



מוריה
חברה לפיתוח ירושלים בע"מ

מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ

מכרז פומבי (מקוון) מס' 100/2023

**לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים,
ירושלים**

מסמך א'1- חלק כללי

תמוז תשפ"ד- יולי 2024

כללי

- 1.1 מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ (להלן: "מוריה" ו/או "המזמין"), פונה בזאת בהזמנה לקבלת הצעות לביצוע כלל העבודות המפורטות במסמכי ההזמנה ובכלל זה לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים.
- 1.2 תשומת לב המציעים כי מכרז זה ינוהל במתכונת של מכרז ממוכן (מקוון). לצורך הגשת הצעה במכרז, על המציעים להסדיר מראש את רישומם במערכת המכרזים האלקטרונית (להלן: "המערכת הממוכנת").
- 1.3 את מסמכי ההליך ניתן להוריד (ללא תשלום) באמצעות המערכת הממוכנת בכתובת <https://bids.dekel.co.il/moriah>.
- 1.4 מובהר כי לצורך הגשת הצעה יש לרכוש את מסמכי ההליך באמצעות המערכת הממוכנת, וזאת כנגד תשלום בסך 20,000 ש"ח (כולל מע"מ), כאשר התשלום לא יוחזר למציעים. תנאי להגשת ההצעה על ידי משתתף הוא רכישת מסמכי ההזמנה על ידיו.
- 1.5 כמשתתף במכרז יחשב, כל עוד לא הסתיים המועד להגשת הצעות, כל מי שרכש את מסמכי המכרז. הסתיים המועד להגשת הצעות במכרז, יחשב כמשתתף בהליך כל מי שהגיש למוריה הצעה במכרז.

2. הגדרות

- "המזמין" או "מוריה" - מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ.
- "מנהל הפרויקט" או "המפקח" - מי שימונה מעת לעת על ידי המזמין לנהל ולפקח על ביצוע העבודות המפורטות במסמכי הזמנה זו או כל אדם אחר אשר יוסמך ע"י המזמין בכתב לתפקיד זה. הזוכה יהיה מחויב לפעול בקשר עם העבודות על פי הוראות והנחיות המפקח. לעניין מכרז זה, מנהל הפרויקט יהא מר נדב סער ממשד ניה פתרונות הנדסה בע"מ.
- "המציע" - מי שהגיש הצעה, בין אם נתקבלה הצעתו ובין אם לאו. המציע יהיה האישיה המשפטית אשר בשמה הוגשה ההצעה.
- "הזוכה" - מי מבין המציעים שהצעתו תבחר על ידי המזמין וייחתם עמו הסכם לביצוע העבודות המפורטות במסמכי הזמנה זו.
- "ההצעה" - ההצעה אשר תוגש על ידי המציע, על כל נספחיה, וכל השינויים, העדכונים, ההבהרות וההשלמות שיתווספו לה בהתאם להוראות המכרז.
- "מסמכי המכרז" - כמפורט בסעיף 25 להלן.
- "משרדי החברה" - רח' הלני המלכה 9, קומה 4, ירושלים (שעות פעילות החברה: ימים א'-ה', בין השעות 09:00-15:00).

3. לוחות זמנים

- 3.1 לוח הזמנים להליך המכרז יהיה כדלקמן:

יום <u>7.8.2024</u> בשעה 10:00 בצהריים במשרדי מוריה	מפגש מציעים
יום <u>14.8.2024</u> , בשעה 12:00 בצהריים	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה

מועד אחרון להגשת הצעות	יום 26.8.2024, בשעה 12:00 בצהריים
-------------------------------	--

3.2. מובהר, כי על אף האמור לעיל, מוריה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את לוחות הזמנים להליך, וזאת בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של מוריה - www.moriah.co.il, תחת לשוניית המכרז.

4. השירותים הנדרשים

4.1. תיאור העבודות הינו כמופיע במסמכי המכרז (להלן "העבודות" ו/או "המערכות"). על המציעים לעיין היטב בכל מסמכי המכרז ובכלל זה במסמך המוקדמות, המפרטים וכן בתכניות המצורפות, וכמפורט **בנספחים 7א ו-7ב** המצורפים למסמכי הזמנה זו.

4.2. מוריה מופקדת על ניהול וביצוע פרויקט לביצוע מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים כחלק מקידום זמינות ביצוע קו הרכבת הקלה ברחוב.

4.3. העבודות כוללות, בין היתר, עבודות הריסה ופינוי, תשתיות (רמזורים, חשמל ועוד), הסדרי תנועה זמניים, ניקוז (ביצוע בדחיקה) וכן מתן שירותי אחריות ואחזקה.

4.4. בנוסף, במהלך תקופת הבדק (24 חודשים) יידרש הקבלן ליתן למוריה שירותי אחזקה כמפורט במפרט הטכני ובנספח האחזקה, הכוללים מתן שירותי אחזקה לפי מודל Total Risk. תשומת לב המשתתפים להוראות בעניין שירותי האחזקה, וכן בעניין זכות הברירה (אופציה) הקיימת למזמין להורות על מתן שירותי אחזקה שונים, מלאים או חלקיים, לתקופות נוספות, כמפורט במסמכי המכרז, ובפרט בנספחים הטכניים לעבודות הנדסה אזרחית ולמערכות, בנספח האחזקה ובמסמך ח' (החוזה המשולש), המפרטים את חובות הזוכה בנושאים אלו. יובהר, כי שירותי אחזקה לפי מודל Total Risk בתקופת הבדק (24 חודשים) כלולים במחירי היחידה להקמת הפרויקט, ולא ישולם עבורם תשלום נוסף.

האופציה להארכת שירותי אחזקה שונים, מלאים או חלקיים, לתקופות נוספות מעבר לתקופת הבדק, כמפורט במסמכי המכרז (בפרט בנספח הטכני, בנספח האחזקה ובמסמך ח' (החוזה המשולש), המפרטים את חובות הזוכה בנושאים אלו), תהיה בתשלום בהתאם לכתב הכמויות.

4.5. בנוסף, למזמין נתונה אופציה להורות לזוכה ליתן שירותי תחזוקה כוללת (Total Risk) ושירותי תפעול נוספים לאחר תום תקופת הבדק (24 חודשים), למשך תקופה או תקופות נוספות אשר משכן הכולל יהיה עד 5 שנים ממועד תום תקופת הבדק, וזאת בהתאם להוראות המפרטים, מסמך ח', נספח האחזקה והתפעול והסעיפים הרלוונטיים הרשומים בכתב הכמויות כסעיפים "לא לסיכום" (לאחר ניכוי ההנחה). מובהר, כי ככל שמוריה תורה על מימוש האופציה או האופציות האמורות, יידרש הזוכה ליתן את שירותי האחזקה והתפעול הנוספים האמורים, כולם או חלקם, למפעיל או לכל גורם אחר עליו תורה מוריה וכן לחתום על החוזה המשולש (מסמך ח', על נספחיו).

4.6. מבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז, להלן מספר דגשים ותיאור כללי של העבודות:

4.6.1. הזוכה יהיה חייב להתחיל בעבודות במועד קבלת צו התחלת עבודה מהמזמין ולסיים את העבודות, כולל מסירה, לפי העניין, למזמין ולרשויות בהתאם לשלבים והמועדים הקבועים במסמך המוקדמות. לשם כך, תשומת לב המשתתפים לשלביות הביצוע כמפורט במסמך המוקדמות וכן לאפשרות לחלוקה לשני צווי התחלת עבודה נפרדים כמפורט בסעיף 07 למסמך ג'1- מוקדמות. מובהר, כי המזמין רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, להורות על שינוי השלבים האמורים לרבות באופן של הוספת או גריעת חלקיות שלב מסוים, או הוספת או גריעת שלבים שלמים מתכולת העבודה.

לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים

- 4.6.2. מובהר, כי נכון למועד פרסום המכרז טרם התקבלו מלוא האישורים התקציביים לפרויקט וכי תחילת ביצוע העבודות בפועל על ידי הזוכה מותנה, בין היתר, בקבלת כל האישורים הנדרשים מאת המזמין.
- 4.6.3. מודגש, כי תנאי למתן צו התחלת עבודה ולביצוען של העבודות יהיה קבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים והתקציבים המתאימים אשר יאפשרו את ביצוע העבודות, וכי מוריה תהא רשאית לעכב את מתן צו התחלת עבודה, לפצלו למספר צווים ומקטעים נפרדים או לבטל את הזכייה במקרה שבו לא יינתנו כל האישורים הנדרשים. לפיכך, כל מציע מאשר בהגשת הצעתו כי לא תהיה לו כל טענה דרישה או תביעה בשל עיכוב בהתחלת העבודות, שינוי בלוחות הזמנים במהלך ביצוע העבודות או ביטול המכרז בשל אי קבלת האישורים הנדרשים.
- 4.6.4. הפרויקט מבוצע בתוך מרקם עירוני קיים בירושלים בו מתנהלים חיי שגרה של תושבים ויש לאפשר לתושבים להמשיך בשגרת חייהם במהלך כל תקופת ביצוע העבודות. על הזוכה חלה החובה לבצע גישה לכלי רכב לכל מקום בו קיימת גישה לפני הפרויקט, וזאת גם באמצעות ביצוע הסדרת דרכים זמניות, תוך הקפדה על בטיחות התושבים והעובדים.
- 4.6.5. העבודה תבוצע בסמוך לעורקי תנועה ראשיים ופעילים. על הזוכה להשלים את תכנון הסדרי התנועה הזמניים, לקבל את כל האישורים הנדרשים ולבצע את הסדרי התנועה שיאושרו באופן שתתאפשר תנועה רציפה בכבישים. מובהר כי הזוכה נושא באחריות לקבלת כלל האישורים מהגורמים הרלוונטיים ובמלוא העלויות הנובעות מכך. יש להקפיד על נושאי המיתוג והניקיון בפרויקט בהתאם לאמור במסמכי המכרז.
- 4.6.6. העבודה מבוצעת בצומת פעיל וסואן ובקרבת כבישים ראשיים. הזוכה מחויב לתכנון-ביצוע הסדרי תנועה זמניים באופן שתתאפשר תנועה סדירה בכבישים לאורך כל ביצוע הפרויקט וכן לתאם את עבודתו והסדרי התנועה הזמניים עם קבלנים שעובדים בסמוך לפרויקט. במסגרת זו, על הזוכה יהא לקבל את כלל האישורים וההיתרים הנדרשים לצורך ביצוע הסדרי התנועה הזמניים האמורים. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי הזוכה יידרש לבצע הסדרי תנועה סופיים וזמניים ולרבות סלילת מעקפים זמניים ככל שיידרש עבור שלבי הביצוע השונים כמפורט במסמכי המכרז.
- 4.6.7. במקביל לעבודות מבוצעות עבודות על ידי קבלנים אחרים במקטעים סמוכים ומשיקים. על הזוכה לעבוד בתוך התוואי המתוכנן עם רמת דיוק גבוהה ולתאם את עבודותיו עם קבלנים אלו ולהימנע מפגיעה שאינה דרושה לצורך ביצוע העבודות. במסגרת זו על הזוכה להביא בחשבון את פעילות הקבלנים האחרים בכל הקשור ללוחות הזמנים, ההסדרים הזמניים ודרכי הגישה לאתר העבודה. בכל מקרה של מחלוקת בין הקבלנים, תכריע דעתו של המפקח מטעם מוריה והזוכה יהיה מחויב לפעול בהתאם לה. עוד מובהר כי הזוכה לא יהיה זכאי לתוספת תשלום בגין האמור בסעיף זה ולא תשמע טענה או דרישה או תביעה בכל הקשור לעבודות יתר הקבלנים.
- 4.6.8. הזוכה נדרש לתאם את עבודותיו, בין היתר, מול עיריית ירושלים, מנת"י, המשטרה, חברות התשתית וקבלנים מטעמן, ויתר הגורמים הרלוונטיים, ולבצען בהתאם להנחיות מנהל הפרויקט. הקבלן מחויב לבצע את העבודות בהתאם להנחיות הרשויות והגורמים הרלוונטיים ובהתאם לשעות העבודה המאושרות.
- 4.6.9. הזוכה נדרש להתקין מערכת מצלמות באתר העבודות לזיהוי מפגעים לכל אורך הפרויקט ולתחזק מערכת זו כך שתהיה זמינה לצפייה ותיעוד בכל רגע נתון.

לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים

המערכת תאפשר לניהול הפרויקט גישה גם דרך מכשיר הטלפון הנייד.

- 4.6.10. העבודה עשויה להתבצע בקטעים לא רצופים ובשעות שונות של היממה בהתאם להוראות נציגי הרשויות (עיריית ירושלים והמשטרה). לא תשמע כל טענה או דרישה או תביעה בעניין זה. על הקבלן לתכנן את סדר העבודות בצורה יעילה, באופן שיביא לחסכון בזמן ובהתאם להוראות המפקח.
- 4.6.11. הקבלן מחויב לבדוק את התכניות שהועברו אליו, ולדווח למנהל הפרויקט על כל אי-התאמה, סתירה במסמכים ובכתבי הכמויות, לרבות בין התכניות שנמסרו לו לבין המצב בשטח.
- 4.6.12. כל עבודה המתוארת בתוכניות המצורפות למסמכי המכרז תחייב את הקבלן, אולם אין זה מן ההכרח כי העבודה הנדרשת תמצא את ביטויה בכתב הכמויות המצורף למסמכי ההליך.
- 4.6.13. תכנון אתר העבודה, כולל דרכי הגישה אל שטחי העבודה וההתארגנות, יהיה באחריות הזוכה, תוך תיאום עם המפקח וקבלת אישורו לתכנון האמור. ככל שבמהלך ביצוע העבודות יהיה צורך להעתיק, מחסנים, ציוד וחומרים, תבוצע העתקה זו על באחריות ועל חשבון הזוכה, ללא מגבלת מספר ההעתקות שתידרשנה. מובהר, כי שטחי ההתארגנות בפרויקט יהיו באחריות הזוכה לכל דבר ועניין, לרבות לעניין תשלום מיסים ואגרות וככל שיידרש על ידי הרשות המקומית לשלם ארנונה על שטחי ההתארגנות היא תשולם על ידי הזוכה, או על חשבונו באמצעות קיזוז מחשבונו, וזאת מבלי שהוא יהיה זכאי לקבלת כל תוספת או החזר על כך.
- 4.6.14. התמורה שתשולם לזוכה כוללת סילוק עודפי פסולת ועפר לאתר שפיכה מאושר (אף אם מדובר באתר מרוחק). על הזוכה להישמע להוראות המפקח בעניין והאחריות לסילוק העודפים מוטלת על הזוכה בלבד, לרבות בענין הצגת אישורים ומסמכים כנדרש בחוזה הקבלנים (בין היתר בסעיפים 22-23 שם). לא תשולם לקבלן כל תוספת תשלום בגין האמור בסעיף זה, לרבות בגין אגרות.
- 4.6.15. מצורף למסמכי המכרז מסמך סביבה מחייב ועל הקבלן לעמוד בכל הדרישות המצויינות בו וזאת ללא תוספת תשלום או שינוי מלוח הזמנים של הפרויקט.
- 4.6.16. מצורף למסמכי המכרז מסמך אקוסטיקה מחייב ועל הקבלן לעמוד בכל הדרישות המצויינות בו וזאת ללא תוספת או שינוי בלוחות הזמנים.
- 4.6.17. מצורף למסמכי המכרז כתב התחייבות לעבודה זהירה בקרבת עצים מוגנים מחייב והקבלן מתחייב לעמוד בכלל ההתחייבויות והדרישות המצויינות במסגרתו, ובכלל זאת להמציא לידי מוריה ערבויות בסכומים שייקבעו על ידי עיריית ירושלים ו/או כל גורם אחר מטעמה.
- 4.6.18. בהגשת הצעתו מצהיר המציע כי הוא מכיר את המגבלות והוראות הדין בנוגע לשעות עבודה ורעשי העבודה, ובכלל זה את תקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), התשנ"ג-1992.
- 4.7. למזמין נתונה האופציה (זכות ברירה) להורות לזוכה לבצע עבודות נוספות באתר העבודה או בסמוך לו, וזאת עד לכפל היקפו הכספי של הפרויקט כפי שקבוע בכתב הכמויות המצורף למסמכי המכרז, לרבות בדרך של הכפלת היקפם הכספי של כל אחד מהפרטים שבכתב הכמויות. הורתה מוריה על מימוש האופציה כאמור, יחויב הזוכה בביצוע העבודות במחירים הנקובים בהצעתו (לאחר ניכוי ההנחה) ללא כל תוספת מחיר. מובהר, כי מוריה רשאית להתנות את מימוש האופציה בהפקדת ערבות (ערבות ביצוע) בשיעור הקבוע בחוזה הקבלנים

לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים

של מוריה ובהתחשב בעבודות שנוספו במסגרת האופציה. למען הסר ספק מובהר, כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע או לפגוע בזכותו של המזמין להורות במידת הצורך על פקודות שינויים בהתאם לפרק ח' לחוזה הקבלנים במסגרת האופציה או מחוצה לה.

4.8 הזוכה בהליך יידרש לבצע עבודות עבור גורמים נוספים, מלבד המזמין, ובהם חברת החשמל לישראל, חברת הגיחון, עיריית ירושלים, בזק, רשות העתיקות ועוד. לפיכך על המשתתפים להיות קבלנים מורשים ו/או מאושרים ו/או מוסמכים לביצוע עבודות עבור הגורמים המפורטים לעיל. מובהר כי ניתן יהיה לבצע עבודות אלו באמצעות קבלן משנה, ובלבד שהוא יאושר על ידי המזמין, בכפוף להמצאת הסמכות ואישורים כנדרש מטעם הגופים האמורים, למזמין, ולאחר עמידתו בכל התנאים הקבועים להלן. מבלי לגרוע מהאמור מובהר כי יתכן וחלק מהעבודות עבור גורמים נוספים כאמור, תבוצענה במסגרת התקשרות נפרדת בין הזוכה לבין אותם הגופים. בהגשת הצעתו מתחייב כל מציע להתקשר, במידת הצורך, עם גורמים נוספים לביצוע עבודות תשתית כאמור, באותם המחירים שנקבו בהצעתו (דהיינו המחירים הנקובים בכתב הכמויות לאחר ניכוי ההנחה).

4.9 תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו בהתאם לחוזה הקבלנים של מוריה, בנוסח אשר מצורף כחלק ממסמכי ההזמנה, בכפוף לשינויים בו על פי המפורט במסמכי ההזמנה בכלל ובמסמך התנאים הכלליים המיוחדים בפרט.

תשומת לב המשתתפים לדרישות הביטוחיות המפורטות בנספח 8 למסמכי הזמנה זו, ולכך שנדרש שלזוכה במכרז יהיו ביטוחים כמפורט בנספח הביטוח האמור, בסכומים ובגבולות האחריות המתאימים כמפורט בטבלה שבנספח שם. על המציעים חלה החובה לבדוק מראש עם מבטחיהם את יכולתם לרכוש את הביטוחים הנדרשים במסגרת המכרז, בסכומים ובגבולות האחריות המפורטות בו, בהתאם להוראות נספח 8, על כל המשתמע והנגזר מכך. יובהר, כי כל הסתייגות לגבי הדרישות הביטוחיות יש להעלות במסגרת הליך ההבהרות כמפורט בסעיף 9 להלן ובתוך המועד שנקבע להגשת שאלות הבהרה. על אף האמור, בתקופת האחזקה יידרש הזוכה להציג דרישות ביטוחיות בהתאם לדרישת עיריית ירושלים.

4.10 לצורך מתן השירותים, יעמיד הזוכה בהתאם לדרישות המכרז והמזמין את אנשי הצוות הבאים, כאשר מובהר כי אנשי הצוות לא יועסקו באף פרויקט אחר למעט הפרויקט מושא המכרז לאורך כל תקופת ביצוע הפרויקט:

4.10.1 מנהל פרויקט: הזוכה יעסיק מנהל פרויקט שהוא מהנדס הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, אשר חלפה תקופה בת 10 שנים לפחות ממועד רישומו בפנקס המהנדסים והאדריכלים, שהינו בעל ניסיון בביצוע פרויקטים מסוג "תשתיות תחבורתיות" כהגדרתו להלן.

על מנהל הפרויקט להימצא באתר ברציפות, באופן קבוע ומתמיד, במשך כל תקופת ביצוע העבודות ועליו יהיה לעבוד תוך קשר הדוק ומלא עם ניהול הפרויקט ומזמין העבודה.

4.10.2 מהנדס ביצוע: הזוכה יעסיק מהנדס אזרחי הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, אשר חלפה תקופה בת 7 שנים לפחות ממועד רישומו בפנקס המהנדסים והאדריכלים, שהינו בעל ניסיון בביצוע "עבודות דחיקה" כהגדרתן להלן.

4.10.3 מנהל עבודה: הזוכה יעסיק מנהל עבודה רשום במשרד התמ"ת בעל הכשרה כמנהל עבודה בתחום בניה ובניה הנדסית, אשר חלפה תקופה בת 10 שנים לפחות ממועד רישומו במשרד תמ"ת שהינו בעל ניסיון בביצוע פרויקטים בתחום "עבודות דחיקה" כהגדרתו להלן.

לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים

- 4.10.4. **ממונה בטיחות**: הזוכה יעסיק ממונה בטיחות, בעל ניסיון של 10 שנים לפחות בביצוע פרויקטים בתחום "עבודות לדחיקת צינור" כהגדרתו להלן
- 4.10.5. **חברת בקרת איכות חיצונית**: הזוכה יתקשר עם חברת בקרת איכות חיצונית בעלת ניסיון של 7 שנים לפחות בפרויקטים בתחום "עבודות דחיקה" כהגדרתו להלן וכן בפרויקטי קידוחים אפקיים. תנאי ההתקשרות צריכים לכלול התחייבות של החברה להעמיד לרשות הזוכה צוות בקרת איכות של שני עובדים לפחות, אשר אחד מהם מודד מוסמך. על צוות בקרת האיכות להיות באתר ביצוע העבודות, בכל זמן ביצוע העבודות. עוד מובהר כי ההתקשרות עם חברת בקרת האיכות טעונה את אישור המזמין או המפקח מטעמו וכי בכל מקרה שבו לא תאושר התקשרות הזוכה עם חברת בקרת האיכות אשר הוצעה על ידו במסמכי ההצעה, יידרש הזוכה להתקשר עם חברת בקרת איכות אחרת, ללא תוספת תמורה, הכל להנחת דעתה ובהתאם להנחיותיה של מוריה. על המציע לציין את זהות חברת הבקרה החיצונית ולצרף פירוט על אודות החברה.
- 4.10.6. בחוזה ההתקשרות שייחתם בין המזמין לבין המציע שהצעתו תיבחר כהצעה הזוכה, יתחייב הזוכה להעסיק את הגורמים האמורים לעיל, אשר יובאו לאישור מוריה בתוך 14 ימים מיום קבלת הודעה על זכייה במכרז זה, וכתנאי לחתימת הסכם ההתקשרות בין החברה לזוכה.
- 4.10.7. עלות העסקת כלל אנשי הצוות המפורטים במסמכי הזמנה זו ולעיל, ולרבות כל איש צוות נוסף אשר יידרש על ידי המזמין בהתאם לצורך, לשם מתן השירותים באופן מלא ומושלם, כלולה במחירי היחידה שבכתב הכמויות, ולא ישולם בגינם כל תשלום נוסף, וזאת לאורך כל תקופת הביצוע ועד למסירתו.
- 4.11. הזוכה והפועלים מטעמו יידרשו להימנע ממצבי ניגוד עניינים בקשר עם השירותים מושא מכרז זה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע נדרש לצרף הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים בנוסח המצורף לחוברת זו כנספח 9.
- 5. לוח זמנים להשלמת הפרויקט**
- 5.1. הפרויקט מחולק לשני חלקים, אזור צפוני ואזור דרומי, כדלקמן:
- 5.1.1. **אזור צפוני** - מפיר כניסה מספר 1 ועד לפיר יציאה מספר 1.
- 5.1.2. **אזור דרומי** - מפיר יציאה מספר 1 ודרומה עד לחיבור למובל הקיים לרבות קטע החפירה הפתוחה.
- 5.2. הביצוע באזור הדרומי הכולל 2 קידוחים בדחיקה, תלוי בביטול כבלי מתח עליון תת קרקעיים קיימים על ידי חח"י. עקב כך, במידה ולא יבוטלו הכבלים הנ"ל על ידי חח"י עד למועד תחילת הביצוע של הפרויקט, מוריה תהיה רשאית לתת שני צווי התחלת עבודה נפרדים ולוח הזמנים יהיה כמפורט להלן.
- 5.3. על הקבלן יהיה להתחיל בעבודות במועד קבלת צו התחלת העבודה מן המזמין, ולסיים את העבודות, כולל השגת כל האישורים והמסמכים הנדרשים מעיריית ירושלים, ו/או מכל גורם אחר בהתאם ללוח הזמנים המפורט להלן:
- 5.4. **בהתייחס לאזור הצפוני**- על הזוכה יהיה לסיים את העבודות, תוך **19 חודשים** (תשעה עשר חודשים) ממועד קבלת צו התחלת העבודה לאזור זה (כולל באפר מזמין כמפורט להלן). על הזוכה להביא בחשבון כי בפרק הזמן האמור כלולים **3 חודשים** המהווים "באפרי" (מרווח ביטחון) עבור עיכובי המזמין, וכי במידה שלא יהיו עיכובי מזמין כאמור, יהיה על הזוכה לסיים את הפרויקט בתוך **16 חודשים** ממועד קבלת צו ההתחלה הראשון.

- 5.5. **בהתייחס לאזור דרומי-** על הזוכה יהיה לסיים את העבודות, תוך **15 חודשים** ממועד קבלת צו התחלת עבודה לאזור זה (כולל באפר מזמין כמפורט להלן). על הזוכה להביא בחשבון כי בפרק הזמן האמור כלולים **3 חודשים** המהווים "באפר" (מרווח ביטחון) עבור עיכובי המזמין, וכי במידה שלא יהיו עיכובי מזמין כאמור, יהיה על הזוכה לסיים את הפרויקט בתוך **12 חודשים** ממועד קבלת צו התחלת העבודה השני.
- 5.6. מובהר כי במידה שצ.ה.ע לאזור הדרומי ינתן לקבלן עד ארבעה חודשים לאחר מתן צ.ה.ע לאזור הצפוני, הקבלן ישלים את כלל העבודות (אזור צפוני+ אזור דרומי) תוך 19 חודשים (הכוללים "באפר" של 3 חודשים כאמור לעיל).
- 5.7. לרשות הקבלן יעמדו 3 חודשים נוספים מעבר למספר החודשים הנקוב לעיל, להשלמת המסירות למזמין.
- 5.8. למען הסר ספק מובהר, כי בהתאם למפורט לעיל, מוריה תהיה רשאית לתת שני צווי התחלת עבודה נפרדים במועדים ואין הכרח שהעבודות יבוצעו ויושלמו במקביל, וזאת מבלי שהמציע הזוכה יהיה זכאי לקבלת כל תמורה נוספת. מובהר, כי אין תלות בין התקדמות ביצוע העבודות עבור כל אחד מן המקטעים, כאשר על המציע לעמוד בלוחות הזמנים בהתאם למועד הנפקת צו העבודה הרלוונטי.
- 5.9. כן מובהר, כי צווי התחלת העבודה לביצוע העבודות יחולקו לפי אבני הדרך כמצוין במסמך ג'1-תנאים כלליים מיוחדים (מוקדמות). על הקבלן לעמוד באבני הדרך המתייחסות לצ.ה.ע של כל אזור בנפרד ללא תלות בהפרשי הזמנים בין שני צווי התחלת העבודה כאמור. מודגש, כי לקבלן לא יהיו תביעות והשגות בנוגע לכך.
- 5.10. מודגש, כי לוח הזמנים זה מחייב עבודה אינטנסיבית ורציפה, ששה ימים שבוע (כולל יום ו' וערבי חג), וכן עבודות לילה ככל שיאשרו. עוד מובהר כי ייתכן ולא יתקבלו אישורים מתאימים לביצוע עבודות לילה בפרויקט וגם במקרה זה הקבלן מחוייב לעמוד בלוחות הזמנים שהוגדרו ולא תהיה לו כל טענה בשל כך. למען הסר ספק מובהר כי אין לעבוד בשבתות ובחגי ישראל. המציע נדרש לקחת את האמור בחשבון בעת הגשת הצעתו, והוא לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגין האמור לעיל, ובכלל זה בגין הצורך לעבוד בשתיים או שלוש משמרות, ככל שיהיה בכך צורך. הזוכה בלבד יהיה אחראי לכל האישורים וההיתרים שיידרשו בקשר לכלל האמור לעיל.
- 5.11. בהגשת הצעתו מצהיר המציע, כי ברורה לו החשיבות העליונה שהמזמין רואה בביצוע הפרויקט בלוח הזמנים שנקבע.

6. התמורה

- 6.1. על המציע לנקוב את אחוז ההנחה המוצע על ידו, ביחס למחירים המופיעים בכתב הכמויות המצורף למסמכי המכרז. מובהר, כי המחירים הנקובים בכתב הכמויות הינם במטבע ישראלי בלבד, ללא מע"מ. שיעור ההנחה המוצע על ידי המציע יתייחס לכל המחירים בכתב הכמויות יחדיו ולכל אחד מהם בנפרד.
- 6.2. מובהר כי מחירי כתב הכמויות, בניכוי הנחת הזוכה, מתייחסים לביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי ההזמנה, והם יהוו את המחיר הסופי עבור השירותים הנדרשים ויהוו התמורה הסופית לרבות כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות ובמתן השירותים מושא ההזמנה בהתאם למפורט בחוזה ובמסמכי המכרז, והזוכה לא יהיה זכאי לתמורה נוספת מעבר למחיר שיקבע בהצעתו.
- 6.3. מובהר, כי הקבלן נדרש להעמיד את כל כח האדם, הכלים והחומרים לצורך ביצוע הפרויקט ולא תתקבל מאת הקבלן כל טענה בגין עיכוב או מחסור בכח אדם או מחסור באמצעי מיגון (לרבות מחסור במיגוניות ו/או ציוד מגן) או כל מחסור אחר אשר מקורו באירועי מלחמה

לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים

ו/או נפילות טילים ו/או השבתות ו/או סגרים וכיוצ"ב, וכי כל ארוע כזה הינו ארוע צפוי וחזוי. הקבלן מתחייב להתארגן באופן שכל אירוע כאמור לא ישפיע על קצב התקדמות העבודה אשר תבוצע בהתאם להנחיות פיקוד העורף והעמידה בלוחות הזמנים בפרויקט, ולא יזכה את הקבלן בתמורה נוספת כלשהי או בהארכת משך ביצוע.

6.4 מובהר, כי למזמין נתונה הרשות לרדד את תכולת העבודות במכרז, על ידי הורדת סעיפים או פרקים מתוך כתב הכמויות, בין היתר בשל שיקולים תקציביים ומצב הפרויקט לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין. מובהר, כי לזוכה לא תעמוד כל טענה, דרישה או תביעה נגד המזמין לעניין זה, ובכלל זאת לא תעמוד לזוכה כל זכות לדרישה ו/או טענה ו/או תביעה בקשר עם עלויות שמהותן הפסד/אובדן רווחים, כספים בגין קיום החוזה, עלויות תקורה וכדו', לזוכה, לקבלני המשנה של הקבלן הראשי או לצדדים שלישיים, ולא תעמוד לזוכה כל זכות לשנות מהמחירים בהם נקב בהצעתו.

6.5 בהתאם לסעיף 3(ו)2 לחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017, ניתנת בזאת הודעה למשתתפים כי הפרויקט ממומן **במימון מלא** מצד משרד התחבורה ועיריית ירושלים. לנוכח האמור יחולו מועדי התשלום כקבוע בחוזה קבלנים מוריה. כל מציע מצהיר ומתחייב בהגשת הצעתו כי קרא, הבין והסכים לאמור וכי לא תשמע על ידו כל טענה בעניין.

6.6 המחירים המוצעים על-ידי המציע, לאחר הפחתת ההנחה, יהיו תקפים עד לסיום העבודה. על אף האמור מובהר, כי בהתאם להוראות החוזה (סעיף ד'), תשולם לזוכה התייקרות בהתאם לתנאי מנגנון החשב הכללי כפי שפורסם בחוזר מחודש אפריל 2020 ("כללי התאמה למדד בהתקשרויות שונות"), כאשר מנגנון ההצמדה ("המדד הפרויקטלי") הנזכר בסעיף 2.4 לחוזר האמור) יהיה 80% מדד הסלילה והגישור ו-20% מדד תשומות הבנייה ומדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

6.7 **תשומת לב המציעים לניכויים המופיעים בחוזה הקבלנים של מוריה -**

6.7.1 בהתייחס לסעיף 70(א) לחוזה - מובהר כי **מוריה תנכה 0.9% מכל חשבון שיגיש הזוכה לצורך בקרה, בדיקות, והוצאות נלוות, וזאת בכל מקרה, וללא קשר לבדיקות בהן מחוייב הזוכה לבצע על חשבונו, במסגרת בקרת האיכות**

6.7.2 בהתייחס לסעיף 70(ב) לחוזה - מובהר כי מוריה תרכוש את ביטוח העבודות הקבלניות תוך ניכוי של 1.5% מכל תשלום המגיע לזוכה וכי על הזוכה לרכוש את כל יתר הביטוחים הנדרשים על פי החוזה, ובהתאם ל**נספח 8** להלן.

7. תנאי סף

בהגשת הצעתו מאשר המציע כי הוא עומד בכל הדרישות המפורטות להלן בסעיף זה. עמידת המציע בדרישות תיבדק בהתאם לשיקול דעת המזמין בכל שלב משלבי ההליך והמציע מתחייב להמציא למזמין כל מידע שיידרש בעניין.

7.1 המציע הוא תאגיד שהתאגד ורשום כדן **בישראל** ואשר לא עומדים ותלויים נגדו הליכי חדלות פירעון, לרבות פירוק, הקפאת הליכים או כינוס נכסים.

- **להוכחת עמידתו בתנאי זה: על המציע לצרף להצעתו העתק של תעודת רישום תקפה וכן אישור מעורך הדין או מרואה החשבון של המציע, בהתאם לנוסח המצורף **כנספח 1** למסמכי הזמנה זו.**

7.2 המציע הוא קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסיות בנאות, התשכ"ט-1969, בענף 200 (ענף ראשי כבישים, תשתית ופיתוח) בסיווג ג'5 (בלתי מוגבל).

- **להוכחת עמידתו בתנאי זה: על המציע לצרף להצעתו העתק של תעודת רישום תקפה המעידה על רישומו כקבלן בפנקס הקבלנים, בסיווג האמור.**

7.3. המציע ביצע, במהלך התקופה שמיום 1.1.2019 ועד למועד הגשת ההצעות, עבודות בתחום "תשתיות תחבורתיות" כהגדרתן להלן, בפרויקט אחד שהסתיים, בהיקף כספי של **44 מיליון ש"ח לפחות**; ולחלופין - המציע ביצע במהלך התקופה האמורה, עבודות בתחום "תשתיות תחבורתיות" כאמור בפרויקטים שהסתיימו, אשר היקפם המצטבר עמד על **89 מיליון ש"ח לפחות**, ואשר היקף אחד מהפרויקטים המצטברים כאמור, לא פחת מהיקף כספי של **29 מיליון ש"ח וכאשר יתר הפרויקטים הינם בהיקף שלא יפחת מ-15 מיליון ש"ח**. בדיקת היקף הפרויקטים תהיה בערכים נומינאליים ללא הצמדה כלשהי ובהתעלם מרכיב המע"מ. בדיקת היקף הפרויקטים הנ"ל תהיה בערכים נומינאליים ללא הצמדה כלשהי, ובהתעלם ממרכיב המע"מ.

ככל שיוצגו פרויקטים שהחלו לפני יום 1.1.2019, יוכר לצורך בחינת עמידת המציע בתנאי הסף אך ורק הערך הכספי של העבודות שבוצעו בפרויקט מיום 1.1.2019 ועד למועד הגשת ההצעות. על המציע להבהיר בהצעתו מהו היקף העבודות שבוצעו בפרויקט בתקופה האמורה.

בסעיף זה, למילים "**תשתיות תחבורתיות**" תהיה המשמעות הבאה: פרויקט לביצוע עבודות כבישים, גישור, מחלפים, מסלול המראה ונחיתה, עבודות תשתית למסילות רכבת, או כל עבודה אחרת שתאושר על ידי המזמין ככזה, טרם הגשת ההצעות (די באחת מהחלופות בסעיף זה). למען הסר ספק מובהר, כי עבודות עפר, תשתיות ופיתוח שבוצעו במסגרת אחת העבודות המצוינות בהגדרה זו וכן פרויקטים לפיתוח שכונות שכללו ביצוע עבודות כבישים נכללים בהגדרת "תשתיות תחבורתיות", אולם פרויקטים לביצוע שצ"פים, פרויקטים לפריצת דרכי עפר, פרויקטים לביצוע הטלאות וריבוד כבישים וכן פרויקטים לאחזקת כבישים - אינם נכללים בהגדרת "תשתיות תחבורתיות".

א. נספח 2 למסמכי הזמנה זו, כשהוא מלא וחתום על ידי המציע, ביחס לכל עבודה או פרויקט המוצגים על ידי המציע לשם הוכחת עמידתו בתנאי סף זה.

ב. אסמכתא על ביצוע העבודה כנדרש בסעיף, באמצעות - אישור חתום בידי מזמין אותן עבודות או בידי מנהל הפרויקט של אותן עבודות בנוסח המצורף כנספח 2 למסמכי הזמנה זו (חלק תחתון) או בנוסח אחר שיש בו כדי להעיד על ביצוע העבודות כאמור; או העתקים של חשבונות סופיים חתומים על ידי מזמין אותן עבודות או מנהל הפרויקט מטעם מזמין אותן עבודות; או כל מסמך אחר להנחת דעתו של מנהל הפרויקט, שיש בו כדי להעיד על ביצוע העבודות כאמור.

7.4. המציע ביצע, במהלך התקופה שמיום 1.1.2019 ועד למועד הגשת ההצעות, פרויקט "תשתיות תחבורתיות במרקם עירוני פעיל" כהגדרתו להלן שהסתיים ואשר היקפו הכספי עמד על **40 מיליון ש"ח לפחות**; ולחלופין - המציע ביצע במהלך התקופה האמורה, פרויקטי "תשתיות תחבורתיות במרקם עירוני פעיל" כאמור שהסתיימו, אשר היקפם המצטבר עמד על **80 מיליון ש"ח לפחות**, ואשר היקף אחד מהפרויקטים המצטברים כאמור, לא פחת מהיקף כספי של **35 מיליון ש"ח**. מובהר, כי הפרויקטים המוצגים בס"ק זה יכולים להיכלל גם במסגרת הפרויקטים המוצגים לצורך הוכחת התנאי בסעיף 7.3 לעיל.

בסעיף זה, למילים "**פרויקט תשתיות תחבורתיות במרקם עירוני פעיל**" תהיה המשמעות הבאה: פרויקט "תשתיות תחבורתיות" כהגדרתו בסעיף 7.3 לעיל, אשר בוצע בציר תנועה בתחום שיפוט של רשות עירונית הכולל לפחות שני נתיבי תנועה לכל כיוון, וכן בוצעו במסגרת הפרויקט הסדרי תנועה ועריכת תיאומים מול משטרת ישראל, רשויות וגורמי תשתית; כן תיחשב כעונה להגדרה כל עבודה אחרת שתאושר על ידי המזמין ככזו, טרם הגשת ההצעות (די באחת מהחלופות בסעיף זה).

ככל שיוצגו פרויקטים שהחלו לפני יום 1.1.2019, יוכר לצורך בחינת עמידת המציע בתנאי הסף אך ורק הערך הכספי של העבודות שבוצעו בפרויקט מיום 1.1.2019 ועד למועד הגשת

לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים

ההצעות. על המציע להבהיר בהצעתו מהו היקף העבודות שבוצעו בפרויקט בתקופה האמורה.

קביעת התאמת הפרויקטים המוצגים על ידי המציע להגדרה האמורה תיעשה על ידי מנהל הפרויקט, ובהגשת הצעתו המציע מוותר על כל טענה בנושא זה.

- להוכחת עמידתו בתנאי זה: על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים:

א. נספח 2 למסמכי הזמנה זו, כשהוא מלא וחתום על ידי המציע, ביחס לכל עבודה או פרויקט המוצגים על ידי המציע לשם הוכחת עמידתו בתנאי סף זה.

ב. אסמכתא על ביצוע העבודה כנדרש בסעיף, באמצעות – אישור חתום בידי מזמין אותן עבודות או בידי מנהל הפרויקט של אותן עבודות בנוסח המצורף כנספח 2 למסמכי הזמנה זו (חלק תחתון) או בנוסח אחר שיש בו כדי להעיד על ביצוע העבודות כאמור; אין העתקים של חשבונות סופיים חתומים על ידי מזמין אותן עבודות או מנהל הפרויקט מטעם מזמין אותן עבודות; אין כל מסמך אחר להנחת דעתו של מנהל הפרויקט, שיש בו כדי להעיד על ביצוע העבודות כאמור.

7.5 המציע ביצע, במהלך התקופה שמיום 1.1.2014 ועד למועד הגשת ההצעות, פרויקטים בתחום "עבודות דחיקה" כהגדרתן להלן שהסתיימו, אשר כללו את כל הרכיבים הבאים:

7.5.1 דחיקת צינור שקוטרו החיצוני הינו לפחות 2 מטרים, כאשר הדחיקה בוצעה לאורך של לפחות 450 מטרים רציפים בין שני פירים;

7.5.2 דחיקת צינור שקוטרו החיצוני הינו לפחות 1.5 מטרים, כאשר הדחיקה בוצעה ברדיוס של 600 מטר ומטה, ולאורך של 75 מטר לפחות.

לחלופין, ככל שאין למציע ניסיון קודם כאמור בסעיף זה, רשאי המציע להציג קבלן משנה מטעמו, אשר הינו בעל הניסיון הנדרש בסעיף זה. על אף האמור מובהר, כי אישור קבלן המשנה לעבודה בפועל בפרויקט הינו בכפוף להחלטת המזמין ומנהל הפרויקט ולעמידתו בכל הנדרש בהתאם לאמור במכרז.

למילים "עבודות דחיקה" תהיה המשמעות הבאה: עבודות דחיקת צנרת תת-קרקעית, המשמשת לביוב/ניקוז/מים/תיעול, באמצעות מכונת דחיקה.

מובהר כי ניתן להוכיח עמידה בתנאי סף זה באמצעות פרויקט אחד אשר כלל את שני הרכיבים שבמסגרת סעיפים 7.4.1-7.4.2 לעיל או באמצעות שני פרויקטים נפרדים, ובלבד שלמציע ניסיון בביצוע שני הרכיבים כאמור.

- להוכחת עמידתו בתנאי זה: על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים:

א. נספח 3 למסמכי הזמנה זו, כשהוא מלא וחתום על ידי המציע, ביחס לכל עבודה או פרויקט המוצגים על ידי המציע לשם הוכחת עמידתו בתנאי סף זה.

ב. אסמכתא על ביצוע העבודה כנדרש בסעיף, באמצעות - אישור חתום בידי מזמין אותן עבודות או בידי מנהל הפרויקט של אותן עבודות בנוסח המצורף כנספח 3 למסמכי הזמנה זו (חלק תחתון) או בנוסח אחר שיש בו כדי להעיד על ביצוע העבודות כאמור; אין העתקים של חשבונות סופיים חתומים על ידי מזמין אותן עבודות או מנהל הפרויקט מטעם מזמין אותן עבודות; אין כל מסמך אחר להנחת דעתו של מנהל הפרויקט, שיש בו כדי להעיד על ביצוע העבודות כאמור.

ג. תוכניות תנוחה + חתך של הדחיקה שבוצעה;

ככל שהמציע מעוניין להציג קבלן משנה מטעמו בקשר עם הניסיון הנדרש בסעיף זה כאמור לעיל, על המציע לצרף בקשר עם קבלן המשנה האמור את המסמכים שלהלן:

- א. העתק תעודת התאגדות של קבלן המשנה.
- ב. נספח 3א למסמכי הזמנה זו, כשהוא מלא וחתום על ידי המציע ועל ידי קבלן המשנה, ביחס לכל עבודה או פרויקט המוצגים על ידי קבלן המשנה לשם הוכחת עמידתו בתנאי סף זה.
- ג. מסמך התחייבות למתן שירותים, בנוסח המצורף כנספח 3ב למסמכי ההזמנה, ואסמכתא על ביצוע העבודות כמפורט בסעיף זה לעיל.
- ד. אסמכתא על ביצוע העבודה כנדרש בסעיף, באמצעות – אישור חתום בידי מזמין אותן עבודות או בידי מנהל הפרויקט של אותן עבודות בנוסח המצורף כנספח 3א למסמכי הזמנה זו (חלק תחתון) או בנוסח אחר שיש בו כדי להעיד על ביצוע העבודות כאמור; או העתקים של חשבונות סופיים חתומים על ידי מזמין אותן עבודות או מנהל הפרויקט מטעם מזמין אותן עבודות; או כל מסמך אחר להנחת דעתו של מנהל הפרויקט, שיש בו כדי להעיד על ביצוע העבודות כאמור.
- ה. תוכניות תנוחה + חתך של הדחיקה שבוצעה;
- 7.6 מפעיל מכונת הקידוח מטעם המציע (או מטעם קבלן המשנה כאמור בסעיף 7.5 לעיל), ביצע, במהלך התקופה שמיום 1.1.2014 ועד למועד הגשת ההצעות, פרויקט שהסתיים בתחום "עבודות דחיקה" כהגדרתו לעיל, אשר כלל דחיקת צינור ברדיוס של 1000 מטר ומטה.
- להוכחת עמידתו בתנאי זה: על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים:
- א. נספח 3ג למסמכי הזמנה זו, כשהוא מלא וחתום על ידי המציע (ועל ידי קבלן המשנה ככל שרלוונטי), ביחס לכל עבודה או פרויקט המוצגים על ידי קבלן המשנה לשם הוכחת עמידתו בתנאי סף זה.
- ב. אסמכתא על ביצוע העבודה כנדרש בסעיף, באמצעות – אישור חתום בידי מזמין אותן עבודות או בידי מנהל הפרויקט של אותן עבודות בנוסח המצורף כנספח 3ג למסמכי הזמנה זו (חלק תחתון) או בנוסח אחר שיש בו כדי להעיד על ביצוע העבודות כאמור; או העתקים של חשבונות סופיים חתומים על ידי מזמין אותן עבודות או מנהל הפרויקט מטעם מזמין אותן עבודות; או כל מסמך אחר להנחת דעתו של מנהל הפרויקט, שיש בו כדי להעיד על ביצוע העבודות כאמור.
- ג. מסמך התחייבות למתן שירותים, בנוסח המצורף כנספח 3ב למסמכי ההזמנה, ואסמכתא על ביצוע העבודות כמפורט בסעיף זה לעיל.
- ד. תוכניות תנוחה + חתך של הדחיקה שבוצעה;
- 7.7 ממוצע מחזור ההכנסות השנתי של המציע, מפעילות שוטפת, בשנים 2020-2022 או בשנים 2021-2023, לא פחת מסכום של 60 מיליון ש"ח לשנה. מובהר כי הערת "עסק חיי" בדו"חות הכספיים לשנת 2022 או 2023, לפי העניין, תביא לפסילת הצעת המציע.
- להוכחת עמידתו בתנאי זה: על המציע לצרף להצעתו העתק של דוחות כספיים מלאים ומבוקרים, לשנים 2020-2022 או לשנים 2021-2023. ככל שבדוחות הכספיים לא מופיעים דוחות על תזרימי המזומנים, על המציע לצרף דוחות כנ"ל מבוקרים בנפרד על ידי רואה החשבון המבקר. מציע רשאי להוכיח עמידתו בתנאי 7.47.4 זה גם באמצעות תאגיד השולט בו ואשר יתחייב כלפי מוריה בכתב במסגרת מסמכי הצעת המציע, בהתאם לנוסח ההצהרה המפורסם באתר האינטרנט של מוריה תחת לשונית מכרזים (טפסים), להיות ערב להתחייבויות המציע, ככל שיזכה במכרז. לצורך סעיף זה

"שליטה", כהגדרת מונח זה בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981.

7.8 על המציע לעמוד באחת מבין שתי הדרישות החלופיות שלהלן :

7.8.1 הונו העצמי של המציע בשנת הדוח האחרונה שהוצגה על ידו להוכחת עמידתו בסעיף 7.77.4 לעיל (דהיינו - שנת 2022 או שנת 2023, לפי העניין; להלן: "שנת הדוח האחרונה שהוצגה") הינו לכל הפחות 10% מסך הנכסים בדוח על המצב הכספי לאותה שנה.

7.8.2 ממוצע הונו העצמי של המציע בשנות הדוח שהוצגו על ידו להוכחת עמידתו בסעיף 7.7 לעיל (דהיינו: שנים 2020-2022 או לשנים 2021-2023, לפי העניין), הינו לכל הפחות 10% מממוצע סך הנכסים בדוחות על המצב הכספי לאותן שנים.

- **להוכחת עמידתו בתנאי זה: על המציע לצרף להצעתו תצהיר בהתאם לנוסח המצורף כנספח 4 למסמכי הזמנה זו, לאחר מילוי הפרטים הנדרשים בתצהיר ובטבלה, וכן לצרף להצעתו תצהיר רו"ח של המציע בנוסח המצורף כנספח 4 למסמכי הזמנה זו.**

7.9 על המציע לעמוד באחת מבין שתי הדרישות החלופיות שלהלן :

7.9.1 הממוצע המשוקלל של תזרים המזומנים מפעילות שוטפת בשנים 2020-2022 או לשנים 2021-2023, הינו חיובי או שווה לאפס.

לעניין תנאי סף זה, הממוצע המשוקלל של תזרים המזומנים מפעילות שוטפת של המציע יחושב באופן הבא :

$\text{מפעילות שוטפת} = (3 \cdot CF_t + 2 \cdot CF_{t-1} + 1 \cdot CF_{t-2}) / 6$	
כאשר:	
CF	- תזרים מזומנים מפעילות שוטפת עפ"י הדוחות הכספיים
t	- שנת הדוח האחרונה שהוצגה

7.9.2 היחס בין הממוצע המשוקלל של תזרים המזומנים מפעילות שוטפת כהגדרתו לעיל (בערך מוחלט), בשנים 2020-2022 או לשנים 2021-2023, לפי העניין, לבין ההון העצמי בשנת הדוח האחרונה שהוצגה, הינו נמוך מ-33%.

לעניין תנאי סף זה, היחס בין הממוצע המשוקלל של תזרים המזומנים מפעילות שוטפת (בערך מוחלט) לבין ההון העצמי בשנת הדוח האחרונה, יחושב באופן הבא :

$ABS(CF) / Et$	=	היחס בין הממוצע המשוקלל של תזרים המזומנים מפעילות שוטפת (בערך מוחלט), בשנים 2020-2022 או 2021-2023, לבין ההון העצמי בשנת הדוח האחרונה שהוצגה
כאשר:		
ערך מוחלט	-	ABS
הממוצע המשוקלל של תזרים המזומנים מפעילות שוטפת, כהגדרתו בסעיף שגיאה! מקור	-	CF

ההפניה לא נמצא. לעיל.		
שנת הדוח האחרונה	-	t
הון עצמי בדוח הכספי	-	E

להוכחת עמידתו בתנאי זה: על המציע לצרף להצעתו תצהיר בהתאם לנוסח המצורף כנספח 4 למסמכי הזמנה זו, לאחר מילוי הפרטים הנדרשים בתצהיר ובטבלה, וכן לצרף להצעתו תצהיר רו"ח של המציע בנוסח המצורף כנספח 4 למסמכי הזמנה זו.

7.10. המציע המציא למשרדי מוריה ערבות מכרז מקורית, כנדרש במסמכי המכרז ובהתאם לנוסח המצורף **כנספח 5** למסמכי הזמנה זו.

7.11. למציע אישור כדין על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976.

- **להוכחת עמידתו בתנאי זה: על המציע לצרף אישור כדין כאמור.**

7.12. התקיימו במציע תנאי סעיף 2ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

- **להוכחת עמידתו בתנאי זה: על המציע לצרף להצעתו תצהיר, בהתאם לדרישות סעיף 2ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בנוסח המצורף כנספח 7 למסמכי הזמנה זו.**

7.13. המציע רכש את מסמכי המכרז.

7.14. המציע הוא אישיות משפטית אחת (ולא שותפות או מיזם משותף), וכל המסמכים אשר הוגשו, במסגרת מכרז זה, הוגשו על שמו של המציע ובחתימתו בלבד.

8. אישורים ומסמכים שיש לצרף להצעה

המציע יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים הבאים:

8.1. טופס בקשה להשתתף והצהרה, **ללא** פירוט שיעור ההנחה המוצע.

8.2. המסמכים הנדרשים בהתאם לסעיף 7 לעיל (תנאי סף), על תתי סעיפיו.

8.3. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור.

8.4. אישור של רואה חשבון או יועץ משפטי של המציע, שיהיה בתוקף למועד הגשת ההצעה, בדבר סמכותם של החותמים בשם המציע על מסמכי הזמנה, לחתום כאמור ולחייב את המציע בחתימתם, לכל דבר ועניין.

8.5. כל מסמך הבהרות להזמנה זו, לרבות מסמך מפגש המציעים, ככל שהוצא על ידי המזמין, כשהוא חתום בחתימת המציע.

8.6. כל מסמכי המכרז, על נספחיהם (למעט נספח מדריך השימוש במערכת המכרזים הממוכנת), כשהם חתומים על ידי המציע (חתימה וחותמת), ולעניין תכניות המכרז - חתימה על **נספחים 7א ו-7ב** למכרז.

9. ערבות

9.1. במקביל להגשת ההצעות באמצעות המערכת הממוכנת, על המציעים להגיש ערבות מכרז מקורית **לתיבת המכרזים שבמשרדי מוריה**. הערבות תימסר במעטפה חתומה עליה יירשם "מכרז פומבי (מקוון) מס' 100/2023 לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים,

ירושלים", ותוגש לא יאחר מהמועד האחרון להגשת הצעות.

- 9.2. הערבות תהיה ערבות אוטונומית ובלתי מותנית, במקור, אשר הוצאה לבקשת המציע לפקודת המזמין, מבנק או מחברת ביטוח בעלת רשיון מבטח ישראלי לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981 בהתאם לנוסח הערבות המצורף כחלק ממסמכי ההזמנה להצעות - **נספח 5** (להלן: "הערבות").
- 9.3. מוריה תהיה רשאית לקבל הצעה, לפי שקול דעתה, אף אם נפלו פגמים טכניים בערבות, בכפוף להגשת ערבות מתוקנת על ידי המציע, מבלי שתהיה ליתר המציעים טענה מכל סוג ומין ביחס להגשת ערבות מתוקנת כאמור. בנוסף, אף במקרה שיהיה למוריה ספק בדבר תוקף הערבות, תהיה מוריה רשאית לבקש מהמציע מכתב מהגורם המאשר כי הערבות תכובד על ידו והמצאת מכתב כאמור תהווה ריפוי כראוי של כל פגם שנפל בערבות. בהגשת הצעתו במכרז מצהיר המציע כי אין הוא רואה באמור כל פגיעה בשוויון שבין המציעים בהליך.
- 9.4. מוריה תהיה רשאית לחלט את הערבות ולהגישה לגבייה בהתאם לכללים הקבועים בדין, ולרבות במקרה בו יתגלה כי הציג בהצעתו מצג כוזב, תכסיסני או חסר תום לב וכן במקרה יפר המציע איזה מהתחייבויותיו על-פי מסמכי ההזמנה, ובפרט אם המציע יחזור בו מהצעתו קודם לבחירת הזוכה, לא יחתום על הסכם ההתקשרות בנוסח המקובל במוריה, לא ימציא למוריה ערבות ביצוע או אישורי ביטוח תקפים כנדרש במכרז, לא יקיים את התחייבויותיו ככשיר נוסף או לא יקיים כל הוראה אחרת הנדרשת במסמכי המכרז לצורך מימוש ההתקשרות עם הזוכה. הערבות תהיה בנוסח המצורף כחלק ממסמכי ההזמנה, ללא שינויים כלשהם. מוריה רשאית לדרוש מהזוכה להאריך את תוקף הערבות עד למועד שייקבע על ידה.
- 9.5. חולטה הערבות, יחשב סכום הערבות שחולט כפיצוי קבוע מוסכם ומוערך מראש, בלי כל צורך בהוכחת כל נזק.
- 9.6. הערבות תוחזר למציע בהתאם למפורט בסעיף 17 להלן, אם מוריה לא תממש אותה על פי זכותה בהתאם למסמכי ההזמנה.

10. שאלות והבהרות ומפגש מציעים

- 10.1. לצורך הגשת שאלות הבהרה נדרשים המציעים לבצע רישום למערכת הממוכנת ולהגיש שאלות בהתאם להנחיות המפורטות ב**נספח 9**. למען הסר ספק מובהר, כי ניתן להגיש שאלות הבהרה גם טרם רכישת מסמכי המכרז.
- 10.2. שאלות והבהרות יש להגיש באמצעות הלשונית הייעודית במערכת הממוכנת עד למועד הקבוע בסעיף 3 לעיל. אין להגיש שאלות הבהרה בכל אופן אחר שלא באמצעות המערכת הממוכנת כאמור לעיל. מציע שיבחר שלא לפנות בבקשות הבהרה כאמור, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד טענה בדבר אי בהירות, סתירה, או אי התאמה במסמכי המכרז בקשר עם כך.
- 10.3. **תשומת לב המציעים לאמור לעיל בעניין הדרישות הביטוחיות שבמכרז, ולכך שעל המציעים להגיש הסתייגויות בנושא זה בתוך המועד שנקבע להגשת שאלות הבהרה כאמור.**
- 10.4. מודגש, כי בתום המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, המערכת הממוכנת תהיה נעולה בפני הגשת שאלות הבהרה.
- 10.5. תשובות לשאלות הבהרה תפורסמנה במערכת הממוכנת תחת עמוד המכרז ותהיינה זמינות לעיון יחד עם כל יתר מסמכי המכרז.
- 10.6. אך ורק תשובות והבהרות אשר יפורסמו על ידי מוריה במערכת הממוכנת יחייבו את מוריה ולא יהא כל תוקף שהוא לכל תשובה שתינתן בדרך אחרת. תשובה שלא תינתן כאמור לא

לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים

תיצור כל בסיס לטענה של השתק או מניעות כלפי מוריה. על אף האמור לעיל מובהר כי מוריה לא תהיה חייבת להשיב לשאלות או בקשה להבהרות.

10.7. מסמך ריכוז התשובות לשאלות ההבהרה שיתפרסם במערכת הממוכנת, יהווה חלק ממסמכי המכרז, והמציעים יצרפו אותו, חתום על ידם כדין, להצעתם במכרז.

10.8. מפגש מציעים – מועד ומיקום המפגש הינם כקבוע בסעיף 3 לעיל.

עוד מובהר, כי השתתפות במפגש המציעים אינה חובה ואינה מהווה תנאי להגשת הצעה. יחד עם זאת יובהר, כי מציע שיבחר שלא להגיע למפגש יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בקשר לאי הבנת הוראות המכרז וכדומה בשל אי השתתפותו במפגש המציעים. פרוטוקול המפגש יהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפו להצעתם, בין אם השתתפו במפגש ובין אם לאו, כשהוא חתום על ידם בכל עמוד (חתימה וחותמת).

10.9. מסמך מפגש המציעים שיתפרסם במערכת הממוכנת, אם יתפרסם, ייחשב כחלק ממסמכי ההזמנה, והמציעים יצרפו אותו, חתום על ידם כדין, להצעתם במכרז.

11. הגשת הצעה

11.1. המועד האחרון להגשת הצעות יהיה כאמור בסעיף 3 לעיל. מוריה רשאית להאריך את המועד האמור על פי שיקול דעתה בפרסום הודעה במערכת הממוכנת ובאתר מוריה. הצעה שלא תוגש כמפורט להלן עד המועד האחרון להגשת הצעות או תוגש לאחר המועד האמור – לא תיבחן. תשומת לב המציעים להוראות שלהלן לגבי אופן הגשת הצעות ומסמכי המכרז השונים.

11.2. הגשת מסמכי הצעה

לצורך הגשת מסמכי הצעה, על המציעים לרכוש, להוריד, להדפיס ולמלא את מסמכי המכרז לרבות הנספחים, על פי ההנחיות המפורטות בנספח 9 להלן. לאחר מילוי הנדרש וצירוף מלוא המסמכים הנדרשים, יש לסרוק את המסמכים באיכות שמאפשרת קריאה נוחה, ולהגישם במערכת הממוכנת בהתאם להנחיות שבנספח 9.

יובהר ויודגש כי המערכת הממוכנת אינה בודקת את תוכן המסמך אשר הוגש או את התאמתו לדרישות המכרז, ועל המציע בלבד מוטלת האחריות לעשות כן.

11.3. הגשת ערבות המכרז

כמפורט בסעיף 9 לעיל, ערבות המכרז, המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, לא תוגש על ידי המציעים במערכת הממוכנת, אלא תוגש, לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות, לתיבת המכרזים שבמשרדי מוריה (קומה 3). ערבות המכרז המקורית תימסר במעטפה חתומה עליה יירשם "מכרז פומבי (מקוון) מס' 100/2023 לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים".

11.4. הגשת הצעת המחיר

הצעת המחיר תוגש בהזנת אחוז ההנחה המוצע בלשונית הייעודית לכך במערכת הממוכנת בלבד, לאחר שהמציע יאשר בלחיצה על כפתור אישור שליחת הצעת המחיר. יובהר ויודגש, כי הצעת המחיר לא תוגש בכל אופן אחר שלא באמצעות הלשונית הייעודית במערכת הממוכנת כאמור לעיל, ולא תצורף ליתר מסמכי המכרז המוגשים באמצעות המערכת הממוכנת.

11.5. המערכת הממוכנת תחתום, תצפין ותשלח את הצעת המציע באופן מוצפן שאינו ניתן לצפייה ע"י אף גורם טרם הגיע המועד האחרון להגשת הצעות.

- 11.6. לא תתאפשר הגשת מספר הצעות על ידי אותו מציע. לאחר הגשת הצעת המציע באמצעות המערכת הממוכנת, תנעל המערכת בפני הגשת מסמכים נוספים על ידי המציע, אלא במקרה בו תפנה מוריה למציע לצורך קבלת השלמות.
- 11.7. המשתתפים מודעים ומסכימים לכך, שזמן קצר קודם למועד האחרון להגשת הצעות, תהא מוריה רשאית לאפשר שליחה אוטומטית של תזכורות באמצעות המערכת הממוכנת, וזאת למשתתפים שרכשו את המכרז אך הצעתם טרם נקלטה במערכת הממוכנת. המשתתפים מודעים לכך, שככל שהתזכורת תישלח, הרי שהיא תישלח למען הנוחות בלבד, ואין בכך כדי לחייב את מוריה לעשות כן. בכל מקרה, האחריות על הגשת הצעה במלואה ובמועד מוטלת על המשתתפים, הם אינם רשאים להסתמך על משלוח התזכורת. לא תשמע כל טענה או דרישה או תביעה בעניין זה, גם אם לא נשלחה תזכורת כאמור.
- 11.8. בחתימתו על הצעה ובהגשתה במערכת הממוכנת, מאשר המציע את הסכמתו **לכל** האמור במסמכי ההזמנה ובתנאיהם ומתחייב כי לאחר הגשת הצעה יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כנגד מסמכי ההזמנה על כל הכלול בהם.
- 11.9. המציע מצהיר ומתחייב בהגשת הצעתו כי ידוע לו שבמידה שהצעתו תזכה, היא תועמד לעיון יתר המציעים במכרז אשר יבקשו זאת, מבלי שתהיינה לו טענות מכל סוג ומין כלפי המזמין, לרבות טענות ביחס לחסיון המסמכים, פגיעה בסודות מסחריים וכד'.
- 11.10. בתוך כך, המציע מצהיר, כי אלא אם נכתב במפורש אחרת, הצעתו אינה כוללת מידע חסוי כלשהו, ולפיכך, מוריה תהיה רשאית להציג הצעה זו למציעים אחרים, על פי פנייתם, אולם זאת אך ורק לאחר קבלת החלטה סופית של מוריה לגבי הזוכה. סבר המציע, כי ישנם סעיפים בהצעתו אשר הנם חסויים ולפיכך לא ניתן לחשוף אותם בפני צדדים שלישיים, יציין המציע במפורש בהצעתו מהם אותם סעיפים, ומוריה תביא את עמדת המציע בחשבון בהחלטתה האם לחשוף את המידע בפני מציעים אחרים. מובהר למציע כי שיקול הדעת אם לחשוף את הצעתו, כולה או חלקה, מסור למוריה שתהיה רשאית לפעול בנושא לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולא תישמע מצד המציע כל טענה בעניין זה, אף אם ייחשפו חלקים שהמציע ציין שהם חסויים.
- 11.11. בהגשת הצעתו מצהיר המציע כי ידוע לו שהמזמין רשאי להכניס בכל עת, שינויים במסמכי ההזמנה ורק המסמכים הסופיים, כפי שיחתמו על ידי המזמין ועל ידי המציע שייבחר יחיבו את המזמין.

12. שינויים ותוספות

- 12.1. המציעים אינם רשאים להכניס שינוי או הסתייגות כלשהם במסמכי ההצעה, בין בגוף מסמכי ההצעה ובין במסמך נלווה. במקרה בו הוספו שינויים או הסתייגויות, כאמור, יהיה המזמין רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לעשות כל אחת מאלה:
- 12.1.1. לפסול את ההצעה.
- 12.1.2. להתעלם מן השינויים או ההסתייגויות ולראות בהם כאילו לא הוספו מעולם.
- 12.1.3. להתייחס לשינויים או להסתייגויות כאל פגם טכני בלבד, שהמזמין משלים עמו.
- 12.1.4. לדרוש מן המציע לתקן את השינויים או ההסתייגויות, ובלבד שאין בתיקון כאמור כדי לשנות את מחיר ההצעה או פרט מהותי מפרטיה. לא נענה המציע לדרישת המזמין, כאמור, יחולו בהתאמה סעיפים קטנים 12.1.112.1.3 לעיל.
- 12.2. במקרה שבו המזמין לא הודיע על נקיטה של אחת הפעולות המנויות לעיל, יראו בשינויים או בהסתייגויות אשר הוספו, כאמור, כאילו לא נכתבו כלל, ובמקרה של זכייה, תחייב את המציע ההצעה שהוגשה ללא השינויים או ההסתייגויות. למען הסר ספק, מובהר בזה כי

המזמין לא יהיה חייב להתריע בפני המציע על האפשרות שהצעתו תיפסל או לאפשר לו לתקן את השינויים או ההסתייגויות אשר הוספו על ידו.

12.3. מוריה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה ומיוזמתה, כל עוד לא חלף המועד שנקבע להגשת ההצעות במכרז זה, להכניס שינויים או תיקונים במסמכי ההזמנה. שינויים ותיקונים אשר הוכנסו, כאמור, מיוזמתה של מוריה, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי ההזמנה וישלחו אל המשתתפים באמצעות דוא"ל או פקסימיליה, על פי הנוהל שנקבע למשלוח תשובות לשאלות הבהרה. כל מסמך שינויים שישלח אל המשתתפים, כאמור, ייחתם על ידי כל מציע ויצורף להצעתו במכרז.

13. אי צירוף מסמכים להצעה

13.1. הצעה אשר לא צורפו לה כל המסמכים, האישורים והטפסים אשר פורטו במסמך זה, עלולה להיפסל. על אף האמור, המזמין שומר על זכותו לפנות אל המציעים לצורך הבהרה או השלמה של מסמכי ההצעה וכן להימנע מפסילתה של הצעה, כאמור, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי, ובין היתר במקרים בהם יסבור המזמין כי השמטת מסמך כלשהו נעשתה בשוגג, ואין במתן האפשרות להשלים את המסמך שהושמט משום פגיעה בהליכי הפניה לקבלת הצעות לפי מסמכי הזמנה אלו ובעקרון השוויון.

13.2. יובהר, כי בכל הנוגע לתנאי הסף, מוריה רשאית להבחין, על פי שיקול דעתה המלא והבלעדי, בין עמידת המציע בדרישות תנאי הסף כפי שהן מופיעות במסמכי המכרז במועד האחרון להגשת הצעות, לבין אופן הוכחת העמידה תנאי הסף במסגרת הגשת ההצעות למכרז. מוריה תהא רשאית לבחון את עמידת המציע בתנאי הסף באופן מהותי ביחס למועד האחרון להגשת הצעות במכרז. לפיכך, לצורך בחינת עמידת המציע בתנאי הסף, תהא מוריה רשאית להסתמך על אסמכתאות ו/או השלמות אשר לא צורפו להצעת המציע, ובכלל זאת לאפשר את הדגמת העמידה בתנאי הסף גם באמצעות נתונים ו/או פרטי ניסיון/פרויקטים וכיוצא באלו אשר לא הוצגו במסגרת הצעת המציע, ובלבד שהתקיימו במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז. אין במפורט בסעיף זה כדי להטיל או לחייב את מוריה לערוך הליך הבהרות או השלמות מול המציעים והדבר נתון לשיקול דעתה הבלעדי והמציעים אינם רשאים להסתמך על כך.

14. סיכוני אי בהירות

14.1. הפירוט המצוי בהזמנה אינו גורע מחובת המציע ומאחריותו המלאה והבלעדית לערוך בעצמו ועל חשבונו את כל הבירורים הדרושים לו לשם הכנה והגשה של הצעתו. הגשת הצעה מהווה הצהרה של המציע, כי כל העובדות והנסיבות ידועות ונהירות לו, כי הוא ערך כל בדיקה שהייתה נחוצה לשם הכנת ההצעה והגשתה, וכי הוא לא הסתמך על מצגי המזמין בעניין זה. החובה לבדיקת המידע שפורסם במסגרת המכרז מוטלת בכל מקרה על המציע (ועליו בלבד) וממילא, לא תישמע מצד המציע כל טענה בדבר טעות או אי-ידיעה של פרט כלשהו לגבי כל עניין הקשור בהזמנה ובנספחיה, או המופיע בהם, או שאינו מופיע בהם.

14.2. בהגשת הצעתו המציע מצהיר, כי המחיר שהציע משקף ומשכלל בתוכו גם סיכוני אי-בהירות כלשהם. לכן, כל סיכון כאמור, אם יתממש, יוטל על המציע. מודגש כי בכל מקרה בו יחול עיכוב, שלא עקב הפרת הזוכה את חיוביו, בקבלת אישור חברת החשמל ביחס לקבלת המשנה, תהא מוריה רשאית לגרוע את תכולת עבודות החשמל (כולן או חלקן) מתכולת החוזה, מבלי שלזוכה תהיה כל זכות לקבלת כספים או תשלומים או החזרים כלשהם.

15. תוקף ההצעה

15.1. הצעת המציע תעמוד בתוקף במשך שישה חודשים ממועד הגשתה. למען הסר ספק מובהר, כי בפרק זמן זה המציע יהיה מחויב להצעה והמזמין יהיה רשאי להכריז על זכיית המציע ועל מימוש הצעתו (כגון במקרה של פסילת ההצעה הזוכה), וזאת אף אם קודם לכן נשלחה אל

לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים

אותו מציע הודעת אי-זכייה והוחזרה לו ערבות המכרז.

15.2. על אף האמור, במשך שישה חודשים נוספים (דהיינו, עד תום 12 חודשים ממועד הגשת ההצעות), יהיה רשאי המזמין לפנות לפי שיקול דעתו הבלעדי אל מציע אשר לא זכה במכרז, ובמידה שהמציע יסכים לכך, להכריז עליו כזוכה נוסף או חלופי במכרז, וזאת אף אם הוא לא הוגדר כ"כשיר נוסף" לביצוע העבודות.

16. אופן בדיקת ההצעות

16.1. תנאי לבחירת מציע, הוא עמידת המציע בתנאי הסף והוכחת הנדרש לפי מסמכי ההזמנה לשביעות רצון המזמין.

16.2. במכרז זה תיבחר ההצעה הזוכה בשיטת החציון כמפורט להלן:

16.2.1. בשלב הראשון הצעות המחיר במכרז ידורגו לפי שיעור ההנחה המוצע בהן. במידה והתקבל מספר אי זוגי של הצעות אשר נמצאו כשירות, ההצעה אשר נמצאת באמצע הדירוג תהווה את החציון. במידה והתקבל מספר זוגי של הצעות אשר נמצאו כשירות, החציון יהווה את הממוצע בין שתי ההצעות האמצעיות.

16.2.2. בשלב השני יוכפל החציון האמור בסעיף 16.2.1 לעיל ב-1.15 (להלן: "החציון המשוקלל").

16.2.3. ההצעה הזוכה במכרז תהיה ההצעה אשר הינה עם שיעור ההנחה המירבי מבין ההצעות שהוגשו, הקרובה ביותר לחציון המשוקלל, ואשר אחוז ההנחה המוצע בה גדול יותר מהחציון המשוקלל אך בהפרש המינימאלי.

דוגמא: במידה והתקבלו 7 הצעות במכרז, עם שיעורי ההנחה הבאים 12.05%, 13.18%, 14.1%, 16.1%, 18.2%, 21.55%, 22.7% החציון יעמוד על 16.1%. החציון המשוקלל יעמוד על 18.51%. בהתאם לאמור בסעיף 16.2 לעיל, ההצעה הזוכה תהיה ההצעה אשר בה ננקב שיעור הנחה של 21.55%.

16.2.4. מובהר, כי הבחירה בשיטת החציון מותנית בקבלת 4 הצעות לפחות, וכי בכל מקרה בו יתקבל מספר נמוך יותר של הצעות, תהיה ההצעה הזוכה ההצעה הזולה ביותר מבין ההצעות הכשירות ללא התייחסות לחציון, וזאת בכפוף לתנאים המסמיכים את המזמין לפסול הצעות במקרים מסוימים או שלא לבחור כל הצעה שהיא, הכל כמפורט במסמך זה.

16.2.5. כן מובהר, כי בכל מקרה בו החציון המשוקלל יהיה גבוה משיעורי ההנחה שנקבו בהם המציעים, תהיה ההצעה הזוכה ההצעה הזולה ביותר מבין ההצעות הכשירות ללא התייחסות לחציון, וזאת בכפוף לתנאים המסמיכים את המזמין לפסול הצעות במקרים מסוימים או שלא לבחור כל הצעה שהיא, הכל כמפורט במסמך זה.

16.3. על אף האמור, במקרה בו ההצעה המועמדת לזכייה בהתאם לאמור בסעיף 16.2 לעיל הוגשה מטעם מציע שאינו בעל ניסיון בביצוע עבודות "תשתיות תחבורתיות", כהגדרתן במכרז זה לעיל, בפרויקטים שהסתיימו, בתחומי העיר ירושלים, במהלך התקופה שמיום 1.1.2018 ועד למועד הגשת ההצעות, בהיקף מצטבר של 50 מיליון ש"ח (ללא מע"מ והצמדות) לפחות, וכן התקיימו כל התנאים הבאים במצטבר:

16.3.1. הוגשה במכרז הצעה אחרת (להלן: "ההצעה האחרת") על ידי מציע שהינו בעל ניסיון כמפורט בסעיף 16.3 רישא לעיל.

16.3.2. הפער בין אחוז ההנחה שצוין בהצעה המועמדת לזכייה בהתאם לאמור בסעיף 16.2 לעיל, לבין אחוז ההנחה שצוין בהצעה האחרת קטן מ-2% (לדוג: אחוז ההנחה

לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים

שהוצע בהצעה המועמדת לזכייה בהתאם לאמור בסעיף 16.2 לעיל עומד על 15.5%, ואחוז ההנחה שהוצע בהצעה האחרת עומד על 13.5% ומעלה, או לחילופין עומד על 17.5% ומטה);

אזי יהא המזמין רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, לבחור כזוכה במכרז את ההצעה האחרת, אשר עונה על שני התנאים המפורטים בסעיפים 16.3.1 ו-16.3.2 לעיל. מובהר, שככל שתהיינה יותר מהצעה אחת אשר תענה על הנדרש בהתאם לאמור לעיל, תינתן עדיפות להצעה הזולה ביותר מבין ההצעות האחרות כאמור.

- **לצורך הוכחת האמור בסעיף זה, על המציע לפרט בנספח 11 האם הוא מחזיק בניסיון כנדרש בסעיף זה לעיל. מובהר, כי הפרויקטים המוצגים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף יכולים להיכלל גם במסגרת הפרויקטים המוצגים לצורך הוכחת האמור בסעיף זה לעיל."**

16.4. המזמין שומר לעצמו את הזכות שלא לקבוע זוכה כלל וכן לבטל את ההליך בכל עת, עד לחתימת הסכם עם הזוכה, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

17. הודעה על זכייה והתקשרות

17.1. הודעה לזוכה תימסר באמצעות דוא"ל ודואר רשום. גם לאחר קביעת הזוכה, רשאי המזמין, לבוא בדברים עם הזוכה, במטרה לתקן או לשפר את הצעתו.

17.2. מציע שייקבע כזוכה יחתום על חוזה ההתקשרות עם המזמין בנוסח החוזה הנהוג אצל המזמין, וזאת בתוך לא יאוחר מעשרה ימים מהמועד בו נשלחה אליו הודעת המזמין בדבר זכייתו, כאמור. עם החתימה על חוזה ההתקשרות כאמור, ימציא הזוכה לידי המזמין אישורי ביטוח או תוספות לפוליסות כמפורט בנספח הביטוח, חתומים ותקפים כנדרש.

17.3. מובהר, כי הערבות שהוגשה במצורף להצעה לא תוחזר לזוכה עד אשר ייחתם על ידו חוזה ההתקשרות ויומצאו כלל האישורים והמסמכים הנדרשים, לרבות מסמכי הביטוח התקפים, כאמור.

17.4. נוסח חוזה ההתקשרות של המזמין מצורף כחלק ממסמכי ההזמנה. בהגשת הצעתו מסכים כל מציע להתקשר עם המזמין בחוזה ההתקשרות בנוסח המצורף, ולא תשמע מצד המציע כל טענה לפיה אינו מכיר את תנאי חוזה ההתקשרות של המזמין או אינו מסכים להתקשר עם המזמין בחוזה בנוסח שצורף למסמכי ההזמנה.

17.5. מציע אשר הצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה באמצעות דוא"ל ודואר רשום. כן תושב למציע, בסמוך לאותו מועד, הערבות שהומצאה על ידו, במצורף להצעתו.

17.6. שני המציעים שדורגו במדרג ההצעות לאחר המציע שנקבע כזוכה במכרז, יהיו "כשיר נוסף" בהתאם לסעיף 22 להלן, וערבותם תוחזק, על פי שיקול דעת מוריה, עד לתום תוקף ההצעה כאמור בסעיף 15 לעיל או עד למועד מוקדם יותר בהתאם לשיקול דעתה של מוריה. מובהר ומודגש כי גם במקרה בו תשיב מוריה לשני המציעים הנ"ל או למציעים אחרים את ערבות המכרז אין בכך כדי לבטל את מעמד הכשיר הנוסף, והכל מבלי לגרוע מזכות המזמין להחליט שלא לבחור בכשיר הנוסף לביצוע העבודה אף במקרה של ביטול ההתקשרות עם הזוכה הראשון.

17.7. מציע אשר הצעתו לא תתקבל, יהיה רשאי לעיין, לאחר קבלת החלטה סופית של ועדת המכרזים בדבר ההצעה הזוכה, במסמכי ההצעה הזוכה ובמסמכים נוספים, בכפוף לתשלום דמי טיפול בבקשתו בסך 500 ש"ח, אשר ישולמו למוריה מראש ובטרם יועמד החומר לעיון המציע כאמור.

17.8. לא יראו את הודעת הזכייה כקיבול הצעת הזוכה לפיה והמסמך המחייב היחיד מבחינת

לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים

המזמין הוא חוזה ההתקשרות אשר ייחתם בין המזמין לבין הזוכה. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל-פה, לא תיצור הסכם מחייב בין הזוכה למזמין ולא תקנה כל טענת השתק או מניעות כלפי המזמין.

17.9. ככל שלא נקבע אחרת במסמכי המכרז, ערבות הביצוע תהיה בהתאם לנדרש בחוזה קבלנים מוריה, כאשר סוג המדד אליו תוצמד ערבות הביצוע יהיה 80% מדד הסלילה והגישור ו-20% מדד תשומות הבנייה ומדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

18. קבלני משנה

18.1. לעניין העסקת קבלני משנה על ידי הזוכה יחולו ההוראות והתנאים הבאים:

18.1.1. תנאי להעסקת כל קבלן משנה בפרויקט על ידי הזוכה, יהיה קבלת אישור המזמין, בהמלצת מנהל הפרויקט, מראש ובכתב להעסקת הקבלן כקבלן משנה בפרויקט לצורך ביצוע העבודות המיועדות לביצוע על ידי אותו קבלן משנה, וזאת מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת במסמכי המכרז.

18.1.2. מנהל הפרויקט יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו, לפסול קבלן משנה אשר הזוכה יבקש להעסיקו בפרויקט, או לדרוש מהקבלן להחליף קבלן משנה אשר כבר מועסק על ידו בפרויקט, הכל לפי שיקול דעתו המוחלט של מנהל הפרויקט ומבלי שיהיה חייב לנמק החלטתו.

18.1.3. מנהל הפרויקט יהיה רשאי שלא לאשר העברת עבודה, מטלה או אחריות מכל סוג שהוא לביצוע על ידי קבלן משנה ולדרוש את ביצוען על ידי הזוכה, וזאת מבלי שיידרש לנמק החלטתו.

18.1.4. הזוכה מתחייב להישמע לכל הוראה כאמור של מנהל הפרויקט ומצהיר כי הביא נוסף זה בחשבון בהגשת הצעתו ולא יבוא אל מוריה בכל טענה, דרישה או תביעה בעניין זה.

18.1.5. לא יהיה בביצוע העבודות על ידי קבלן משנה כדי לגרוע בכל צורה שהיא מאחריות הזוכה.

18.2. בחר הזוכה להתקשר עם קבלן משנה, לצורך ביצוע עבודות כאמור, ימציא הזוכה כתנאי לאישור אותו קבלן משנה את המסמכים המפורטים להלן, בהתייחס לכל אחד מבין קבלני המשנה:

18.2.1. אישורים לפיהם קבלן המשנה הוא תאגיד שהתאגד ורשום כדין בישראל ואשר לא עומדים ותלויים נגדו הליכי חדלות פרעון, לרבות פירוק, הקפאת הליכים או כינוס נכסים.

18.2.2. העתק של תעודת רישום תקפה, המעידה על רישומו של קבלן המשנה, בכל מרשם הנדרש על פי כל דין בצירוף אישור מעורך דינו של קבלן המשנה המאשר את רישומו כדין של קבלן המשנה.

18.2.3. כל המסמכים והמידע הנדרשים לפי מסמך זה או כפי שיידרש על ידי מנהל הפרויקט ולהנחת דעתו, בקשר עם הניסיון המקצועי וסיווג המתאים של קבלן המשנה לעבודות על פי מסמכי מכרז זה, אותן הוא מיועד לבצע.

18.2.4. הצהרה בכתב מטעם קבלן המשנה לפיה ברור לו כי ההתקשרות, על פי מכרז זה, תהיה עם הזוכה ולא יהיה קשר חוזי ישיר בינו לבין מוריה ולא תהיה לו כל טענה או תביעה כלפי מוריה; אחריות קבלן המשנה תהיה ביחד ולחוד כלפי מוריה והזוכה, וזאת מבלי להטיל על מוריה כל אחריות או חבות כלפי קבלן המשנה.

לעניין זה יהיה החוזה שבין הזוכה לקבלן המשנה חוזה לטובת צד ג' - מוריה.

מודגש כי על הזוכה יהיה להמציא את המידע והמסמכים כאמור לעיל לגבי כל קבלן משנה קודם וכתנאי לאישור קבלן המשנה.

18.3. מודגש למען הסר ספק כי הדרישות המפורטות בסעיף זה יחולו גם לגבי החלפת קבלני המשנה, וזאת, למען הסר ספק, מבלי שיהיה באמור כדי לחייב את מוריה או מנהל הפרויקט להסכים להחלפת מי מקבלני המשנה.

18.4. לפי בקשת מנהל הפרויקט ימציא הזוכה כל מסמך, נתון, אישור או תעודה שיידרשו לצורך הוכחת עמידת קבלני המשנה בתנאים כאמור.

18.5. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, תשומת לב המציעים כי בהגשת הצעתם הם מצהירים כי יש באפשרותם לבצע את העבודות בביצוע עצמי, וכי הם מודעים לכך שלמזמין שיקול דעת בלעדי שלא לאשר, מכל סיבה שהיא, העברה של הפרויקט כולו לביצוע על ידי קבלן/קבלן משנה שאינו הזוכה ("מכירת מכרז"). בהתאם לאמור, ולמען הסר ספק, מובהר כי המזמין רשאי לחייב את הזוכה לבצע את הפרויקט בביצוע עצמי, ולראות בהימנעותו מכך כאי-עמידה בהתחייבויותיו לביצוע הפרויקט לפי המכרז והחוזה, על כל המשתמע מכך לרבות פסילת ההצעה ומימוש הערבות של הזוכה. על המציעים לקחת את האמור בחשבון במסגרת הגשת הצעתם, והם מוותרים מראש על כל טענה בעניין זה.

19. ביטול זכייה

19.1. בכל אחד מהמקרים הבאים, יהיה המזמין רשאי לבטל את זכייתו של מציע שהוכרז כמי שהצעתו נבחרה:

19.1.1. כאשר המציע שהוכרז כזוכה לא עמד בהתחייבויותיו על-פי מסמכי ההזמנה, ובכלל זה גם התחייבותו לחתום בתוך 10 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה על חוזה ההתקשרות ולהמציא לידי המזמין בתוך המועד האמור אישורי ביטוח או תוספות לפוליסות חתומים ותקפים.

19.1.2. כאשר יש בידי המזמין הוכחות, להנחת דעתו, כי המציע או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה.

19.1.3. המציע או מי ממנהליו הורשעו בערכאה כל שהיא בעבירה על פי איזה מסעיפים הבאים עפ"י חוק העונשין, התשל"ז-1977: 383, 330, 304, 300, 291-290, 425-422 בחמש השנים האחרונות.

19.1.4. התברר למזמין כי הצהרה שמסר המציע במסגרת הצעתו אינה נכונה או שהמציע לא גילה למזמין עובדה מהותית שיש בה, לדעת המזמין, כדי להשפיע על ההחלטה לבחור במציע כזוכה.

19.1.5. התרחש אירוע, אשר לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, יש בו כדי להשפיע באופן מהותי על היכולת הפיננסית או המקצועית של המציע לבצע את העבודות, כולן או חלקן. לעניין סעיף זה ייחשבו ל"אירוע", בין היתר, גם המקרים הבאים:

19.1.5.1. ניתנו צו כינוס נכסים או צו פירוק או צו הקפאת הליכים נגד המציע, אשר לא בוטלו בתוך ששים ימים ממועד נתינתם.

19.1.5.2. הוטלו עיקולים (זמניים או קבועים, בבימ"ש או בלשכת ההוצאה לפועל) על נכסי המציע (כולם או חלקם), אשר לא הוסרו בתוך ששים יום ממועד הטלתם.

19.1.5.3. ניתנו צו כינוס נכסים או צו למינוי נאמן במסגרת הליך של פשיטת

רגל נגד מי מבעלי המניות במציע, אשר לא הוסרו בתוך ששים ימים ממועד נתינתו.

19.1.5.4. בוצעה העברה של 25% או יותר ממניות המציע, וזאת ללא הסכמה, מראש ובכתב, של המזמין.

19.1.5.5. נשללה מהמציע הסמכה, תעודה, דירוג, רישיון או כיו"ב הרלוונטיים לביצוע העבודות נשוא המכרז.

19.2. במקרה של ביטול זכייה, כאמור לעיל, יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות שמסר המציע במצורף להצעתו, כל זאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר אשר המזמין זכאי לו, במקרה כאמור, על פי כל דין. סכום הערבות ישמש כפיצוי מוסכם ומוערך מראש לכיסוי נזקי המזמין, ללא צורך בהוכחת נזק.

20. ביטול ההזמנה או הזכייה או שינוי בהיקף ההתקשרות

20.1. מובהר בזה למשתתפים, במפורש, כי ביצוע הפרויקט והעבודות נשוא פניה זו מותנים בעמידה קפדנית ביעדי תקציב שנקבעו לו. לפיכך, שומר המזמין לעצמו את הזכות לבטל את הפניה במסגרת הזמנה זו או את הזכייה, במקרה בו יבוטל האישור התקציבי לפרויקט או במקרה שבו ההצעות שהוגשו תחרוגנה מן האומדן לביצוע העבודות בפרויקט.

20.2. מבלי לגרוע מסמכותו, כאמור לעיל, יהיה המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו, להחליט על צמצום היקף העבודות הנדרש או על חלוקת הביצוע לשלבים, לרבות לעניין הוצאת ביטוח בשלבים או בחלקים נפרדים ביחס לשלבים או לחלקים שונים של הפרויקט, הכול על מנת לעמוד בהיקף התקציבי המאושר ובכפוף לשיקול דעת המזמין.

20.3. סמכות המזמין, כאמור לעיל, תהיה שמורה גם לאחר שנחתם חוזה התקשרות עם המציע שהצעתו נבחרה כהצעה הזוכה. ככל שהקיצור כאמור יבוצע לאחר חתימת חוזה ההתקשרות, יבוצעו הפעולות כאמור בהתאם ובכפוף לאמור בחוזה ההתקשרות.

20.4. בכל מקרה של קבלת החלטה, על פי סעיף זה (לפי כל אחד מסעיפי המשנה שבו), לא תהיינה למי מהמשתתפים טענות או תביעות כלשהן כלפי המזמין, בקשר עם קבלת החלטה כאמור. בהגשת הצעתם מצהירים המציעים, כי ברור להם שתנאי זה הוא תנאי יסודי להגשת ההצעות, והם מאשרים את הסכמתם לתנאי זה מראש.

21. הודעות

הודעות ישלחו בדוא"ל או בדואר רשום, בהתאם לפרטים שיימסרו על ידי המציע במסגרת הגשת ההצעה המקוונת. הודעה שנשלחה בדוא"ל תיחשב כאילו הגיעה ליעדה בתוך 24 שעות ממועד שליחתה, והודעה שנשלחה בדואר רשום תיחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 48 שעות ממועד שליחתה.

22. כשיר נוסף

22.1. מובהר כי עם בחירת ההצעה הזוכה במכרז, שני המציעים שדורגו במדרג ההצעות לאחר המציע שנקבע כזוכה במכרז, יהוו "כשיר נוסף", כאשר הצעת הכשיר הנוסף במכרז תמשיך להיות תקפה ומחייבת לכל דבר ועניין, וכן חתימתו על ההסכם (כחלק מהצעתו) וכלל התחייבויותיו במכרז ימשיכו להיות תקפים ויחייבו אותו לכל דבר ועניין עד לתום תוקף ההצעה כאמור בסעיף 15 לעיל (להלן: "כשיר נוסף").

22.2. מבלי לגרוע מזכויותיה על פי כל דין, מוריה שומרת לעצמה את הזכות לפנות אל הכשיר הנוסף שדורג במדרג ההצעות לאחר המציע שהוכרז כזוכה במכרז, על מנת שישפק את השירותים על פי הצעתו, וזאת במקרה שהמציע הזוכה אינו עומד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז או ההסכם, וכן במקרה בו מוריה תהיה מעוניינת בקבלת השירותים נשוא המכרז מגורם נוסף,

ולמשתתפים לא תהא כל טענה או תביעה בקשר לכך.

- 22.3. בחרה מוריה לפעול לביצוע הפרויקט באמצעות כשיר נוסף, תודיע מוריה לכשיר הנוסף על כוונתה להפעילו לביצוע העבודות מושא המכרז, והכשיר הנוסף יהא מחויב לפעול בהתאם להוראות החלות על הזוכה במכרז ולמלא את כלל התחייבויותיו כזוכה במכרז, כשלעניין זה יראו במועד פניית מוריה על פי סעיף זה כמועד הודעת הזכייה. לכשיר הנוסף תינתן שהות של 7 ימים ממועד פניית מוריה להודיע למוריה על קבלת הצעתה. לא עשה כן הכשיר הנוסף, או שהשיב בשלילה, תהא רשאית מוריה לפנות למציע שדורג במדרג ההצעות במקום שלאחר הכשיר הנוסף וכן הלאה.
- 22.4. בכל מקרה בו הכשיר הנוסף ישיב בשלילה להודעת מוריה על הפעלתו או לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי הוראות המכרז, תהא מוריה רשאית, מבלי לגרוע מיתר זכויותיה, לחלט את הערבות המצויה בידה (ככל שמצויה בידה ביחס לשני המציעים שדורגו במדרג ההצעות לאחר המציע שנקבע כזוכה בהתאם לסעיף 17.6 לעיל) ו/או לפעול על מנת לממש את זכויותיה בכל דרך אחרת ו/או להכריז על "ניסיון רע" של מוריה עם המציע בהתאם לסעיף 23.3 להלן.
- 22.5. מימוש הזכות לפי סעיף זה יהא לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של מוריה, ולמשתתפים ולא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז עקב ביטול זכייתו של מציע זוכה ו/או ביטול הסכם ההתקשרות עם מציע זוכה.
- 22.6. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של מוריה לפעול בכל דרך חוקית אחרת במקרה זה, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור, לבצע הליך חדש לבחירת זוכה למתן השירותים. אין בבחירת כשיר נוסף או בכריתת הסכם עמו כדי לפגוע בכל זכות או טענה שתעמודנה למוריה כנגד הזוכה במקרה כאמור.

23. זכויות המזמין

- 23.1. המזמין רשאי לא להתחשב כלל בהצעה מסוימת, בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי מסמכי ההזמנה, באופן שלדעת המזמין מונע הערכתה של ההצעה כדבעי.
- 23.2. המזמין רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לפסול הצעה של מציע, בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 23.2.1. המציע או מי ממנהליו הורשעו בערכאה כל שהיא בעבירה על פי איזה מסעיפים הבאים עפ"י חוק העונשין, תשל"ז-1977: 1977, 383, 330, 304, 300, 291-290, 425-422 בחמש השנים האחרונות.
- 23.2.2. המחירים הנקובים בהצעה אינם סבירים או נמוכים באופן משמעותי מאומדן המזמין לביצוע העבודות או הנם לדעת המזמין פרי של תכסיסנות.
- 23.2.3. המזמין הגיע למסקנה כי בפועל, המציע שהגיש את ההצעה לא יוכל לקיים את ההתחייבויות נשוא הבקשה להצעות כנדרש.
- 23.2.4. כאשר יש בידי המזמין הוכחות, להנחת דעתו, כי המציע או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה.
- 23.2.5. כאשר התברר למזמין כי הצהרה שמסר המציע אינה נכונה או שהמציע לא גילה למזמין עובדה מהותית שיש בה, לדעת המזמין, כדי להשפיע על ההחלטה להכריז על המציע כזוכה, לרבות בעניין ניגוד עניינים בו מצוי המציע בקשר עם הפרויקט נשוא המכרז.
- 23.2.6. כאשר התרחש אירוע, אשר לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, יש בו כדי להשפיע באופן מהותי על היכולת הפיננסית או המקצועית של המציע לבצע את העבודות,

לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים

כולן או חלקן. לעניין סעיף זה ייחשבו ל"אירוע" כאמור, בין היתר, גם המקרים הבאים:

23.2.6.1. ניתנו צו כינוס נכסים או צו פירוק או צו הקפאת הליכים נגד המציע, אשר לא בוטלו בתוך ששים ימים ממועד נתינתם;

23.2.6.2. הוטלו עיקולים (זמניים או קבועים, בבימ"ש או בלשכת ההוצאה לפועל) על נכסי המציע (כולם או חלקם), אשר לא הוסרו בתוך ששים יום ממועד הטלתם;

23.2.6.3. ניתנו צו כינוס נכסים או צו למינוי נאמן במסגרת הליך של פשיטת רגל נגד מי מבעלי המניות במציע, אשר לא הוסרו בתוך ששים ימים ממועד נתינתו.

23.2.6.4. בוצעה העברה של 25% או יותר ממניות המציע, וזאת ללא הסכמה, מראש ובכתב, של המזמין.

23.2.6.5. נשללה מהמציע הסמכה, תעודה, דירוג, רישיון או כו"ב הרלוונטיים לביצוע העבודות נשוא המכרז.

23.3. מבלי לפגוע בכל זכות אחרת העומדת לה, מוריה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, שלא למסור את השירותים מושא מכרז זה למציע אשר הצעתו מיועדת להיות ההצעה הזוכה בהתאם להוראות המכרז, וזאת בין היתר עקב ניסיון רע שהיה למוריה או למזמין העבודה ממוריה, עם המציע - לרבות בפרויקט שבהליכי ביצוע או שהסתיים זה מכבר - בתקופה שמיום 1.1.2018 ועד למועד הגשת ההצעות. לעניין סעיף זה - ניסיון רע כולל, בין היתר: אי עמידה מצד המציע בהתחייבויות, כולל בקשר ללוחות זמנים, טיב ואיכות העבודה, תביעות בלתי סבירות, עבודה בלתי רציפה, הפסקות עבודה אשר לא אושרו על ידי מוריה, הפרה של חוזה או הוראות הדין במהלך ביצוע עבודה, או כל עניין משמעותי אחר. מוריה תהא רשאית להתחשב לשם כך בדירוג המציע וביצועיו בפרויקטים קודמים, כפי המבוצע על-ידי מעת לעת.

23.4. המזמין אינו מתחייב לקבוע את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא כזוכה, יהא מספר המציעים אשר יהא. המזמין שומר לעצמו את הזכות שלא לקבוע זוכה כלל וכן לבטל את ההליך בכל עת, עד לחתימת הסכם עם הזוכה, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין, מבלי שתהא למי מהמציעים כל זכות או רשות לערער על שיקולי המזמין או לטעון כנגדם.

23.5. המזמין יהיה רשאי לדרוש מהמציעים פרטים נוספים, הבהרות או השלמות נוספות לשיעור רצונו המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליו, כאמור.

23.6. מובהר בזה, כי בכל מקרה בו מציע לא יזכה או זכייתו תבוטל בשל פגם יסודי שנפל בהחלטת מוריה על הזוכה או בשל פגם יסודי שנפל בהליכי הבקשה להצעות, לא יהיה אותו מציע זכאי לקבל מאת המזמין פיצוי כלשהוא, למעט החזר הוצאות ישירות שהוציא לשם רכישת מסמכי ההזמנה והעמדת הערבות.

23.7. בכל מקרה בו יקבע בית משפט מוסמך, כי זכייתו של מציע היא תוצאה של פגם בהחלטת המזמין או בהליכי ההזמנה או ההתקשרות, יפסיק אותו מציע מיד את עבודתו על פי החוזה שנחתם עמו. במקרה כאמור, ישלם המזמין למציע, אך ורק את התמורה בגין העבודות שבוצעו על ידו, עד למועד הפסקת העבודה, כאמור, ומעבר לכך לא יהיה המציע זכאי לכל פיצוי נוסף, לרבות בגין אובדני רווחים, אובדן הזדמנויות עסקיות וכיו"ב.

23.8. המזמין רשאי, על פי שיקול דעתו, לדון עם מציעים בפרטי הצעתם, לבקש הבהרות לגבי

לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים

הצעות מציעים שונים ולבקש מהמציעים, בין אם מדובר במציע בודד ובין אם מדובר במספר מציעים (לרבות עם חלק מהמציעים בלבד), לתקן או לשפר את הצעותיהם, בין בשלב אחד ובין במספר שלבים בין לפני בחירת זוכה ובין לאחר מכן, וכן להודיע על הליך Best & Final. סדרי הדיון ורשימת המציעים עימם יתקיימו מגעים או ינוהלו דיונים כאמור יקבעו על ידי המזמין. המזמין יודיע למציעים או לחלקם, לפי העניין, על המועד האחרון להגשת הצעה מתוקנת או משופרת, אם וכאשר הוא ימצא לנכון לקבוע הליך כאמור. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של המזמין כדי לחייב את המזמין לנהל משא ומתן כאמור או כדי לאפשר למציעים להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי ההליך, או כדי לאפשר למציע לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.

23.9. המזמין יהיה רשאי לקבוע כי זכייה תהא מותנית בתנאים שעל המציע שהצעתו נבחרה לבטל את זכייתו וכן יהיה הוא רשאי - אך לא חייב - להודיע לכשיר הנוסף, אם יהא לקיימם במועדים ובאופן שיקבע המזמין. במקרה זה תיחשב הזכייה כזכייה מותנית עד למילוי התנאים לשביעות רצון המזמין. לא עמד הזוכה בתנאים לשביעות רצון המזמין, רשאי המזמין נקבע כזה, על זכייתו.

23.10. המציע חייב לעדכן את המזמין בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר למזמין, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו להליך ועד למועד פרסום החלטת המזמין בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה - עד לחתימה על חוזה ההתקשרות עמו.

23.11. מובהר בזאת, כי כל מסמכי בקשה זו הנם רכוש של המזמין, הם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה ועליו להחזירם למזמין עד לתאריך הגשת הצעות, בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש. המציע אינו רשאי בכל מקרה, להעתיק את מסמכי ההזמנה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת לבד מהגשת הצעתו למזמין.

24. מכרז ממוכן (מקוון)

24.1. הגשת הצעות במכרז זה תיעשה באמצעות המערכת הממוכנת של חברת "דקל" בלבד, וכמפורט ב**נספח 9** ולהלן. הצעות אשר יוגשו בכל דרך אחרת – תפסלנה על הסף, אלא אם כן תקבע מוריה אחרת על פי שיקול דעתה הבלעדי.

24.2. כמפורט בהרחבה ב**נספח 9**, מציעים המעוניינים להגיש הצעה במכרז, נדרשים להירשם מראש במערכת הממוכנת, באמצעות אתר דקל למכרזים מקוונים <https://bids.dekel.co.il/moriah> או על ידי לחיצה על הקישור במודעת המכרז שבאתר מוריה בכתובת www.moriah.co.il, יש למלא את הפרטים הנדרשים ולשלוח את בקשת הרישום לא יאוחר מ-48 שעות טרם המועד האחרון להגשת הצעות. מומלץ לבצע את הרישום טרם המועד האחרון לשאלת שאלות הבהרה על-מנת להגיש שאלות הבהרה (ככל הנדרש), באמצעות המערכת הממוכנת.

24.3. לאחר ביצוע הרישום יקבל המציע לכתובת הדוא"ל אשר הוזנה במסגרת הרישום למערכת הממוכנת, אישור על ביצוע הרישום עם פרטי כניסה למערכת. המציעים נדרשים לשמור אישור זה להמשך מעקב ובקרה.

24.4. ככל שלא התקבל אישור לרישום, על המציע ליצור קשר עם חברת "דקל" בטלפון מס' 04-8145400 שלוחה 1 או במייל: service@dekel.co.il ולוודא כי בקשת הרישום התקבלה. באחריותו הבלעדית של כל מציע לוודא מראש כי הרישום בוצע כהלכה, וכי ניתנה לו גישה למערכת הממוכנת לשם השתתפותו בהליך.

24.5. המציע מוותר בזאת מראש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה כלפי מוריה, חברת דקל או מי מטעמן בדבר היעדר אפשרות להגיש שאלות הבהרה או להגיש הצעתו במועד באמצעות המערכת הממוכנת כאמור.

לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים

24.6. מובהר כי רק מציע שביצע רישום למכרז והצטייד באמצעי הזיהוי כנדרש יהיה רשאי להשתתף בהליך זה ולהגיש הצעתו במכרז. לא תתקבל כל טענה או דרישה או תביעה לפיה נמנע מהמציע להגיש את שאלותיו או הצעתו במועד מכל סיבה שהיא לרבות בשל תקלה טכנית, היעדר חיבור אינטרנטי מתאים או חוסר זמינות של חברת דקל בעת הרישום למכרז.

25. מסמכים

להלן פירוט המסמכים המצורפים להזמנה לקבלת הצעות ומהווים ביחד את מסמכי ההזמנה (לעיל ולהלן: "מסמכי ההזמנה"): :

- 25.1. מסמך 1: חלק כללי זה - הזמנה לקבלת הצעות + נספחים :
- 25.1.1. נספח 1 - אישור עו"ד או רואה חשבון בהתאם לתנאי סף 7.1.
- 25.1.2. נספח 2א - נוסח להוכחת ניסיון בהתאם לתנאי סף 7.3.
- 25.1.3. נספח 2ב - נוסח להוכחת ניסיון בהתאם לתנאי סף 7.4.
- 25.1.4. נספח 3א - נוסח להוכחת ניסיון בהתאם לתנאי סף 7.5.
- 25.1.5. נספח 3ב - נוסח התחייבות לצורך תנאי סף 7.5 ו-7.6 (קבלן משנה).
- 25.1.6. נספח 3ג - נוסח להוכחת ניסיון בהתאם לתנאי סף 7.6.
- 25.1.7. נספח 4א - הצהרת מציע בדבר נתונים כספיים בהתאם לתנאי סף 7.8-7.9.
- 25.1.8. נספח 4ב - הצהרת רו"ח בהתאם לתנאי סף 7.8-7.9.
- 25.1.9. נספח 5 - נוסח ערבות המכרז בהתאם לתנאי סף 7.10.
- 25.1.10. נספח 6 - תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים בהתאם לתנאי סף **שגיאה!** מקור ההפניה לא נמצא.7.11.
- 25.1.11. נספח 7א - תצהיר עיון בתכניות המכרז.
- 25.1.12. נספח 7ב - רשימת תכניות המכרז.
- 25.1.13. נספח 8 - נספח ביטוח.
- 25.1.14. נספח 9 - מדריך השימוש במערכת המכרזים הממוכנת.
- 25.1.15. נספח 10 - הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים.
- 25.1.16. נספח 11 - נוסח להוכחת ניסיון בהתאם לסעיף 16.3.
- 25.1.17. נספח 12 - פרטי המציע.
- במקרה של סתירה בין האמור במסמך זה לבין האמור במסמך ב' יגבר האמור במסמך זה בכל הנוגע להליך המכרזי ואילו לעניין הביצוע של העבודות יהיו עדיפות הוראות מסמך ב' (אלא אם כן שונו במפורש במסגרת מסמך זה).
- 25.2. מסמך א': ההצעה.
- 25.3. מסמך ב': חוזה קבלנים מוריה.
- 25.4. מסמך ג'-1: תנאים כלליים מיוחדים (מוקדמות), על נספחיו.
- 25.5. מסמך ג'-2: מפרט טכני מיוחד, על נספחיו.

לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים

25.6. מסמך ד': כתב כמויות.

25.7. מסמך ה': מערכת התוכניות.

25.8. מסמך ז': דו"ח קרקע.

חלק ממסמכי המכרז אינם מצורפים בפועל למסמכי ההזמנה אולם הם יצורפו כחלק ממסמכי החוזה בדרך של אימוץ ובהגשת הצעתו מצהיר כל מציע כי הוא מכיר מסמכים אלו ובקיא באמור בהם ולא תישמע מצידו כל טענה, דרישה או תביעה המבוססת על אי הכרות של הוראות המסמכים האמורים.

בכבוד רב,

מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ

נספח 1 - אישור עו"ד / רואה חשבון בהתאם לתנאי סף 7.1

לכבוד

מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ

רח' הלני המלכה 9

ירושלים

שלום רב,

הנדון: מכרז פומבי (מקוון) מס' 100/2023 לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים

כעו"ד/רו"ח של המציע _____ במכרז שבנדון, הריני לאשר כי לפי מיטב ידיעתי ובדיקתי, התאגיד רשום כדין בישראל וכי לא תלויים ועומדים נגדו הליכי חדלות פירעון, לרבות פירוק, הקפאת הליכים או כינוס נכסים.

תאריך: _____

בכבוד רב,

חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

נספח 2א - נוסח להוכחת ניסיון בהתאם לתנאי סף 7.3

[יש למלא טופס נפרד לכל פרויקט אשר מוצג על ידי המציע להוכחת עמידתו בתנאי הסף]

<p>שם המציע: _____</p> <p>שם הפרויקט: _____</p> <p>שם מזמין העבודה: _____</p>
<p>תיאור כללי של הפרויקט שבוצע על ידי המציע (יש לפרט את העבודות שבוצעו):</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>
<ul style="list-style-type: none"> ○ מועד תחילת ביצוע הפרויקט (dd/mm/yy): _____ ○ מועד סיום הפרויקט (dd/mm/yy): _____ ○ ההיקף הכספי (ללא מע"מ והצמדה) של הפרויקט, בתקופה שמיום 1.1.2019 ועד לסיומו: _____ ○ האם הפרויקט הינו מסוג "תשתיות תחבורתיות" כהגדרתו להלן*: _____ (יש לציין כן/לא) <p>למילים "תשתיות תחבורתיות" תהיה המשמעות הבאה: פרויקט לביצוע עבודות כבישים, גישור, מחלפים, מסלול המראה ונחיתה, עבודות תשתית למסילות רכבת, או כל עבודה אחרת שתאושר על ידי המזמין ככה, טרם הגשת ההצעות (די באחת מהחלופות בסעיף זה). למען הסר ספק מובהר, כי עבודות עפר, תשתיות ופיתוח שבוצעו במסגרת אחת העבודות המצוינות בהגדרה זו וכן פרויקטים לפיתוח שכונות שכללו ביצוע עבודות כבישים נכללים בהגדרת "תשתיות תחבורתיות", אולם פרויקטים לביצוע שצ"פים, פרויקטים לפריצת דרכי עפר, פרויקטים לביצוע הטלאות וריבוד כבישים וכן פרויקטים לאחזקת כבישים - אינם נכללים בהגדרת "תשתיות תחבורתיות".</p>
<p align="center">אישור המציע לגבי נכונות הפרטים שלעיל:</p> <p>שם מלא: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____</p>
<p align="center">אישור מזמין העבודה/מנהל הפרויקט מטעם מזמין העבודה לגבי נכונות הפרטים שלעיל:</p> <p>שם מלא: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____ טל': _____</p> <p>לחלופין, כמפורט בסעיף, באפשרות המציע להוכיח עמידתו בתנאי הסף באמצעות העתקי חשבונות סופיים חתומים על ידי נציג מטעם מזמין אותן עבודות או מטעם מנהל הפרויקט, או כל מסמך אחר להנחת דעתו של מנהל הפרויקט, שיש בו כדי להעיד על ביצוע העבודות כאמור.</p>

נספח 2ב - נוסח להוכחת ניסיון בהתאם לתנאי סף 7.4

[יש למלא טופס נפרד לכל פרויקט אשר מוצג על ידי המציע להוכחת עמידתו בתנאי הסף]

<p>שם המציע: _____</p> <p>שם הפרויקט: _____</p> <p>שם מזמין העבודה: _____</p>
<p>תיאור כללי של הפרויקט שבוצע על ידי המציע (יש לפרט את העבודות שבוצעו):</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>
<ul style="list-style-type: none"> ○ מועד תחילת ביצוע הפרויקט (dd/mm/yy): _____ ○ מועד סיום הפרויקט (dd/mm/yy): _____ ○ ההיקף הכספי (ללא מע"מ והצמדה) של הפרויקט, בתקופה שמיום 1.1.2019 ועד לסיומו: _____ ○ האם הפרויקט הינו מסוג "תשתיות תחבורתיות במרקם עירוני פעיל" כהגדרתו להלן: _____ (יש לציין כן/לא) <p>למילים "פרויקט תשתיות תחבורתיות במרקם עירוני פעיל" תהיה המשמעות הבאה: פרויקט "תשתיות תחבורתיות" כהגדרתו בסעיף 7.3 לעיל, אשר בוצע בציר תנועה בתחום שיפוט של רשות עירונית הכולל לפחות שני נתיבי תנועה לכל כיוון, וכן בוצעו במסגרת הפרויקט הסדרי תנועה ועריכת תיאומים מול משטרת ישראל, רשויות וגורמי תשתית; כן תיחשב כעונה להגדרה כל עבודה אחרת שתאושר על ידי המזמין ככזו, טרם הגשת ההצעות (די באחת מהחלופות בסעיף זה).</p>
<p align="center"><u>אישור המציע לגבי נכונות הפרטים שלעיל:</u></p> <p>שם מלא: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____</p>
<p align="center"><u>אישור מזמין העבודה/מנהל הפרויקט מטעם מזמין העבודה לגבי נכונות הפרטים שלעיל:</u></p> <p>שם מלא: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____ טל': _____</p> <p>לחלופין, כמפורט בסעיף, באפשרות המציע להוכיח עמידתו בתנאי הסף באמצעות העתקי חשבונות סופיים חתומים על ידי נציג מטעם מזמין אותן עבודות או מטעם מנהל הפרויקט, או כל מסמך אחר להנחת דעתו של מנהל הפרויקט, שיש בו כדי להעיד על ביצוע העבודות כאמור.</p>

נספח 3א- נוסח להוכחת ניסיון בהתאם לתנאי סף 7.5

[יש למלא טופס נפרד לכל פרויקט אשר מוצג על ידי המציע להוכחת עמידתו בתנאי הסף]

<p>שם המציע/קבלן המשנה אשר ביצע את העבודות: _____ שם הפרויקט: _____</p> <p>שם מזמין העבודה: _____</p>
<p>תיאור כללי של הפרויקט במסגרתו בוצעו "עבודות דחיקה" כהגדרתן במכרז:</p> <p>_____</p> <p>_____</p>
<p>○ מועד תחילת ביצוע הפרויקט (dd/mm/yy): _____ מועד סיום ביצוע הפרויקט (dd/mm/yy): _____</p> <p>○ האם הפרויקט כלל ביצוע "עבודות דחיקה" כהגדרתן במכרז? (כן/לא): _____</p> <p>למילים "עבודות דחיקה" תהיה המשמעות הבאה: עבודות דחיקת צנרת תת קרקעית, המשמשת לביוב/ניקוז/מים/ תיעול באמצעות מכונת דחיקה.</p> <p>○ יש לסמן ב√ את הרכיבים שנכללו במסגרת ביצוע העבודות ולפרט:</p> <p><input type="checkbox"/> דחיקת צינור שקוטרו החיצוני הינו לפחות 2 מטרים, כאשר הדחיקה בוצעה לאורך של לפחות 450 מטרים רציפים בין שני פירים; פירוט: _____</p> <p>הקוטר החיצוני של הצינור (במטרים): _____</p> <p>אורך הדחיקה (במטרים): _____</p> <p><input type="checkbox"/> דחיקת צינור שקוטרו החיצוני הינו לפחות 1.5 מטרים, כאשר הדחיקה בוצעה ברדיוס של 600 מטר ומטה, ולאורך של 75 מטר לפחות. פירוט: _____</p> <p>הקוטר החיצוני של הצינור (במטרים): _____</p> <p>רדיוס הדחיקה (במטרים): _____</p> <p>אורך הדחיקה (במטרים): _____</p> <p>מובהר כי ניתן להציג פרויקט אחד אשר כלל את שני הרכיבים שבמסגרת סעיפים 7.4.1-7.4.2 לעיל או להציג שני פרויקטים נפרדים אשר כל אחד כלל רכיב אחד בלבד (במידה ומוצגים 2 פרויקטים אזי יש להגיש טופס 3א נפרד לכל פרויקט).</p>
<p>אישור המציע לגבי נכונות הפרטים שלעיל:</p> <p>שם מלא: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____</p>

אישור מזמין העבודה/מנהל הפרויקט מטעם מזמין העבודה לגבי נכונות הפרטים שלעיל:

שם מלא: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____ טל': _____

לחלופין, כמפורט בסעיף, באפשרות המציע להוכיח עמידתו בתנאי הסף באמצעות העתקי חשבונות סופיים חתומים על ידי נציג מטעם מזמין אותן עבודות או מטעם מנהל הפרויקט מטעם המזמין, או כל מסמך אחר להנחת דעתו של מנהל הפרויקט, שיש בו כדי להעיד על ביצוע העבודות כאמור.

***יש לצרף תוכניות תנוחה + חתך של הדחיקה שבוצעה**

נספח 33 - נוסח התחייבות בהתאם לתנאי סף 7.5

[יש למלא על ידי המציע וקבלן המשנה המוצע]

לכבוד

מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, בעל תפקיד _____ אצל המציע
_____ (להלן: "המציע");

וכן:

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, בעל תפקיד _____ אצל קבלן המשנה
_____ (להלן: "קבלן המשנה");

מצהירים ומתחייבים בזאת כלפי המזמין, ביחד ולחוד, כדלקמן:

1. הצדדים הח"מ מתחייבים כי קבלן המשנה ומפעיל מכונת הקידוח המוצג מטעמו ישמשו כקבלן משנה מטעם המציע לביצוע עבודות דחיקת הניקוז הכלולות במכרז.
2. ידוע למציע ולקבלן המשנה, כי התחייבות זו הנה התחייבות יסודית, המהווה תנאי סף במכרז.

ולראיה באנו על החתום:

_____ חתימה וחתימת המציע
_____ חתימה וחתימת קבלן המשנה
_____ תאריך

נספח 3ג - נוסח להוכחת ניסיון בהתאם לתנאי סף 7.6

[יש למלא טופס נפרד לכל פרויקט אשר מוצג על ידי המציע להוכחת עמידתו בתנאי הסף]

<p>שם מפעיל מכונת הקידוח: _____ חברה: _____ שם הפרויקט: _____</p> <p>שם מזמין העבודה: _____</p>
<p>תיאור כללי של הפרויקט במסגרתו בוצעו "עבודות הדחיקה" כהגדרתן במכרז:</p> <p>_____</p> <p>_____</p>
<ul style="list-style-type: none"> ○ מועד תחילת ביצוע הפרויקט (dd/mm/yy): _____ ○ מועד סיום ביצוע הפרויקט (dd/mm/yy): _____ ○ האם הפרויקט כלל ביצוע "עבודות דחיקה" כהגדרתן להלן: (כן/לא): _____ <p>למילים "עבודות דחיקה" תהיה המשמעות הבאה: עבודות דחיקת צנרת תת קרקעית, המשמשת לביוב/ניקוז/מים/ תיעול באמצעות מכונת דחיקה.</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ רדיוס הדחיקה: _____
<p align="center"><u>אישור המציע לגבי נכונות הפרטים שלעיל:</u></p> <p>שם מלא: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____</p>
<p align="center"><u>אישור מזמין העבודה/מנהל הפרויקט מטעם מזמין העבודה לגבי נכונות הפרטים שלעיל:</u></p> <p>שם מלא: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____ טל': _____</p> <p>לחלופין, כמפורט בסעיף, באפשרות המציע להוכיח עמידתו בתנאי הסף באמצעות העתקי חשבונות סופיים חתומים על ידי נציג מטעם מזמין אותן עבודות או מטעם מנהל הפרויקט מטעם המזמין, או כל מסמך אחר להנחת דעתו של מנהל הפרויקט, שיש בו כדי להעיד על ביצוע העבודות כאמור.</p>

***יש לצרף תוכניות תנוחה + חתך של הדחיקה שבוצעה**

נספח 4א - הצהרת מציע בדבר נתונים כספיים בהתאם לתנאי סף 7.8-7.9

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות שמשפרה _____, מצהיר/ה כדלקמן:

1. אני מנהלת של _____ ח.פ. _____ ("המציע") ומוסמך/כת ליתן מטעמו הצהרה זו במסגרת מכרז פומבי (מקוון) מס' 100/2023 לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים.

2. להלן פירוט הנתונים הכספיים של המציע בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים (המאוחדים), ככל שרלוונטי לשנים _____, באלפי ש"ח.

[על המציע לעמוד באחת מבין הדרישות החלופיות שבתנאי סף 7.8 (שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא 7.8.1 או 7.8.2), וכן באחת מבין הדרישות החלופיות שבתנאי סף 7.9 (שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא 7.9.1 או 7.9.2)]

חישוב ממוצע	שנת	שנת	שנת	תנאי סף	
	(t)	(t - 1)	(t - 2)		
מחזור ההכנסות השנתי הממוצע. תוצאה: _____	_____	_____	_____	מחזור ההכנסות השנתי	7.7
הון עצמי / סך הנכסים תוצאה: _____	_____	(לא למילוי)	(לא למילוי)	הון עצמי	שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. א.
	_____	(לא למילוי)	(לא למילוי)	סך הנכסים	
ממוצע הון עצמי:	_____	_____	_____	הון עצמי	שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. א.
ממוצע סך הנכסים:	_____	_____	_____	סך הנכסים	
ממוצע הון עצמי / ממוצע סך הנכסים תוצאה: _____	(לא למילוי)	(לא למילוי)	(לא למילוי)	-	
ממוצע משוקלל של תזרים המזומנים מפעילות שוטפת = $(3*CF_t + 2*CF_{t-1} + 1*CF_{t-2})/6$ תוצאה: _____	_____	_____	_____	תזרים המזומנים מפעילות שוטפת	שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. א.
(לא למילוי)	תוצאה: _____	(לא למילוי)	(לא למילוי)	היחס בין הממוצע המשוקלל של תזרים המזומנים מפעילות שוטפת (בערך מוחלט) [לפי ס' 7.8.1 לעיל], לבין	שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. א.

				ההון העצמי של המציע ליום 31.12 בשנת (t) [לפי ס' 7.8.1 לעיל]	לא נמצא.
--	--	--	--	---	-------------

חתימת המציע

נספח 4ב - הצהרת רואה החשבון בדבר נתונים כספיים

בהתאם לתנאי סף 7.8-7.9

(הצהרה זו תמולא ותחתם ע"י רואה חשבון חיצוני של המציע)

אנו, רואי החשבון המבקר של _____ ("המציע"), מאשרים כי ביקרנו את הצהרת המציע בדבר הנתונים הכספיים לשנים _____, המפורטים בנספח 4א להזמנה להציע הצעות מכרז פומבי (מקוון) מס' 100/2023 לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים.

הצהרת המציע בדבר הנתונים הכספיים כאמור, הינה באחריות הנהלת המציע. אנו אחראים לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של הראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שישומו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הנהלה של המציע וכן הערכת נאותות ההצגה בהצהרה בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה בדבר הנתונים המפורטים בנספח 4א משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה, וזאת בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים של המציע לשנים הנ"ל.

בכבוד רב,

חתימת רו"ח

שם רואה חשבון: _____ כתובת: _____

תאריך: _____

נספח 5 - נוסח ערבות המכרז בהתאם לתנאי סף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. 7.10

תאריך: _____

לכבוד

מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ

רח' הלני המלכה 9

ירושלים

הנדון: ערבות מס' _____¹

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 1,400,000 ש"ח (במילים: מיליון וארבע מאות אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מ- _____ (להלן: "המציע") בקשר עם הצעת המציע במכרז פומבי (מקוון) מס' 100/2023 לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המציע.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 1.2.2025 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל, בשעות עבודתנו.

דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע אלינו באמצעות פקסימיליה, טלפקס, או מברק, ודרישה זו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בנק/ חברה הביטוח

תאריך

¹ לתשומת לב

הערבות תינתן ע"י מגיש ההצעה בלבד. לא תתקבל ערבות של מי שלא הגיש הצעה.

נספח 6 - תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים בהתאם לתנאי סף 7.12

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת ואם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה כדלקמן:

1. אני משמש/ת כ- _____ ומתוקף תפקידי זה גם כמורשה/מורשת חתימה אצל _____ (להלן: "המציע").

2. אני מגיש תצהיר זה להוכחת עמידתו של המציע בתנאים הקבועים בבקשה להציע הצעות בקשר עם מכרז פומבי (מקוון) מס' 100/2023 לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים. (להלן: "הבקשה להצעות").

3. יש לסמן ב-X את החלופה המתאימה מבין שתי החלופות שלהלן:

המציע לא הורשע ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א - 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987 או;

המציע הורשע ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א - 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987, אך בין מועד ההרשעה האחרונה ועד למועד הגשת הצעתו של המציע חלפה למעלה משנה.

4. האמור בסעיף 3 לתצהירי זה נכון גם לגבי כל אחד מאלה:

4.1. בעל השליטה במציע.

4.2. תאגיד שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו דומה במהותו לזה של המציע.

4.3. מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר עבודה.

4.4. אם המציע נשלט שליטה מהותית - תאגיד אחר אשר נשלט גם הוא שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע ("חברה אחות").

5. המציע או מי ממנהליו לא הורשעו בעבירות לפי אחד מהסעיפים הבאים בחוק העונשין, התשל"ז-1977 383, 330, 304, 300, 291-290, 425-422 בחמש השנים האחרונות.

6. נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז [על המציע לסמן ב-X את החלופה הרלוונטית מבין שתי החלופות שלהלן]:

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות"), לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן, ובמידה והוא מעסיק יותר מ- 100 עובדים, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות. במקרה כאמור, המציע מצהיר ומתחייב, כדלקמן:

1. ככל שהצעתו תזכה במכרז והוא יתקשר עם המזמין לביצוע העבודות, יפנה המציע למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי ס' 9 לחוק שוויון זכויות ובמידת הצורך לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

2. **לחילופין** - המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות בהתאם להוראות סעיף (1) לעיל נעשתה עמו התקשרות שלגביה פעל ליישומן.

הגדרת "מעסיק" לעניין סעיף 6 זה - כמשמעותה בחוק שוויון זכויות.

המציע מתחייב בזאת כי היה ויתקשר עם המזמין מכח מכרז זה, יעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 6 זה, למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים מההתקשרות.

7. הנני מצהיר/ה כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה שלמטה חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי היום, _____, הופיע/ה בפני מר / גב' _____, אשר זוהה/תה על פי תעודת זהות שמספרה _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת, שאם לא ייעשה / תעשה כן יהא / תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות האמור בתצהיר זה וחתם/ה עליו בפניי.

חתימת המאשר

נספח 7א - תצהיר עיון בתכניות המכרז

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת ואם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה כדלקמן:

1. אני משמש/ת _____ ומתוקף תפקידי זה גם כמורשה/ית חתימה אצל _____ (להלן: "המציע").
2. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת המציע מכרז פומבי (מקוון) מס' 100/2023 לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים (להלן: "המכרז"), שפורסם על ידי מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ (להלן: "מוריה").
3. הריני לאשר כי במסגרת רכישת מסמכי המכרז קיבל המציע את כלל קבצי הגיליונות והתכניות המפורטות ברשימת התכניות המצורפת **כנספח 7א** להלן, (להלן: "תכניות המכרז"), כי כלל הקבצים שבמערכת הממוכנת היו תקינים והמציע עיין בהם, וכי הוא מוותר בזאת על כל טענה, דרישה או תביעה כלפי מוריה בקשר לקבלת התכניות המפורטות ברשימה הנ"ל.
4. כמו כן, הריני להצהיר ולאשר כי נציגו המורשים של המציע עיינו וקראו בקפידה את כל מסמכי המכרז, לרבות תכניות המכרז, למדו והבינו את תוכנם, וכך בדקו בקפידה את כל הפרטים, הדרישות, התנאים, ההתחייבויות והנסיבות, הפיזיים, התכנוניים והמשפטיים, אשר עשויים להשפיע על הצעת המציע או על ביצוע הפרויקט על ידו, והמציע מקבל אותם על עצמו ללא כל הסתייגות.
5. המציע מוותר בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של המסמכים, תכניות המכרז, התנאים או הדרישות, העשויים להשפיע על הצעתו או על ביצוע הפרויקט על ידו.
6. כן ידוע למציע כי ככל שהצעתו תזכה במכרז, אזי תנאי להתקשרות עם מוריה בהסכם לביצוע העבודות נשוא המכרז הינו עמידה בהוראות מסמכי המכרז והמצאת כלל המסמכים הנדרשים, לרבות חתימה על עותקים מודפסים של כלל תכניות המכרז.
7. כמו כן, ככל שהצעת המציע תזכה במכרז, הריני מתחייב כי בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעה הזכייה, או במועד מוקדם יותר עליו תורה מוריה, יגיע מורשה חתימה מטעם המציע או נציג שיוסמך מטעמו בכתב לעניין זה, אל משרדי מוריה ויחתום על כלל תכניות המכרז כפי שיומצאו למציע בעותק מודפס על ידי מוריה, וזאת כתנאי לחתימת החוזה עמו.
8. הנני מצהיר/ה כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה שלמטה חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי היום, _____, הופיעה בפני מר / גב' _____, אשר זוהה/תה על פי תעודת זהות שמספרה _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת, שאם לא ייעשה / תעשה כן יהא / תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות האמור בתצהיר זה וחתם/ה עליו בפניי.

חתימת המאשר

נספח 27 - רשימת תכניות המכרז

ID:	JTMT CODE	TITLE:	TYP E
B_HBA03071-1	B T2000_DD_02.90X000000_HBA_DW_03071_A_01	DRAINAGE MICROTUNNEL PLAN SHEET-1	DW
B_HBA03072-1	B T2000_DD_02.90X000000_HBA_DW_03072_A_01	DRAINAGE MICROTUNNEL TREE SURVEY DOCUMENT	DW
B_IBL04304-3	B T2210_CN_02.90F025906_IBL_DW_04304_E_05	SECTION 02.90 ELECTRICAL UTILITIES-KIDUM ZMINUT	DW
B_MAT03542-8	B T3400_CN_02.90F025901_MAT_DW_03542_H_08	EMEK REFAI'M- PHASE # 1 TRAFFIC ARRANGEMENT DRAINAGE PIPE BY MICROTUNNELING BORING MACHINE(MTBM) CONNECT TO EXISTING STATE EMEK REFA'IM STR.	DW
B_MAT03543-9	B T3400_CN_02.90F025906_MAT_DW_03543_I_09	EMEK REFAI'M- PHASE # 0 TRAFFIC ARRANGEMENT DRAINAGE PIPE BY MICROTUNNELING BORING MACHINE(MTBM) CONNECT TO EXISTING STATE EMEK REFA'IM STR.	DW
B_MAT03621-9	B T3400_CN_02.90F025906_MAT_DW_03621_I_09	EMEK REFAI'M- PHASE # 1 TRAFFIC ARRANGEMENT DRAINAGE PIPE BY MICROTUNNELING BORING MACHINE(MTBM) CONNECT TO EXISTING STATE EMEK REFA'IM STR.	DW
B_MAT03624-8	B T3400_CN_02.90F025901_MAT_DW_03624_H_08	EMEK REFAI'M- PHASE # 1 (901A)TRAFFIC ARRANGEMENT DRAINAGE PIPE BY MICROTUNNELING BORING MACHINE(MTBM) CONNECT TO EXISTING STATE EMEK REFA'IM STR.	DW
B_MDV03025-1	B Q2100_TP_02.90X000000_MDV_DW_03025_A_01	ORANIM JUNCTION-EMEK REFAIM. DRAINAGE MICROTUNNEL. SURVEY 1:500.	DW
B_MDV03026-1	B Q2100_TP_02.90X000000_MDV_DW_03026_A_01	ORANIM JUNCTION-EMEK REFAIM. DRAINAGE MICROTUNNEL. SURVEY 1:500.	DW
B_MDV03027-1	B Q2100_TP_02.90X000000_MDV_DW_03027_A_01	ORANIM JUNCTION-EMEK REFAIM. DRAINAGE MICROTUNNEL. SURVEY 1:500.	DW
B_MRS03386-1	B T2140_TP_02.90F000000_MRS_DW_03386_A_01	INFRA#1-DRAINAGE MICROTUNNEL-GENERAL PLAN-SECTION 02.90	DW
B_MRS03387-1	B T2140_TP_02.90F000000_MRS_DW_03387_A_01	INFRA#1-DRAINAGE MICROTUNNEL-PLAN-SECTION 02.90-SHEET 01	DW
B_MRS03388-1	B T2140_TP_02.90F000000_MRS_DW_03388_A_01	INFRA#1-DRAINAGE MICROTUNNEL-PLAN-SECTION 02.90-SHEET 02	DW
B_MRS03389-1	B T2140_TP_02.90F000000_MRS_DW_03389_A_01	INFRA#1-DRAINAGE MICROTUNNEL-PLAN-SECTION 02.90-SHEET 03	DW

ID:	JTMT CODE	TITLE:	TYP E
B_MRS03390-1	B T2140_TP_02.90F000000_MRS_DW_03390_A_01	INFRA#1-DRAINAGE MICROTUNNEL- DESCRIPTION OF THRUST SEGMENTS- SECTION 02.90	DW
B_MRS03391-1	B T2140_TP_02.90F000000_MRS_DW_03391_A_01	INFRA#1-DRAINAGE MICROTUNNEL- DETAILS-SECTION 02.90	DW
B_MRS03392-1	B T2140_TP_02.90F000000_MRS_DW_03392_A_01	INFRA#1-DRAINAGE MICROTUNNEL-EXIT SHAFT 1-SECTION 02.90	DW
B_MRS03393-1	B T2140_TP_02.90F000000_MRS_DW_03393_A_01	INFRA#1-DRAINAGE MICROTUNNEL- LAUNCH SHAFT 1-SECTION 02.90	DW
B_MRS03395-1	B T4000_TP_02.90F000000_MRS_DW_03395_A_01	INFRA#1-DRAINAGE MICROTUNNEL- GENERAL PLAN-STRUCTURES FOR REVIEW- SECTION 02.90	DW
B_MRS03396-1	B T4000_TP_02.90F000000_MRS_DW_03396_A_01	INFRA#1-DRAINAGE MICROTUNNEL- LAUNCH SHAFT 1+3 DETAILS -SECTION 02.90	DW
B_MRS03397-1	B T4000_TP_02.90F000000_MRS_DW_03397_A_01	INFRA#1-DRAINAGE MICROTUNNEL-EXIT SHAFT 1 DETAILS -SECTION 02.90	DW
B_MRS03398-1	B T4000_TP_02.90F000000_MRS_DW_03398_A_01	INFRA#1-DRAINAGE MICROTUNNEL-PIPE DETAILS -SECTION 02.90	DW
B_MRS03399-1	B T4000_TP_02.90F000000_MRS_DW_03399_A_01	INFRA#1-DRAINAGE MICROTUNNEL- LAUNCH/EXIT SHAFT 2 DETAILS -SECTION 02.90	DW
B_SAP03506-1	B T3000_CN_02.90F025906_SAP_DW_03506_A_01	SECTION 90 EMEK REFAIM - TRAFFIC LIGHTS (FOR DRAIN) - 906	DW

נספח 8 - נספח ביטוח

לצורך נספח זה בלבד:

"מוריה" - מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ ו/או עיריית ירושלים ו/או חברות, מוסדות וגופים בבעלות חלקית או מלאה של עיריית ירושלים אשר לעיריית ירושלים יש בהם אינטרס כלשהו ו/או הרשות לפיתוח ירושלים ו/או רשות מקרקעי ישראל ו/או מדינת ישראל - משרד השיכון ו/או מדינת ישראל - משרד התחבורה ו/או חברת הגיחון בע"מ ו/או תכנית אב לתחבורה ירושלים (העמותה לתכנון פיתוח ושימור אורבני) ו/או החברה העירונית אריאל ו/או פיתוח מזרח ירושלים בע"מ ו/או אריאל - החברה העירונית לניהול קריית ספורט, תרבות ופנאי בירושלים בע"מ ו/או עדן החברה לפיתוח מרכז ירושלים בע"מ ו/או הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או המפקח ו/או מנהל הפרויקט ו/או עובדים ו/או מנהלים של הנ"ל.

ביטוח העבודות:

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י הסכם זה ו/או על פי כל דין, ומבלי שמוריה נוטלת על עצמה אחריות כלשהי כלפי הקבלן, מוריה מביאה לידיעת הקבלן כי היא עורכת "ביטוח עבודות קבלניות" (להלן בהתאמה: "הפוליסה") ו/או "ביטוח העבודות הקבלניות". בכפוף לתנאים, סייגים, גבולות אחריות המבטח וסכומי ההשתתפות העצמית הכלולים בו, יכלול ביטוח את פרקי הביטוח, כמפורט להלן:

1.1. פרק א' - ביטוח הרכוש

מפני אבדן או נזק פיזיים פתאומיים ובלתי צפויים מראש באתר העבודה למבנה או לעבודות וזאת מסיבה כלשהי אשר אינה מוחרגת על פי תנאי הפוליסה. למען הסר ספק, מודגש, כי פרק זה אינו חל על ציוד קל ו/או כבד ו/או מתקני עזר שונים ו/או אמצעים אחרים, המשמשים את הקבלן לצורך ביצוע העבודות, כאשר חובת ביטוחים לעניין רכוש אשר בבעלות ו/או אחריות הקבלן ו/או הבאים מטעמו מוטלת על הקבלן כמפורט להלן בנספח זה.

1.2. פרק ב' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, המבטח חבות על-פי דין, בגין נזק גוף ו/או נזק לרכוש צד שלישי, שנגרמו כתוצאה ותוך כדי ביצוע העבודות המבוטחות, בגבול אחריות על סך 10,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח או כפי שייקבע ע"י מוריה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

1.3. פרק ג' - ביטוח אחריות מעבידים

ביטוח חבות על פי חוק האחריות למוצרים פגומים תש"ם-1980 ו/או פקודת הנזיקין (נוסח חדש) בגין היזק גופני, נפשי או שכלי או מוות כתוצאה מתאונה או מחלה לעובד שאירעו תוך כדי או עקב עבודתו בפרויקט, בגבול אחריות על סך 20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח, או כפי שייקבע על-ידי מוריה, לפי שיקול דעתה.

2. ביטוח העבודות הקבלניות יורחב לכלול כמבטח נוסף גם את הקבלן ו/או קבלני משנה בכל דרגה (למעט מתכננים ו/או יועצים ו/או מתקני ו/או משכירי ציוד), תמורת התחייבות הקבלן לשלם למוריה, על פי דרישתה הראשונה, סכום השווה לשיעור הנקוב במסמכי המכרז, מהתמורה המגיעה לקבלן, כהשתתפותו בהוצאות עריכת ביטוח העבודות הקבלניות. מבלי לגרוע מחובת הקבלן לשלם למוריה את השתתפותו בביטוח העבודות הקבלניות על פי דרישת מוריה, מוריה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לנכות את הסכום המגיע לו כאמור מהתשלומים החלקיים על פי הסכם זה ו/או מהתשלום הראשון. מוריה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל את שיעור ההשתתפות בדמי הביטוח, שיידרש מהקבלן מעבר לשיעור האמור לעיל, באופן יחסי, בשל שינויים, העשויים לחול בגובה הפרמיה שתשולם על ידי מוריה בגין עריכת ביטוח העבודות הקבלניות, עקב הגדלת היקף העבודות ו/או הארכת תקופת הביטוח מעבר לתקופת הביטוח הנקובה במסגרת הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות.

3. למען הסר ספק מוצהר, כי אין בעריכת ביטוח העבודות הקבלניות כאמור, כדי להטיל אחריות על מוריה ו/או מי מטעמה ו/או לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה ו/או על פי דין ו/או מאחריותו של הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנדרשים על פי דין ו/או אלה המפורטים בסעיפי "ביטוחי הקבלן" להלן.

4. הקבלן מצהיר ומתחייב, בשמו ובשם קבלני משנה מטעמו, כי לא תהיה להם כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל מין וסוג כלפי מוריה ו/או מי מטעמה בקשר לתוכן ו/או היקף ו/או טיבו של ביטוח העבודות הקבלניות והכיסוי הניתן על ידו והם מוותרים על כל תביעה ו/או דרישה כאמור ומאשרים כי הם מנועים מלהעלות טענה כלשהי בהקשר זה.

לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים

5. בקרות מקרה ביטוח הנגרם לפרויקט ו/או לעבודות ו/או בסביבתם ו/או הנגרם לאדם המועסק על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו יישא הקבלן באופן בלעדי בסכומי ההשתתפויות העצמיות (בהתאם למקרה) החלים בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות.
 6. מוריה שומרת לעצמה את הזכות לבצע שינויים בפוליסת ביטוח העבודות הקבלניות, ככל שתמצא לנכון, לרבות הכללת גורמים נוספים כמבוטחים והתאמת הפוליסה לצרכים ו/או להתחייבויות של מוריה מעת לעת והקבלן מוותר על כל טענה בהקשר זה.
 7. הקבלן מתחייב לקיים את כל דרישות מוריה ו/או המבטח/ים בכל הקשור להגנה על העבודות ו/או על הסביבה – לפני התחלת העבודות ו/או בשלבי ביצוע העבודות ו/או לאחר מסירתן, ובמיוחד בכל הקשור לדרישות ותנאים מוקדמים לביטוח לפי סקר ביטוח שנערך לפרויקט – אם נערך, לרבות כל הדרישות בנוגע להגנה על העבודות מפני נזקי אש, מים, נזקי טבע ו/או נזקים אחרים.
 8. הקבלן מתחייב לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות, בדבר בטיחות בעבודה לרבות "נוהל עבודות בחום", נוהלי בדיקה בדבר קיומם של אמצעים ו/או כבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר העבודות.
 9. הקבלן מתחייב, כי הוא וכל קבלני המשנה ו/או כל הבאים מטעמם יחויבו לפעול בהתאם לדרישות הדין ולאמור בסעיף זה לעיל ולהלן, לרבות בכל הקשור למילוי ההתחייבויות לפי הוראות הביטוח בחוזה זה.
 9. הקבלן מתחייב ללמוד את תוכן פוליסת "ביטוח העבודות הקבלניות", להיות בקיא בכל תנאיה (לפני תחילת העבודות), ולפעול כך שהתנאים בפוליסה זו לא יופרו באופן חלקי ו/או מלא.
- בהתאם הקבלן מתחייב לחתום על טופס מסירת תמצית ביטוח העבודות לקבלן המצ"ב מסומנת **כנספח 8(א)** והמהווה חלק בלתי נפרד מההסכם.
10. הקבלן מתחייב להודיע למוריה באופן מיידי על כל תביעה ו/או אירוע העשוי להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מוריה, ככל שיידרש, לצורך מימוש תביעת ביטוח.

ביטוחי הקבלן:

מובהר בזה כי אישורי הביטוח שיוצגו ע"י הקבלן אינם באים לצמצם את התחייבויותיו על פי נספח זה והמתכוון התמציתי של אישורי הביטוח הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחי הקבלן לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישורי ביטוח. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות בנספח הביטוח כמפורט להלן, אשר על הקבלן יהיה ליישמן בביטוחיו.

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים, על חשבונו, וזאת החל מיום תחילת ביצוע העבודות על-פי הקבוע בחוזה זה ועד לסיום העבודות ו/או מסירתן לשימוש ו/או תום תקופת הבדק (להלן: "סיום העבודות"), המאוחר מבין השניים, את הביטוחים המפורטים בסעיפים שלהלן ו/או בנספח הביטוח המצ"ב ומסומן **כנספח 8(ב)** המהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן בהתאמה: "אישור קיום ביטוחי הקבלן" ו-"אישור עריכת ביטוחים"), על כל תנאיהם, בחברת ביטוח מורשית כדין, ובתנאים אשר לא יפחתו מתנאי "ביט" ו/או כל נוסח מקביל לביט, וכן מן המפורט להלן (להלן: "ביטוחי הקבלן"):

בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בהתייחס לביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר, יחזיק הקבלן בביטוחים כל עוד קיימת אחריותו על פי כל דין ולא פחות מ- 7 שנים ממועד סיום ההתקשרות.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לבקשת מוריה, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה על פי איזה מביטוחי הקבלן ו/או על מנת לאפשר למוריה לבחון את קיום תנאי הביטוח שבהסכם, הקבלן מתחייב להמציא עותק פוליסות הכוללות את ההתחייבויות החוזיות נשוא נספח זה. מוסכם כי ככל שתבקש המצאת עותק פוליסות כאמור, הקבלן רשאי להמציא את חלקי הפוליסות המתייחסים להתקשרות נשוא התקשרות זו בלבד, ללא נתונים מסחריים.

2. הביטוחים שמקיים הקבלן עפ"י הסכם זה:

12.1 ביטוח אש מורחב

המבטח רכוש ו/או ציוד ו/או כלים ו/או מתקנים מכל סוג שהוא אשר בבעלות ו/או באחריות הקבלן ו/או המשמשים את הקבלן בביצוע העבודות ו/או המובאים על ידי הקבלן ו/או עבורו לאתר לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, לרבות במפורש מתקנים, מבני עזר, ציוד ו/או כלי עבודה ו/או פיגומים ו/או כל רכוש אחר בבעלות הקבלן שאינם מהווים חלק מעבודות הפרויקט, בערך כינון, מפני אובדן או נזק עקב הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב, לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה,

לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים

שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, שבר זכוכית, פגיעה על-ידי כלי רכב, פגיעה על-ידי כלי טיס, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה.

מוסכם כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש כמפורט לעיל, במלואו או בחלקו, אולם הפטור המפורט בסעיף 14 להלן יחול כאילו נערך הביטוח במלואו.

12.2 ביטוח אחריות מקצועית

המבטח את חבות הקבלן על פי דין בשל תביעה או דרישה שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח בגין הפרת חובה מקצועית ו/או טעות ו/או השמטה ו/או רשלנות מצד הקבלן ו/או עובדיו ו/או מנהליו ו/או אחריותו השילוחית בגין מי מטעמו, בכל הקשור בביצוע העבודות, שאירעו לאחר המועד הרטרואקטיבי המפורט להלן. למען הסר ספק, הביטוח מכסה גם אובדן שימוש עקב מקרה ביטוח, חריגה מסמכות בתום לב, אי יושר עובדים, אובדן מסמכים, הפרת סודיות, השמצה, דיבה והוצאת לשון הרע, פגיעה בפרטיות, נזק פיזי לגוף ו/או לרכוש וכן נזקים פיננסיים שאינם עקב נזק פיזי לגוף או לרכוש. הביטוח יכלול תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה, ובמידה והביטוח או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של הקבלן. התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן.

הפוליסה מורחבת לשפות את מוריה וזאת בקשר עם אחריות שעלולה להיות מוטלת עליה עקב נזק גוף ו/או רכוש שנגרם ו/או ייגרם בגין אחריותו המקצועית של הקבלן ו/או עובדיו ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו כאמור לעיל.

12.3 ביטוח חבות המוצר

המבטח את חבות הקבלן על פי דין בכל הקשור לפגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב ו/או בקשר עם המוצרים שייצר ו/או בנה ו/או הרכיב ו/או סיפק ו/או התקין ו/או הציב ו/או התאים ו/או טיפל בכל צורה אחרת במסגרת ו/או בקשר עם העבודות. הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה, ובמידה והביטוח או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של הקבלן. התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר תחילת ביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן.

הפוליסה מורחבת לשפות את מוריה וזאת בקשר עם אחריות שעלולה להיות מוטלת עליה עקב נזק גוף ו/או רכוש שנגרם ו/או ייגרם בגין המוצרים כאמור לעיל.

3. בנוסף לאמור לעיל מתחייב הקבלן לערוך, בעצמו ו/או לדרוש מקבלני המשנה מטעמו לערוך ולקיים, בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל ציוד מכני הנדסי החייב בביטוח חובה) אשר ישמשו לצורך ו/או בקשר עם ביצוע העבודות, את הביטוחים כמפורט להלן (להלן "ביטוחי הרכב"):

3.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין.

3.2. ביטוח מקיף כולל ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי כלשהו, כולל נזקי גוף שאינם מכוסים בביטוח חובה, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 750,000 ₪ לכלי.

3.3. ביטוח "ציוד מכני הנדסי" (צ.מ.ה) על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון במלוא ערך כינון. הביטוח כולל כיסוי לאחריות כלפי צד שלישי, כולל נזקי גוף שאינם מכוסים בביטוח חובה, בגבולות אחריות של 1,000,000 ₪ לכלי. על אף האמור בסעיף זה, רשאי הקבלן לא לערוך ביטוח צמ"ה אך הוא מתחייב הקבלן מתחייב להמציא את כתב הוויתור מסומן **כנספח 8(ג)** חתום על ידו טרם תחילת ביצוע העבודות.

3.4. ביטוח חבות בגין נזק גוף, הנובע משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי כהגדרתו בפקודת התעבורה, שאין חובה חוקית לבטחו, בגבול אחריות למקרה בסך 1,000,000 ₪ (מיליון ₪) לכל כלי. הביטוח יורחב לכסות את אחריותה של מוריה ו/או הבאים מטעמה למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו.

הגדרת "כלי רכב" כוללת במפורש, אך לא רק, מכוונות רכובות, מנופים, מלגזות, טרקטורים, משאיות, נגררים וגוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח מקיף ו/או ביטוח צ.מ.ה ו/או ביטוח חבות בגין נזקי גוף כמפורט לעיל (למעט ביטוח אחריות כלפי צד שלישי לכלי הרכב) ובמקרה זה יחול סעיף הפטור כאמור בסעיף 14 להלן כאילו נערכו הביטוחים במלואם.

4. ביטוחי הקבלן (למעט ביטוחי הרכב כמפורט בסעיפים 3.1 – 3.2 לעיל) יכללו, בין היתר, את ההוראות הבאות:
- 4.1. ביטוחי הקבלן (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחתו מתנאי "ביט" או כל נוסח מקביל לביט.
 - 4.2. ביטוחי הקבלן יכללו סעיף מפורש, בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי מוריה ו/או כל הבאים מטעמה, וכן כלפי כל הקבלנים, היועצים וכל גורם אחר הקשור לביצוע עבודות באתר העבודות בכפוף להדדיות, אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
 - 4.3. הביטוחים הנ"ל הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח שנערך על ידי מוריה ו/או לטובתה והמבטח מוותר על כל זכות לשיתוף בביטוחים אלה.
 - 4.4. הפרת תנאי ביטוחי הקבלן והתנאותיהם בתום לב על ידי הקבלן ו/או מי מטעם הקבלן לא יגרעו מזכויות מוריה, לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
 - 4.5. הקבלן לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי הקבלן.
 - 4.6. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) מבוטל, אולם, אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א – 1981.
5. על הקבלן להמציא לידי מוריה, לא יאוחר מ- 10 (עשרה) ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה טרם כניסת הקבלן לאתר העבודה, את אישור עריכת הביטוח חתום על ידי מבטחת הקבלן. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו, כי המצאת אישור קיום ביטוחי הקבלן חתום כדין על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת ביצוע העבודות על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- הקבלן מתחייב להמשיך ולהמציא את אישור קיום ביטוחי הקבלן כל עוד חוזה זה תקף, וכן להאריך את פוליסות ביטוחי הקבלן עפ"י הסכם זה, מדי שנת ביטוח, כך שתהיינה בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות ועד סיום הפרויקט באופן סופי וכן במהלך כל תקופת התחזוקה. לעניין ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר לתקופה נוספת כאמור בסעיף 1 לעיל על תתי סעיפיו.
6. מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור קיום ביטוחי הקבלן לבין הוראות נספח זה, מתחייב הקבלן לשנות את הוראות ביטוחי הקבלן ולהתאימם להוראות נספח זה.
- הקבלן מסכים ומאשר כי אין בבדיקת אישור קיום ביטוחי הקבלן ו/או עותק פוליסות ביטוחי הקבלן ו/או התאמתם לדרישות מוריה ו/או העירייה ו/או הבאים מטעמן, כדי להטיל אחריות כלשהי על הגורמים הנ"ל ו/או הבאים מטעמן ו/או לצמצם את אחריות הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.
7. מוסכם בזאת כי סוגי והיקפי הכיסויים ו/או קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, הינם בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי דין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מוריה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי הקבלן.
8. על הקבלן האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מוריה מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.
9. על הקבלן לקיים את כל תנאי ביטוחי הקבלן על פי נספח הביטוח כאמור, לרבות המלצות הסקר החיתומי שייערך בקשר עם העבודות וכן את תנאי המיגון לעניין כיסוי פריצה וגניבה. הקבלן יהיה אחראי כלפי מוריה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן בגין תגמולי ביטוח שנמנעו עקב הפרה של תנאי הפוליסה ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו.
10. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים, לרבות לעניין ביטוח העבודות הקבלניות, הקבלן רשאי לערוך לעצמו את הביטוחים הנוספים ו/או הביטוחים המשלימים על-פי שיקול דעתו וניסיונו ועל חשבונו. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על ידי הקבלן ו/או לטובתו, בקשר עם העבודות, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי מוריה ו/או העירייה ו/או הפועלים מטעמן, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון וכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים יורחב לשפות את מוריה ו/או העירייה בגין אחריות עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
11. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות חוזה זה לעניין הסבת החוזה, ובמקרה בו העבודות נשוא חוזה זה או חלק ממנו יבוצעו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, הקבלן מתחייב כי בהתקשרותו עם קבלני המשנה הוא יהיה אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות עמם, סעיף לפיו קבלני המשנה כאמור יתחייבו לערוך ולקיים ביטוחים נאותים ביחס לפעילותם וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם הקבלן.

לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים

כמו כן, הקבלן מתחייב להביא לידיעת הקבלנים מטעמו את האמור בחוזה זה לעניין אחריות וביטוח ולקבל בכתב את הסכמתם ואת התחייבותם לפעול בהתאם, לרבות בהתאם להוראות הפוליסות, וכן לפטור את מוריה ו/או העירייה ו/או כל הפועלים מטעמן, מאחריות לכל נזק לרכוש ו/או ציוד המובא על ידם או מטעמם לאתר העבודות. על הקבלן תחול האחריות הבלעדית לדאוג כי הקבלנים יקיימו את הוראות ודרישות חוזה זה, לרבות הדרישות עפ"י כל דין, והן את דרישות הקבלן.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי מוריה ו/או העירייה בגין העבודות שהוא חוזה זה, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי ספק משנה, והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות אותן בגין כל אובדן ו/או נזק ו/או הפסד שייגרם להן, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק ו/או הפסד כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

12. הקבלן מתחייב להודיע מיד עם היוודע לו בכתב למבטח, למוריה בקרות אבדן או נזק או אירוע העלול לגרום לכך, ו/או בדבר נסיבות העלולות לגרום להגשת תביעה תחת ביטוחי הקבלן.

13. למען הסר ספק מוסכם במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכיסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. בכל מקרה, לקבלן לא תהא שום טענה ו/או תביעה כלפי מוריה ו/או מי מטעמה לגבי גובה תגמולי הביטוח, ככל שיהיו.

14. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר הקבלן ומתחייב, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה נגד מוריה ו/או מי מהבאים מטעמה בגין כל נזק שייגרם לרכושו ו/או לרכוש כלשהו המשמש את הקבלן לצורך ביצוע העבודות ו/או השירותים ו/או לרכוש כלשהו המובא ע"י הקבלן ו/או מטעמו ו/או עבורו (לרבות כלי רכב, כלים, מכשור, מנופים וציוד מכני הנדסי) לאתר העבודות ו/או לסביבתו ו/או בגין נזק תוצאתי שנגרם עקב נזק לרכוש כאמור, בין אם נערך ביטוח ובין אם לא נערך (ואם נערך גם אלמלא ההשתתפויות העצמיות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות), והוא פוטר בזאת את מי מהגורמים הנ"ל מכל אחריות לנזק כאמור. יובהר כי פטור כאמור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. האמור בסעיף זה יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בחוזה זה בדבר פטור מאחריות כלפי מוריה ו/או הבאים מטעמה.

15. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בכל מקרה בו תודיע חברת הביטוח על ביטול ביטוחי הקבלן או חלקם ו/או על אי חידושם מתחייב הקבלן להמציא למוריה אישור קיום ביטוחי הקבלן חליפי לרבות את כיסוי אחריותו המקצועית וכיסוי בגין חבות המוצר של הקבלן כאמור בסעיף 1 לעיל.

16. הקבלן מתחייב לשפות את מוריה ו/או מי מטעמה בגין כל סכום שיושת עליהן עקב הפרת תנאי הפוליסות ע"י הקבלן ו/או הפועלים מטעמו.

17. מניעת פגיעות- על הקבלן והבאים מטעמו לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם העבודות, ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

18. סעיפי נספח זה לעיל הינם מעיקרי החוזה והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו ע"י הקבלן תהווה הפרה יסודית של החוזה.

נספח 8(א) - טופס מסירת תמצית ביטוח העבודות לקבלן

שם ותאור הפרויקט

הנני מצהיר בזאת כי קיבלתי תמצית הפוליסה לביטוח עבודות הפרויקט הנ"ל והריני מצהיר כדלקמן:

- ☞ ידוע לי כי הפוליסה לא מכסה אובדן או נזק לכלי עבודה וכל ציוד אחר המשמש את הקבלן או מי מטעמו.
- ☞ קראתי את כל דרישות הביטוח, לרבות תנאים לקיום שמירה, נוהלי עבודה בחום, דרישות מיגון בפני פגעי טבע וכדומה והנני מתחייב לפעול לפיהם.
- ☞ למדתי את מגבלות הפוליסה ואני מודע להיקף הכיסוי הביטוחי.
- ☞ ידוע לי כי עליי לדווח בכתב למוריה ולמפקח מיד לאחר היוודע לי על כל אירוע העלול להוות עילה להפעלת הביטוח.
- ☞ הריני מתחייב להעביר תוכן מסמך זה לרבות כל תנאי הפוליסה המלאים לכל עובדי ומנהלי וכן לקבלני המשנה שלי ולוודא ביצוע.

שם הקבלן: _____

שם החותם: _____

תאריך: _____

נספח 8(ב) – אישור קיום ביטוחי הקבלן

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור *	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח *	מעמד מבקש האישור *
שם	שם	שם	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: ביצוע עבודות כמוגדר במכרז מס' <u>העיסוק המבוטח:</u>	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין עבודות
מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ ו/או עובדיה ומנהליה	עיריית ירושלים ו/או חברות, מוסדות וגופים בבעלות חלקית או מלאה של עיריית ירושלים אשר לעיריית ירושלים יש בהם אינטרס כלשהו ו/או הרשות לפיתוח ירושלים ו/או רשות מקרקעי ישראל ו/או מדינת ישראל משרד השיכון ו/או מדינת ישראל משרד התחבורה והבטיחות בדרכים ו/או חברת הגיחון בע"מ ו/או תכנית אב לתחבורה ירושלים (העמותה לתכנון פיתוח ושימור אורבני) ו/או החברה העירונית אריאל פיתוח מזרח ירושלים בע"מ ו/או אריאל – החברה העירונית לניהול קריית ספורט, תרבות ופנאי בירושלים בע"מ ו/או עדן החברה לפיתוח מרכז ירושלים בע"מ המקצועית ו/או עובדים ו/או מנהלים של הנ"ל ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח למעט בגין אחריותם המקצועית			

		ת.ז. / ח.פ.	ת.ז. / ח.פ.	ת.ז. / ח.פ.
			500230008 500500392 500101761 500100797 500102736 512291295 580127538 513184713 520027392 514970185 513036137	511124778
		מען	מען כיכר ספרא 1, קריית העירייה, ירושלים כיכר ספרא 2, קריית העירייה, ירושלים הצבי 15, ירושלים קלרמון גאנו 3, ירושלים בנק ישראל 5, ירושלים דרך חברון 101, ירושלים יפו 97, ירושלים דרך בנבנישתי 1, ירושלים שלומציון המלכה 18, ירושלים דרך בנבנישתי 1, ירושלים הנביאים 31, ירושלים תיאור הקשר למבקש	מען <u>הלני המלכה 9</u> <u>ירושלים</u>

			האישור הראשי: <u>מבקש אישור נוסף</u>
--	--	--	---

כיסויים									
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית	מט"ב	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה*			
רכוש		ביט: _____							308 (קבלנים וקבלני משנה בכל דרגה, וכן יועצים וכל גורם אחר הקשור לעבודות, בכפוף להדדיות) 309, 313, 314, 316, 328
חבות המוצר		ביט: _____	תאריך רטרו: _____		גבולות האחריות ייקבעו בהתאם לטבלה המצורפת לנספח זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו ²	15,000,000			302, 304, 309, 321, 328, 332 (12 חודשים), 347
אחריות מקצועית			תאריך רטרו: _____		גבולות האחריות ייקבעו בהתאם לטבלה המצורפת לנספח זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו ³	10,000,000			301, 302, 304, 309, 321, 325, 326, 327, 328 (6 חודשים)

פירוט השירותים

² גבולות האחריות ייקבעו בהתאם לטבלה המצורפת לנספח זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

³ גבולות האחריות ייקבעו בהתאם לטבלה המצורפת לנספח זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

(בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

069,009

ביטול / שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

(סכומים ב- ₪)

עבודות בהיקף מעל 40,000,000	עבודות בהיקף עד 20,000,000 עד 40,000,000	עבודות בהיקף עד 10,000,000 עד 20,000,000	הנושא
10,000,000	8,000,000	5,000,000	גבולות אחריות ביטוח אחריות מקצועית למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח
15,000,000	10,000,000	8,000,000	גבולות אחריות ביטוח חבות המוצר למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח

* מוצהר ומוסכם בזאת, כי מוריה שומרת לעצמה את הזכות להחליט במסגרת כל הזמנת עבודה, לדרוש או שלא לדרוש מהקבלן ביטוח לחבות המוצר ו/או לאחריות מקצועית, ו/או לדרוש ביטוח כאמור, בסכומים נמוכים מאלה הנקובים בטבלה, וכל זאת בהתייחס לסוג ו/או להיקף מסוים של עבודות, בהתאם לנסיבות, תכולות ו/או חשיפות שמקורן בכל הזמנת עבודה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. מובהר במפורש, כי האמור משקף את זכותה של מוריה בלבד, והקבלן מוותר בזאת על כל טענה, תביעה או דרישה שמקורה במימוש זכויות מוריה על פי סעיף זה לעיל, בהעדר מימושן, או בשל הנסיבות הכרוכות במימוש ו/או אי מימוש זכויות אלה.

נספח 8(ג) – כתב ויתור

תאריך: _____

לכבוד

מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ

ו/או עיריית ירושלים ו/או חברות, מוסדות וגופים בבעלות חלקית או מלאה של עיריית ירושלים אשר לעיריית ירושלים יש בהם אינטרס כלשהוא ו/או הרשות לפיתוח ירושלים ו/או רשות מקרקעי ישראל ו/או מדינת ישראל משרד השיכון ו/או מדינת ישראל משרד התחבורה ו/או חברת הגיחון בע"מ ו/או תכנית אב לתחבורה ירושלים (העמותה לתכנון פיתוח ושימור אורבני) ו/או החברה העירונית אריאל ו/או פיתוח מזרח ירושלים בע"מ ו/או אריאל – החברה העירונית לניהול קריית ספורט, תרבות ופנאי בירושלים בע"מ ו/או עדן החברה לפיתוח מרכז ירושלים בע"מ ו/או הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או המפקח ו/או מנהל הפרויקט ו/או עובדים ו/או מנהלים של הנ"ל (להלן ייקראו יחדיו: "מוריה")

הנדון: כתב ויתור

הננו מצהירים ומתחייבים כלפיכם כי אנו מוותרים מראש על כל תביעה ו/או דרישה מכם ו/או כל הפועלים מטעמכם בגין כל אובדן ו/או נזק לכלי עבודה ו/או מכוונות ו/או ציוד ו/או מתקנים לרבות כלי רכב וכל ציוד מכני הנדסי (להלן: "הציוד") כמתחייב בסעיפי האחריות והביטוח בחוזה מיום וכמפורט להלן:

לכלים, ציוד, כלי עבודה, מכוונות, מתקנים וכל ציוד ורכוש אחר שהובאו ע"י הקבלן ו/או מטעמו ו/או עבורו לאתר (למעט חומרים וציוד המובא לאתר ומהווה כחלק מהפרויקט) ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות מנופים, עגורנים, מתקני הרמה, מעליות משא, מעמיסים, טרקטורים, מערבלים וכל ציוד הנדסי אחר ואשר אינו מהווה כחלק מעבודות הפרויקט. שבעלותנו ו/או באחריותנו על פי חוזה ו/או על פי דין, לרבות כל ציוד אחר המובא לאתר נשוא חוזה זה, על ידנו ו/או ע"י קבלני משנה ו/או אחרים מטעמנו ו/או עבורנו.

הננו מתחייבים כלפיכם כי ככל ונביא כלי רכב מנועי כלשהוא לאתר (לרבות באמצעות ספקים ו/או קבלני משנה) נוודא תחילה כי קיימים לכלי הרכב, בין היתר, ביטוחי חובה כחוק, ביטוח בגין נזקי "צד שלישי" גוף ורכוש כמתחייב בנספח "הביטוח" לחוזה, וכל נזק שייגרם לאותו כלי רכב מנועי ו/או ציוד הנדסי יחול עלינו בלבד ועל אחריותנו הבלעדית ואנו מוותרים מראש על כל תביעה ו/או דרישה מכם ו/או שיתוף ביטוחיכם.

חתימה ושם הקבלן המצהיר

נספח 9- מדריך השימוש במערכת המכרזים הממוכנת

[מצורף כמסמך נפרד]

נספח 10 - הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים

תאריך: _____

לכבוד

מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ

א.ג.נ.,

תצהיר

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, שאם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני משמש/ת _____ ומתוקף תפקידי זה גם כמורשה/מורשת חתימה אצל _____ (להלן: "המציע").
2. אני עושה תצהירי זה בתמיכה להצעת המציע מכרז פומבי (מקוון) מס' 100/2023 לביצוע עבודות מובל ניקוז בדחיקה ברחוב עמק רפאים, ירושלים (להלן: "המכרז").
3. אין ולא יהיה למציע או לאנשי הצוות מטעמו, במהלך תקופת מתן השירותים עבור מוריה, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא, קשרים עסקיים ו/או אישיים ו/או קשרים אחרים ו/או כל עניין אחר שעלולים להעמיד את המציע ו/או את איש הצוות במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים (להלן: "ניגוד עניינים");
4. ככל שהמציע יזכה במכרז, המציע ואנשי הצוות יפעלו בנאמנות כלפי מוריה ולטובת האינטרסים שלה בלבד;
5. המציע ואנשי הצוות מתחייבים להימנע מלהימצא במצב של ניגוד עניינים כלשהו עם מוריה, ומתחייבים להודיע למוריה, מייד עם התעורר חשש כלשהו בדבר הימצאות במצב של ניגוד עניינים עם מוריה כאמור;
6. המציע ואנשי הצוות מתחייבים בזאת, כי בכל מקרה בו יתעורר חשש כאמור בסעיף 5 לעיל, לחדול מלבצע כל פעולה בשם מוריה ו/או ליתן כל שירות הנוגע לפרויקט ו/או למוריה, וזאת עד לקבלת הנחיות מוריה בעניין;
7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, להלן יפורטו הגורמים ו/או התאגידים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין למציע ו/או לאנשי הצוות ו/או שהמציע ו/או אנשי הצוות מעניקים להם שירותים ו/או שלמציע ו/או לאנשי הצוות קיים קשר אישי או עסקי איתם בעת הגשת הצעה למכרז, אשר עלולים להעמיד את המציע ו/או את אנשי הצוות במצב של ניגוד עניינים:

הגורם	מהות הקשר של הגורם ו/או מי מטעמו

8. הנני מצהיר/ה כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה, כי היום, _____, הופיעה בפניי מר/ גב' _____, אשר זוהה/תה על פי תעודת זהות שמספרה _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת, שאם לא ייעשה / תעשה כן י/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות האמור בתצהיר זה וחתם/ה עליו בפניי.

חתימת המאשר

נספח 11 - נוסח להוכחת ניסיון בהתאם לסעיף 16.3

[יש למלא טופס נפרד לכל פרויקט אשר מוצג על ידי המציע להוכחת עמידתו בדרישות הסעיף]

<p>שם המציע: _____</p> <p>שם הפרויקט: _____</p> <p>שם מזמין העבודה: _____</p>
<p>תיאור כללי של הפרויקט שבוצע על ידי המציע (יש לפרט את העבודות שבוצעו):</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>
<ul style="list-style-type: none"> ○ מועד תחילת ביצוע הפרויקט (dd/mm/yy): _____ ○ מועד סיום הפרויקט (dd/mm/yy): _____ ○ ההיקף הכספי (ללא מע"מ והצמדה) של הפרויקט, בתקופה שמיום 1.1.2018 ועד לסיומו: _____ ○ האם הפרויקט הינו מסוג "תשתיות תחבורתיות" כהגדרתו להלן*: _____ (יש לציין כן/לא) ○ האם הפרויקט בוצע בתחומי העיר ירושלים: _____ (יש לציין כן/לא) <p>* "תשתיות תחבורתיות": פרויקט לביצוע עבודות כבישים, גישור, מחלפים, מסלול המראה ונחיתה, עבודות תשתית למסילות רכבת, עבודות עפר או פיתוח שבוצעו במסגרת אחת העבודות המצוינות בהגדרה זו, או כל עבודה אחרת שתאושר על ידי המזמין ככזה, טרם הגשת ההצעות (די באחת מהחלופות בסעיף זה). למען הסר ספק מובהר, כי פרויקטים לפיתוח שכונות שכללו ביצוע עבודות כבישים נכללים בהגדרת "תשתיות תחבורתיות", אולם פרויקטים לביצוע שצ"פים, פרויקטים לפריצת דרכי עפר, פרויקטים לביצוע הטלאות וריבוד כבישים וכן פרויקטים לאחזקת כבישים - אינם נכללים בהגדרת "תשתיות תחבורתיות".</p>
<p align="center">אישור המציע לגבי נכונות הפרטים שלעיל:</p> <p>שם מלא: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____</p>
<p align="center">אישור מזמין העבודה/מנהל הפרויקט מטעם מזמין העבודה לגבי נכונות הפרטים שלעיל:</p> <p>שם מלא: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____ טל': _____</p> <p>לחלופין, כמפורט בסעיף, באפשרות המציע להוכיח עמידתו בתנאי הסף באמצעות העתקי חשבונות סופיים חתומים על ידי נציג מטעם מזמין אותן עבודות או מטעם מנהל הפרויקט, או כל מסמך אחר להנחת דעתו של מנהל הפרויקט, שיש בו כדי להעיד על ביצוע העבודות כאמור.</p>

נספח 12 - פרטי המציע

	שם המציע:
	חתימה וחותמת המציע:
	ת.ז. / מס' חברה פרטית:
	כתובת המציע:
	טלפון המציע:
	פקס' המציע:
	שם איש קשר למכרז מטעם המציע:
	טלפון נייד של איש הקשר:
	כתובת דוא"ל של המציע/איש הקשר:

הצהרה

הריני לאשר בשם המציע, כדלקמן:

1. הנתונים ופרטי הקשר שצוינו בטבלה שלעיל הינם נכונים ומדויקים.
2. איש הקשר הנזכר בטבלה לעיל מהווה גורם מוסמך מטעם המציע להיות איש הקשר לצורך קבלת הודעות בקשר להצעה אשר הוגשה על ידי המציע במכרז שבכותרת.
3. ידוע לנו כי באחריות המציע ואיש הקשר מטעמו לדאוג לתקינות תיבת הדוא"ל ומכשיר הפקס' של המציע ואיש הקשר מטעמו אשר פורטו בהצעה.
4. על אף האמור, ידוע לנו כי מוריה תהיה רשאית לשלוח הודעות בקשר עם ההליך גם לפרטי הקשר אשר נמסרו על ידנו במועד רכישת מסמכי המכרז או הגשת שאלות ההבהרה, ולא תהיה לנו כל טענה בעניין זה.

חתימת המציע