מקרה של עבודת תיקון ותחזוקה של לוחות חשמל או ציוד ינותק הלוח/ ציוד ממקור מתח אנרגיה חשמלית; הניתוק יתבצע באמצעות מפסק של הציוד באופן גלוי לעין וישמר על ידי התקן נעילה אמין אשר בשליטת מבצע עבודות התיקון או התחזוקה; המפסק יסומן בשלט נראה לעין שבו יאמר: "אין להפעיל – בטיפול".
- 17.7.2. במקרים בהם הציוד הקיים אינו מאפשר נעילה, חייב העובד להבטיח באופן אחר ניתוק המתח ואי חיבורו מחדש עד לסיום העבודות.
- 17.7.3. לפני פירוק חלקים אשר מהווים רצף של הארקה, או פס הארקה, יתקין העובד גשר אשר יבטיח את רציפות הארקה.

## **18. עבודה בקרבת קווי חשמל**

**מודגש לספק שעבודות מנופים, פריקת ציוד, אחסנתו ו/או העברתו או כל עבודה אחרת בקרבת כבלי חשמל עיליים, יבוצעו בכפוף לדרישות להלן:**

(ב) על אף האמור בתקנת משנה (א), אם מתבצעת העבודה במרחקים קטנים מן האמור בה, יש לנקוט צעדים אלה:

(1) העבודה לא תבוצע אלא אם כן הקווים מנותקים ממקור אספקת המתח;

(2) אם הדרישה לפי פסקה (1) אינה מעשית בנסיבות העניין, יינקטו אמצעים מיוחדים כגון התקנת מחיצות או גדרות למניעת מגע ישיר, או בלתי ישיר, של אדם בתילים של קווי חשמל הנמצאים תחת מתח; בעת התקנה או פירוק של מחיצות או גדרות כאמור, יהיו הקווים החשמליים מנותקים ממקור אספקת המתח.

(ג) עבודה או תנועה בקרבת קווי חשמל תתבצע כך שתימנע כל נגיעה בתילי החשמל או העמודים, לרבות ציודם, יסודותיהם או עוגניהם, או התקרבות יתר אליהם.

19. ביצוע עבודות באמצעות מנופים ומכונות הרמה יבוצע ע"פ המפורט בתקנות הבטיחות בעבודה (עגורנאים, מפעילי מכונות הרמה אחרות ואתתים), התשנ"ג - 1992.

## **20. הפעלת מכונות וציוד הרמה:**

20.1. לצורך הכנסת והוצאת ציוד או חומרים יהיה צורך בשימוש בציוד ומכונות הרמה.

20.2. ההפעלה תתבצע על ידי בעלי הסמכה כדין.

20.3. לא תתבצע הכנסת ציוד או הוצאתו כאשר נמצא עובד מתחת לעומס המטען.

20.4. בכל עבודת הנפה העובדים באזור, יהיו חבושים בקסדות ובאפוד זוהר.



## 21. דרישות ואישורים נדרשים לביצוע עבודת הרמה ע"י עגורן / מנוף נייד:

- 21.1. מיקום המנוף יהיה על קרקע יציבה – בתיאום עם חברת העגורנים.
- 21.2. תעודת עגורנאי מוסמך, ע"פ סוג ודרגת העגורן, למפעיל של המנוף.
- 21.3. תעודת בדיקה בתוקף של "בודק מוסמך" לעגורן/ מנוף ולכל אביזרי ההרמה.
- 21.4. טבלת כושר הרמה של המנוף, כולל פירוט "כושר ההרמה" בהטיית הזרוע.

## 22. עבודות בגובה

### 22.1. "עבודה בגובה":

כל עבודה, לרבות גישה למקום עבודה, שבשלה עלול עובד ליפול לעומק העולה על 2 מטרים, ולרבות עבודה:

- (1) המתבצעת מעל משטח עבודה ללא גידור או מעקה תקני;
- (2) המצריכה הטיית גוף האדם ביותר מ- 45 מעלות מעבר לגדר או למעקה של משטח העבודה.
- (3) המתבצעת מתוך בימה מתרוממת ניידת, סל להרמת אדם או פיגום ממוכן.

22.2. מודגש לספק שבמידה ולצורך "עבודת הספק" לרבות עבודת הפיקוח על הרכבת הציוד ולרבות גישה באמצעות סולם שגובהו עולה על 2.0 מ' יהיו בתחום של "עבודה בגובה", מחובת הספק שכל העובדים בגובה יעברו הדרכה ויוסמכו, ע"י מדריך מקצועי ומוסמך ע"י משרד הכלכלה להדרכת עבודות בגובה, בהתאם לתחום העבודה הנדרש, כמפורט בתקנות הבטיחות בעבודה, גובה (2007).

22.3. "אזור הסכנה" - האזור מתחת או בסמוך למקום בו מתבצעת עבודה בגובה, שקיימת בו תנועת כלים ממונעים, עובדים ועוברי אורח, יסומן וישולט למניעת הימצאות אנשים בו; כן יימצא באזור זה תמיד אדם נוסף על העובדים, יהיה בקשר עין עמם וימנע, ככל האפשר, הימצאות של אנשים בו.

### 23. עבודות חמות:

אין לבצע במתקן - עבודות באש גלויה לרבות: ריתוך, חיתוך, השחזה או כל סיכון אש אחר ללא קבלת היתר מנציג המזמין או נציג הקבלן הראשי, לפי העניין, וכמפורט להלן:

- 23.1. אזור העבודה יהיה נקי ופנוי מחומרים העלולים להידלק, במרחק של 10 מטרים לפחות (או כיסויים במחיצה עמידת אש).
- 23.2. הציוד לעבודה חמה לרבות הרתכת יהיו תקינים וקיימים הסדרי הארקה נאותים.



23.3. אין לבצע עבודה באש ללא המצאות שומר כצופה אש והצבת אמצעי כיבוי תקינים ובמצב מבצעי לשימוש מיידי.

23.4. לאחר סיום העבודה יש לוודא ניקוי המקום וסילוק כל החלקים החמים.

23.5. שימוש בגזים לצורך ריתוך והלחמה יהיה בהתאם לייעודם.

## **24. צעדים ואמצעים לרבות הפסקת עבודת הספק בגין הפרת חוקי הבטיחות**

24.1. הספק יפסיק כל עבודה המתבצעת באתר העבודה, אשר נעשית בניגוד לחוקים, תקנות, ונוהלי הבטיחות, ואשר לא ממלאת את ההוראות והנהלים המפורטים בחוזה זה, או כל נוהל אחר שלא הוזכר לעיל, או המהווה מכשול לקיום בטיחות וגהות באתר העבודה עפ"י הנדרש על פי דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין, יהיה רשאי להורות על הפסקת כל עבודה כנ"ל המבוצעת בניגוד להוראות הבטיחות והגהות, וזאת במקרים בהם העבודה לא הופסקה ע"י הספק.

24.2. הקבלן הראשי ו/או נציג המזמין, רשאי להורות על סילוק מיידי מהאתר, באופן זמני או לצמיתות, של כל עובד או ציוד, אשר, עבר על חוקי הבטיחות או על התנהגות בלתי בטיחותית. הספק יחליף מיידי את העובד או הציוד, כך שלא תגרם הפרעה למהלך העבודה, וללא תשלום נוסף לספק.

24.3. בכל מקרה שההספק יפר אחת או יותר מהוראות ודרישות הבטיחות על פי חוזה זה ו/או כל דין ו/או נוהל (לדוגמא: במידה ואחד מעובדי ההספק באתר העבודות לא יחבוש קסדת מגן או לא ינעל נעלי בטיחות, חוסר בגידור, אי בדיקת ציוד שחובה לבדוקו וכו') יהיה המזמין רשאי לקנוס את הספק בסכום של 2,000 ₪ לכל הפרת בטיחות בודדת. מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל, ובזכותו של המזמין לקנוס את הספק עקב הפרת הוראות הבטיחות והגהות, כדי לגרוע מזכות כלשהי המוקנית למזמין על פי החוזה ו/או כל דין, לרבות הפסקת עבודות הספק באתר עד להפסקת הפרת הוראות הבטיחות.

25. למען הסר ספק, יובהר כי הוראות סעיף זה באות להוסיף ולא לגרוע משאר הסעדים והתרופות העומדים לרשות המזמין במסגרת הסכם זה וע"פ הוראות הדין.

26. למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה, כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הספק במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

27. כמו כן, יודגש כי פעולת הספק בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות הספציפיות החלות על החברה הזוכה במכרז זה.