



שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ לחודש _____ שנת 2021

בין

מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ, ח.פ. 511124778

מרח' הלני המלכה 9, ירושלים

(להלן: "מוריה" או "המזמין")

מצד אחד;

לבין

_____, ח.פ. _____

מרח' _____

(להלן: "הספק")

מצד שני;

והואיל : והספק נבחר מכוח קול קורא למתן שירותי ניהול פרויקט מערכות מידע (להלן: "ההליך" ו-"השירותים").

והואיל : והספק מצהיר כי הינו בעל הידע, היכולת, הניסיון והאמצעים הדרושים לצורך מתן השירותים ובמסגרת ארגונית משלו, כי בידיו כל הרישיונות וההיתרים למתן השירותים כאמור על פי כל דין, כי הוא מנהל ספרי חשבונות כחוק, כי הוא בעל מקצוע לכל דבר ועניין הנוגעים לחוזה זה וכי אין לו כל מניעה חוקית מלהתקשר בחוזה זה;

והואיל : והצדדים מצהירים בזה כי לא קיימים ולא יתקיימו ביניהם או בין יחידיהם יחסי עובד ומעביד כלשהם;

והואיל : והצדדים הסכימו והתחייבו להתקשר בחוזה זה באופן ובתנאים כמפורט להלן;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי
 - 1.1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ויקרא כאחד עם שאר תניותיו ונספחיו.
 - 1.2. מוריה מעוניינת לקבל מאת הספק את השירותים כמפורט בתנאי החוזה, והספק מסכים לתת למוריה את שירותיו על פי דרישות מוריה מעת לעת, לפי הצורך, הכל בתנאים המפורטים בחוזה זה.
2. רשימת נספחים לחוזה
 - 2.1. **נספח א':** מסמכי ההליך והצעת הספק
 - 2.2. **נספח ב':** נספח התמורה.
 - 2.3. **נספח ג':** טופס העדר תביעות - תנאי לתשלום האחרון.
 - 2.4. **נספח ד':** כתב התחייבות ושמירה על סודיות.
 - 2.5. **נספח ה':** נספח ביטוח.
 - 2.6. **נספח ה'1:** אישור קיום ביטוחי הספק.
3. הצהרות והתחייבויות הספק
 - 3.1. הספק מתחייב לעמוד בתנאי הצעת המחיר שנקב בה במסגרת הצעתו בהליך.
 - 3.2. הספק בדק את מסמכי החוזה ביסודיות, בעצמו ובאמצעות יועצים מקצועיים מטעמו, כפי שמצא לנכון, והוא מצהיר כי כל תנאי החוזה ברורים ונהירים לו וכי בדק את השלכותיהם ואת משמעויותיהם לעומק, וכי עם החתימה על חוזה זה, הספק מאשר את הסכמתו להוראותיו מבלי שתהיה לו כל טענה ביחס אליהן או לסמכויות המזמין לפיו. לפיכך, הספק מוותר בזה מראש על כל טענה או תביעה כלפי המזמין או מי מטעמו, בכל הקשור והכרוך במסמכי החוזה ובהבנת תוכנם. כל הגורמים המשפיעים או יכולים להשפיע על ביצוע העבודות ולרבות כמות העבודות, סוגיהן, הפירוט הטכני לגביהן, התוכניות, לוחות הזמנים, המגבלות על העבודות, האפשרות לביצוע לסירוגין והפסקה במתן השירותים, ההתחייבויות

- לגבי אחריות ובדק וכל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתו או התחייבותו, ידועים לו.
- 3.3 הספק עומד בכל התנאים אשר נקבעו במסגרת ההליך וחוזה זה ויש ביכולתו לקיים את כל ההתחייבות הקבועות בהם, לרבות חוזה ההתקשרות ומסמכי תכולת העבודה הנוגעים לעבודה שביצועה נדרש.
- 3.4 יש ברשותו את הידע, כח האדם, הכישורים וכל האישורים למתן השירותים נשוא הסכם זה, למוריה.
- 3.5 זכויותיו בתוכנות בהן הוא עושה שימוש לקיום התחייבויותיו על-פי הסכם זה, ככל שישי כאלה, נקיות מכל זכות לצד שלישי, שעבוד או מגבלה על השימוש בהן לצורך מתן השירותים למוריה, על פי הסכם זה.
- 3.6 הספק התקשר בהסכם מחייב עם ספק תוכנה, ככל שנדרש הדבר, לפיו ניתנו לו רישיונות וזכויות שימוש בתוכנה לשם ביצוע ומתן השירותים למוריה על-פי הסכם זה ולתקופה המקבילה לתקופת הסכם זה.
- 3.7 ידוע לספק שיתכנו שינויים ואף צמצום בתכולת העבודה, הכל בהתאם לביצוע בפועל, לצרכי הפרויקטים והוראות המזמין או מי מטעמו.
- 3.8 ההתקשרות בהסכם זה וביצועו אינה נוגדת כל דין ואינה נוגדת כל התחייבות אחרת של הספק וכל מי מטעמו ו/או אינו נוגד או מהווה הפרה של כל זכות של צד שלישי כלשהו (לרבות זכויות שבקניין רוחני). מבלי לגרוע מכלליות האמור, הספק לא הפר ולא יפר זכויות יוצרים ו/או פטנט ו/או סוד מסחרי של צד שלישי כלשהו והתקשרותו על פי הסכם ומילוי כל התחייבויותיה על פיו אינם ולא יהוו, בכל תקופת ההסכם, הפרה של כל זכות של צד שלישי כלשהו.
- 3.9 הספק מצהיר כי הוא מנהל ספרים ופנקסי חשבונות כחוק והוא מתחייב להמציא למוריה אישור מפקיד מורשה או מרואה החשבון שלו כי הוא מנהל פנקסי חשבונות ורישומים שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה ומע"מ או שהוא פטור מלנהלם וכן כל מסמך אחר שיידרש למוריה בהקשר זה.
- 3.10 הספק מצהיר כי הוא קבלן עצמאי, וכי בהיותו קבלן עצמאי לכל דבר, הוא מצהיר ומסכים כי שירותיו במסגרת חוזה זה לא יקנו לו או ליחידיו או מי מטעמו זכויות כשל עובד.
- 3.11 הספק מתחייב שלא לחייב בכל צורה שהיא את מוריה בכל התחייבות כספית או משפטית בלא לקבל על כך אישור מפורט מראש ובכתב ממוריה.

3.12. מוסכם, כי הצהרות והתחייבויות הספק לפי סעיף זה הינן מעיקרי הסכם זה. היה ויסתבר כי איזה מבין ההצהרות דלעיל אינה נכונה (בין אם במועד חתימת הסכם זה ובין אם במשך תקופתו), כי אז תהיה מוריה רשאית, אך לא חייבת ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לבטל הסכם זה באופן מיידי, וזאת מבלי לגרוע מיתר הסעדים ו/או התרופות ו/או הזכויות העומדים לה במקרה זה לפי הסכם זה או לפי כל דין.

4. השירותים

- 4.1. הספק יעניק למוריה את השירותים כמפורט בחוזה זה, על נספחיו.
- 4.2. מבלי לגרוע מהאמור בנספח 1 להליך – נספח תכולת השירותים, יידרש הספק ללמוד את התהליכים העסקיים של החברה, לכתוב ספר אפיון, לסייע וללוות את ההליך המרכזי לבחירת המערכת החל משלב כתיבת המכרז ועד בחירת הזוכה ולנהל את הפרויקט מול הספק הזוכה עד להטמעה מלאה של המערכת בחברה, על כל הכרוך בכך.
- 4.3. שלבי העבודה יהיו כדלקמן:
- 4.3.1. שלב ראשון – פגישות למידה - קיום פגישת התנעה ופגישות למידה להבנת התהליכים העסקיים של החברה ואפיון התהליכים במערכות המידע.
- 4.3.2. שלב שני - כתיבת ספר אפיון לתהליכים השונים המתקיימים במערכות החברה ובחברה בכלל.
- 4.3.3. שלב שלישי - ליווי כתיבת מכרז לבחירת מערכת מתאימה, ליווי ההליך המרכזי עד לבחירת הזוכה.
- 4.3.4. שלב רביעי – ליווי מוריה לאחר בחירת המערכת.
- 4.4. הספק מצהיר ומתחייב כי יש ביכולתו את כל הדרוש על מנת לספק למוריה במשך תקופת ההסכם, את השירותים הנדרשים, כמפורט בנספח תכולת השירותים.
- 4.5. אין בחוזה זה כדי להוות התחייבות לכמות מסוימת או מינימלית של שירותים מהספק למוריה אלא אם צוין כך במפורש ובכתב. לפיכך, במסגרת חוזה זה הספק עשוי להידרש לביצוע של שירות בודד בכל עת או מספר שירותים במקביל.
- 4.6. הספק מתחייב להישמע להוראות מוריה בכל הנוגע למתן השירותים והתחייבויותיו הקשורים בחוזה זה לרבות לוחות זמנים וכן לדווח על שירותיו ופעולותיו בהתאם לדרישות מוריה.

- קבלת ההוראות וחובת הדיווח כאמור נועדו לשם ביצוע התחייבויות הספק לפי חוזה זה, ואין בהם כדי ליצור יחסי כפיפות, מרות או יחסי עובד ומעביד בין הספק למוריה.
- 4.7. השירותים והפרויקטים יבוצעו ע"י הספק בשיתוף פעולה עם עובדי המזמין ומי מטעמו.
- 4.8. הספק ישתתף בישיבות מוריה ו/או מי מטעמה, כפי שיידרש לצורך ביצוע העבודה ועל פי דרישת מוריה מעת לעת.
- 4.9. הספק ומי מטעמו יעבוד תוך שיתוף פעולה עם יועצים ועובדים אחרים של מוריה ו/או כל גורם אחר עליו תורה מוריה, ככל שיידרש לצורך מתן השירותים.
- 4.10. הספק מתחייב למסור למוריה תכנית עבודה מפורטת, דו"ח על התקדמות העבודה וכן מסמכים, הסברים ו/או מידע בקשר לשירותים בכל עת שיידרש לכך על ידי מוריה.
- 4.11. הספק ומי מטעמו יקבל הנחיות ממנהלת מערכות מידע במוריה בכל הנוגע לשירותים ולאופן ביצועם וכן בנוגע למתכונת הדוחות, התוכניות והמסמכים שיגיש הספק למוריה בקשר אליהם. מוסכם כי אין בהיעדר הנחיות כאמור כדי לפטור את הספק מאיזו מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 4.12. כל מסמך אשר יוכן על ידי הספק או מי מטעמו, יוכן באמצעים ממוחשבים ויוגש למוריה במדיה אלקטרונית באופן ובפורמט המתאימים למערכת המחשוב של מוריה או בכל מערכת אחרת ו/או באופן אחר, בהתאם להנחיית מנהלת מערכות מידע במוריה וללא תשלום תמורה נוספת בגין כך.
5. התמורה
- 5.1. התמורה בגין חוזה זה תשולם לספק בהתאם לנספח ב' וליתר הוראות הסכם זה, ובכפוף לביצועם הנאות של השירותים לשביעות רצונה המלא של מוריה.
- 5.2. מוריה תשלם סך של 300 ₪ לשעת עבודה בניכוי הנחת הספק בהליך (בתוספת מע"מ). בחתימת הספק על נספח התמורה לעניין כל השירותים שימסרו לו, מצהיר הספק כי התמורה הנקובה בנספח ב' היא מלאה, סופית ומוחלטת וכוללת את מלוא התשלומים להם זכאי הספק, בגין ביצוע העבודה, וזאת למעט אם נקבע במפורש אחרת בכתב על ידי הצדדים.
- 5.3. לעניין זה יודגש כי הספק מתחייב לעמוד באומדן שעות העבודה אשר הוגש על ידו במסגרת הצעתו בקול קורא כנספח 3ד, לכל שלב משלבי העבודה, המפורטים בסעיף 4.3 לעיל. בהגיע הספק לניצול של 75% משעות שהוערכו על ידו במסגרת האומדן (ביחס לכל שלב), יתריע הספק על כך בפני מנהלת מערכות המידע במוריה בכתב.

- 5.4. על אף האמור, ככל ומכל סיבה שהיא סבור הספק כי הוא נדרש לחרוג ממספר השעות אשר הוערך על ידו עבור איזה מהשלבים, הספק יתריע על כך בפני מנהלת מערכות המידע במוריה בכתב ומראש, ויבקש את אישורה לחריגה כאמור, תוך צירוף אומדן שעות עדכני. **יודגש ויובהר לעניין זה, כי מוריה לא תישא בכל תשלום בגין ש"ע שיבוצעו החורגות מהאומדן האמור, ללא אישור כאמור ולספק לא תהיה כל תביעה או טענה בשל כך.**
- 5.5. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 5.3 לעיל, התמורה בגין ש"ע אשר יבוצעו בפועל, תשולם על פי אבני הדרך הבאות ובכפוף לאישור היקף שעות העבודה שבוצעו על ידי מנהלת מערכות המידע במוריה:
- 5.5.1. עם סיום שלב פגישות הלמידה, תשולם לספק התמורה בגין ש"ע שבוצעו על ידו בפועל עבור שלב זה.
- 5.5.2. עם סיום כתיבת ספר האפיון שנוסחו אושר על ידי מנהלת מערכות המידע במוריה, תשולם לספק התמורה בגין ש"ע שבוצעו על ידו בפועל עבור שלב זה.
- 5.5.3. עם פרסומו הפומבי של המכרז, תשולם לספק התמורה בגין ש"ע שבוצעו על ידו בפועל בליווי כתיבת המכרז.
- 5.5.4. עם בחירת הזוכה במכרז, תשולם לספק התמורה בגין ש"ע שבוצעו על ידו בפועל בליווי ההליך המכרזי.
- 5.5.5. עם השלמת שלב ליווי מוריה לאחר בחירת המערכת, תשולם לספק התמורה בגין ש"ע שבוצעו על ידו בפועל עבור שלב זה.
- 5.5.6. התמורה בגין ליווי מוריה לאחר בחירת המערכת, תשולם בהתאם למחיר ש"ע הנקוב בנספח ב'.
- 5.6. מובהר ומוסכם כי מלבד התמורה הקבועה ב**נספח ב'** לחוזה זה, ולמעט אם נקבע במפורש אחרת כאמור לעיל, הספק לא יהיה זכאי לכל תשלום אחר או נוסף ללא יוצא מן הכלל עבור השירותים נשוא החוזה. למען הסר ספק, מודגש כי התמורה תכלול בין היתר, את כל העלויות הנלוות והכרוכות במתן השירותים וכל שירות או עבודה שיידרשו לשם ביצוע מלא של האמור בחוזה זה.
- 5.7. התעריפים הקבועים בנספחים לחוזה זה יהוו תעריפים סופיים ומוחלטים לביצוע השירותים אשר יוזמנו מאת מוריה, בכל שעות הפעילות, כולל שעות מיוחדות. הספק יגיש למזמין בכל 5 לחודש, דו"ח מפורט של השעות שבוצעו במהלך החודש, הכולל תאריך, השעות שבוצעו

- ובגינם המזמין מחויב, הגורם המבצע מצד הספק, ותיאור הפעילות. רק אישור בכתב של המזמין לדוח שהוגש על-ידי הספק יחייב את המזמין.
- 5.8. התשלום ישולם כנגד חשבונית מס כדין שהספק יעביר למוריה, במתכונת ובהתאם לסדרי התשלומים והחשבונות הנהוגים בחברת מוריה. תנאי לביצוע התשלום האחרון יהיה העברת טופס העדר תביעות למוריה, בנוסח המצ"ב **כנספח ג'** לחוזה, כשהוא חתום על ידי הספק.
- 5.9. מובהר ומוסכם כי כל ההוצאות אשר ידרשו לספק לשם מתן שירותיו או לביצוע העבודה יוצאו וישולמו על ידו וכי הוצאות אלה נלקחו בחשבון ונכללו בתמורה עליה הסכימו הצדדים כאמור בחוזה זה.
- 5.10. בכפוף לאמור להלן, תשלום התמורה יועבר לספק ויבוצע בתנאי שוטף + 60 יום ובכפוף למסירת חשבוניות מס בגין כל חשבון שאושר על ידי מוריה. מס ערך מוסף ישולם לפי השיעור כקבוע בד"ן. למען הסר ספק מובהר ומוסכם כי גורם אחר מטעם הספק לא יקבל ולא יהיה זכאי לקבל תמורה נפרדת או נוספת כלשהי ישירות ממוריה, אלא מהספק, ולא תהיה לו כל טענה כלפי מוריה בהקשר זה.
- 5.11. הספק מתחייב בזה לשלם, בעבור כל אחד משירותיו, את כל המיסים או ההיטלים או תשלומי החובה האחרים וכל יתר ההפרשות כפי שהתחייב בהם כלפי מועסקיהם לרבות תשלומים למס הכנסה, לביטוח לאומי וכיו"ב, המוטלים עליו מכוח הדין, והוא לבדו יהיה אחראי לכל המתחייב ממעשיו או ממחדליו בעניין זה.
- 5.12. הספק מתחייב לשלם בעצמו ועל חשבונו למוסד לביטוח לאומי כל תשלום שהוא חייב בו על פי חוק הביטוח הלאומי בגין השירותים נשוא החוזה. על הספק לנכות במלואם את כל המיסים והתשלומים הסוציאליים החלים עליו על פי כל דין ונוהג לרבות תשלום לרשויות המס השונות והוא מצהיר כי הוא מוותר על כל טענה כלפי מוריה בהקשר זה.
- 5.13. הצדדים מסכימים כי על אף האמור בכל מקום אחר בחוזה זה לעניין התשלומים המגיעים לספק, כי הוראות הנוהל הפנימי של מוריה כפי שהינן וכפי שיהיו מעת לעת, לרבות בנוגע להסדרי תשלומים ומועדיהם, יגברו על הוראות החוזה ולספק לא תהיינה כל טענות בהקשר לכך.
6. אחריות
- 6.1. הספק מתחייב לתקן או להשלים או לבצע במשך תקופת החוזה, כל פגם או ליקוי בשירות שניתן על ידו למוריה, מיד עם קבלת הודעה על כך ודרישה ממוריה.

- 6.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומאחריות הספק לפי כל דין, הספק יהיה אחראי לכל נזק או אובדן שייגרם מכל סיבה שהיא תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע התחייבותיו על פי ההסכם, חלקן או כולן, לגופו או לרכושו של אדם או למוריה, לרבות צדדים שלישיים ולנזקים שנגרמו כתוצאה ממתן שירותים פגומים, לא סבירים או מנוגדים לתנאי הסכם זה. הספק מתחייב לנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת נזק או אובדן כאמור.
- 6.3 הספק מתחייב לשלם בעצמו ועל חשבונו למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים החלים עליו, ככל שחלים עליו, ולהציג בפני מוריה, לפי דרישתה, אישורים בדבר ביצוע תשלומים כאמור.
7. ביטוח
- 7.1 מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבותיו של הספק על פי כל דין ו/או על פי הסכם זה, מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו, את הביטוחים וההוראות המפורטים בנספח הביטוח המסומן **כנספח ה'** וכן באישור קיום ביטוחי הספק המסומן **כנספח ה'1**, המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
8. כוח אדם
- 8.1 הספק מתחייב להעסיק בכל משך תקופה החוזה את מנהל הפרויקט אשר הוצע מטעמו במסגרת ההליך (להלן: "**מנהל הפרויקט**").
- 8.2 הספק לא יהא רשאי להחליף את מנהל הפרויקט, אלא בכפוף לאישור מראש ובכתב של מוריה. למען הסר ספק, מוריה רשאית לבקש החלפת איש מקצוע ספציפי המספק שירותים למוריה באמצעות הספק.
- 8.3 הספק מתחייב שהשירותים הניתנים למוריה יינתנו בכל עת באופן רציף ומלא תוך עמידה בלוחות הזמנים הנדרשים.
- 8.4 ככל שהמזמין לא יהיה שבע רצון, מכל סיבה שהיא, מאיכות וטיב העבודה של מי מעובדי הספק, המזמין יהיה רשאי לדרוש כי הספק יעמיד עובד אחר חלופי תחתיו, ללא מתן הנמקה כלשהי ולאחר שניתנה לספק הודעה מוקדמת מראש בת 7 ימים לפחות על כך.
- 8.5 במקרה של הפרת משמעת או הפרת נהלי העבודה של המזמין ע"י מי מעובדי הספק, או במקרה של מעילה באמון מצד מי מן העובדים כלפי המזמין, יהיה המזמין רשאי להפסיק את מתן שירותיו של כל אחד מעובדי הספק, ללא הודעה מוקדמת כאמור והספק יידרש להעמיד נותן שירותים אחר תחתיו כמפורט לעיל ולהלן.

8.6. במקרה בו עובד הספק יעזוב את חברת הספק או במקרים בהם עובד הספק אינו יכול לספק את שירותיו עוד, זהות מחליפו בפרויקט זה תאושר על-ידי המזמין (להלן: "עובד מחליף"). במקרה כאמור מתחייב הספק לפעול מיידית ובכל מקרה בתוך 7 יום להעמיד עובד מחליף לרשות המזמין. החלפה כאמור, והכשרת העובד המחליף תעשה על חשבון הספק, ולא תהווה עילה לשינוי לוחות הזמנים או תגרע מהתחייבויותיו של הספק במסגרת חוזה זה. עוד מובהר כי הספק יבצע לעובד המחליף "חפיפה" עד אשר המזמין אישר כי העובד המחליף מסוגל לבצע את השירותים הנדרשים בהתאם לחוזה זה, והכל על חשבון הספק.

9. אופן מתן השירותים

- 9.1. מובהר בזאת, כי כל החומר והמידע שייאסף ויוכן על-ידי הספק במהלך עבודתו יועמד לרשות מוריה ללא תנאי, וכי הבעלות על חומר זה היא של מוריה, והספק אינו רשאי לפרסמו או לעשות בו שימוש כל שהוא ללא אישור מוריה.
- 9.2. לפי דרישת מוריה, יעביר הספק למוריה בצורה מאורגנת ומסודרת, את כל החומר המקורי ששימש לצורכי העבודה, ובכלל זה: ידע, מסמכים, ניירות עבודה, צילומים וכל חומר אחר שנצבר במהלך העבודה, על פי דרישת מוריה ובטווח זמן שיקבע על ידה. כמו כן, הספק מתחייב להעביר למוריה או למי מטעמה את הידע שצבר בצורה מאורגנת ובמסגרת חפיפה מסודרת בהתאם לדרישות מוריה.
- 9.3. הספק מתחייב לשמור את המידע שיובא לידיעתו או את המידע שהוא תוצר של מתן שירותיו במסגרת ההתקשרות עם מוריה, ולעשות בו שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים הנדרשים כפי שייקבעו ע"י מוריה. הספק מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת האחר את המידע גם לאחר סיום ההתקשרות עם מוריה.
- 9.4. הספק יאפשר לכל גורם שתמנה מוריה לערוך ביקורת ובקרה אצל הספק בדבר מימוש בקורות, בדיקת אבטחת מידע, התגוננות בפני התקפות סייבר וכל ביקורת אחרת בכל זמן. הספק ישתף פעולה עם הביקורת הנ"ל, יספק מענה לשאלות בכתב ובעל פה ויאפשר לנציגה המוסמכים של מוריה או מי מטעמה לבקר במתקניו ולבצע את הבדיקות כאמור.

10. עמידה בלוחות זמנים ופיצויים מוסכמים

- 10.1. למעט אם יוסכם אחרת בכתב בין הצדדים, יבצע הספק את העבודה בהתאם ללוח הזמנים אשר יוגדר על ידי מנהלת מערכות מידע במוריה.
- 10.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק ישלם למוריה כפיצוי מוסכם וקבוע מראש את הסכומים המפורטים להלן בגין ביצוע או אי ביצוע כל אחד מהמעשים/המחדלים להלן:

גובה הפיצוי המוסכם	מהות הליקוי	
300 ₪ לכל שבוע איחור	אי עמידה בלוחות זמנים לביצוע מטלות שהוגדרו לספק ללא קבלת אישור מראש ובכתב	א
500 ₪ לכל שבוע איחור	אי העברת דוחות שוטפים על ביצוע המטלות ו/או בכל נושא אחר שיידרש בהתאם לדרישת מנהלת מערכות מידע במוריה	ב
10,000 ₪	הפסקת/החלפת מתן שירותים באמצעות מנהל הפרויקט ללא קבלת אישור מנהלת מערכות מידע במוריה בכתב ומראש	ג

11. העדר יחסי עבודה

11.1. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי היחסים ביניהם לפי חוזה זה יוצרים יחס בין מוכר שירותים לבין קונה שירותים או בין מוכר ידע לקונה ידע בלבד, והם אינם יוצרים יחסי עובד ומעביד בכל צורה שהיא, לא עם הספק ולא עם איזה מעובדיו או נותני השירותים מטעמו. תנאי זה הינו תנאי יסודי בחוזה זה.

11.2. למען הסר ספק מובהר ומוצהר במפורש, כי בשום מקרה לא ייווצרו יחסי עובד-מעביד בין מוריה לבין הספק או בין מוריה לבין מי מעובדי הספק או מי מכח האדם שהועסק מטעמו בקשר עם מתן השירותים נשוא חוזה זה. הספק בלבד יהיה אחראי כלפי המועסקים על ידו לפי דיני העבודה, החוזים והנזיקין.

11.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 11.1 לעיל, ולהסרת ספק, מוריה לא תשלם לספק או לעובד מעובדיו או למי מטעמו, והספק לא ידרוש ממוריה - תשלומים בגין זכויות סוציאליות או תשלומי שכר או ביטוח לאומי או מס בריאות או החזר דמי מילואים או חופשה שנתית או פדיון חופשה שנתית או פדיון חופשה או דמי מחלה או פדיון דמי מחלה או תמורה בגין עבודה בשעות נוספות, או כל תשלום אשר יכול להתפרש במישרין או בעקיפין כמשכורת, תנאים נלווים או תשלומים בגין תנאים סוציאליים.

11.4. הספק מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי הדין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירות הספק כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם אשר נגרמו תוך כדי מתן השירותים לפי חוזה זה, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים או עובדים עצמאיים של הספק.

11.5. מוסכם ומובהר בזה כי בהתקשרות הספק עם מוריה בחוזה זה, פועל הספק כנותן שירותים עצמאי ובלתי תלוי. לא יחולו כל יחסי עובד ומעביד בין מוריה לבין הספק או עובדיו או הבאים מטעמו. הספק פוטר בזאת מראש את מוריה מכל אחריות שהיא הנובעת מיחסי עובד ומעביד, בין אם עלול להינתן לחוזה זה פירוש של יחסי עובד ומעביד.

11.6. היה ותידרש מוריה לשלם לצד כלשהו דמי נזק, פיצויים או הוצאות כלשהם בגין העילות האמורות לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, מתחייב בזאת הספק לשפות את מוריה בשלמות בעד כל סכום או תשלום שמוריה תידרש לשלמו - בין במסגרת פס"ד ובין במסגרת הסדר פשרה כלשהו - ובלבד שניתנה לספק אפשרות סבירה להתגונן מפני אותה תביעה, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע למוריה מאת הספק על פי החוזה.

11.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק מתחייב לשפות את מוריה בגין כל הוצאה או נזק או תשלום שמוריה תאלץ לשאת בו (לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד), בשל כל תביעה או דרישה של עובד של הספק כאמור, אשר יתבע את מוריה בגין כל ענין הקשור לזכאותו כעובד הספק, לרבות בגין תשלומים המתחייבים מתקופת עבודתו בשירות ולמען הספק, פיצויי פיטורין או הלנה, וכיו"ב.

11.8. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל ולרבות הצהרות הספק, הרי אם מכל סיבה שהיא יקבע כי בין הצדדים לא מתקיימים יחסי מזמין ספק עצמאי ומוריה תיתבע לשלם לספק או ליחידיו או למי מטעמו סכומי כסף מעבר לקבוע בחוזה זה, מוסכם כי הסכום לו יהיה זכאי הספק יעמוד על התעריף המינימלי ליום או לשעת עבודה (לפי העניין), כקבוע בחוק שכר המינימום.

11.9. ביום בו יקבע, ככל שיקבע, כי מעמדו של הספק אינו כמעמד ספק הוא מתחייב להשיב לאלתר למוריה כל תשלום עודף שקיבל מעל לסך הנקוב בנספח ב', והוא מצהיר כי סכום התמורה עליו הוסכם היה בהנחה ובהסכמה כי הוא בגדר ספק עצמאי.

12. הימנעות מניגוד עניינים וסודיות

12.1. הספק מתחייב שלא לתת שירותים ולא לעשות כל פעולה שיש או שיהיה בה משום ניגוד עניינים ביחס לשירותיו למוריה.

12.2. הספק מתחייב בזה לשמור בסודיות מלאה ולא לגלות, להעביר, למסור, להביא לידיעת צד שלישי כלשהו ו/או לעשות כל שימוש בין עצמי או ביחד עם או עבור אחרים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בארץ ובין בחו"ל, בכל ידע ו/או מידע סודי השייכים למוריה ו/או בנוגע למוריה ובכלל זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, בנוגע לפעולותיה, עסקיה, לקוחותיה, ספקיה,

מצבה הפיננסי, שיטות העבודה הנהוגות אצלה וכיו"ב, וכן כל מידע סודי שהגיע לידיך בקשר עם הספקת השירותים, וזאת בין בתקופת ההתקשרות ובין לאחר מכן, ללא קבלת הרשאה מוקדמת ומפורשת בכתב מאת מוריה. בכלל האמור מתחייב הספק לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע אשר גילוי עשוי להיות מנוגד לחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 אלא אם ניתנה לו הוראה לעשות כן, על ידי בעל סמכות לפי דין, להורות על כך.

12.3. תנאי למתן השירותים הינו חתימתו של הספק וכן של אנשי הצוות אשר יהיו שותפים מטעמו במתן השירותים לפי הסכם זה, על כתב ההתחייבות ושמירה על סודיות הרצ"ב **כנספח ד'** להסכם זה.

13. אבטחת מידע

- 13.1. הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות חוק המחשבים, התשנ"ה-1995, דיני הגנת הפרטיות, בכללם, מבלי למעט, חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981, תקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), התשע"ז-2017, והתקנות אשר הותקנו מכוחו.
- 13.2. הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות אבטחת המידע לגבי שמירת מידע כפי שיועברו ע"י החברה.
- 13.3. הספק ידאג לאבטחת כל חומר שיגיע אליו במסגרת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ויהיה אחראי כלפי החברה על כל המידע המועבר אליו או דרכו לרבות דוחות, נתונים אישיים, תכתובות, דוא"ל, קבצים, מסמכים, שרטוטים וכיו"ב, עפ"י הנחיות שיועברו על ידי החברה.
- 13.4. באחריות הספק לדאוג לחיסיון, אמינות וזמינות המידע של החברה שברשותו.
- 13.5. הספק מתחייב לשתף פעולה עם מוריה בכל אירוע בו מעורב עובד הספק, או שקיים חשד למעורבות שיש עמה השלכה ישירה או עקיפה על ביטחון מערכות המידע של מוריה, בכל הפרה או חשד להפרה של חוקים תקנות או נהלי אבטחת מידע, ובחקירת אירועים או חשדות לחריגות אבטחת מידע או דליפת מידע של החברה לגורמים בלתי מורשים.
- 13.6. מחשבי הספק מהם ניתן לגשת למידע של מוריה ולמערכותיה, יצודו במערכת הפעלה ובתוכנות אנטי וירוס מעודכנות, והחיבור מהם למערכות המידע של מוריה יהיה בהתאם להנחיות מוריה.

- 13.7. הכנת עותקים לצורכי עבודה אצל הספק, תעשה במינימום נדרש ותפוצתם תהא בקרב עובדי הספק בלבד.
- 13.8. מוריה תהיה רשאית לבצע בקרה תהליכית אצל הספק, לאחר תיאום עימו, והספק מתחייב לשתף פעולה עם נציגי מוריה.
14. תקופת החוזה וסימו
- 14.1. חוזה זה יהיה בתוקף במשך 24 חודשים ממועד החתימה על החוזה (לעיל ולהלן): "**תקופת החוזה**". מוריה תהא רשאית להאריך את תקופת החוזה, לפי שיקול דעתה, לתקופה של עד 12 חודשים נוספים, וזאת עד ל-36 חודשים נוספים במצטבר. הארכת תקופת החוזה כאמור, תיעשה בהודעה בכתב לספק עד 30 יום לפני תום תקופת החוזה.
- 14.2. מוסכם כי למוריה זכות לסיים את החוזה, בכל עת ומכל סיבה ולפי שיקול דעתה הבלעדי וללא חובה או צורך לנמק את החלטתה, בהודעה מראש של 30 ימי עבודה לפחות, בלא שתחויב בפיצוי כלשהו בגין הפסקתו המוקדמת של החוזה. תנאי זה הינו תנאי יסודי בחוזה. הספק יהיה רשאי להביא את הסכם זה לידי סיום בהודעה בכתב ומראש של 90 יום.
- 14.3. מובהר ומוסכם כי הספק ימשיך לספק את השירות בתקופת ההודעה המוקדמת ובגין כך, ובכפוף למילוי התחייבויותיו כאמור בתקופה זו, תשולם לו התמורה גם על תקופה זו, אולם תהא פטורה מלשלם כל שכר או פיצוי נוסף.
- 14.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוריה תהיה רשאית להפסיק מיידי את מתן שירותיו של הספק במהלך תקופת החוזה, וזאת במקרים הבאים:
- 14.4.1. אם הפר תנאי מתנאי היסוד של החוזה. תנאי יסודי לצורך סעיף זה משמע סעיפים 3, 6, 6.1, 0, 16, 16.2 לחוזה.
- 14.4.2. אם הוגשה לגבי הספק בקשה לפתיחה בהליכי פירוק/פשיטת רגל, לפי העניין, בין אם הוגשה על ידו ובין אם על ידי צד שלישי כלשהו.
- 14.4.3. אם הספק התרשל בביצוע התחייבויותיו על פי החוזה.
- 14.4.4. אם יתברר למוריה בכל שלב שהוא כי קיימת מניעה חוקית כלשהי להמשך העסקתו של הספק.
- 14.4.5. אם הספק הפר את חובת הנאמנות או האחריות או פעל תוך ניגוד עניינים בניגוד לחוזה.

- 14.4.6. אם התברר כי הספק הפר או עומד להפר הוראות כל דין בין אם הן קשורות בחוזה ובין אם לאו.
- 14.5. בכל מקרה של הפרה יסודית של חוזה זה, ישלם הספק סכום קבוע ומוסכם של 15% מסה"כ התמורה. זאת, בנוסף לכל זכות אחרת העומדת למוריה על פי כל דין ועל פי החוזה כנגד הספק או מי מטעמו בגין ההפרות כאמור.
- 14.6. אי שימוש על ידי מוריה בכל זכות מזכויותיה על פי חוזה זה או על פי כל דין לא תיחשב בשום פנים ואופן לווייתור מצידה, אלא אם כן נעשה בכתב ובמפורש.
- 14.7. בכל מקרה של הפסקת או ביטול החוזה מכל סיבה שהיא או עם תום תקופת ההתקשרות כאמור בחוזה, מתחייב הספק לבצע חפיפה ולמסור את דבר עבודתו ופרטיה למוריה או לכל גורם אחר שיבוא במקומו מטעם מוריה בנאמנות ובמסירות בהתאם להוראות מוריה להנחיותיה ותוך שיתוף פעולה מלא עימה.
- 14.8. הוראות סעיף זה באות להוסיף על הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970.
- 14.9. מובהר, למען הסר כל ספק, כי הן במשך תוקפו של חוזה זה והן בכל עת רשאית מוריה להזמין מכל אדם וגורם שהוא את השירותים נשוא חוזה זה או חלק מאותם שירותים לפי שיקול דעתה הבלעדי, ואף במקביל לשירותי הספק. הספק מצהיר כי אין ולא תהיינה לו כל טענות או תביעות כלפי מוריה או מי מטעמה או כל צד שלישי בגין מסירת העבודה כאמור לגורם אחר והספק מתחייב לשתף פעולה עם אותו גורם.
- 14.10. מוסכם בזה במפורש כי הספק לא יוכל בשום מקרה לבקש או לקבל בבית המשפט או בבית הדין או בפני כל גורם שהוא צווי ביצוע או צווי עשה או צווי מניעה או צווי הריסה זמניים או קבועים בקשר לכל לשירותים נשוא החוזה.
- 14.11. אין באמור בחוזה זה כדי לגרוע מזכויותיה של מוריה לפי כל דין במקרה של הפרת חוזה על ידי הספק, לרבות ביטול החוזה, פיצויים וקיצוז.
15. קיצוז
- 15.1. מוריה תהיה רשאית לנכות מהתשלומים שיועברו על ידה לספק כל סכום שהועבר אליו או שולם לו בטעות או כל סכום שהספק חייב בהם את מוריה בניגוד לאמור בחוזה או את כל הסכומים אשר הספק יהיה חייב למוריה בגין כל חוב ומכל סיבה שהיא, וחתימתו של הספק על חוזה זה מהווה הסכמה מטעמו ללא שיהא צורך בהודעה נוספת כלשהי לניכוי או לעיכוב או לקיצוז כלשהו מטעם מוריה.

16. עיכובן

- 16.1. הספק או מי מטעמו לא יהיה רשאי בשום שלב ובשום תנאי מכל סיבה שהיא, למנוע או לעכב תחת ידו את הטובין או את העבודה או את השירותים נשוא החוזה או כל ציוד השייך או המגיע על פי החוזה למוריה, וזאת גם כאשר קיימים חילוקי דעות בין הצדדים בכל נושא שהוא. עיכוב או סירוב לבצע את העבודה או לספק את הטובין כמפורט בחוזה זה, מכל סיבה שהיא, ייחשב כהפרה יסודית של החוזה.
- 16.2. כל עיכוב או איחור במועד האספקה עליו הוסכם בחוזה זה יהוו הפרה יסודית אשר תקנה למוריה פיצוי מוסכם מראש, השווה ל-2% אחוזים משווי החוזה, וזאת בגין כל יום איחור. הפיצוי המוסכם כאמור יהיה בנוסף לכל סעד או תקופה העומדת למוריה לפי החוזה ולפי כל דין.

17. המחאת זכויות

- 17.1. הספק אינו רשאי להסב או להמחות או לשעבד או להעביר בכל דרך אחרת את זכויותיו על-פי חוזה זה, כולן או חלקן, לצד שלישי כלשהו, אלא אם קיבל את הסכמתה המפורשת של מוריה לכך בכתב ומראש. מובהר בזה, כי אף אם תינתן הסכמה כנ"ל, לא יהיה בה כדי לפטור את הספק מאחריותו למילוי מלא ומדויק של כל התחייבויותיו על-פי חוזה זה.
- 17.2. הספק לא יהיה רשאי לאצול מחובותיו וזכויותיו או למסור את מתן התחייבויותיו או חובותיו, כולם או מקצתם, לכל צד ג' שהוא, מבלי לקבל את הסכמתה המפורשת של מוריה, מראש ובכתב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לא יהא הספק רשאי להעביר לכל ספק או קבלן או ספק את מתן השירותים האמורים בחוזה כולם או חלקם או להעביר לכל צד ג' שהוא מסמכים כלשהם הקשורים במוריה, אלא אם קיבל לכך את רשותה המפורשת של מוריה.

18. שונות

- 18.1. מבלי לגרוע מהאמור בחוזה ונספחיו, הספק מתחייב כי בביצוע החוזה אינו מפר ולא יפר זכויות מוריה או של צד שלישי כלשהו, לרבות זכויות יוצרים וזכויות קניין רוחני.
- 18.2. הספק מצהיר כי ידוע לו כי מדיניותה של מוריה היא לשמור בקפידה על כל הוראות החוק, הדין וכללי האתיקה העסקית, והוא מתחייב לקיימם בכל הקשור והנוגע במתן השירותים על פי החוזה.
- 18.3. מוסכם על הצדדים כי חוזה זה ממצה את מלוא זכויותיהם, זה כלפי זה, והוא מבטל כל חוזה או מצג או הבטחה אשר קדמו לו.

- 18.4. מוסכם בין הצדדים כי הקשר בין הצדדים מבוסס אך ורק על האמור בחוזה זה וכל התחייבות, הבטחה או ויתור שנעשו או אשר ייעשו על ידי הצדדים או באי כוחם לא יחייבו את הצדדים אלא אם כן יעשו לאחר חתימת החוזה בכתב ויחתמו על ידי שני הצדדים.
- 18.5. מקום השיפוט הבלעדי בכל הנוגע לחוזה יהיה בבתי המשפט המוסמכים בירושלים בלבד. על הוראות חוזה זה יחול הדין הישראלי.
- 18.6. כתובות הצדדים הן כמפורט בחוזה, אלא אם כן נמסרה הודעה בכתב על שינוי כתובת.
- 18.7. כל הודעה אשר תשלח על ידי אחד הצדדים למשנהו לפי הכתובות הרשומות במבוא לחוזה תחשב כאילו נתקבלה על ידי הנמען 72 שעות מעת משלוח בדואר רשום או מעת שנמסרה בידי מי מהצדדים.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

מוריה

נספח ב' - נספח התמורה

יצורף בנפרד בהתאם לתעריפי ההליך בניכוי הנחת הזוכה.

נספח ג' - טופס העדר תביעות - תנאי לתשלום האחרון

לכבוד

מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ

רח' הלני המלכה 9

ירושלים

א.ג.נ.,

הצהרה על העדר תביעות וכתב ויתור

אני החתום מטה, _____, ספק שירותים (להלן: "הספק") לפי חוזה מס' _____ (להלן: "החוזה"), מצהיר בזה כלפיכם כי בכפוף לתשלום הסך של _____ ש"ח בתוספת מע"מ, אין לי ולא תהיינה לי כל תביעות, דרישות, טענות מכל מין וסוג שהוא כלפיכם או כלפי כל מי שפעל בשמכם או מטעמכם, והקשור בשירותים נשוא החוזה.

אני מאשר בזה כי התשלומים או השכר המתחייבים מהחוזה או שכר החוזה או השירותים נפרעו במלואם. וכי קיבלתי את כל התשלומים המהווים תמורה מלאה סופית ומוחלטת המגיעה לי בגין כל האמור.

לראייה באתי על החתום מרצוני הטוב והחופשי ללא כל לחץ וכפיה ולאחר שהובהר לי תוכנו של מסמך זה והשלכותיו.

מסמך זה נחתם כדון, על ידי, בשמי ובשם כל מי שפעל עבורי או מטעמי במתן השירותים.

הספק

(שם, חתימה וחותמת)

תאריך

נספח ד' - כתב התחייבות ושמירה על סודיות

שנחתם בירושלים ביום ____ לחודש _____ שנת 2021

- הואיל** _____ ("הספק") זכה בקול קורא למתן שירותי ניהול פרויקט מערכות מידע ("השירותים"), שפרסמה מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ ("החברה" או "מוריה");
- והואיל** ובמסגרת מתן השירותים ייחשפו הספק ועובדים ונותני שירותים מטעמו למידע, דוחות, חומרים ומסמכים שונים בקשר עם פעילות מוריה.
- והואיל** והחומרים שהספק ועובדיו ייחשפו אליהם כאמור לצורך מתן השירותים הינם מידע סודי (כהגדרתו להלן);
- והואיל** ותנאי למתן השירותים על ידי הספק הוא קבלת התחייבות הספק ועובדיו לשמור על סודיות המידע הסודי ועל הוראות הגבלת השימוש בו, בין היתר כמפורט להלן בכתב סודיות זה;

לפיכך הריני מצהיר, מסכים ומתחייב כדלקמן:

1. לשמור בסודיות מוחלטת ולא להעביר או לגלות, בין במישרין ובין בעקיפין, לצד שלישי כלשהו, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, כל מידע שהוא, ובפרט כל מידע סודי אשר איחשף אליו או יימסר לי במהלך מתן השירותים למוריה, או כל מידע סודי אשר יוצר על ידי או על ידי מי מטעמי במסגרת מתן השירותים, או יצטבר אצלי או אצל מי מטעמי בכל דרך אחרת במסגרת מתן השירותים, ללא הסמכת מוריה מראש ובכתב.

לצורך כתב סודיות זה, המונח "מידע סודי" משמעו, לרבות וללא הגבלה, כל מידע וידע עסקי, מסחרי, טכנולוגי, תפעולי, סטטיסטי, פיננסי או שיווקי, בין בכתב, בעל-פה, מצולם, מוקלט, ניתן לקריאה או לפענוח בצורה גרפית או בכל אופן אחר, והנוגע, במישרין או בעקיפין, למזמין או לפרויקט ולכל עבודה המבוצעת על ידי מוריה או מי מטעמה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, בנוגע לפעולותיה, עסקיה, לקוחותיה, ספקיה, מצבה הפיננסי, שיטות העבודה הנהוגות אצלה וכיו"ב. המונח "מידע סודי" בכתב התחייבות זה לא יכלול מידע אשר (1) היה נחלת הכלל עובר למסירתו כאמור או היה לנחלת הכלל לאחר מכן שלא מחמת מעשה או מחדל של היועץ בניגוד להוראות כתב התחייבות זה; או (2) היה מצוי בחזקתו החוקית של הספק עובר למסירתו כאמור, כפי שיוכח על ידי הספק במסמכיו הכתובים.

2. לא להשתמש במידע הסודי, אלא במסגרת ולצורך הפרויקט והצגת המוצר למוריה בלבד, ללא אישורה של מוריה מראש ובכתב.
3. לשמור בסודיות מוחלטת ולא להעביר או לגלות, בין במישרין ובין בעקיפין, לצד שלישי כלשהו, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, כל מידע סודי אשר יימסר לי במהלך מתן השירותים ואף לאחר תום תקופת מתן השירותים למוריה, מסיבה כלשהי, בין אם ביוזמתי ובין אם ביוזמת מוריה.
4. לא לבצע, להרשות, לאפשר או לגרום לאחר לבצע במידע הסודי העתקות, צילומים, הסרקות, שכפולים, תדפיסים או כל שימוש אחר דומה, ללא אישורה של מוריה מראש ובכתב.
5. לנקוט בכל אמצעי הזהירות האחרים המקובלים אצלי בקשר למידע סודי שלי עצמי, ולהודיע למזמין בכתב מיידית על כל מקרה של אובדן מידע סודי כלשהו.
6. להשיב או למסור למזמין, מיד עם דרישתו הראשונה או עם הגעת תקופת ההתקשרות עם מוריה לידי סיום, לפי המוקדם, את המידע הסודי, לרבות כל מידע שנוצר בהסתמך על המידע הסודי.
7. **ידוע לי שהפרת התחייבויותי על פי כתב התחייבות זה עלולה לגרום למוריה נזק בלתי הפיך, אשר לא ניתן לתקנו בסעד כספי בלבד, ואני מתחייב לפצות את המזמין בגין כל נזק או הוצאה שיגרמו לו, ובכלל זה שכר טרחת עורך דין, עקב הפרת התחייבות מהתחייבויותי כאמור בכתב סודיות זה.**
8. לשמור כתב סודיות זה וכל עניין הקשור ביישומו או הנובע ממנו, בסודיות, למעט כל עניין שגילוי נדרש לצורך קיום החיובים על פי כתב סודיות זה או על פי כל דין.
9. **התחייבויותי כאמור בכתב התחייבות זה תיכנסנה לתוקפן מיד עם חתימתי ותעמודנה בתוקפן ללא מגבלת זמן.**
10. אין כל אישור, הגבלה או מניעה כלשהי, בין על פי דין ובין מכוח חוזה, לביצוע התחייבויותי על פי כתב סודיות זה. התחייבויותי לפי כתב סודיות זה יחולו עלי ועל כל מי מטעמי, לרבות עובדים, בעלי מניות, שותפים, ספקים, יועצים וכדומה.
11. כל שינוי כל שכתב סודיות זה כפוף לאישור מוריה מראש ובכתב.
12. ידוע לי כי אין בחתימתי על התחייבות זו כדי ליצור כל יחסי עבודה ביני לבין מוריה. איני עובד של מוריה, והוא לא חב כלפי כמעביד.

ולראיה באתי על החתום:



חתימה

שם מלא

נספח ה' - ביטוח

לצורך נספח זה בלבד:

"מוריה" - מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ ו/או עיריית ירושלים ו/או חברות, מוסדות וגופים בבעלות חלקית או מלאה של עיריית ירושלים אשר לעיריית ירושלים יש בהם אינטרס כלשהוא ו/או הרשות לפיתוח ירושלים ו/או רשות מקרקעי ישראל ו/או מדינת ישראל - משרד השיכון ו/או מדינת ישראל - משרד התחבורה ו/או חברת הגיחון בע"מ ו/או תכנית אב לתחבורה ירושלים (העמותה לתכנון פיתוח ושימור אורבני) ו/או החברה העירונית אריאל ו/או פיתוח מזרח ירושלים בע"מ ו/או אריאל – החברה העירונית לניהול קריית ספורט, תרבות ופנאי בירושלים בע"מ ו/או עדן החברה לפיתוח מרכז ירושלים בע"מ ו/או עובדים ו/או מנהלים של כל הנ"ל.

מובהר בזה כי אישורי הביטוח שיוצגו ע"י הספק אינם באים לצמצם את התחייבויותיו על פי נספח זה והמתכון התמציתי של אישורי הביטוח הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחי הספק לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישורי ביטוח. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות בנספח הביטוח כמפורט להלן, אשר על הספק יהיה ליישמן בביטוחיו ללא הסתייגות.

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על-פי הסכם זה ו/או על פי מסמכי ההליך ו/או על פי כל דין, מתחייב הספק לערוך ולקיים, על חשבוננו, וזאת במשך כל תקופת ההתקשרות ו/או השירותים על פי ההסכם, את הביטוחים המפורטים בסעיפים שלהלן וכן **בנספח ה'1**, אישור קיום ביטוחים - המצורף ומסומן, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "אישור קיום ביטוחי הספק"), על כל תנאיהם, בחברת ביטוח מורשית כדין, ובתנאים אשר לא יפחתו מן המפורט להלן (להלן בהתאמה: "ביטוחי הספק"):

בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בהתייחס לביטוח אחריות מקצועית, יחזיק הספק בביטוח למשך תקופה נוספת של 5 שנים ממועד סיום ההתקשרות.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לבקשת מוריה, הספק מתחייב להמציא עותק פוליסות הכוללות את ההתחייבויות החוזיות. מוסכם כי ככל שתתבקש המצאת עותק פוליסות כאמור, הספק רשאי להמציא את עותקי הפוליסות ללא נתונים מסחריים.

2. ביטוחי הספק:

2.1 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

המבטח את חבות הספק על פי דין בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שייגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם ו/או ישות כלשהי בכל הקשור בביצוע הפעילות ו/או במתן השירותים.

הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר: אש, התפוצצות, בהלה, חבות בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה מכל דבר מזיק במאכל או משקה, וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.

2.2 ביטוח חבות מעבידים

המבטח את חבות הספק על-פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ם - 1980, כלפי עובדי הספק בגין פגיעה גופנית ו/או מחלה מקצועית שתיגרם למי מהם תוך כדי ו/או עקב עבודתם. הביטוח לא יכלול סייג בדבר שעות עבודה ומנוחה וכן בדבר העסקת נוער.

2.3 ביטוח אחריות מקצועית

המבטח את חבות הספק על פי דין בשל תביעה או דרישה שהוגשה לראשונה במשך תקופת

הביטוח בגין הפרת חובה מקצועית ו/או טעות ו/או השמטה ו/או רשלנות מצד הספק ו/או עובדיו ו/או מנהליו ו/או בגין מי מהבאים מטעמו, בכל הקשור בביצוע הפעילות ו/או במתן השירותים. למען הסר ספק, הביטוח מכסה גם אובדן שימוש, חריגה מסמכות בתום לב, וכן נזקים פיננסיים שאינם עקב נזק פיזי לגוף או לרכוש. הביטוח יכלול תקופת גילוי בת 6 חודשים מתום תוקף הביטוח. התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע הפעילות ו/או מתן השירותים.

3. ביטוחי הספק יכללו, בין היתר, את ההוראות הבאות:

- 3.1 ביטוחי הספק (למעט ביטוח אחריות מקצועית) ייערכו לפי נוסח שלא יפחת מתנאי "ביט" ו/או כל נוסח מקביל לביט.
- 3.2 המבטח מותר על זכות התחלוף כלפי מוריה ו/או מי מהבאים מטעמה, אולם הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 3.3 הביטוחים הנ"ל הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי מוריה והמבטח מותר על כל זכות ו/או דרישה ו/או טענה בדבר שיתוף ביטוחים אלה.
- 3.4 חריג רשלנות רבתי (אם קיים) מבוטל, אולם, אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 3.5 הספק לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי הספק.
- 3.6 הפרה בתום לב של תנאי מתנאי הפוליסות לא תפגע בזכויות מוריה ו/או מי מהבאים מטעמה לקבלת שיפוי.

4. הספק מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים הנזכרים בנספח זה, והוא מתחייב, בין היתר, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא, כי פוליסות ביטוחי הספק תחודשנה מעת לעת, לפי הצורך, ותהיינה בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות ו/או השירותים על פי ההסכם, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית כאמור בסעיף 1 לעיל, ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים.

5. ללא צורך בכל דרישה מצד מוריה, מתחייב הספק להמציא למוריה, תוך 14 יום ממועד חתימת ההסכם ובכל מקרה לא יאוחר מ- 7 ימים לפני מועד תחילת מתן השירותים עפ"י הסכם זה את אישור קיום ביטוחי הספק, כשהוא חתום כדין על ידי המבטח, וכן להמשיך ולהמציא את אישור קיום ביטוחי הספק המעודכן בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, מדי תקופת ביטוח, למשך כל תקופת ההתקשרות ו/או השירותים על פי ההסכם (לעניין ביטוח אחריות מקצועית, מתחייב הספק כי לבקשת מוריה ימשיך וימציא את אישור הביטוח לתקופות נוספות בהתאם להתחייבות בסעיף 1 לעיל).

הספק מצהיר, כי ידוע לו, כי המצאת אישור עריכת הביטוחים כשהוא חתום כדין על ידי המבטח הינה תנאי מתלה ומקדמי להתחלת מתן השירותים על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבותיו של הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

6. מוריה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור קיום ביטוחי הספק כאמור לעיל, והספק מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויותיו על פי הסכם זה. הספק מצהיר ומתחייב, כי זכויות מוריה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על מוריה ו/או על מי מהבאים מטעמה כל חובה ו/או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה ו/או אחריות שהיא המוטלת על הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקה מוריה את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.
7. מוסכם בזאת, כי קביעת טיב הביטוחים וגבולות האחריות כמפורט באישור קיום ביטוחי הספק הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הספק שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. הספק מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מוריה ו/או מי מהבאים מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.
8. בכל פעם שמבטח הספק יודיע לספק ו/או למוריה כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור קיום ביטוחי הספק, מתחייב הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לידי מוריה אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
9. הספק פוטר בזה את מוריה ו/או את מי מהבאים מטעמה מכל אחריות לאובדן ו/או נזק שייגרם לרכושו מכל סוג שהוא ו/או לרכוש כלשהו המשמש את הספק לצורך מתן השירותים ו/או לרכוש כלשהו המובא למקום מתן השירותים ו/או לאתרי ו/או לחצרי מוריה ו/או לסביבתם ו/או בגין נזק תוצאתי שייגרם עקב נזק לרכוש כאמור, בין אם נערך ביטוח ובין אם לא נערך (ואם נערך גם אלמלא ההשתתפויות העצמיות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות), והוא פוטר בזאת את מי מהגורמים הנ"ל מכל אחריות לנזק כאמור. פטור זה לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
10. הספק מתחייב, כי בהתקשרותו עם יועצים ו/או נותני שירותים אחרים, לרבות קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם מתן השירותים נושא הסכם זה, הוא יהא אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות עמם סעיף פטור בנוסח כאמור בסעיף 9 לעיל, וכן סעיף לפיו הגורמים הנ"ל מתחייבים לאחוז בביטוחים נאותים בהתאם לאופי פעילותם, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם הספק. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום ו/או היעדר כיסוי ביטוחי לקבלני המשנה כאמור לעיל, מוטלת על הספק.
11. סעיפים 1-10 לעיל הינם מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו ע"י הספק תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

נספח ה'1 – אישור קיום ביטוחי הספק

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים			
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>					
מבקש האישור *	ח.פ. / מספר ישות	מען	המבוטח	אופי העסקה *	מעמד מבקש האישור *
<p>מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ</p> <p>עיריית ירושלים</p> <p>ו/או חברות, מוסדות וגופים בבעלות חלקית או מלאה של עיריית ירושלים אשר לעיריית ירושלים יש בהם אינטרס כלשהוא</p> <p>הרשות לפיתוח ירושלים</p> <p>רשות מקרקעי ישראל</p> <p>מדינת ישראל משרד השיכון</p> <p>מדינת ישראל משרד התחבורה</p> <p>חברת הגיחון בע"מ</p> <p>תכנית אב לתחבורה ירושלים (העמותה לתכנון פיתוח ושימור אורבני)</p> <p>החברה העירונית אריאל</p>	511124778	הלני המלכה 9 ירושלים	שם	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר:	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר:
	500230008	כיכר ספרא 1, קריית העירייה, ירושלים			
	500500392	כיכר ספרא 2, קריית העירייה, ירושלים			
	500101761	הצבי 15, ירושלים			
	500100797	קלרמון גאנו 3, ירושלים			
	500102736	בנק ישראל 5, ירושלים			
	512291295	דרך חברון 101, ירושלים			
	580127538	יפו 97, ירושלים			
	513184713	דרך בנבנישתי 1, ירושלים			

			שלומציון המלכה 18, ירושלים	520027392	פיתוח מזרח ירושלים בע"מ
			דרך בנבנישתי 1, ירושלים	514970185	אריאל – החברה העירונית לניהול קריית ספורט, תרבות ופנאי בירושלים בע"מ
			הנביאים 31, ירושלים	513036137	עדן החברה לפיתוח מרכז ירושלים בע"מ
			/ת.ז. ח.פ.		
מען					

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום הביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
302 אחריות צולבת 307 הרחבת צד ג' – קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 כיסוי לתביעות המל"ל 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה 328 ראשוניות	₪	2,000,000			ביט: _____		צד ג'

329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'							
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 מבוטח נוסף- היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות	₪	20,000,000			ביט: _____		חבות מעבידים
301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 303 דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר עובדים 326 פגיעה בפרטיות 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי (6 חודשים) תאריך רטר: _____	₪	2,000,000					אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):

082 – שירותי ניהול, 024 – הכנת מכרזים נהלים והנחיות, 084 – שירותי פיקוח ובקרה

ביטול / שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

