

## מכרז ממוכן (מקוון) מס' 9/21

### לביצוע עבודות תכנון, אספקה, הקמה, הפעלה, חיבור לרשת החשמל הארצית ותחזוקה של מתקנים סולאריים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו – וולטאית (PV) בהספק עד 200 קו"ט באתרים בחזקת נתיבי איילון

#### פרוטוקול סיור קבלנים

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "נתיבי איילון" או "החברה") מתכבדת לפרסם בזאת את פרוטוקול סיור הקבלנים אשר התקיים במספר אתרים בהם יבוצע הפרויקט, כמפורט בסקר האתרים המצורף כנספח ג' לחוברת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), ובהתאם לתנאי המכרז כדלקמן:

#### נוכחים:

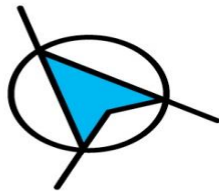
גב' חן פרבר – חטיבת כספים מנהלת פיתוח עסקי – נתיבי איילון;  
עו"ד אור ברוך – ממונה התקשרויות – נתיבי איילון;  
מר עדי אריכא – יועץ מקצועי לפרויקט, סביבות פרויקטים בע"מ;  
גב' ספיר טל בן שושן – יועץ משפטי – גולדפרב זליגמן ושות';  
מר רועי אורבך – יועץ מקצועי לפרויקט;  
נציגי המשתתפים במכרז.

1. למען הסדר הטוב, מובהר בזאת כי פרוטוקול זה, לרבות כל מסמך המצורף אליו ו/או כל מסמך או נושא נוסף אשר הוצג על ידי נציגי נתיבי איילון במסגרת סיור הקבלנים הינו כלי עזר בלבד לנוחיות המשתמשים, ואולם אין באמור באיזה מבין המפורטים לעיל ולהלן כדי לגרוע ו/או לסתור את ההוראות הקבועות במסמכי המכרז בנושאים האמורים, ומסמכי המכרז, כפי שפורסמו על ידי נתיבי איילון, לרבות כל הבהרה שפורסמה ו/או תפורסם על ידי נתיבי איילון, הינם המסמכים המחייבים בלבד.

2. **הגב' חן פרבר**, פתחה את המפגש וביקשה להציג את פעילות חברת נתיבי איילון, ואת אופי ותכולת השירותים הנדרשים במסגרת המכרז. להלן עיקרי הנקודות אשר הודגשו על ידי הגב' פרבר במסגרת המפגש:

2.1 נתיבי איילון הינה חברה ממשלתית הממונה על קידום התכנון והביצוע של פרויקטים תחבורתיים, ומהווה זרוע ביצועית של משרד התחבורה והבטיחות בדרכים.

2.2 במסגרת מכרז זה, נתיבי איילון מזמינה קבלת הצעות להתקשר עמה בהסכם לצורך ביצוע עבודות תכנון, אספקה, הקמה, הפעלה, חיבור לרשת החשמל הארצית ותחזוקה של מתקנים סולאריים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו – וולטאית (PV) בהספק עד 200 קו"ט וכן ביצוע פעולות המשמשות ו/או שנועדו לשמש ו/או לשרת את המערכות החדשות שיוקמו, באתרים ו/או נכסים בחזקת



נתיבי איילון וכן באתרים נוספים אשר החברה תהיה רשאית להוסיף, מעת לעת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לתנאי המכרז.

2.3 במסגרת המכרז, מבקשת נתיבי איילון להתקשר בהסכם עם מציע זוכה אשר יעמוד בכל תנאי הסף למכרז, ועמו תחתום החברה על הסכם ההתקשרות, לביצוע העבודות, בהתאם למסמכי המכרז. המציע הזוכה במכרז יבצע את כלל השירותים הנדרשים במסגרת המכרז עבור תמורה סופית, קבועה ומוחלטת, כפי שתוצע על ידי המציע הזוכה במכרז.

2.4 הודגש כי סך התמורה שתשולם בפועל למציע הזוכה תחושב ותשולם בהתאם להיקף העבודות שיבוצעו על ידו בכל אחד מהאתרים שיימסרו לו על ידי החברה במסגרת צווי התחלת עבודה, ועל פי המחירים המפורטים בהצעת המחיר שהוגשה על ידו והכל בהתאם למסמכי המכרז.

3. להלן עיקרי הנקודות אשר הודגשו על ידי **מר עדי אריכא**, יועץ מקצועי למכרז, במסגרת המפגש:

3.1 הודגש בפני המשתתפים כי עליהם לקרוא בעיון את סקר האתרים המצורף כמסמך ג' למסמכי המכרז המפרט נתונים ביחס לאתרים שלגביהם יתבקש המציע הזוכה ליתן את השירותים וכן את המפרט הטכני המצורף כנספח א' להסכם ההתקשרות (מסמך ב' במסמכי המכרז) המפרט את הדרישות המקצועיות ביחס למתן השירותים וביצוע העבודות.

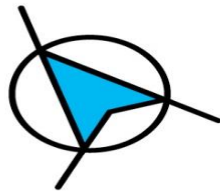
3.2 בכל אתר בו סיירו המשתתפים, ניתן הסבר מקצועי וניתנה סקירה מקיפה על האזור, במסגרתה הוצגו הדרישות הייחודיות לכל אתר, ככל שישנן, כדוגמת ביצוע הסדרי תנועה והקפדה על מניעת סינוור מהמערכות. כמו כן, המשתתפים הופנו להוראות ההסכם בעניין זה.

3.3 הודגש בפני המשתתפים כי החברה תקפיד הקפדה יתרה על ביצוע העבודות בכל אתר בהתאם לכלל כללי הבטיחות הנדרשים על פי דין ועל פי הוראות מסמכי המכרז, ועל המציע הזוכה להקצות את כל המשאבים הנדרשים לצורך כך, ובכלל זה העסקת יועצים ומומחים כדוגמת יועץ תנועה.

4. להלן עיקרי הנקודות הנוגעות להליך המכרז, כפי שהודגשו על ידי **הגב' ספיר טל בן שושן**, מטעם הייעוץ המשפטי למכרז, במסגרת המפגש:

4.1 **רקע ומטרת המכרז.** נתיבי איילון מזמינה במסגרת המכרז קבלת הצעות לצורך ביצוע עבודות תכנון, אספקה, הקמה, הפעלה, חיבור לרשת החשמל הארצית ותחזוקה של מתקנים סולאריים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו – וולטאית (PV) בהספק עד 200 קו"ט באתרים בחזקת נתיבי איילון, וכן ביצוע פעולות המשמשות ו/או שנועדו לשמש ו/או לשרת את המערכות החדשות שיוקמו, באתרים ו/או נכסים בחזקת נתיבי איילון וכן באתרים נוספים אשר החברה תהיה רשאית להוסיף, מעת לעת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לתנאי המכרז.

4.2 **מסמכי המכרז.** מסמכי המכרז, לרבות הודעות שתפרסם החברה, זמינים לעיונם של המשתתפים באתר המכרז המקוון בכתובת



<https://bids.dekel.co.il/ayalon> וכן באתר נתיבי איילון, בכתובת [www.ayalohw.co.il](http://www.ayalohw.co.il), תחת לשונית "מכרזים והתקשרויות". הודגש כי באחריות המשתתפים להירשם באתר המקוון ולהתעדכן ולעקוב אחר ההודעות שיפורסמו באתר החברה.

4.3 **לוח זמנים להמשך ההליך המכרזי.** הודגש כי לוח הזמנים הקבוע להמשך ההליך הינו, כדלקמן:

- המועד האחרון לשאלות הבהרה - 30.6.2021 עד השעה 12:00
- המועד האחרון להגשת ההצעות - 20.7.2021 עד השעה 12:00

בהקשר זה, הובהר בפני המשתתפים כי החברה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את לוחות הזמנים להליך, בהודעה שתינתן למציעים.

4.4 **תכולת העבודות.** תשומת לב המשתתפים הופנתה לסעיף 1.3 לחוברת תנאי המכרז, המפרטים את מרכיבי העבודה העיקריים. ניתנה סקירה לגבי השירותים הנדרשים ותכולת העבודות והובהר כי רשימת האתרים המפורטת במסמכי המכרז מהווה הערכה כללית בלבד, ואין באמור במסמכי המכרז כדי להוות מצג ו/או התחייבות של החברה בדבר היקף ו/או כמות המערכות שיוקמו ו/או האתרים בהם יוקמו המערכות, וכן כי ייתכן שבחלק מהאתרים לא תוקם מערכת.

4.5 עוד הובהר כי החברה תהיה רשאית להגדיל או להקטין את היקף ו/או כמות המערכות שתוזמן בפועל מהקבלן ו/או את מספר האתרים בהם יותקנו המערכות, וכן להוסיף לפרויקט אתרים נוספים שלא מפורטים במסמכי המכרז ולמסור לקבלן את ביצוע העבודות בהם, בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, בהתאם למסמכי המכרז.

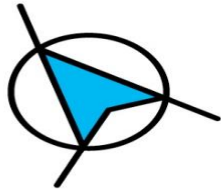
4.6 **תקופת ההתקשרות.** תשומת לב המשתתפים הופנתה לסעיף 1.5 לחוברת תנאי המכרז. הוסבר כי תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה תהא לתקופה של 24 חודשים וכי לנתיבי איילון מוקנית זכות ברירה, להאריך את תקופת ההתקשרות בעוד 5 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת.

4.7 **תנאי הסף.** המשתתפים הופנו לתנאי הסף הקבועים בסעיף 2 לחוברת תנאי המכרז. תנאי הסף להשתתפות במכרז נסקרו וניתנו דגשים לגביהם. כמו כן, תשומת לב המשתתפים הופנתה לסעיף ההגדרות וההבהרות ביחס לתנאי הסף. בהקשר זה צוין כי לצורך הוכחת ניסיון המציע יש להציג פרויקטים שמחוברים לרשת החשמל בלבד.

4.8 **מסמכים שיש לצרף להצעה.** המשתתפים הופנו לסעיף 5 לחוברת תנאי המכרז, בו פירוט המסמכים שאותם הם נדרשים לצרף להצעתם. הודגש בפני המציעים כי כל המסמכים והתצהירים נדרשים להיות חתומים ומלאים.

4.9 **ערבות מכרז.** הובהר כי המשתתפים במכרז נדרשים לצרף להצעתם ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנת ובלתי חוזרת בסך 30,000 ש"ח, כמפורט בסעיף 9 לחוברת תנאי המכרז.

4.10 **תנאים מוקדמים לחתימת הסכם ההתקשרות.** תשומת לב המשתתפים הופנתה לסעיף 12 לחוברת תנאי המכרז. הוסבר למשתתפים מה הם בתנאים המוקדמים



לחתימת הסכם ההתקשרות וניתנו דגשים בנוגע לתנאים הנדרשים בעניין הצגת אנשי הצוות מטעם המציע הזוכה כמפורט בסעיף זה.

5. למען הסר ספק, מובהר כי בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור בפרוטוקול זה להוראות הקבועות במסמכי המכרז, יגברו ההוראות הקבועות במסמכי המכרז.

\*\*\*

פרוטוקול זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם.

\_\_\_\_\_ חתימת המציע:

\_\_\_\_\_ שם המציע:

\_\_\_\_\_ תאריך: