

מסמך י"א

מפרטי הגיחון לעבודות מים

(מצורף במספור נפרד)

החלפת קווי מים ברחוב אל אצמעי

מפרט מיוחד

**על הקבלן לדעת שהוא עובד במתחם צפוף וקשה ולכן עליו לתאם את עבודותיו עם כל הגורמים הריליונטיים כגון (רשות העתיקות, חברת בזק, חברת חשמל משטרת ישראל, גורמי העירייה וכו')
לא תשולם כל תוספת בגין הקשיים הכרוכים בעבודות ידיים ועבודה בשלבים או בגל עיכובים מרשות העתיקות (המחיר כולל כל העבודות הדרושות להפעלה מושלמת של המערכות מחיבור ציבורי ועד לחיבור הצרכן.**

שמירת זכויות של "הג'יחון" – מפעלי מים וביוב ירושלים בע"מ

(להלן: "הג'יחון")

א. במידה והקבלן הזוכה לא יהיה מסווג לעבודות מים וביוב, עליו להציע קבלן משנה מסווג ומקובל ע"י הג'יחון – מפעלי מים וביוב בירושלים

הג'יחון שומרת לעצמה את הזכות הבלעדית להחלטה:

* להפעיל את הקבלן הזוכה במכרז לבצע את עבודות המים.
* שלא לבחור כל הצעה שהוגשה ולהעביר את עבודת המים במלואן לקבלן של המחלקה למים בחברת הג'יחון
* כלל לא לבצע את העבודות.

זאת, לפי שיקול דעתה הבלעדי של הג'יחון ובלי שהקבלן הזוכה יקבל בזה פיצוי כלשהו.
ב. כל התחייבויות והצהרות הקבלן ביחס לטיב, איכות, ניסיון, מס' עובדים, לוח זמנים, חתימת חוזה, מתן ערבות תינתן לג'יחון

במידה והג'יחון או מי מטעמה לא תהיה מרוצה מעבודות הקבלן מכל סיבה שהיא ועל פי שיקול דעתה תהא רשאית להפסיק את עבודות המים, ללא שהקבלן המבצע יקבל כל פיצוי שהוא

1. כללי

1.1 המחירים של סעיפי עבודות המים יכנסו בסיכום הכללי של מכרז עבודות הפיתוח ויאושרו ע"י "הג'יחון".

1.2 המפרט הטכני לבצוע קווי מים בג'יחון מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז הכולל את המסמכים הבאים:

- א. החוזה לביצוע העבודה הנ"ל.
- ב. המפרט הטכני הכללי לביצוע רשת מים ביוב וניקוז - "הגיחון".
- ג. תוכניות מאושרות .
- ד. כתב כמויות עם מחירי הקבלן הזוכה בחתימת "מוריה".
- 1.3 במקרה של אי התאמה בין מסמכי החוזה, תינתן עדיפות, לצורך ביצוע העבודה, למסמכים בסדר הבא :
- א. התכניות .
- ב. כתב הכמויות .
- ג. המפרט המיוחד .
- ד. המפרט הטכני הכללי לביצוע רשת מים - "הגיחון".
- ה. תקנים וסטנדרטים של מכון התקנים הישראלי.

1.4 **לא תשולם כל תוספת** לעבודות המפורטות בכתב הכמויות באם ביצוען יהיה כרוך בעבודה בתנאים מיוחדים (עבודה בשטחים קטנים או צרים, עבודות בטיחות שונים , עבודת לילה, עבודה תוך שמירת תנועת רכבים באזור, חפירה ליד קו חי, וכד').

1.5 בהתאם למפרט הטכני להנחת קווי מים, על הקבלן לבצע בדיקות אטימות לאורך מערכת המים כולל חיטוי וצילומים רדיוגרפיים וצילומי וידאו כנ"ל בדיקות אטימות טסט , וזאת במהלך ביצוע העבודה. ועל חשבון הקבלן .

בעת מסירת הקווים למדור אחזקה של המחלקה :

- א. המחלקה תבצע בדיקות אטימות מדגמיות באמצעות הקבלן ועל חשבונו , בהתאם להנחיות המחלקה .
- ב. הקבלן של הגיחון יבצע צילום הקו בקלטת וידאו כולל דו"ח מצב הקווים. הקלטת והדו"ח המצורף יהיו על חשבון הגיחון. ובמידה של ליקויים בגלל תיב עבודה הצילומים ייעשו ע"ח הקבלן
- ג. הקבלן ימסור תוכניות לאחר בצוע, חתומות על ידי מודד מוסמך ע"ג נייר ודיסקט וערוכות בתוכנת "קולטנית", בהתאם למפרט הטכני הכללי להגשת עבודות מדידה (גרסה אחרונה של הגיחון). כל מרכבי התוכניות לאחר הבצוע יהיו על חשבון הקבלן.

1.6 במהלך העבודה, על הקבלן להזמין על חשבונו את מכון התקנים הישראלי ע"מ לבדוק איכות וצפיפות המצעים למילוי התעלה , תוצאות הבדיקות ימסרו למחלקה באמצעות המפקח .

1.7 אישורי חשבונות ביניים בנושא עבודות במים יערך ע"י פיקוח מטעם הגיחון

1.8 אישור חשבון סופי על עבודות מים טעון מסירת העבודה ע"י המבצע לחברת הגיחון .

1.9 במידה והקבלן ידרש לבצע כמויות שאינן רשומות בכתב הכמויות המחירים יהיו לפי מחירון חברת הגיחון, ובמידה ואין סעיף דומה בגיחון יבצע לפי מכרז כללי ובמידה ואין יבצע לפי דקל או לפי הצעה שתאושר ע"י הגיחון

2. תאור העבודה:

החלפת והנחת קווי מים ברחוב אל אצמעי

3. תנאים לביצוע

- 3.1 כל סעיפי כתב הכמויות כפופים להנחיות והבהרות למכרז המפורט ולמפרט הטכני הכללי לביצוע רשת ביוב וניקוז ומים של "הגיחון". המשתתף במכרז, במידה והמסמכים הנ"ל לא הגיעו לידי, זכותו לעיין בהם במשרדי מח' המים ומחלקת הביוב והניקוז של "הגיחון". בכל מקרה, יש לראות את המציע כמי שחתם על המסמכים הללו, בין אם המסמכים מוחזקים ברשותו, ובין אם לאו.
- 3.2 צינורות המים והאביזרים השונעים יסופקו ע"י הגיחון, הובלת הצינורות תיעשה ע"י הגיחון, האביזרים יסופקו ע"י הגיחון ויובלו ממחסן הגיחון ע"ח הקבלן
- 3.3 העטיפה מסביב לצינורות תהיה משומשום, והמילוי בתעלה יהיה ממצע סוג א'. או clsm לפי הוראות המפקח.
צינורות על קרקעיים יהיו צבועים לפי דרישות האדריכל.

אופן הנחת הצינורות יהיה בהתאם להוראות היצרון.

- 3.1 במהלך העבודה ובתדירות שתקבע ע"י המפקח, הקבלן יזמין על חשבונו שרות השדה של יצרן הצינורות ותאי הביקורת, דו"ח בדיקת שרות השדה יימסר למפקח.
- 3.2 הקבלן יקבל אישור המפקח בשלבים של הנחת צינור וכיסוי התעלה, ולא יתחיל בכיסוי ללא אישור המפקח
- 3.3 מחלקות המים תבצע פיקוח הנדסי צמוד מטעמה בכל שלבי הביצוע.
הקבלן יודע בוודאות שהעבודה מתבצעת ברחוב ובסמטה עם תשתית קיימות ביוב, ניקוז, מים, בזק, חשמל וכ"י) לא תשלום כל תוספת בגין עבודה בצמוד לתשתיות קיימות והמחיר של הנחת צינור המים כוללות תמיכת וחיזוק כל התשתיות באתר כולל תיקון כל התשתיות שניזקו על חשבונו.
- 3.4 המחיר של סעיף החפירה כולל פינוי החומר החפור למקום מאושר, ריפוד הצינורות עם שומשום ומילוי עם מצ"ע סוג א' כולל הידוק.
- 3.5 המחיר של בניית תא כולל הובלת המכסה ממחסן הגיחון והרכבת מכסה קוטר 50 ס"מ 40טון

4. רשימת תוכניות למכרז

<u>נושא התוכנית</u>	<u>מס' הגיחון</u>	<u>מס' ס.ג.ד</u>

חתימה הקבלן

שם הקבלן

תאריך