

15 מאי, 2022

אל:

משתתפי המכרז

ג.א.ג.,

הנדון: מכרז פומבי (מקוון) מס' 7013/2021 לביצוע חניון האוטובוסים הזמני - מלחה, ירושלים

מכתב הבהרה מס' 3

מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ, מתכבדת להודיע למשתתפים במכרז שבנדון, כדלקמן:

1. נשאלנו: סעיף 7.4 לחלק הכללי של המכרז - מבוקש להפחית את סכום ממוצע מחזור ההכנסות השנתי הנדרש בסעיף באופן שיתאים לסיווג הקבלני הנדרש במכרז.

תשובה: אף שאין קשר בין הסיווג הקבלני הנדרש לבין ממוצע מחזור ההכנסות השנתי, יופחת ממוצע מחזור ההכנסות השנתי של המציע הנדרש בסעיף 7.4 לסכום מינימלי של 26 מיליון ש"ח לשנה. בהתאם, להלן נוסחו העדכני והמחייב של סעיף 7.4:

"ממוצע מחזור ההכנסות השנתי של המציע, מפעילות שוטפת, בשנים 2017-2019 או בשנים 2018-2020, לא פחת מסכום של 26 מיליון ש"ח לשנה. מובהר כי הערת "עסק חי" בדו"חות הכספיים לשנת 2020 או 2019, לפי הענין, תביא לפסילת הצעת המציע".

2. נשאלנו: סעיף 4.9.3 לחלק הכללי של המכרז - נבקש להשמיט את הדרישה לפיה "מנהל העבודה יהיה בוגר קורס הסמכה להסדרת בטיחות התנועה באתרי סלילה (קורס מע"צ)".

תשובה: הדרישה לפיה "מנהל העבודה יהיה בוגר קורס הסמכה להסדרת בטיחות התנועה באתרי סלילה (קורס מע"צ)" מבוטלת.

3. נשאלנו: סעיף 23.1.0071 לכתב הכמויות - כלונס אנכי יצוק באתר - האם הסעיף כולל את כלובי הזיון?

תשובה: סעיף הזיון נמצא בפרק 02, סעיפים 2.1.0824 ו-2.1.0841 לכתב הכמויות.

4. נשאלנו: סעיף 23.1 לכתב הכמויות - ע"פ סעיף 5 ב' לדו"ח יועץ הקרקע כלונסאות הדיפון יבוצעו בשיטת "מיקרופייל". עלות הסעיף הינה 310 ש"ח/מ"א במחירון דקל, אותו סעיף אך עם בטון ב-30 ולא ב-40, מחיר היחידה הינו 730 ש"ח. נודה להבהרתכם.

תשובה: נוסח סעיף 23.1.0071 כפי הרשום בכתב הכמויות מבוטל. במקומו יופיע סעיף 23.1.0071 בנוסח החדש הבא:

סעיף 23.1.0071: כלונס אנכי קדוח בשיטת ההקשה (Micro-Pile) בטון ב-40 יצוק באתר בקוטר 60 ס"מ.

כמות: 1120 מ"א; מחיר: 551 ש"ח.

5. **נשאלנו**: סעיף 40.61.0051 לכתב הכמויות- יסוד עובר מבטון ב-30: האם הוחלפו מחיר היחידה וכמות היחידה?

תשובה: נפלה טעות בסעיף, ומחיר היחידה הוחלף בכמות היחידה ולהיפך. הנוסח הנכון של הסעיף: כמות- 82.00; מחיר- 1,660.00.

6. **נשאלנו**: סעיף 40.70.0082 לכתב הכמויות- קיר גדר מבטון מזוין ב-30: האם הוחלפו מחיר היחידה וכמות היחידה?

תשובה: נפלה טעות בסעיף, ומחיר היחידה הוחלף בכמות היחידה ולהיפך. הנוסח הנכון של הסעיף: כמות- 50.00; מחיר- 470.00.

7. **נשאלנו**: סעיף 98.1.0010 לכתב הכמויות- אומדן סעיף בניית עמדות התדלוק הינו 2,750,000 ש"ח קומפלט. נבקש לפרט את מרכיבי האומדן.

תשובה: האומדן תומחר ברמה מפורטת על-ידי מתכנן עמדות התדלוק, והמחיר שנקבע 2.75 מלש"ח, הוא המחיר הסופי.

8. **נשאלנו**: כתב כמויות - נבקש להעלות לאתר כתב כמויות בקובץ אקסל.

תשובה: כתב הכמויות המעודכן הכולל את התיקונים דלעיל, הועלה לאתר האינטרנט של מוריה בקובץ PDF ובקובץ אקסל, תחת לשונית המכרז. מובהר, כי כתב הכמויות בפורמט אקסל נועד לשימוש פנימי בלבד של המשתתפים, כאשר מסמך ה-PDF בלבד ישמש לצורך הגשת הצעתם במכרז.

9. **נשאלנו**: נבקש לדחות את מועד הגשת המכרז.

תשובה: הבקשה נדחית.

מובהר, כי כמפורט במסמכי המכרז, מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המשתתפים להגישו, במצורף להצעתם, כשהוא חתום על ידם כנדרש במסמכי המכרז, וזאת ביחד עם הגשת יתר מסמכי המכרז.

חתימת המציע:

בכבוד רב,

מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ