



# תאגיד מי שמש בע"מ

מכרז לשרותי הדברת מזיקים וצמחיה בתשתיות  
התאגיד ובסביבתן

4/22

מכרז פומבי מספר

מאי 2022

תאריך



תאגיד מי שמש בע"מ (להלן: "התאגיד" או "המזמין") מזמין בזאת הצעות למתן שירותי הדברת מזיקים וצמחיה בתשתיות התאגיד ובסביבתן (להלן: "השירותים"), והכול כמפורט במסמכי המכרז להלן.

להלן טבלת ריכוז התאריכים במכרז:

תאריך	הפעילות
9.5.22	מועד פרסום המודעה בעיתון
16.5.22 בשעה 9:00	סיור קבלנים
19.5.22 בשעה 12:00	המועד האחרון להגשת שאלות/ הבהרות
26.5.22 בשעה 12:00	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז
31.8.22	המועד האחרון לתוקף ההצעה והערבות בגין הגשת ההצעה.

(במקרה של התנגשות בין התאריכים לבין תאריכים אחרים המופיעים במכרז, קובעים התאריכים בטבלה).

#### 1. רקע כללי

- 1.1 תאגיד מי שמש בע"מ מספק שירותי מים וביוב לתושבי העיר בית שמש ואחראי על תחזוקת רשת המים והביוב של העיר כן על מכון טיהור השפכים.
- 1.2 התאגיד נדרש לשמור על דרכי גישה לקווי הביוב המאספים באמצעות ריסוס עשביה בדרכים וסביב שוחות הקווים ולהדביר מזיקים בתשתית הביוב העירונית במתקנים, בחצרות מגופים ובשטח מכון טיהור השפכים בהתאם לצורך.
- 1.3 השירותים ינתנו בהתאם למסמכי המכרז, כפי המפורט להלן. הקבלן יהיה חייב לבצע את כל השירותים הכלולים במכרז זה, ושעבורם יקבל הוראת ביצוע מאת המזמין.
- 1.4 שירותי הקבלן שעל פי המפרטים והנספחים יכללו את כלל השירותים והפעולות הנדרשות במכרז זה ובכלל זה כלל הפעולות הנדרשות לצורך מתן השירותים עבודה למשעי ועמידה בדרישות הטיב כפי המצוין במפרטים ובנספחים.
- 1.5 למען הסר ספק, מובהר כי המזמין יהא רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי, מכל סיבה שהיא, להפסיק ו/או לעצור את מתן השירותים ו/או לשנות את תכולתם ו/או היקפם ו/או לסיים את ההתקשרות עם הקבלן בכל שלב ולקבלן לא תהיה כל דרישה ו/או תביעה ו/או תלונה בהקשר לכך.
- 1.6 יובהר כי מכרז זה מפורסם בהתאם לדין ולהנחיות הרגולטוריות החלות נכון למועד פרסום המכרז. ידוע לכל משתתף במכרז כי ככל שיחולו בעתיד שינויים בדין ובהנחיות הרגולטוריות מכל סוג שהוא, שיש בהם כדי להשפיע על תכולת ו/או היקף השירותים הכלולים במכרז זה, ישתנו בהתאם תכולת ו/או היקף השירותים ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או זכות לפיצוי כלשהו בנושא. במקרים כאלו יהיה התאגיד רשאי



לשנות כל פרט מפרטי ההתקשרות ו/או היקפם ו/או לבטל את ההתקשרות כולה או חלקה ולא תישמע כל טענה בעניין זה מצד המציע מכל סוג שהוא.

1.7. לא תישמע כל טענה מצד הקבלן, שלפיה דרישה כלשהי לפי דין לא הופיעה או נדרשה במפורש במסמכי המכרז. רואים את מסמכי המכרז והתחייבויות הקבלן ככוללים מכללא את כל דרישות הדין, לרבות כללי אמות המידה, כפי שיהיו במועד מתן השירותים.

1.8. עבודות המציע יבוצעו באמצעות המציע בלבד. למען הסר ספק מובהר בזאת כי לא ניתן לעשות שימוש בקבלן משנה לביצוע העבודות במכרז זה.

1.9. המציע יהיה האחראי הבלעדי כלפי המזמין והוא יהיה בעל חבות כוללת, שלמה וישירה כלפי המזמין לקיום כל התחייבויותיו בהתאם למסמכי המכרז.

1.10. המזמין שומר לעצמו את הזכות למסור את השירותים לגורם אחר, או לבצע את השירותים באופן עצמאי, במסגרת הליך מכרז או במסגרת התקשרות אחרת.

1.11. הזמנה זו להציע הצעות אינה מהווה התחייבות של המזמין למסירת העבודה למי מהמציעים.

1.12. תשומת לב המציעים כי הקבלן שיזכה יצטרך לצרף במעמד חתימת החוזה אישור בדבר עריכת הביטוחים הנדרשים, בהתאם לדרישות הביטוח המופיעות בנספח י"א עפ"י אישור קיום הביטוחים המצ"ב כנספח י"ב במכרז זה.

1.13. יודגש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פנייה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח. יודגש כי במקרה שבו תיבחר הצעת המציע כהצעה הזוכה, המציע יעמוד במלוא דרישות החברה לעניין ביטוחים כמפורט במסמכי המכרז. מבלי לגרוע מזכות המזמין לכל סעד אחר, אם לא יפקיד המציע את האישור בדבר עריכת ביטוחים בהתאם לנוסח המופיע בהסכם ההתקשרות, יהיה המזמין רשאי לבצע את הביטוחים על חשבון המציע, אשר מוותר על כל טענה בהקשר זה, ו/או לפסול את זכייטו של המציע תוך חילוט ערבותו, לרבות כל סעד אשר עומד למזמין על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

1.14. זכות עיון: המציע יצרף להצעתו תקליטור ובו כל מסמכי הצעתו (סרוקים), כאשר המרכיבים המהווים לדעתו סודות מסחריים יושחרו. היה והצעת המציע תיבחר להצעה הזוכה במכרז, יועבר תקליטור זה לידי מציעים, שלא זכו במכרז, אשר יבקשו לעיין במסמכי ההצעה הזוכה, וזאת מבלי לתת הודעה מראש למציע הזוכה. למרות האמור לעיל מובהר, כי החלטה הסופית בדבר חסיון סעיפים מסוימים בהצעה הזוכה תהיה מסורה אך ורק בידי ועדת המכרזים של המזמין. בהגשת הצעתו מסכים ומאשר המציע מראש כי אין ולא יהיו לו כל טענות, דרישות או תביעות כנגד המזמין בגין כל החלטה בנדון.

מציע אשר לא השחיר פרטים מסוימים בהצעתו ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה אישור המציע לכך, שחלקים אלה בהצעה



ייחשבו כסודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

## 2 מסמכי המכרז

א. המסמכים הבאים, לרבות נספח זה, מהווים חלק בלתי נפרד מ"מסמכי המכרז" ויהוו את "החוזה":

- נספח א' - כתב הצהרת הקבלן ;
- נספח ב' - טופס הצעה ;
- נספח ג' - ההסכם ;
- נספח ד' - ערבות השתתפות ;
- נספח ה' - ערבות ביצוע ;
- נספח ו' - נספח טכני ותיאור השירותים ;
- נספח ז' - הצהרה בדבר רישום פלילי ;
- נספח ח' - ייפוי כוח והרשאה לקבלת מידע מהמרשם הפלילי ;
- נספח ט' - תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ;
- נספח י' - נספח בטיחות כללי ;
- נספח יא' - הוראות ודרישות הביטוח ;
- נספח יב' - אישור עריכת ביטוח ;
- נספח יג' - ניסיון מקצועי ;

ב. מובהר בזאת, כי בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע, כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז, וכי כל המסמכים המהווים את המכרז יחולו על הצדדים.

ג. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לתאגיד. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנת והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

ד. יובהר ויודגש כי בהתאם לחוזה המכרז, כל מחלוקת ו/או תביעה שתועבר לבית משפט מוסמך לא תהווה עילה לכל שיהוי ו/או לעיכוב ביצוע התחייבויות הקבלן על פי המכרז והחוזה. בכל מקרה של מחלוקת ו/או תביעה כאמור מתחייב הקבלן להמשיך במתן השירותים.

## 3 מועד הגשת הצעות

א. את ההצעה יש להגיש במערכת המקוונת, למעט הערבות הבנקאית שאותה יש להכניס למעטפה סגורה, שלא תישא עליה סימני זיהוי כלשהם, שעליה ייכתב "מכרז פומבי מס' 4/22 – לשרותי הדברת מזיקים וצמחיה בתשתיות התאגיד ובסביבתן" ולהגישה, במסירה ידנית בלבד לתיבת המכרזים בחדר הישיבות במשרדי התאגיד. הגשת ההצעה במערכת



המקוונת והגשת הערבות הבנקאית לתיבת המכרזים יעשו לא יאוחר מיום 26.5.2022, בשעה 12:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז").

- הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא תתקבל ותגרום לפסילת ההצעה.
- ב. התאגיד שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בהודעה שתישלח לכלל המשתתפים במכרז שנרשמו באתר דקל מכרז.
- ג. את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר דקל מכרז, לינק להגשת המכרז יתפרסם באתר האינטרנט של מי שמש בכתובת: [www.m-sms.co.il](http://www.m-sms.co.il).

#### 4 סיור קבלנים

- א. סיור קבלנים ייערך ביום שני, 16 במאי 2022, בשעה 9:00 בבוקר. הסיור יצא ממכון טיהור שפכים שמשון ליד קיבוץ צרעה.
- ב. ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה. לא תתקבלנה הצעות מטעם מציעים אשר הם בעצמם ו/או מי מטעמם לא נטלו חלק בסיור הקבלנים. המציע יצרף להצעתו את פרוטוקול סיור הקבלנים כשהוא חתום.

#### 5 אופן הגשת ההצעות – מכרז ממוכן (מקוון)

- א. מכרז זה יתנהל כמכרז ממוכן בהתאם להוראות תקנה 19ג לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993. המציעים מודעים לכך כי עליהם לפעול כך שהצעתם תוגש באמצעות מערכת המכרזים האלקטרונית המתופעלת ומתוחזקת על ידי חברת "דקל" ("המערכת הממוכנת") וכי לא יתקבלו בהליך זה הצעות שלא יוגשו באמצעות המערכת הממוכנת. **מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי את הערבות הבנקאית בלבד יש להגיש באמצעות מסירה ידנית לתיבת המכרזים שבמשרדי התאגיד כמתואר לעיל ולהלן.**
- ב. כל המעוניין להשתתף במכרז, נדרש להירשם מראש במערכת הממוכנת. לצורך הרישום מראש, יש להיכנס ללינק למערכת הממוכנת אשר יפורסם באתר מי שמש תחת לשונית "מכרזים" בשורת המכרז הרלוונטי, למלא את הפרטים הנדרשים ולשלוח את בקשת הרישום לפני המועד האחרון להגשת הצעות / שאלות הבהרה. מומלץ להקדים ולהירשם כדי שלא לאחר בהגשה עקב עיכובים ותקלות אפשריות שונות. ההרשמה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז, מובהר בזאת כי כל פרסומי התאגיד במערכת המקוונת/במייילים יחייבו את כלל המשתתפים.
- ג. יובהר כי ככל שהמשתתף נרשם בעבר למערכת הממוכנת אין צורך בביצוע רישום מחדש.
- ד. לאחר ביצוע הרישום למכרז יקבל המציע, בהודעת דוא"ל, אישור מהמערכת על ביצוע הרישום עם פרטי כניסה למערכת. מומלץ למציעים לשמור אישור זה להמשך מעקב ובקרה.
- ה. ככל שלא התקבל אישור הרישום, על המציע ליצור קשר עם מחלקת התמיכה של דקל בפרטי ההתקשרות המפורטים בהמשך ולוודא כי הבקשה לרישום למכרז בוצעה. באחריותו הבלעדית של המציע לוודא זמן מספיק מראש כי הרישום למכרז בוצע כהלכה וכי ניתנה לו גישה למערכת הממוכנת לשם השתתפותו בהליך, והמציע מוותר בזאת מראש ובאופן בלתי



חוזר על כל טענה כלפי התאגיד בדבר היעדר אפשרות של המציע להגיש את שאלות ההבהרה / הצעתו במועד באמצעות המערכת הממוכנת כאמור.

ו. מאחר ורק מציע שביצע רישום מוקדם למכרז והצטייד באמצעי הזיהוי כנדרש יהיה רשאי להגיש את שאלות הבהרה להליך / הצעתו במכרז, לא תקבל כל טענה לפיה נמנע מהמציע להגיש את שאלותיו / הצעתו במועד בשל כל סיבה שהיא, לרבות בשל תקלה טכנית, העדר חיבור אינטרנטי מתאים או חוסר זמינות של הסיוע הטכני בביצוע הרישום. על המציע לחתום על כל עמוד ממסמכי המכרז הכולל בין היתר את הפתיח המנהלי, מפרט טכני, חוזה, טופס ההצעה לרבות נספחי המכרז כולו גם בעמודים בהם לא מופיע מקום לחתימה, לצרף את כל המסמכים הנדרשים בהתאם לשמות המסמכים המוגדרים לשם תמיכה בהצעה והוכחה בעמידה בתנאי הסף ותנאי האיכות, לסרוק את כל המסמכים ולהגישם דרך המערכת המקוונת בקבצי PDF בלבד!

ז. **לאחר שלב טעינת מסמכי החובה יש ללחוץ על "עבור לטופס ההצעה" ולטעון את טופס ההצעה הכספית.**

ח. **על המציע להגיש את הערבות הבנקאית במעטפה הנושאת את שם ומספר המכרז. את המעטפה יש להכניס לתיבת ההצעות במשרדי התאגיד, רחוב יגאל אלון 1 בית שמש, עד למועד האחרון להגשת ההצעות.**

ט. **את קובץ הצעת המחיר יש למלא, לחתום, ולסרוק לתיבת ההצעה הכספית.**

י. בכל שאלה טכנית ניתן לפנות למרכז התמיכה של חברת דקל : בדוא"ל : info@dekel.co.il או בטל': 04-8145400.

יא. הצעה שהוגשה על ידי המשתתף במכרז תיחשב כעומדת בתוקפה על כל פרטיה למשך תקופה של 120 יום מהיום האחרון שנקבע להגשת ההצעות במכרז.

יב. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי כל ההוצאות הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יהיו על המציע בלבד.

## 6 תנאי סף:

**רשאים להשתתף במכרז זה אך ורק מציעים העונים על הדרישות הבאות במצטבר:**

א. למציע כל הרישיונות הנדרשים על פי דין על שמו: היתרי הדברה והיתר רעלים מהמשרד לאיכות הסביבה, כולל רשיון מדביר בשטחים פתוחים לעובד המועסק אצל המציע ישירות (יוכח ע"י אישור רו"ח וצרוף רישיונות בהתאם). מובהר כי העובד שיוצג הוא זה שידביר בפועל, והחלפתו תהיה כרוכה באישור בכתב ומראש של המזמין.

ב. למציע רכב שטח 4\*4 בבעלותו אשר מתאימים לפעילות בשטח הררי ובוואדיות – לביצוע הריסוס.

ג. המציע הינו קבלן בעל ניסיון מקצועי בעבודות הדברה, אשר התקשר בהסכם שנתי לביצוע עבודות הדברה ואשר ביצע את העבודות בפועל (ולא ע"י קבלן משנה) עם לפחות תאגיד מים



ביוב אחד או רשות מקומית אחת ובמשך שלוש שנים ברציפות, לכל הפחות, במהלך חמש השנים האחרונות החל משנת 2017.

- ד. המציע השתתף בסיור הקבלנים.
- ה. המציע הינו חברה / עצמאי, רשום בשלטונות המס כדין.
- ו. המציע בעל רישיון עסק ורישיון בהתאם לחוק הסדרת העיסוק בהדברה תברואית, התשע"ו-2016, "כולל רישיון הדברה מסוג- "מדביר במבנים ובשטח פתוח" לעובד המועסק אצל המציע ישירות.
- ז. המציע עומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- ח. המציע הינו ישות משפטית אחת בלבד. בכל מקרה לא תותר השתתפות של שותפות בין חברות וישויות שונות.
- ט. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.

## 7 מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

- א. לשם הוכחת עמידה בתנאי סף 6א' - על המציע לצרף אישור רו"ח בדבר העסקת העובד המוצע על ידו, ורישיונות מתאימים.
- ב. לשם הוכחת עמידה בתנאי סף 6ב' - על המציע לצרף העתק רישיון רכב.
- ג. לשם הוכחת עמידה בתנאי סף 6ג' - על המציע למלא את נספח יג' ולאשר נכונות תוכנו בחתימה וחותמת, וכן לצרף אישורים מהרשויות והתאגידים הרשומים בהצעת המציע כחלק מניסיונו, לגבי השירותים שהמציע ביצע עבורם.
- ד. ככל שהמציע הינו תאגיד, על המציע לצרף להצעתו העתק תעודת רישום התאגיד וכן אישור מאת עו"ד או רו"ח בדבר זכויות חתימה ושמות המוסמכים לחתום בשם המציע. האישור הנ"ל יאמת את העובדה כי בעלי זכות החתימה הנ"ל חתמו על מסמכי ההצעה.
- ה. על המציע לצרף להצעתו אישורים בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, מפקיד שומה, מנהל המכס ומע"מ, מרואה חשבון או מיועץ מס, כי המציע מנהל ספרים כחוק ומדווח לפקיד השומה ולמע"מ כחוק.
- ו. **לשם הוכחת עמידה בתנאי סף 6ו' על המציע לצרף העתק רישיונות כנדרש.**
- ז. על המציע למלא את נספחים ז' ו-ח' - הצהרה בדבר היעדר רישום פלילי וייפוי כוח והרשאה לקבלת מידע מהמרשם הפלילי - ולאשר נכונות תוכנם בחתימה ובחותמת.
- ח. על המציע לצרף להצעתו אישור על ניכוי של מס הכנסה במקור.
- ט. על המציע לצרף להצעתו אישור על היותו עוסק מורשה מטעם שלטונות מס ערך מוסף.
- י. על המציע לצרף להצעתו את נספח ט' - תצהיר חתום על ידו, חתום ומאומת על ידי עו"ד, ולפיו המציע ו/או בעל זיקה למציע (כמשמעו בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים,



התשל"ו-1976) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ואם הורשעו ביותר מ-2 עבירות, הרי כי במועד ההצעה חלפה שנה אחת ממועד ההרשעה האחרונה.

יא. לשם הוכחת עמידה בתנאי סף 6ט', על המציע לצרף להצעתו את נספח ד'- ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן - מדד כללי - מבנק מוכר בסך של **15,000 ש"ח** כולל מע"מ, אשר תהיה בתוקף עד ליום **31 באוגוסט 2022** (כולל) (להלן בקיצור: **"הערבות"**). למען הסר ספק, הערבות תהיה על שם המציע. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שלא צורפה לה ערבות כנדרש.

צ'קים פרטיים או ערבות אחרת (לרבות מחברת ביטוח) לא ייחשבו כערבות. הערבות תשמש כביטחון שהזוכה יחתום על החוזה לאחר קבלת ההודעה על הזכייה. אם הזוכה ימאן לחתום על החוזה במועד הנדרש ו/או להוסיף מסמכים ו/או פרטים נדרשים, תחולט הערבות הנ"ל לטובת התאגיד. אם המציע יחתום על החוזה בזמן הנדרש, יחזיר לו התאגיד את הערבות בעת המצאת הערבות לביצוע החוזה. לשאר המציעים תוחזרנה ערבויותיהם.

יב. על המציע לצרף להצעתו חתימה על הצהרת בטיחות וקיום הוראות הבטיחות הנדרשות בחוק ובתקנות, המצ"ב **כנספח י'**.

## 8 אופן הגשת ההצעה

א. על המציע למלא בטופס ההצעה את ההנחה/התוספת המוצעת על ידו למחירים שבכתב הכמויות. המחיר הכולל המופיע בכתב הכמויות, בתוספת ההנחה/התוספת המוצעת, יהווה את **"המחיר המוצע"**. המחיר המוצע כולל ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות והתחייבויות





שיש לבצע על פי מסמכי המכרז. המחיר המוצע כולל את כל המיסים וההוצאות למיניהם, למעט מס ערך מוסף.

ב. מובהר בזאת כי הכמויות המצוינות בטופס ההצעה הינן אומדן בלבד, ואין בהן כדי לחייב את התאגיד למסור לזוכה במכרז עבודות בהיקף מסוים, או כדי לפטור את הזוכה במכרז מביצוע עבודות בהיקף מסוים.

ג. את המסמכים, כולל את טופס ההצעה והערבות הבנקאית יש להגיש כמפורט לעיל בסעיף **אופן הגשת ההצעות – מכרז ממוכן (מקוון)** עד למועד שצוין לעיל.

ד. המשתתף במכרז אינו רשאי להעתיק או להשתמש בכל מסמך שהוא ממסמכי המכרז או בחלק כלשהו לאף מטרה אחרת, בין אם יגיש ובין אם לא יגיש הצעה.

ה. מובהר בזאת, כי המחיר המוצע בהתאם להנחה/התוספת שינקוב המציע בהצעתו יכלול את כל העבודות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כוח אדם וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות על-פי כל מסמכי המכרז/החוזה.

ו. למען הסר ספק, המזמין רשאי לא לבצע כלל חלק או את כל השירותים שבמפרט הטכני.

ז. בנוסף, שומר לעצמו המזמין את הזכות לבטל, לצמצם, להגדיל או לשנות את היקף ותוכן השירותים בכל שיעור שהוא וכן להכניס שינויים בתוכניות תוך כדי מהלך השירותים. שינויים כאמור לא ישפיעו על גובה התמורה החודשית הקבועה (ריטיינר) שתשולם לזוכה במכרז.

ח. בחתימת המציע על מסמכי המכרז, מסכים המציע מראש, כי טעות חשבונית או השמטה בהצעתו תתוקן על ידי המזמין, ועל ידי כך יתוקן סך כל ערך הצעתו, בהתאמה.

ט. המזמין שומר לעצמו את הזכות לדרוש מאת המציע בעת העיון בהצעתו, הסברים בעניין ההצעה, ובתוך כך ניתוח הצעתו, והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים האלו. המזמין מתחייב לשמור בסוד כל ניתוח מחיר של המציע במידה שהוא יידרש להגישו. במקרה



והמציע יסרב למסור ניתוח של כנ"ל, יהיה המזמין רשאי להסיק מסקנות כפי שתיראנה לו עד כדי פסילת ההצעה.

י. **על החוזה במכרז לא יחולו כל התייקרויות או הצמדות למדד כלשהו ולא יתווספו כל תוספות למחיר ההצעה.**

## 9 כללי

- א. אין התאגיד מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או איזו הצעה שהיא.
- ב. התאגיד רשאי שלא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל אי התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת התאגיד מונע הערכת ההצעה כראוי, ו/או שההנחה/התוספת הנקובה בה אינה סבירה ביחס למהות העבודות, ועל המציעים לקחת זאת בחשבון בעת הגשת הצעתם.
- ג. למען הסר ספק ועל אף האמור בכל מסמכי המכרז, התאגיד רשאי להביא בחשבון שיקוליו בבחירת ההצעות את אמינותו, איתנותו הפיננסית וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה וכן את ניסיונו שלו וניסיון רשויות מוניציפאליות, תאגידים וגופים ציבוריים אחרים עם המשתתף בעבר, וכן את ניסיון ויכולת אנשי הצוות המוצעים על ידיו, וכמו גם קיומו של עבר פלילי של המציע עד כדי פסילת ההצעה.
- ד. יובהר כי המזמין יהא רשאי לבצע בירור אודות ביצוע עבודות ומתן שירותים על ידי המציע בעבר, ובתוך כך רשאי הוא לפנות מיוזמתו לכל גורם אשר ימצא לנכון, והמזמין יהא רשאי לפסול את הצעתו של מציע אשר יוברר כי לא ביצע עבודות לשביעות רצון הלקוחות או שנתגלה כי היו פגמים מהותיים בעבודתו, לרבות אי עמידה בלוחות זמנים, מתן שירותים בהתאם להסכמות וכיו"ב, או כי אין ביכולתו לבצע את עבודות בסדר הגודל הנדרש, ובתוך כך יביא התאגיד בחשבון כל אירוע של סיום התקשרות של הקבלן עם מזמין העבודות טרם השלמת ביצוע העבודות טרם המועד המתוכנן, או קיומו של עבר פלילי של המציע, והכל בשיקול דעתו המלא של המזמין, זאת על אף עמידתו בתנאי הסף כאמור לעיל ואף במידה שהצעתו תהא הזולה ביותר.
- ה. טרם החלטה לפסול ההצעה, תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה, וזאת בכפוף לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין. מציע אשר לא יעמוד בעצמו בתנאי הסף ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בהם - רשאי התאגיד לפסול את הצעתו.
- ו. התאגיד שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר, מסמכים ו/או אישורים לפי שיקול דעתו (לרבות לשם הוכחת תנאי הסף), וכן לזמן כל מציע לשם בירור עניינים הקשורים בהצעתו. ככל ולא יושלם המסמך / יימסר המידע הנדרש, יתייצב המציע לריאיון, יהיה רשאי התאגיד



לפסול ההצעה ו/או לחלט הערבות. כן יובהר כי אין בכל מסמך או מידע אשר צורף כחלק מההצעה כדי לחייב את התאגיד לקבל את אותו החלק בהצעה.

ז. התאגיד שומר לעצמו את הזכות להזמין מהקבלן שירותים בהתאם לדרישותיו ובהתאם לתקציבים העומדים לרשותו.

#### **10 תקופת ההתקשרות**

- א. תקופת ההתקשרות בהתאם להסכם הנספח למכרז זה, על כל נספחיו לרבות הנספח הטכני, הינה ל-12 חודשים מיום החתימה על ההסכם.
- ב. על אף האמור לעיל, יהא המזמין רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, ובכפוף למסירת הודעה בכתב מראש למציע, עד 14 ימים לפני תום תקופת ההסכם / ההארכה להסכם, להאריך את תקופת ההסכם למשך 3 תקופות נוספות, עד 12 חודשים נוספים בכל תקופת הארכה.
- ג. במהלך תקופת / תקופות ההארכה יחולו על הצדדים כל תנאי המכרז וההסכם, למעט השינויים המחויבים על פי כל דין.

#### **10 הבהרות ושינויים**

- א. התאגיד רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא ו/או לשלוח לרשומים במייל רכזת המכרזים בתאגיד לצורך מכרז זה מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על-פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.
- ב. אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו או טעות סופר במלל/מספרים, **המציע רשאי לפנות בכתב באמצעות הלשונית היעודית בעמוד המכרז באתר המקוון** תוך פירוט זהותו ופרטי קשר למענה לשם קבלת הבהרות ביחס לסתירות, אי התאמות או אי בהירויות כלשהן בקשר למובנו המדויק של סעיף או כל פרט שהוא במסמכי המכרז לא יאוחר: **מיום 19 באפריל 2022 בשעה 12:00** יודגש כי לצורך הגשת השאלות יש להירשם למערכת המקוונת.
- ג. תשובות יועלו למערכת המקוונת ובאחריות המציעים להתעדכן במערכת המקוונת באופן שוטף, המערכת תשלח למשתתפים שנרשמו למכרז מייל עדכון על התשובות שהועלו למערכת. מסמכי התשובות וכן כל שינוי ו/או תיקון כאמור לעיל, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה ולחתום עליהן.
- ד. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי התאגיד אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למשתתפים במכרז בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב (להלן: "הבהרות") יחייבו את התאגיד. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי הבהרות ובין



מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

## 11 הסתייגויות

א. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאי התאגיד:

1. לפסול את הצעת המציע למכרז;
2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן;
3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד;
4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את המחיר המוצע ו/או פרט מהותי בה.

ב. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו של התאגיד. אם יחליט התאגיד לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק א. (2)-(4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי התאגיד לפסול את ההצעה ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידי המציע.

## 12 ערבות בנקאית

א. כביטוי למחויבות לקיום ההצעה, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית (מקור בלבד) על שמו, חתומה, של בנק ישראלי, על סך של **15,000 (חמשה עשר אלף) ₪** כולל מע"מ, בנוסח המופיע **בנספח ד'** במכרז זה. הערבות תהא בלתי מותנית, והתאגיד יהא רשאי לחלט את הערבות על-פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.

ב. הערבות תעמוד בתוקף עד ליום **31 באוגוסט 2022** (כולל) עם אפשרות להארכתה לתקופות נוספות.

ג. מציע אשר לא יצרף להצעתו ערבות כאמור - הצעתו תיפסל.

ד. עם חתימת החוזה, יידרש המציע הזוכה להפקיד בידי התאגיד ערבות בנקאית בגובה של 10% מהמחיר המוצע על פי ההצעה למכרז, בתוספת מע"מ (להלן: "ערבות הביצוע") בנוסח המופיע כנספח ה' במכרז זה. גובה ערבות הביצוע יעודכן בכל מועד חידוש ערבות, אשר תעמוד בתוקף לאורך כל תקופת החוזה, ואשר ניתן יהיה להאריכה על פי דרישת התאגיד במקרה של הארכת ההתקשרות כאמור בסעיף 10ב' לעיל, וזאת להבטחת ביצוע התחייבויותיו נשוא החוזה, בנוסח המצורף כנספח ה' למכרז זה.

## 13 הצהרות המציע

ג. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/החוזה ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות



המקצועיות והאחריות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז, הכול כמפורט במסמכי המכרז/החוזה.

ד. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי התאגיד במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי לתאגיד ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.

ה. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

#### **11 אומדן**

- א. במסגרת מכרז זה נערך אומדן על-ידי התאגיד.
- ב. המזמין רשאי אך לא חייב לפסול על הסף או שלא לבחור בהצעה הסוטה בלמעלה מ-5% מעל האומדן וכן ב-15% מתחת לאומדן.
- ג. במידה ויתעורר ספק לדעת המזמין באשר לאמינות/סבירות האומדן, בכל שלב שהוא, רשאי המזמין על-פי שיקול דעתו הבלעדי לבחון את סבירות האומדן ולקבל החלטה בהתאם, לרבות החלטה בדבר ביטול האומדן, בין השאר, במידה ולדעת המזמין, האומדן שגוי או מבוסס על הערכה לא נכונה.

#### **12 אופן קביעת הזוכה במכרז**

- א. ככלל, הזוכה במכרז יהא זה שהצעתו תהיה הזולה ביותר, בכפוף לסטייה המותרת מהאומדן.
- ב. על אף האמור לעיל, אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.
- ג. התאגיד רשאי לקיים בירור מקיף ביחס לאיכותו וניסיונו של הקבלן. למען הסר ספק התאגיד יהיה רשאי לקבל כל מידע ומסמך שיבקש לשם עריכת בירור, והתאגיד יהיה רשאי שלא לקבל הצעה, ואף אם היא הנמוכה ביותר, ככל שלתאגיד ניסיון עבר לא טוב עם הקבלן ו/או קיבל הערכות לא טובות ביחס לניסיון העבר ולעבודות שביצע הקבלן עם הקבלן, מצד תאגידי מים, רשויות מקומיות או כל גוף אחר, ובלבד שהתאגיד ביצע בירור מעמיק ביחס למידע בדבר ניסיון עבר לא טוב של הקבלן כאמור.
- ד. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, מכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו, הכול בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין, לרבות במקרה שהמזמין יחליט, כי אין אף מציע שמתאים לבצע את השירותים. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, רשאי המזמין, מכל סיבה



שהיא, להקטין ו/או להגדיל את היקף ביצוע השירותים במכרז, וזאת גם לאחר תחילת ביצוע השירותים ו/או במהלכם.

- ה. אם יחליט המזמין לבטל את המכרז או שלא לבצע את החוזה ו/או לא לחתום על החוזה, ו/או להקטין ו/או להגדיל את היקף ביצוע השירותים, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המזמין.
- ו. המזמין רשאי לחלק את העבודה בין מספר קבלנים באופן שיביא למזמין את התוצאה הטובה ביותר עבורו.
- ז. המזמין יהא רשאי לנהל מו"מ עם המציע הזוכה לאחר הודעת המזמין על זכייתו במכרז זה, והמציע יהא חייב לשתף פעולה עם המזמין במידה וינהל מו"מ כאמור.
- ח. העבודות נשוא המכרז תבוצענה לשביעות רצונו המלאה של מנכ"ל התאגיד, או בא כוחו, על פי התוכניות, המפרטים הטכניים, כתבי הכמויות, והחוזה שנוסחו מצורף להלן.

### 13 הצעות זהות

- א. **במידה ושני מציעים לפחות יציעו הנחה/תוספת זהה והיא תהיה ההצעה הזולה ביותר**, המזמין יקיים הליך תחרותי נוסף, ולפיו תודיע ועדת המכרזים למציעים האמורים כי הם רשאים להגיש, במועד שתורה הוועדה, הצעה סופית (בדרך של הנחה/תוספת או בכל דרך אחרת), למחיר המיטיב עם המזמין לעומת הצעתם המקורית; לא הגיש המציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה הצעה סופית. מובהר בזאת כי בכל מקרה לא יתאפשר למציע לחזור בו מהצעתו בשלב זה, ואם יעשה כן רשאי התאגיד לחלט ערבותו, לפי שיקול דעתו הבלעדי. כן מובהר כי אי הגשת הצעות משופרות על ידי המציעים עלולה להביא לביטול המכרז.
- ב. התאגיד רשאי לקיים ההליך מספר פעמים במידת הצורך.

### 14 הודעה לזוכה והתקשרות

- א. התאגיד יודיע לזוכה, במכתב רשום או באמצעות הפקס או באמצעות דוא"ל, על-פי שיקול דעתו הבלעדי, על הזכייה במכרז.
- ב. תוך 7 ימים ממועד ההודעה כאמור, יחליף הזוכה את הערבות שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז בערבות הביצוע, ימציא את יתר המסמכים והאישורים כולל תכניות מודפסות וחתומות על ידו וכל מה שעליו להמציא כמפורט, ויחתום על החוזה.
- ג. התאגיד יהיה רשאי, על-פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם הזוכה במכרז לאחר זכייתו וטרם חתימת החוזה.
- ד. לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא ערבות הביצוע ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו תוך 7 ימים - רשאי התאגיד לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט את ערבותו.
- ה. רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה, יודיע התאגיד ליתר המשתתפים במכרז על אי-זכייתם במכרז, ויחזיר את הערבות שהומצאה על ידם בקשר



עם השתתפותם במכרז. עיון במסמכי המכרז על ידי משתתף, במידה ויידרש, ייעשה תמורת תשלום לכיסוי העלות הכרוכה בכך.

ו. במקרה של הימנעות המציע הזוכה מלחתום על ההסכם במועד או במקרה של הפרה אחרת של ההסכם לאחר חתימתו, רשאית ועדת המכרזים, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להתכנס ולבחור במציע אחר כזוכה במכרז (זאת אף אם הצעתו של הזוכה החלופי כאמור כבר אינה בתוקף). במקרה כזה יחול הכלל האמור לעיל וכל הוראות מכרז זה על נספחיו על הזוכה החלופי.

ז. במקרה שגם הזוכה החלופי נמנע מלחתום על ההסכם רשאית ועדת המכרזים עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבחור במציע הבא בתור אחריו, בתנאים המפורטים לעיל.

ח. למען הסר ספק, אין בהוראות סעיפים אלה כדי לחייב את התאגיד לפנות לזוכה החלופי והתאגיד יהא רשאי לפנות לכל גורם אחר או לפרסם מכרז חדש על פי שיקול דעתו הבלעדי ולזוכה החליפי לא תהא כל טענה או דרישה כלפי התאגיד בעניין זה.

---

הקבלן

---

המזמין



מכרז פומבי מס' 4/22

מתן שירותי הדברה

לכבוד:  
תאגיד מי שמש בע"מ  
בית שמש

הנדון: הצהרת הקבלן

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, בין הכלולים בתיק המכרז ובין שאינם כלולים בו אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

אנו מצהירים בזאת: כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם; כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז; כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז; כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז; כי אנו מקבלים על עצמנו ליתן שירותי הדברה, בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.

אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, הכול בהתאם למפורט במסמכי המכרז. אנו מודעים ומסכימים לכך שהמזמין יהא רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי, מכל סיבה שהיא, להפסיק ו/או לעצור את מתן השירותים ו/או לשנות את תכולתם ו/או היקפם ו/או לסיים את ההתקשרות עמנו ככל שנוכח במכרז בכל שלב, ולא תהיה לנו כל דרישה ו/או תביעה ו/או תלונה בהקשר לכך.

אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לבינכם.

להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית על סך **15,000 ₪** כולל מע"מ שתעמוד בתוקף עד יום 31 באוגוסט 2022 (כולל).

היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים כי תוך 7 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידיכם ערבות בנקאית לקיום החוזה, כנדרש בחוזה.

היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית תמומש על ידכם וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.

ככל שהצעתנו מוגשת בשם תאגיד, אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

הצעתנו זו, על כל המשתמע ממנה, הינה בלתי הדירה ותהיה בתוקף ל- 120 ימים מהיום האחרון שנקבע על ידכם להגשת הצעות.

אנו מצהירים, כי אם הצעתנו תתקבל, נחתום, במועד שנידרש לעשות זאת, על העתקים נוספים של החוזה, בהיקף שייקבע על ידכם כולל כל הנספחים, וכן נוסיף כל מסמך שנידרש להוסיפו, לרבות אישור בדבר עריכת הביטוחים הנדרשים, בהתאם לדרישות הביטוח המופיעות בהסכם ההתקשרות ובהתאם למצ"ב בנספחי הביטוח במכרז זה, שאם לא כן תהיו רשאים לבצע את





הביטוחים על חשבוננו, ו/או לפסול את זכייתנו תוך חילוט ערבותנו, וזאת מבלי לפגוע בזכותכם לכל סעד אשר עומד לכם על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

למען הסר ספק, אנו מצהירים, כי ידוע לנו, שאינכם מחויבים לקבל כל הצעה שהיא, לרבות ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה אחרת, אם בכלל, והדבר נתון לשיקול דעתכם הבלעדי והמוחלט, מבלי שיהא עליכם לנמק את החלטתכם. כן אנו מצהירים, כי ידוע לנו, שכל ההוצאות בקשר עם בדיקת המכרז, בדיקת החוזה ונספחיו השונים והכנת הצעה זו, על כל הקשור בכך והנובע מכך, וכן כל הוצאה אחרת הכרוכה בהצעה זו, לרבות עלות רכישת מסמכי המכרז, תחולנה עלינו בלבד במלואן, ולא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כספית מכל מין וסוג שהוא בגין כך.

אנו מצהירים, כי ידוע לנו שהתאגיד רשאי לנהל משא ומתן בכל עת עם המציע הזוכה. אנו מתחייבים לשתף פעולה עם התאגיד בכל מקרה שבו ינוהל משא ומתן כאמור.

רצ"ב כל המסמכים וההוכחות כנדרש במסמכי המכרז.

רצ"ב ההצעה שלנו בהתאם לנדרש על-ידי החברה.

הננו מתחייבים לשמור את כל המפורט במסמכי המכרז בסודיות.

אנו מצהירים בזה, כי ידוע לנו, שכל המסמכים המצורפים להצעתנו זו וחתומים על ידינו, וכן המסמכים שאותם נידרש להוסיף על ידכם, אם וכאשר, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם שעליו נחתום, אם נזכה במכרז, ויש לראותם כמשלימים אותו.

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת המשתתף: \_\_\_\_\_



## הסכם

שנערך ונחתם בבית שמש ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ בשנת 2022

בין

תאגיד מי שמש בע"מ  
ח.פ. 514425651  
רחוב יגאל אלון 1, בית שמש  
(שייקרא להלן: "המזמין" ו/או החברה")

מצד אחד

ל בין

פ.ח.  
בכתובת \_\_\_\_\_  
(שייקרא להלן: "הקבלן")

מצד שני

- הואיל** והמזמין פרסם מכרז פומבי מס' 4/22- מתן שירותי הדברה (להלן: "המכרז"), והכל כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "השירותים");
- והואיל** והקבלן השתתף במכרז הנ"ל והצעתו זכתה במכרז;
- והואיל** והקבלן מצהיר כי יש לו היכולת, הניסיון, הידע, הכישורים והאמצעים הדרושים למתן השירותים וכי הוא עומד בכלל דרישות המכרז;
- והואיל** והקבלן מצהיר כי אינו מנוע, בין מכוח דין ובין מכל סיבה אחרת, מלחתום על הסכם זה ומלקיים את התחייבויותיו על פיו;
- והואיל** והצדדים הסכימו לכך שהקבלן יבצע את העבודה כקבלן עצמאי, הכל כמפורט בהסכם זה ובמסמכי המכרז על מסמכיו השונים ונספחיו השונים המצורפים להסכם ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו;
- והואיל** והמזמין מוכן למסור לקבלן את מתן השירותים והקבלן מוכן לקבל על עצמו את מתן השירותים, הכל בהתאם לתנאים המפורטים להלן;

### לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלהלן:

#### 1. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2 מקום בו יש סתירה בין הוראות, יחולו ההוראות המיטיבות עם המזמין.
- 1.3 הכותרות שניתנו לסעיפים הינן לשם הנוחיות בלבד.
- 1.4 כל מקום בחוזה שנאמר בו בלשון יחיד דינו כדין לשון רבים ולהיפך.

#### 2. אחריות וסמכויות



- 2.1 המזמין הינו האחראי לתשתיות מים וביוב ציבוריות בתחמי העיר בית שמש, ובין יתר תפקידיו המזמין נדרש לבצע פעולות לחיטוי והדברת תשתיות מים וביוב, הכל כמפורט בנספח' "מפרט טכני ותיאור השירותים" להסכם זה (להלן: "העבודות").
- 2.2 במסגרת הסכם זה מוסר המזמין לקבלן את האחריות לביצוע העבודות, זאת בהתאם להוראות ההסכם, לנהלי המזמין ולהנחיות מי שימונה מטעמו לניהול מתן השירותים על-ידי הקבלן (להלן: "המנהל").
- 2.3 מובהר בזאת כי המדיניות בכל הקשור לביצוע השירותים הנכללים בהסכם זה תיקבע אך ורק על-ידי המזמין, וכי לקבלן אין כל סמכות לקבוע מדיניות זו, או כל חלק ממנה, מבלי לקבל את אישור המזמין לכך מראש. ביצוע השירותים ייעשה אך ורק בהתאם למדיניות המזמין היכולה להשתנות על פי שיקול דעתו הבלעדי ועל-פי הוראות החוק.

### **3. הצהרות הקבלן**

הקבלן מצהיר:

- 3.1 כי ניתנה לו האפשרות לבדוק את תנאי ההתקשרות, וכן את כל הנתונים הרלוונטיים לצורך ההתקשרות, ובטרם הגיש את הצעתו קיבל את מלוא המידע האפשרי, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, ולפיכך אין לו כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו הכלול במסמכי מכרז זה, על כל פרטיו וחלקיו.
- 3.2 כי ביכולתו להעניק את כלל השירותים המבוקשים המפורטים ולעמוד בכל ההתחייבויות במכרז על כל נספחיו באופן מצטבר ומלא לשביעות רצונו המלא של המזמין וכל מי מטעמו עבור התמורה המפורטת בהסכם זה ובמועדים הקבועים בו.
- 3.3 כי הגשת הצעה מטעמו מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז על נספחיו, לרבות ההסכם, והכל בלא שינוי ו/או תוספת כלשהי.
- 3.4 כי ברשותו כוח האדם, המתקנים, הציוד, הידע המקצועי וכל דבר אחר הדרוש לצורך ביצוע השירותים.
- 3.5 כי הוא יבצע את השירותים בהתאם לחוק, ובהתאם לכל דין, ועל-פי ההוראות שיקבל מהרשויות המוסמכות ומהמזמין.
- 3.6 כי איש מהעובדים אותם הוא יעסיק במסגרת הסכם זה לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון, וכי הוא מתחייב לא להעסיק במסגרת ההסכם עובד שהורשע בעבירה שיש עמה קלון.
- 3.7 כי הוא אחראי לטיב השירותים אותם הוא יספק.
- 3.8 כי עובדיו וכן נציגיו האחראיים על הגשת ההצעה וביצוע השירותים המבוקשים מטעמו הבינו את מהות השירותים המבוקשים, והסכימו לכל התנאים המפורטים במסמכי המכרז והנספחים שצורפו אליו,
- 3.9 כי הוא מתחייב שכלל הנתונים, הפרטים והמידע שנמסרו בהצעתו הינם אמתיים ומלאים וכי הצעתו משקפת באופן מהימן, תקף ומדויק את הקבלן ופועלו, וכי ידוע לו כי מילוי פרטים כוזבים יהווה עילה לפסילת ההצעה לאלתר.
- 3.10 כי ידוע לו כי כל מסמכי ההזמנה הינם רכושו הבלעדי של המזמין ונמסרו לצורך הגשת הצעות בהליך זה וכי הוא אינו רשאי להעתיקם, לצלמם, להעבירם לאחר, לאפשר לאחר לעיין בהם או להשתמש בהם למטרה אחרת כלשהי.
- 3.11 כי ההצעה שהוגשה מטעמו, על כל חלקיה, תעמוד בתוקפה במשך תשעים ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות ושלושים ימים נוספים בכפוף להודעה בכתב ומראש מאת המזמין.
- 3.12 כי ידוע לו שבחירת ההצעה הקבלן במכרז טעונה החלטה של ועדת המכרזים של המזמין. כמו כן, ידוע לו כי הודעת הזכייה אינה יוצרת התקשרות מחייבת בין המציע למזמין וכי ביצוע ההתקשרות מותנה בהגשת אישור קיום ביטוחים על ידו והגשת ערבות ביצוע כשהיא חתומה, בהתאם לנוסח שצורף למסמכי המכרז, וכן



- מותנה בחתימת ההסכם המצורף למסמכי מכרז זה על ידי מורשי החתימה מטעם המזמין.
- 3.13 כי הוא מתחייב, שבמידה וייבחר כמציע הזוכה במסגרת מכרז זה יהיה עליו לקיים את כלל הביטוחים הנדרשים באישור קיום הביטוחים המצורף למסמכי המכרז.
- 3.14 כי ידוע לו, שהמזמין רשאי לפסול כל הצעה שנעשתה ו/או שהוגשה שלא על פי הוראות המכרז, כולן או חלקן, ו/או מכל טעם אחר כאמור בכל דין.
- 3.15 כי ידוע לו, שכל התחייבות המופיעה במסמכי המכרז ו/או בהסכם ההתקשרות, גם אם לא הוזכרה במפורש בחלק זה, תחייב אותו במידה וייבחר כמציע הזוכה במכרז.
- 3.16 כי ידוע לו, שהמזמין אינו מחויב לקבל הצעה כלשהי, וכי כל האמור לעיל נתון לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, והכל בהתאם לאמור במסמכי המכרז ובכפוף להוראות כל דין.
- 3.17 כי הוא מוותר מראש על כל טענה או תביעה בכל הקשור לכל נזק, הוצאה או עלות בקשר עם ביטול המכרז, מכל סיבה שהיא.
- 3.18 כי הצעתו אינה מוגשת לטובת, או בשם, כל אדם או ישות אשר הוטרפו באופן כלשהו ו/או לא הופיעו בהצעה שהוגשה מטעמו.
- 3.19 כי למיטב ידיעתו, ולאחר בדיקה נאותה שערך, כל הנתונים, המצגים וההצהרות הכלולים בהצעתו נכונים, מלאים, מדויקים ומעודכנים למועד הגשת ההצעה, ולא הושמט מההצעה כל פרט אשר יש בו כדי להשפיע על שיקול דעתו של המזמין. אם וככל שיתברר כי כל או חלק מהמצגים במסגרת הצעתו להליך אינם נכונים ו/או אינם מדויקים ו/או אינם שלמים ו/או אינם מעודכנים, וכתוצאה מכך ייגרם למזמין ו/או למי מטעמו נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה ו/או יינקט נגדם או מי מהם הליך מנהלי ו/או אזרחי ו/או פלילי, הקבלן ישפה את המזמין ו/או מי מטעמו על נזק מיד עם דרישתו הראשונה, לרבות הוצאות נלוות ושכ"ט עו"ד ולמזמין תעמוד בנוסף הזכות לנקוט בהליכים משפטיים לשיקול דעתו כנגד הקבלן ו/או מי מטעמו. מובהר, כי נכונית ותקפותן של הצהרות הקבלן המפורטות בסעיף זה על כל חלקיו הן תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונית הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן תיחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד הקבלן.
- 3.20 כי אין מניעה חוקית, חוזית או אחרת ו/או מניעה שנגרמת עקב זכויות צד ג' כלשהוא אשר עלולה למנוע או להפריע לקיום התחייבויותיו עפ"י הוראות הסכם זה.
- 3.21 כי ידוע לו, שהגשת ההצעה על ידו מהווה ויתור מראש על כל טענה בקשר לתנאי הליך זה.
- 3.22 בנוסף לחובות והאיסורים החלים על הקבלן מכוח הדין, לרבות מכוח חוק העונשין, התשל"ז-1977, הקבלן מתחייב ומצהיר כדלקמן:
- 3.22.1 לא להציע ו/או לא לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של המזמין או של נושא משרה ו/או עובד במזמין ו/או מי מטעמו ו/או כל גורם אחר, בקשר למכרז זה.
- 3.22.2 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם המזמין ו/או נושא משרה ו/או עובד במזמין ו/או מי מטעמו ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור למכרז.
- 3.22.3 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם המזמין ו/או נושא משרה ו/או עובד במזמין ו/או מי מטעמו ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע את תוצאות המכרז בצורה מלאכותית או בכל דרך אחרת שאינה כדין.
- 3.22.4 הקבלן מאשר כי אם יתעורר חשד סביר לכך כי הוא ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור לעיל, תהיה למזמין הזכות, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, לא לשתפו במכרז זה, ו/או לא לקבל או לפסול את הצעתו ו/או לבטל בכל זמן



שהוא ציון עובר שיינתן לו, אם יינתן, וזכייתו במכרז ו/או לבטל בכל זמן שהוא את הסכם ההתקשרות.

3.22.5 הקבלן מאשר, כי הביא תוכן סעיף זה לידיעת כל עובד, זוכה, שלוח, יועץ וכל מי מטעמו המעורב בכל דרך שהיא במכרז זה, והנובע ממנו או בביצוע השירותים המבוקשים עבור המזמין.

3.22.6 הקבלן הזוכה יידרש לפעול לקבלת הכרזה כמפעל חיוני (כהגדרתו בחוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967) ולריתוק משקי של עובדים. מכל מקום, בנוסף לאמור לעיל, בכל מצב של חירום יידרש הקבלן להמשיך וליתן את השירותים.

3.22.7 לא תישמע כל טענה מצד הקבלן, שלפיה דרישה כלשהי לפי דין לא הופיעה או נדרשה במפורש במסמכי המכרז. רואים את מסמכי המכרז והתחייבויות הקבלן ככוללים מכללא את כל דרישות הדין, לרבות כללי אמות המידה, כפי שיהיו במועד מתן השירותים

#### **4. פירוט השירותים**

- 4.1 תיאור השירותים הנכללים בהסכם זה מופיע במלואו במסמכי המכרז, המהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 4.2 הקבלן מצהיר, כי הוא יבצע את השירותים הנכללים בהסכם זה בנאמנות ובקפידה, וכי הוא לא ישבית, יפגע או ישבש את ביצועם, במעשה או במחדל, וזאת גם במקרה של סכסוך בין הצדדים.
- 4.3 הקבלן יפסיק את ביצוע השירותים, כולם או מקצתם, לזמן מסוים או לצמיתות, עם קבלת הוראה בכתב מאת המזמין, ולא יחדש את ביצוע השירותים אלא אם ניתנה לו על כך הוראה בכתב.

#### **5. תקופת ההתקשרות**

- 5.1 תקופת ההתקשרות הינה ל – 12 חודשים מיום החתימה על ההסכם.
- 5.2 על אף האמור לעיל, יהא המזמין רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, ובכפוף למסירת הודעה בכתב מראש למציע, עד 14 ימים לפני תום תקופת ההסכם / ההארכה להסכם, להאריך את תקופת ההסכם למשך 3 תקופות נוספות, עד 12 חודשים נוספים בכל תקופת הארכה.
- 5.3 במהלך תקופת / תקופות ההארכה יחולו על הצדדים כל תנאי המכרז וההסכם, למעט השינויים המחויבים על פי כל דין.
- 5.3 על אף האמור לעיל ו/או בכל מקום אחר בהסכם זה, יהא רשאי המזמין בכל עת ומכל סיבה שתיראה לו להביא הסכם זה, כולו או במקצתו, לידי גמר בהודעה בכתב של 30 יום מראש. ניתנה הודעה כאמור, יבוא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי גמר בתאריך הנקוב בהודעה אשר לא יפחת מ-30 יום מיום משלוח ההודעה. הובא ההסכם לידי גמר או לידי סיום מוקדם, ישלם המזמין לקבלן בעד השירותים שניתנו בפועל על ידי הקבלן עד למועד משלוח ההודעה כאמור לעיל, ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין בגין ביטול ההסכם בנסיבות הנ"ל.

#### **6. תמורה והתחשבות**

- 6.1 התמורה אותה יקבל הקבלן מהמזמין בגין ביצוע השירותים תהיה תמורה חודשית קבועה סופית ומוחלטת (ריטיינר) שתחושב על פי התמורה השנתית הכוללת כמפורט בהצעתו למכרז בחלוקה ל-12 חודשים, ללא חישוב כמויות שבוצעו בפועל, בכפוף לכך שהשטחים יהיו נקיים מעשביה ומכרסמים לאורך כל השנה. יובהר ויודגש כי גובה התמורה החודשית הקבועה לא תשתנה כתוצאה מכמויות שבוצעו



בפועל לרבות כל סטייה מהכמויות המוערכות הנזכרות בכתב הכמויות ו/או כתוצאה מכל שינוי שידרש בתוכן ובהיקף השירותים בפועל על-מנת להביא לתוצאה של שטח נקי לאורך תקופת ההתקשרות כולה.

- 6.2 הקבלן יגיש חשבון חודשי עד ה-3 לכל חודש קלנדארי עבור החודש הקודם, כל חשבון שיוגש ע"י נותן השירותים כולל דוח פעילות מפורט ויאושר או יידחה על ידי נציג המזמין. אם יאושר החשבון, ישלם המזמין את החשבון המאושר לנותן השירותים בתוך 45 יום מתום החודש שבו הוגש החשבון המאושר למחלקת הנה"ח בתאגיד (שוטף + 45). במשך התקופה הנ"ל לא תחול כל ריבית או הפרשי הצמדה על הסכום המאושר. את החשבונות החלקיים החודשיים יש להגיש עד לסוף חודש הביצוע
- 6.3 כל תשלום המגיע לקבלן מהמזמין ישולם כנגד המצאת חשבונית מס. על כל תשלום יתווסף מע"מ כחוק.
- 6.3 מוסכם בזאת, כי המזמין יהא רשאי לקזז מהתשלומים המגיעים לקבלן כל סכום שהקבלן יהיה חייב למזמין בקשר עם ביצוע הסכם זה. כמו כן יהא המזמין רשאי לנכות מהתשלומים למזמין כל סכום אשר הוא נדרש לנכותו על-פי כל דין.
- 6.4 מוסכם בזאת, כי כל מס, תשלום, היטל או הוצאה הכרוכים במתן השירותים שבהסכם זה, הידועים במועד החתימה על ההסכם ושאינם מוטלים במפורש על המזמין, יחולו על הקבלן וישולמו על-ידו.
- 6.5 המזמין יהא רשאי לקזז או לעכב כל סכום המגיע לו מהקבלן, בין אם על-פי האמור בהסכם זה ובין אם מכל עילה מוצדקת אחרת.
- 6.6 ספרי המזמין וחשבונותיו ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ומועדיהם.
- 6.7 התמורה הנקובה לעיל הינה סופית ומוחלטת, ולא תשולם עליה כל תוספת שהיא, שאינה נקובה במפורש בסעיף זה. בהתאם לכך, לקבלן לא תהיינה כל דרישות או טענות למזמין ו/או מי מטעמו בגלל עיכובים בתשלום מסיבות של חוסר פירוט בחשבונית, פרטים לא נכונים, חוסר במסמכים וכל סיבה אחרת.

## **7. הבאת ההסכם לידי גמר**

- 7.1 במקרה של הפרת ההסכם על-ידי הקבלן יהיה המזמין רשאי להחליט על סיום ההתקשרות עם הקבלן ולהודיע על כך בכתב לקבלן. שלח המזמין לקבלן הודעה כאמור, יסתיים ההסכם בתאריך הנקוב בהודעה..
- 7.2 הובא ההסכם לידי גמר בהתאם לאמור לעיל, ישלם המזמין לקבלן בעד אותו חלק מהשירותים שהוא סיפק, אם סיפק, עד להבאת ההסכם לידי גמר, וזאת לסילוק גמור ומוחלט של שכר טרחתו. מלבד התשלום הנ"ל, לא יהיה זכאי הקבלן לפיצוי נוסף כלשהו, ולא תהיה לקבלן כל תביעה או טענה, כספית או אחרת, נגד המזמין. אין באמור לגרוע מזכותו של המזמין לתבוע פיצויים בגין הפרה על פי האמור בהסכם זה.
- 7.3 בנוסף ועל אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, יהא המזמין רשאי בכל עת, ומכל סיבה שהיא, להביא הסכם זה לידי גמר, על-ידי הודעה בכתב על כך לקבלן מאת המזמין. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים ההסכם בתאריך שיהיה נקוב בהודעה, או בחלוף שלושים יום מיום מתן ההודעה, לפי המאוחר מבניהם. במקרה זה לא יהיו לקבלן כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בנושא ולא ישולם לו כל פיצוי שהוא. הובא ההסכם לידי גמר כאמור לעיל, ישלם המזמין לקבלן בעד אותו חלק מהשירותים המבוקשים שבוצעו על ידו עד לביטול ו/או הפסקת ההסכם וזה



יחשב לסילוק סופי, גמור ומוחלט של כל התמורה הכספית המגיעה לקבלן על פי הסכם זה ו/או בקשר אליו.

7.4 הבאת ההסכם לידי גמר כאמור לעיל תיעשה בדרך של הודעה כתובה מטעם המזמין.

7.5 בכל מקרה של סיום ההתקשרות על-פי הסכם זה יפעל הקבלן להעברה מסודרת של פעילויותיו הנובעות מההסכם לידי המזמין או לידי קבלן אחר שיבוא במקומו ו/או למי שיראה המזמין.

7.7 הובא ההסכם לידי גמר מכל סיבה שהיא, יהא רשאי המזמין למסור את מתן השירותים לקבלן אחר. לקבלן לא תעמוד, בכל מקרה שהוא, זכות עיכובן במסמכי המזמין ו/או במידע שהעביר לידי המזמין ו/או במידע ו/או בתוצרים שהכין הקבלן עבור המזמין.

## **8. יחסי עובד-מעביד**

8.1 הקבלן וכל מי מטעמו, לרבות מנהליו ועובדיו, אינם ולא יחשבו בעתיד כעובדי המזמין אלא כקבלנים חיצוניים בלבד, ולפיכך ולא חלים בהווה ולא יחולו בעתיד בשום מקרה יחסי עובד-מעביד בין המזמין או מי מטעמו ובין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.

8.2 הקבלן מתחייב לקיים במלואן את כל החובות המוטלות עליו כמעביד, על פי כל דין ועל פי כל הסכם, ובכלל זאת לשלם את התשלומים המוטלים עליו לפי כל דין ביחס לכל עובדיו ו/או מי מטעמו ו/או כל אדם המועסק מזמן לזמן ומדי פעם על ידו בקשר עם מתן השירותים המבוקשים לרבות תשלומים לביטוח הלאומי ויתר הזכויות הסוציאליות. הקבלן יהא האחראי הבלעדי לכל תביעה מצד מי מעובדיו בקשר ליחסי העבודה ביניהם.

8.3 הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את המזמין מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל הוצאה ו/או נזק שייגרם למזמין, אם ייגרם, בשל כל דרישה של מי מעובדי המזמין בעניין כלשהו ו/או החלטה של ערכאה מוסמכת (לרבות מכוח פשרה) לפיה התקיימו בין מי מעובדי הקבלן לבין המזמין יחסי עובד ומעביד. השיפוי והפיצוי כאמור הנם לרבות בגין הוצאות שכר טרחת עו"ד ו/או הפסדים שייגרמו, אם וככל שייגרמו ו/או הוצאות אחרות שהוציאה המזמינה בקשר וכתוצאה מכך.

8.4 המזמין יהיה זכאי לממש את זכות השיפוי הנ"ל בדרך של קיזוז מן הסכומים שיגיעו ממנה לספק על פי הסכם זה, או על-פי כל עסקה אחרת.

8.5 כל זכות הניתנת על-פי הסכם זה למזמין להורות לקבלן ולפקח עליו, וכל זכות הניתנת על-פי הסכם זה לקבלן, לרבות הרשאה להשתמש במתקנים של המזמין ובמשרדים שלו, לא יכול שתתפרש אלא כאמצעי הבא להבטיח ביצוע תקין של השירותים. בכל זכות כאמור אין בכדי לתת או להבטיח לקבלן זכויות הנובעות מיחסי עובד-מעביד.

8.6 לקבלן ולמועסקים על-ידו לא תהיה כל זכות כשל עובד של המזמין, ולא יהיו זכאים לכל תשלום, פיצוי או הטבה אחרת הנובעת ממעמד של עובד המזמין.

## **9. הפרת הסכם**

9.1 אין בכל תרופה וסעד הנקובים במפורש בהסכם זה כדי ליתר או לגרוע מזכות כל צד לכל תרופה וסעד אחרים הנתונים לו על-פי הסכם זה או על פי כל דין.

9.2 אי עמידה על זכויות המזמין במקרים מסוימים לא יהווה ויתור מצדו על זכות זו במקרים אחרים. כל ויתור על כל זכות וכל שינוי אחר בתנאי הסכם זה יחייבו אך ורק אם נחתמו בכתב על-ידי שני הצדדים.

9.3 מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן ומזכות המזמין לכל סעד אחר על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, בקרות כל אחד מהמקרים המפורטים להלן, יהא המזמין רשאי להביא התקשרות זאת לכדי סיום באופן מיידי, לאחר שנתן לקבלן אפשרות להשמיע את טענותיו; מוסכם בין הצדדים כי האירועים שיפורטו להלן ייחשבו





כהפרה יסודית של ההסכם ויזכו את המזמין בכל הזכויות המוקנות לו במקרה של הפרה יסודית:

- 9.3.1 הקבלן לא עמד ברמות השרות הנדרשות על-פי מסמכי המכרז.
- 9.3.2 הוטל עיקול זמני או קבוע על נכסי הקבלן, או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך שבעה ימים ממועד הטלתם.
- 9.3.3 הוגשה נגד הקבלן התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם; או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל; או נתקבלה על-ידו החלטה על פירוק מרצון; או הוגשה נגדו בקשה לפירוק; או ניתן נגדו צו פירוק; או שהוא פנה לנושיו לצורך קבלת ארכה או פשרה למען הסדר אתם על-פי פקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג-1983.
- 9.3.4 הוכח להנחת דעתו של המזמין כי הקבלן הסתלק מביצוע ההסכם.
- 9.3.5 הוכח להנחת דעתו של המזמין כי הקבלן, או מי מטעמו, נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז שנערך על-ידי המזמין לקבלת השירותים שבהסכם זה, או בקשר עם ההסכם.
- 9.3.6 אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הקבלן ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו ו/או מי מעובדיו הבכירים.
- 9.3.7 נמצא כי הצהרה כלשהי של הקבלן, שניתנה במהלך המכרז או בקשר עם חתימת הסכם זה, אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה למזמין עובדה מהותית אשר לדעת המזמין היה בה בכדי להשפיע על ההתקשרות עמו.
- 9.3.8 כאשר הקבלן הפר הוראה כלשהי מהוראות הסכם זה, אשר אינה מהווה הפרה יסודית, ולא תיקן את ההפרה בתוך התקופה שנקבעה על ידי המזמין לתיקון ההפרה בהודעתו בכתב.
- 9.3.9 כאשר הקבלן לא ציית בתוך שבעה ימים להוראה בכתב מהמזמין לנקוט פעולה כלשהי שמטרתה להבטיח את מתן השירותים המבוקשים באופן המתחייב מתכולת השירותים לפי ההסכם.
- 9.3.9 כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל באופן חמור בביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה ולאחר שהתרה בכתב בזוכה, אשר לא הביא לתיקון ההתרשלות ותוצאותיה.
- 9.3.11 כאשר הקבלן הסב הסכם זה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן-משנה לצורך ביצוע השירותים ללא הסכמת המזמין או בניגוד לה.
- 9.4 בוטל או הופסק ההסכם כאמור לעיל, ישלם המזמין לקבלן בעד אותו חלק מהשירותים המבוקשים שבוצעו על ידו עד לביטול ו/או הפסקת ההסכם וזה יחשב לסילוק סופי, גמור ומוחלט של כל התמורה הכספית המגיעה לקבלן על פי הסכם זה ו/או בקשר אליו, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה המוקנית למזמין על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

## **10. פיצויים ותרופות**

- 10.1 על הפרת הסכם זה יחולו, בנוסף על ההוראות המיוחדות בעניין זה, הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970, וכל צד יהא זכאי לתבוע את





ביצוען בעין של התחייבויותיו של הצד שכנגד בהסכם זה, וזאת בנוסף על הפיצויים בגין נזקים שנגרמו לו בשל הפרת ההסכם.

10.2 מימוש זכויות המזמין על-פי הסכם זה לא ייראה כביטול ההסכם אלא אם הודיע על כך המזמין בכתב לקבלן במפורש, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על-פי ההסכם כל עוד לא ניתנה לו הודעה בכתב על ביטול ההסכם.

10.3 הקבלן יהיה האחראי הבלעדי כלפי המזמין בכל הקשור לעובדיו ולכל הפועלים מטעמו, והוא ישפה את המזמין באופן מיידי בגין כל נזק שייגרם לו כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של עובדיו ו/או כל הפועלים מטעמו.

## **11. תשלום, קיזוז והיעדר זכות עיכבון**

11.1 המזמין רשאי לדרוש תשלום ו/או לקזז מכל תשלום שהוא מחויבת לשלם לקבלן עפ"י הסכם זה כל סכום המגיע לו ממנו, בין אם לפי הסכם זה ובין אם בדרך אחרת כלשהי, בגין כל הפרה, וזאת באמצעות שליחת הודעה על כך לספק. ההוראה הנ"ל אינה גורעת מזכות המזמין לגבות כל סכום כאמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבות.

11.2 תשלום ו/או קיזוז כאמור בסעיף זה יהיה בסכום פיצוי מוסכם והנוק שנגרם למזמין בקשר להפרה כאמור לעיל.

11.3 הקבלן מסכים לביצוע תשלום ו/או קיזוז כאמור, אין לו ולא יהיו לו טענות כלפי המזמין בשל כך, והוא מייפה בזה את כוחו של המזמין מראש, לנכות את סכום הקנס מהתשלומים שיגיעו לו מהמזמין ו/או לחלט את ערבות הביצוע שהמציא הקבלן כמפורט להלן בהסכם זה.

11.4 המזמין יגיש לקבלן דרישת תשלום לפירעון, אשר תיפרע על-ידי הקבלן בתוך שבעה ימים. לא שילם הקבלן את התשלום במועדים הנקובים, למזמין שמורה הזכות, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, לעשות כל אחד מאלה:

11.4.1 להודיע לקבלן על חילוט ערבות הביצוע.

11.4.2 לקזז מהקבלן מכל תשלום המגיע לו, בתשלום אחד או לשיעורין.

11.4.3 להגיש לקבלן דרישת תשלום באופן מיידי.

11.4.4 לפעול בכל דרך לגביית התשלום.

11.5 לקבלן לא תהיה זכות עיכבון בנכס ו/או ציוד כלשהו של המזמין שהועמד לרשותו לשם ביצוע השירותים המבוקשים.

11.6 חל איסור מוחלט מצד הקבלן לפגוע במתן השירותים גם במקרים של מחלוקות בעניין תשלום התמורה לרבות קנסות וקיזוזים ו/או מכל סיבה אחרת של הפרת



ההסכם מצד המזמין. היה ויתגלעו סכסוכים משפטיים בין הצדדים ימשיך הקבלן לספק את השירותים כנדרש לפי הסכם זה.

## **12. איסור העברת ההסכם, המחאת זכויות והעסקת קבלני משנה**

- 12.1 הקבלן אינו רשאי להסב לאחר ההסכם זה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר, לרבות לקבלן משנה, כל זכות או חובה לפי הסכם זה אלא בהסכמת המזמין בכתב ומראש.
- 12.2 הקבלן אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע השירותים, כולם או מקצתם, אלא בהסכמת המנהל בכתב ומראש.
- 12.3 העביר הקבלן את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, או מסר את ביצוע השירותים לאחר, כולם או מקצתם, בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, יישאר הוא אחראי להתחייבויות המוטלות על הספק על פי הסכם זה.
- 12.4 אין הקבלן רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד את ההסכם או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור כל זכות המוקנית לפי ההסכם לצד שלישי, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.
- 12.5 הקבלן לא ימחה את זכויותיו על-פי ההסכם אלא לאחר שקיבל את הסכמת המזמין מראש ובכתב, ובתנאים שיקבע המזמין. כל המחאת זכות שתעשה שלא על-פי האמור לעיל לא תחייב את המזמין.
- 12.6 במידה ויידרש הקבלן להתקשר עם קבלני משנה לצורך ביצוע השירותים המבוקשים, ובקשה זו תאושר על-ידי המזמין מראש ובכתב, הוא יתקשר אך ורק עם קבלני משנה שהינם בעלי כל האישורים הנדרשים לביצוע השירותים המבוקשים, כגון רישיון עסק או רישיון קבלן. אין באמור בסעיף זה כדי להוות הסכמה עקרונית של התאגיד לעשיית שימוש בקבלני משנה.
- 12.7 מובהר כי העברת 50% או יותר ממניות הניהול של הקבלן (החברה או התאגיד שהינו הקבלן), מבלי שהקבלן קיבל את הסכמת המזמין בכתב לכך, תיחשב כהמחאת זכויות האסורה על-פי סעיף זה, וזאת בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים.

## **13. אחריות הקבלן**

- 13.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין, יהא הקבלן בלבד האחראי הבלעדי לכל אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק שייגרם לעבודות המבוצעות, לעצמו, לרכושו, לעובדיו, לשולחיו ו/או לשלוחיו, ולכל הבאים מטעמו ו/או למזמין ועובדיו ו/או לצד ג' כלשהו, עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או של עובדיו ו/או מי הפועל מטעמו, וכן לכל נזק שייגרם לעבודות המבוצעות ועקב ביצוע העבודות ו/או כל הכרוך בכך, על ידי הקבלן ו/או מי הפועל בשמו או מטעמו, בין באתר העבודות ובין מחוצה לו.
- 13.2 נדרש המזמין לשלם סכום כלשהו עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודות ו/או בגין אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק להם אחראי



הקבלן כאמור לעיל, ישפה הקבלן את המזמין בגין כל סכום ששילם, לרבות בגין כל ההוצאות המשפטיות והאחרות שנשא בהן בקשר לדרישה האמורה.

- 13.3 שולם ע"י המזמין סכום כלשהו שהקבלן חייב בתשלומו בהתאם לאמור לעיל, ייחשב סכום זה בצירוף ההוצאות המשפטיות כחוב שהקבלן חייב למזמין על פי הוראות הסכם זה. המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע לקבלן.
- 13.4 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין, יהא הקבלן בלבד האחראי הבלעדי לכל אובדן ו/או תאונה ו/או נזק שייגרם לעובדיו, לשלוחיו, ולכל הבאים מטעמו, ו/או לעובדי המזמין, עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או מי הפועל מטעמו, במסגרת ביצוע העבודות.
- 13.4 הקבלן מתחייב לשלם דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן, עקב או כתוצאה מתאונה ו/או נזק שנגרמו תוך כדי ביצוע העבודות.
- 13.5 הקבלן יהא אחראי כלפי המזמין ו/או כלפי מי מטעמו ו/או כלפי צדדים שלישיים, בגין כל נזק שייגרם למזמין ו/או למי מטעמו ו/או לצדדים שלישיים כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחת חובתו המקצועית ו/או כתוצאה מביצוע לקוי ו/או משימוש בחומרים ו/או באביזרים לקויים ו/או מטיב לקוי.
- 13.6 אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית שיתגלה לאחר סיום תקופת החוזה.
- 13.7 הקבלן יפצה ו/או ישפה באופן מלא את המזמין בגין כל אובדן או נזק ו/או קנס ו/או הוצאה שהמזמין יחוייב בהם עקב כל מעשה ו/או מחדל המצוי באחריות הקבלן על פי המפורט בסעיף (1) לעיל. שיפוי ו/או פיצוי על פי סעיף זה יכללו גם הוצאות משפטיות שיהיו למזמין, וישולמו לו מייד על ידי הקבלן, עם דרישה ראשונה.
- 13.8 הקבלן מתחייב שתוך כדי מתן השירותים לא תהיה פגיעה באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

#### **14. ביטוח**

הוראות ודרישות הביטוח הינן כמפורט בנספח י"א + בנספח י"ב (אישור עריכת הביטוח), המצ"ב.

#### **15. שמירת סודיות**

- 15.1 הקבלן מתחייב לשמור על סודיות המידע, הרשימות, המסמכים והמפרטים המתייחסים לשירותים אותם הוא מספק במסגרת הסכם זה, לרבות העתקים, בין אם הוכנו על-ידי הקבלן ו/או מטעמו ו/או על חשבוננו.
- 15.2 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שמתן השירותים הנכללים בהסכם זה כרוך במגע יומיומי עם מידע ופרטים הקשורים בצנעת הפרט של לקוחות המזמין, וכי הפרת חובת



שמירת הסודיות בקשר למידע המטופל בידיו ובידי עובדיו מהווה הפרה חמורה של הסכם זה.

- 15.3 הקבלן ישמור בסוד כל ידיעה שתגיע לידיו עקב ביצוע הסכם זה.
- 15.4 הקבלן יכלול בחוזה עם עובדיו ועם כל מי שיימצא בשירותו בקשר עם ביצוע הסכם זה, הוראה המטילה עליהם חובת שמירת סודיות כאמור בסעיף זה לעיל.
- 15.5 הקבלן ימלא אחר כל הוראה הנובעת מחוק הגנת הפרטיות ו/או כל דין אחר בקשר עם המידע שיועבר לידיו.
- 15.6 הובא ההסכם לידי גמר, מכל סיבה שהיא, ימסור הקבלן לידי המזמין את כל המסמכים והאמצעים שנמסרו לרשותו לצורך ביצוע השירותים על-פי ההסכם.

## **16. ערבויות**

- 16.1 כתנאי לכניסת ההסכם לתוקפו, ימציא הקבלן למזמין ערבות ביצוע, מאת מוסד בנקאי ישראלי, שתהיה אוטונומית ובלתי מותנית, בגובה של 10% מהצעת המחיר הכוללת של הקבלן למכרז (סה"כ המחיר על פי כתב הכמויות בהפחתת/תוספת אחוז ההנחה/התוספת שהציע הקבלן במכרז), בתוספת מע"מ, בנוסח המופיע כנספח ה' במכרז, וזאת להבטחת התחייבויותיו על פי הסכם ההתקשרות, כולן יחד וכל אחת מהן בנפרד. נוסח ערבות הביצוע מצורף כנספח להסכם זה. עלויות הוצאת הערבות יחולו על הספק בלבד.
- 16.2 ערבות הביצוע תהא בתוקף למשך כל תקופת ההתקשרות מיום כניסת ההסכם לתוקף.
- 16.3 הערבויות תשמנה כביטחון למילוי מדויק של כל הוראות החוזה ע"י הקבלן. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תשמנה הערבויות להבטחת ולכיסוי של:
- א. כל נזק ו/או הפסד העלול להיגרם למזמין עקב ו/או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי של תנאי כלשהו מתנאי החוזה, וכן לתשלום פיצויים שהמזמין זכאי להם לדעתו לפי החוזה.
- ב. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהמזמין הוציא ו/או עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.
- ג. להחזרת כל הפרשים והסכומים הנובעים מטעויות בחשבונות הביניים ובחשבון הסופי.
- 16.4 בכל מקרה כאמור יהא המזמין רשאי לגבות את סכום הערבות, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו בגין הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.
- 16.5 הקבלן מתחייב להאריך, לפי דרישת המזמין, את תוקפה של הערבות, כולה או חלקה, עד לאישור החשבון הסופי וחתמתו על כתב סילוק תביעות.
- 16.6 באם לא יאוחר מאשר 30 יום לפני תום תוקפה של הערבות המקורית, או המוארכת הנ"ל, לא נערך חשבון סופי והקבלן לא חתם על כתב סילוק תביעות,



- ימציא הקבלן למזמין, לא יאוחר מאשר 15 יום לפני תום התקופה של הערבות, כתב הארכת הערבות לתקופה כפי שתיקבע על ידי המזמין.
- 16.7 היה ולא האריך הקבלן את הערבות כאמור, יהיה המזמין רשאי לממש את הערבות, כולה או מקצתה, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.
- 16.8 מובהר בזאת כי כל העלויות הכרוכות בהוצאת הערבות ו/או הארכתה, תחולנה על הקבלן בלבד.
- 16.9 בכל מקרה של מימוש הערבות, כולה או מקצתה, מתחייב הקבלן להשלים באופן מיידי את סכום הערבות לסכומה המקורי כאמור לעיל.
- 16.10 סכום הערבות שנגבה ע"י המזמין ייהפך לקניינו הגמור והמוחלט מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי המזמין בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך.
- 16.11 אין בהוצאת הערבויות ע"י הקבלן בכדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות המזמין כנגד הקבלן על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, בגין הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

### **17. מניעת ניגוד עניינים**

- 17.1 הקבלן מתחייב כי יימנע מלפעול בניגוד עניינים במסגרת מתן השירותים מושא הסכם זה, וכי יודיע למזמין ללא דיחוי על כל עניין העלול להעמיד אותו, את מורשי החתימה בו, את בעל השליטה בו או שותף בו, או מי מעובדיו, לרבות עובד שלא מועסק בביצוע השירות, במצב של חשש לניגוד עניינים כאמור.
- 17.2 הקבלן מצהיר כי ידועה לו אחריותו לפעול בתום לב כלפי המזמין בכל פעולותיו בקשר עם הסכם זה, ולרבות בעצותיו לביצוע שינויים ושיפורים, אשר יהא עליו להמליץ עליהם בשל שיקולי טובת המזמין ולא מתוך שיקולי רווח.
- 17.3 הקבלן מתחייב לפנות למזמין בכל מקרה של ספק בקשר להוראות סעיף זה ולפעול בהתאם להחלטת המזמין.
- 17.4 במקרה בו סבור המזמין, כי הקבלן או כל צד אחר שבו ו/או עימו קשור הקבלן ו/או מי מטעמו, בכל שלב של ביצוע ההסכם, נמצא במצב בו עלול להימצא בניגוד עניינים בין התפקידים והשירותים המוגדרים בהסכם זה לבין עניין אחר, יהיה המזמין רשאי לראות בכך הפרה יסודית של ההסכם מצד הקבלן.

### **18. שונות**

- 18.1 ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה, לא ייחשב הדבר כוויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה, או הוראה אחרת הדומה לה, או שונה ממנה בטיבה. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו ברי תוקף אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על-ידי אותו צד.
- 18.2 מוסכם בין הצדדים, כי בכל יחסיהם על-פי הסכם זה תהיה הסמכות המקומית הייחודית לבית המשפט בעיר ירושלים ולא לשום בית משפט אחר בארץ או בעולם, ויחול על יחסיהם החוק הישראלי, למעט מקרים בהם יתבע צד ג' את אחד הצדדים מחוץ לישראל, שאז יהיו רשאים לצרף את הצד האחר באותו בית משפט ויחול החוק המקומי.
- 18.3 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל מחלוקת ו/או תביעה שתועבר לבית המשפט המוסמך לא תהווה עילה לשיהוי ו/או לעיכוב ביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה.
- 18.4 מוסכם בין הצדדים כי מסמכי הסכם זה, על כל נספחיו, משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי כל ויתור, הסכמה או שינוי ביחס להוראות ההסכם יהיו תקפים אך ורק אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה. מובהר כי הקבלן לא יוכל להשתמש במידע שניתן על-ידי המזמין במהלך המכרז כעילה להימנעות



מקיום התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על-פי הסכם זה, וכי מידע כזה, ככל שניתן למשתתפים במכרז, ניתן לצורך ידע כללי וייתכנו בו אי-דיוקים וסטיות.

18.5 הקבלן יהיה האחראי הבלעדי להשגת כל האישורים, הרישיונות או ההיתרים שיידרשו לו לצורך מתן השירותים, והוא מתחייב להשיגם בעצמו ועל חשבונו ולמזמין לא תהיה כל אחריות בקשר עם כך. למען הסר ספק, הקבלן אינו רשאי להתחייב התחייבות כספית או אחרת בשם המזמין.

18.6 מוסכם בזאת כי כל הרשומות, המסמכים והמידע שגייע לידי הקבלן בקשר עם מתן השירותים שבהסכם זה, בין בנייר או במדיה דיגיטלית או בכל צורה אחרת, הינם קניינו הבלעדי של המזמין, והקבלן יהיה אחראי באופן מוחלט לשמור על המסמכים והמידע ולא לעשות בהם שימוש לכל מטרה שהיא פרט לשימוש הנדרש לצורך ביצוע השירותים, ולהשיבם במלואם לידי המזמין על-פי דרישתו ו/או עם סיום ההסכם מכל סיבה שהיא.

18.7 הקבלן מצהיר כי הוא יודע שהמזמין הינו גוף חיוני ואשר להשבתת פעילותו עשויה להיות משמעות כבדה. הקבלן מוותר בזה על כל סעד שאינו סעד כספי כנגד המזמין, ומתחייב בזאת שלא להגיש כל בקשה ו/או תביעה שאינם לסעד כספי כנגד המזמין.

18.8 כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הינן כמפורט בכותרת ההסכם. כל מכתב שישלח צד למשנהו בדואר רשום על-פי הכתובות דלעיל ייחשב כאילו הגיע לנמען תוך ארבעה ימים מתאריך המשלוח; ואם נשלח בפקס, תוך ארבעים ושמונה שעות ממועד שליחתו; ואם נשלח בדואר אלקטרוני, תוך עשרים-וארבע שעות ממועד שליחתו; ואם נמסר ביד, במועד המסירה.

#### ולראיה באו הצדדים על החתום:

\_\_\_\_\_ **הקבלן**

\_\_\_\_\_ **המזמין**



**מכרז פומבי מס' 4/22**

**מתן שירותי הדברה**

**יוגש על ידי המשתתף**  
**יחד עם הצעתו במכרז**

**נוסח ערבות בנקאית (ערבות השתתפות)**

לכבוד  
תאגיד מי שמש בע"מ  
בית שמש

**הנדון: ערבות בנקאית מס'**

1. אנו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 15,000 ש"ח (חמישה עשר אלף ₪) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן: "הנערב") בקשר עם השתתפות במכרז פומבי מס' 4/22 ביניכם לבין הנערב בעניין **מתן שירותי הדברה**. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן, "המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש אפריל 2022 שהתפרסם ב- 15 במאי 2022 בשיעור \_\_\_\_\_ נקודות. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן: אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-5 (חמישה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 31 באוגוסט 2022 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_ בע"מ



**מכרז פומבי מס' 4/22**

**מתן שירותי הדברה**

**נוסח ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)**

לכבוד  
תאגיד מי שמש בע"מ  
בית שמש

**הנדון: ערבות בנקאית מס'**

1. אנו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים: \_\_\_\_\_ שקל חדש) (להלן: "**סכום הערבות**") שתדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן: "**הנערב**") בקשר עם ביצוע חוזה מכרז פומבי מס' 4/22 ביניכם לבין הנערב בעניין **מתן שירותי הדברה**. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן. "המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא ממדד חודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ שהתפרסם ב-15 ל \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ בשיעור \_\_\_\_\_ נקודות.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן: אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-5 (חמישה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.  
בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_ בע"מ





**מכרז פומבי מס' 4/22**  
**מתן שירותי הדברה**

**מפרט טכני ותיאור השירותים**

**1. כללי**

**1.1 המפרט המיוחד**

הסעיפים להלן של המפרט המיוחד באים להסביר ולהדגיש את היקף העבודה ותנאיה – הכל לפי הצורך בכל מקרה ומקרה. בשום מקרה אין סעיפי המפרט המיוחד באים לגרוע או להקל בנאמר בתנאים הכלליים, בשאר מסמכי החוזה, כתב הכמויות. פרטי העבודה המתוארים במפרט וברשימת הכמויות. את הקבלן יחייב כל פרט המופיע במסמכים אלה, גם אם הופיע באחד מהם בלבד.

**1.2 אתר העבודה**

בשלב זה אתר העבודה בו יבוצעו עבודות נשוא מכרז זה הוא שטח השיפוט של הרשויות המאוגדות היום בתאגיד **מי שמש** ומתקנים השייכים למערכת הביוב של בית שמש, מאספי ביוב הנמצאות מחוץ לשטח השיפוט של העיר ושטחים פתוחים, ערוצים וכו' שעשויים להיות מוצפים על ידי פריצות שפכים מהמערכות העירוניות, מתקני התאגיד, מט"ש צרעה, חצרות מגופים, "אתר העבודה" יכלול את שטחי השיפוט של הרשויות שיצטרפו לתאגיד.

מודגש במיוחד שכל תנאי החוזה כולל מחירי היחידה, עמידה בלוחות הזמנים, קנסות וכו' יחולו על הקבלן ללא תלות במספר הרשויות שיצטרפו לתאגיד או במספר המתקנים שיהיו באחריות התאגיד בעתיד והקבלן יתארגן ויתאם את עצמו כולל תוספת צוותים, ציוד, כלי רכב, מנהלים וכו' על מנת לעמוד בדרישות החוזה.

הקבלן יקבל הודעה על הצטרפות רשויות והרחבת תחום העבודה 30 יום מראש לפחות על מנת להתארגן בהתאם עם ציוד וכח אדם.

**1.3 תיאור העבודה**

מכרז/ חוזה זה כולל עבודות הדברה וריסוס במערכת הביוב העירונית של תאגיד המים והביוב מי שמש. העבודה תבוצע בדרכי ביוב, שוחות ביוב, מתקני המים והביוב ברשויות המקומיות המאוגדות בתאגיד; בית שמש כולל כל מתקני המים והביוב למיניהם הן בתחום השיפוט של הרשויות והן מחוץ לתחום השיפוט, כגון:

- הדברת עשבייה וצמחייה בכל דרכי הביוב כפי שסוכמו ע"י תאגיד מי שמש. ומסביב תאי הביוב כ-5 מטר רוחב, בממוצע קיימת שוחה כל 40 מ"א.
- ריסוס תאי ביקורת במערכת הביוב באמצעות מרסס מוטורי בלחץ גבוה לצורך הדברת תקנים וחרקים שונים כולל פתיחת התאים, ריסוס בחומרים מתאימים המאושרים על פי חוק ע"י המשד להגנת הסביבה.
- הדברת תאי ביקורת נגד מכרסמים במערכת הביוב באמצעות פיתיון רעל, אנטי קואגולנט המונע קרישת דם.
- איבוק מחילות מכרסמים בחומר אנטי קואגולנט למניעת בריחת המכרסמים אל המחילות להבטחת חיסול המכרסמים בכל אזורי המחיה שלהם באזורי מערכת הביוב.
- סימון בסימני צבע מוסכמים את כל התאים בהם בוצעו הריסוסים נגד תיקנים והונחו פיתיונות לצורך מעכב התאגיד על ביצוע העבודות.
- ריסוס להדברת תיקנים ו/או הנחת פיתיונות להדברת מכרסמים במתקני התאגיד כגון מבני תחנות השאיבה, מחסנים, מט"שים וכו'.
- הכנת דוחות מפורטים של ביצוע העבודות כמפורט להלן כולל פירוט ברור של הרחובות, אזורים, מספר התאים וכו' בהם בוצעו עבודות הדברה וכו'.



- הדברת עשבייה, מכרסמים ומהלכים בכל מתקני התאגיד וברדיוס מטר היקיפי מחוץ לגדר כגון: בריכות מים, חצרות מגופים ועוד.

- עבודות שונות במט"ש כמפורט בכתב הכמויות, בין היתר העבודות במט"ש כוללות הדברת עשבייה טרום נביטה, ריסוס מסביב לבריכות, ריסוס שטח בהתאם לסימון השטח במפה המצ"ב, ריסוס עמדות עבודה, ריסוס סביב השנאים, ריסוס סביב להידרנטים + חצרות דיגום.

העבודות תבוצענה במערכות ביוב עירוניות, בכבישים, באזורים פתוחים, במאספים מחוץ לשטחי השיפוט של הרשויות אל תחנות השאיבה מחוץ לתחום השיפוט של הישובים, מכונים לטיפול בשפכים וכו'.

כמו כן, יתכן, לפי דרישת התאגיד שיבוצעו עבודות הדברה גם במערכת פרטיות בחצרות הבתים של תושבי הרשויות המקומיות או במוסדות בתחום הישובים המקבלים שירותים מהתאגיד.

העבודה תבוצע גם במורד ערוצים ושטחים שהוצפו על ידי מערכות הביוב העירונית ובריכות המים (גלישות) עד לאזורית שהגלישות הגיעו בזרימה חופשית בערוצים.

## 2. מחירי היחידה בכתב הכמויות

מחירי היחידה של המציע, לאחר ההנחה/התוספת המוצעת על ידו, יכללו את כל הדרוש לביצוע מושלם של העבודות בהתאם לתנאי מכרז/חוזה זה.

על מנת להקל על הקבלן והמזמין, תיאור העבודה בכתב הכמויות הורחב ונעשה ניסיון לכלול את כל מרכיבי העבודה שיש להם השפעה כספית על ביצוע העבודה אך מודגש שאין זה מן ההכרח שכל העבודה על כל פרטיה מתוארת במלל בכתב הכמויות וכמו כן מובהר כי התמורה שתשולם בפועל לקבלן תהיה תמורה חודשית קבועה ללא חישוב כמויות בפועל. ביצוע העבודה והינו בכל תחום שיפוט העיר בית שמש כולל מכון טיהור השפכים שמשון ע"י קיבוץ צרעה, וכן בהתאם למפרט הטכני המיוחד (מסמך זה), - בכל המסמכים יחד.

**מודגש במיוחד, שביצוע העבודה יהיה לפי כל מסמכי המכרז גם אם העבודה מקבלת ביטוי אך ורק במסמך אחד בלבד – בתוכניות בלבד, בכתב הכמויות בלבד, במפרטים הטכניים בלבד וכו'. כמו כן, מודגש שתכולת המחיר כוללת את כל המפורט בכל המסמכים לעיל יחד גם אם דרישה מסוימת מצוינת במסמך אחד בלבד.**

המציע מתחייב שכל השטחים המטופלים יהיו נקיים מעשבייה ומהלכים. מסי הפעמים לטיפול יוגדרו ע"י הספק בהתאם לצורך בשטח, אך מוטלת על הספק האחריות לשמירה על השטח נקי מעשבייה ומהלכים לאורך כל השנה. יחד עם זאת מובהר כי המזמין יהא רשאי למסור לספק הנחיות לגבי מסי הפעמים לטיפול ו/או כל הוראה נוספת לגבי תוכן השירותים והספק יהיה מחויב להישמע להוראות המזמין ולבצען. יובהר כי בכל מקרה התמורה תהיה תמורה חודשית קבועה סופית ומוחלטת כמתואר בהסכם ולא תשולם כל תוספת מעבר לה בשום נסיבות שהן. למזמין שמורה האופציה לדרישת ניקוי ראשוני של עשבייה במקומות הנדרשים במט"ש, כולל פינוי העשבייה והפסולת משטח החישוף. בגין שרות זה, במידה ויידרש, ישולם תשלום חד פעמי בגובה 400 ₪ לדונם.

### 2.1 נוהלי עבודה

#### א. אופן ביצוע העבודה

העבודות נשוא המכרז כוללות ביצוע עבודות הדברת תיקנים, מכרסמים וריסוס מונעים בהתאם לתוכנית עבודה שתוכן ע"י התאגיד ועבודות הדברה וריסוס כנ"ל שוטפים בהתאם לקריאות של המוקד.

הדברת עשבייה וצמחייה תבוצע במהלך השנה בהתאם לצורך בשטח ובאחריות הקבלן שלא יצמח שום עשבייה וצמחייה באזורים נשוא מכרז זה.



הדברת תיקנים ומכרסמים המונעת תבוצע לפי תכנית שתוכן על ידי התאגיד ותתפרש על תקופה של ארבעה חודשים בשנה, תקופה בה הקבלן יחויב לסיים את כל היקף ההדברה המונעת כפי שהוגדר לעיל.

עבודות ההדברה השוטפת והריסוסים השוטפים יתפרשו על כל השנה בהתאם לאירועים של התפרצות מכרסמים, תיקנים או גלישות ביוב לשטחים פתוחים המחייבים ריסוס מידי למניעת דגירת התפתחות יתושים.

### ב. סיורי ביקורת

סיורי ביקורת על טיב השרות של הקבלן יאורגנו מעת לעת לפי קביעת המפקח או כל מי שהוסמך על ידו. חובת ההשתתפות בסיורים אלה תחול על הקבלן או מנהל העבודה שייצגו, כאשר ההוצאות יכללו במחירי האחזקה.

### ג. נוהל עבודה עם המוקד זמן הענות לקריאות

הפעלת הקבלן תעשה ע"י מוקד התאגיד או על ידי מפקח מטעם תאגיד מי שמש, באחת מהצורות הבאות או בשתיהן יחדיו:

1) המוקד או המפקח יעביר לקבלן הוראה בפקס על טופס סטנדרטי בו מפורט האירוע הדורש טיפול, אופי האירוע והטיפול הנדרש: או מהות העבודה ומיקומה המדויק על הטופס תירשם שעת ההודעה כל האירוע לקבלן.

2) העברת הודעה לקבלן במכשיר סלולארי.

הקבלן בתאום עם המפקח יצא מיד (תוך 6 שעות) לטפל באירוע ויתחיל בביצוע העבודות שצריך לבצע.

מיד עם הגעתו לאזור העבודה, הקבלן יעריך את היקף העבודה ויעדכן את המוקד על משך הזמן הצפוי ויתחיל מיד בטיפול.

הקבלן ינהל אוגדן עם כל הוראות המוקד ובנוסף טופס מפורט שיוכן ע"י הקבלן המפרט את מועד הקריאה, זמן ההגעה לשטח, תאור האירוע וממצאים נוספים לאחר הביקור בשטח, אמצעים שנקטו לטיפול באירוע, משך הזמן עד שהטיפול הושלם, ממצאים שמחייבים המשך טיפול בתקלה או טיפול המרכיבים אחרים במערכת הביוב הנמצאים בקרבת האירוע שטופל וכו'.

הנתונים באוגדן יאושרו מידי יום ע"י המפקח ויצורפו לחשבונות החודשיים שהקבלן מגיש.

### 3. אחריות הקבלן לביצוע עבודות ההדברה

תקופת האחריות בה יהיה אחראי הקבלן לעבודות ההדברה והריסוס תהיה כלהלן:

א. הדברת תיקנים בתאי הביקורת במערכת הביוב- 12 חודשים מיום ביצוע ההדברה.

ב. הדברת מכרסמים בתאי הביקורת במערכת הביוב כולל מחילות- 6 חודשים מיום התקנת הפיתיונות בתאים.

ג. הדברת צמחייה ועשבייה אחריות מורחבת לכל תקופת המכרז.

הקבלן ישתמש בחומרים מתאימים ובריכוזים מתאימים לצורך אריכות קיים השפעת ההדברה והריסוס כמפורט לעיל.

המפקח יבדוק את המערכות שהודברו במועדים כפי שימצא לנכון על מנת לוודא שההדברה צלחה ותיקנים ומכרסמים הודברו כליל ולא חזרו למערכות לפני פקיעת מועד האחריות כמפורט לעיל.

הופעת תיקנים ומכרסמים בתאים תוך תקופה קצרה מהמפורט לעיל וכן הופעת צמחייה ועשבייה בכל דרכי הביוב ובמתקני התאגיד וחצרות המים מעל 30 ס"מ תחשב כביצוע לקוי של עבודות נשוא המכרז והקבלן יחויב לבצע את עבודות ההדברה מחדש על חשבונו ולשאת בכל נזק ישיר או עקיף עקב הביצוע הלקוי.

ביצוע לקוי כמפורט לעיל יותר משלוש פעמים במשך שנה אחת תחשב כהפרה יסודית של החוזה והמזמין יהיה רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן.

מבלי לפגוע בנאמר לעיל, על הקבלן יוטלו קנסות עקב ביצוע לקוי של עבודתו כמפורט בסעיף "קנסות" שלהלן.



#### 4. קנסות

אי עמידה בלוחות הזמנים שיוגדרו על ידי המפקח לביצוע ההדברה המונעת או ההדברה השוטפת וביצוע לקוי של ההדברה כמפורט במסמכי המכרז יביאו להטלת קנסות על הקבלן כמפורט להלן:

- (1) איחור של יותר מ-6 שעות מקריאה לביצוע הדברה שוטפת של תיקנים או מכרסמים - קנס של 300 ₪ על כל שעת איחור.
- (2) איחור של יותר מ-24 שעות מקריאה לביצוע הדברה מונעת של תיקנים או מכרסמים - קנס של 200 ₪ על כל שעת איחור.
- (3) איחור של יותר מ-12 שעות לביצוע ריסוס להדברת יתושים - קנס של 200 ₪ על כל שעת איחור.
- (4) הופעת תיקנים בתאים תוך שלושה חודשים מיום ביצוע הריסוס - קנס של 5,000 ₪.
- (5) הופעת תיקנים בתאים בין שלושה חודשים לתשעה חודשים מיום ההדברה - ביצוע ההדברה מחדש על חשבון הקבלן וקנס של 3,000 ₪.
- (6) הופעת תיקנים בתאים בין תשעה חודשים לשנים-עשר חודשים מיום ההדברה - קנס של 1,000 ₪.
- (7) הופעת מכרסמים תוך שלושה חודשים מיום הנחת הפיתיונות - קנס של 3,000 ₪.
- (8) הופעת מכרסמים בתאים בין שלושה חודשים לששה חודשים לאחר ההדברה - קנס של 1,000 ₪.
- (9) הימצאות עשבייה או צמחייה בגובה של מעל 30 ס"מ לאחר ביצוע הריסוס בכל שטח המרוסס - קנס של 2,000 ₪.

**הקנסות הנ"ל ישולמו ע"י הקבלן בנוסף לביצוע הדברה/ריסוס חדש על חשבון הקבלן ומתן אחריות כמפורט לעיל.**

#### 5. השתתפות בישיבות

הקבלן מתחייב להשתתף בישיבות (אחת לחודש) במשרד החברה לצורך קביעת תכניות עבודה להדברה מונעת, מתן דוחות והבהרות לגבי עבודות אחזקה שוטפת שבוצעה במהלך החודש, ולכל מטרה אחרת לפי הצורך. נציגי הקבלן יהיו אחד מבעלי החברה ו/או מנהל העבודה של הקבלן ו/או מנהל העבודה של החברה אשר מכיר היטב את ביצוע העבודות של הקבלן בתחום הרשויות המאוגדות בתאגיד.





מכרז פומבי מס' 4/22

מתן שירותי הדברה

ייפוי כוח והרשאה לבדיקת רישום פלילי

אנו הח"מ: 1. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_.

2. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_.

נותנים בזה ייפוי כוח והרשאה לתאגיד מי שמש בע"מ ו/או לכל הבא מטעמו לעיין ולקבל מידע אודות המציע/התאגיד \_\_\_\_\_ כפי שאגור במרשם הפלילי המתנהל על ידי המטה הארצי של משטרת ישראל, ירושלים, על עבירות המפורטות בתוספת השניה לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981.

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חתימה 2

\_\_\_\_\_ חתימה 1

\_\_\_\_\_ חותמת התאגיד

יש להחתים מורשי חתימה של התאגיד על ייפוי הכוח וההרשאה המצ"ב לעיל, ולהגישם יחד עם ההצעה למכרז.



**מכרז פומבי מס' 4/22**

**מתן שירותי הדברה**

**תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים**

אני מר \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, המשמש כ \_\_\_\_\_ בחברת \_\_\_\_\_,

המציעה במכרז פומבי מס' 4/22 - מתן שירותי הדברה.

(להלן: "המציעה") מצהיר בזאת כי המציעה ו/או בעל זיקה למציעה (כמשמעו בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991 ואם הורשעו ביותר מ-2 עבירות הרי כי במועד ההצעה חלפה שנה אחת ממועד ההרשעה האחרונה.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
המצהיר

**אימות**

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_, מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ פגשתי את מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

\_\_\_\_\_  
עו"ד,

\_\_\_\_\_  
תאריך

**אישור עורך דין - (לתאגיד/חברה בלבד)**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, המורשה בחתימתו לחייב את חברת \_\_\_\_\_ המציעה ב \_\_\_\_\_ (להלן: "המציעה") בהתאם להוראות תקנון המציעה ובהתאם לכל דין.

\_\_\_\_\_  
עו"ד,



**מכרז פומבי מס' 4/22**

**מתן שירותי הדברה**

**נספח בטיחות כללי**

1. כל אישור או הסמכה יהיו בתוקף בכל זמן.
2. הקבלן יציג סקר סיכונים לעבודות המתוכננות.
3. הקבלן יציג אישור הדרכת בטיחות לסוגי העבודה המתוכננים לביצוע בחתימת העובדים והמדריך כולל אספקת תמצית סיכונים בכתב לעובד.
4. הקבלן יעביר אישורי הדרכה והסמכה נדרשים.  
א. רישיון מדביר לכל אחד מהעובדים המיועדים לביצוע הדברה בהתאם לתחום ההדברה במיועדת לביצוע בהתאם לנדרש בחוק.  
ב. אישור עבודה בגובה כולל חלל מוקף לעובדים המיועדים לבצע את העבודה ולצוות החרום.  
ג. רישיונות נהיגה לכלי הרכב.
5. הקבלן יציג היתר רעלים.
6. הקבלן יציג רישיון עסק.
7. הקבלן יחזיק גיליונות מידע ( MSDS ) לכל חומר בו הוא משתמש כולל אצל העובדים בשטח.
8. קבלן ישתמש בחומרים מאושרים ובהתאם להתוויה ( שטח חקלאי, שימוש ביתי וכו' ).
9. הקבלן יוודא שאין חשש לפגיעה מהחומרים בחי והצומח בקרבת אזור ההדברה ( שמורות טבע ובע"ח, חקלאות, גינות וכו' )
10. הקבלן יוודא ויגדר המידה ונדרש את אזור העובדה ולא יאפשר כניסה לעוברי אורח או בע"ח שאינם מיועדים להדברה .
11. הקבלן יסמן במידה ונדרש את אזור העבודה כולל השארית סימון אזהרה לאחר ביצוע ההדברה וגיודור/הגנה למניעת גישה לעוברי אורח או בע"ח שאינם מיועדים להדברה.
12. לעובדים בשטח יהיה אמצעי קשר בכל זמן לצורך דיווח על תקלות או אירועי חרום כולל רשימת טלפונים למקרה חרום
13. הקבלן יספק לעובדים צמ"א בהתאם לסיכונים כולל מלאי של ציוד להחלפת ציוד שהתבלה , פג תוקפו, או אבד.
14. הקבלן יספק לעובדים בחלל מוקף את כל הצמ"א הנדרש כולל גלאי גזים מכויל, כל הציוד יהיה תקין ובתוקף.
15. בכל מקרה של עבודה בחלל מוקף יהיה צוות חרום מצויד ומיומן לביצוע חילוץ במקרה חרום.





## הצהרת בטיחות

1. אני החתום מטה \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. \_\_\_\_\_ מאשר בזאת בחתימת ידי, שקראתי את "נספח בטיחות כללי", וכן את סעיפי הבטיחות שבחווזה, הבנתי את ההוראות במלואן, ואני מתחייב למלאן בשלמותן וכרוחן.
2. מבלי לפגוע באמור לעיל, הנני מתחייב בזאת לא להתחיל בביצוע בעבודות נשוא מכרז זה/או חלקם לפני שעברתי את תדרוך בבטיחות אצל הממונה על הבטיחות בתאגיד.
3. האמור לעיל יהא תקף לגבי כל עובדי החברה אשר יועסקו במסגרת ההתקשרות בביצוע העבודות ו/או חלקן.
4. הנני מתחייב לבצע התחייבויותי נשוא מכרז זה ע"י עובדים מקצועיים, בעלי כישורים נאותים לביצוע התחייבויות נשוא ההסכם, אשר קבלו הדרכה נאותה על מהות העבודה שעליהם לבצע, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם ידרשו לנקוט ע"מ להבטיח מניעת הסיכונים וביצוע העבודות בתנאי בטיחות נאותים.
5. הנני מודע לחשיבות העליונה שמייחס התאגיד להבטחת תנאי בטיחות נאותים בביצוע העבודות. ואני מתחייב בזאת לפעול תוך שימת לב ראויה לכך: ומתן דגש משמעותי לנושאי בטיחות גהות ובטיחות אש, ואעשה כל אשר באפשרותי ע"מ למנוע מפגעים ונזקים לגופו/או רכושו של מאן דהוא, מי מטעם תאגיד.
6. הנני מתחייב בזאת לפעול בביצוע התחייבויותי נשוא הסכם זה על פי דין ובפרט בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל-1970 והתקנות על פיהם

שם מקבל התדרוך: \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

תיאורו (אדם חברה, שותפות או אחר) נא לפרט \_\_\_\_\_

ת.ז. ח.פ. \_\_\_\_\_ / חתימת הקבלן \_\_\_\_\_

### אישור והוראות הממונה על הבטיחות

אני, מר \_\_\_\_\_, הממונה על הבטיחות בתאגיד מי שמש בע"מ, מאשר כי הקבלן הנ"ל עבר אצלי תדרוך בטיחות בנושאים הבאים:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

חתימה \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_

**מכרז פומבי מס' 4/22**

**מתן שירותי הדברה**

**הוראות ודרישות הביטוח**

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

**"המבוטח" –**

"מבקש האישור" – מי שמש בע"מ ו/או עיריית בית שמש ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשמיים ו/או עמותות בשליטתם, נבחרים, מנהלים ועובדיהם.  
"השירותים" – ריסוס עשבייה והדברת מזיקים ברחבי בית שמש, כולל במערכת הביוב והמט"ש.

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות של המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל במשך כל תקופת מתן השירותים, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית כל עוד קיימת לו אחריות לפי דין ולכל הפחות לתקופה נוספת של שנתיים לאחר תום תקופת מתן השירותים נשוא הסכם זה את הביטוחים המפורטים בסעיף 8 להלן (להלן: "ביטוחי המבוטח").

מוסכם כי היה והמבוטח אינו מעסיק עובדים שכירים הוא רשאי שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים כמפורט בסעיף 8.2 להלן ובלבד שהעביר למבקש האישור הצהרה בכתב על אי העסקת עובדים.

2. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת השירותים או ממועד החתימה על הסכם, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת מתן השירותים, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, מבקש האישור שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח").

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 0 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויותיו גם אם תמנע מהמבוטח האפשרות לעשות כן בשל אי עמידתו בדרישות כמפורט לעיל. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר לו השירותים להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

3. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם ולשאת בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המבוטח. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

4. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שימצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.



5. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי המבוטח. ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, יערוך המבוטח את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידו, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

6. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעמו, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שנעשה בו שימוש בקשר לשירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות כלי רכב וכל כלי עבודה אחר), וכן מאחריות לנזקים לכל הבאים מטעמו או בשמו בקשר עם השירותים. אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

7. בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, על המבוטח לדרוש כי יערכו על ידם ביטוחים הולמים ביחס להיקף וסוג פעילותם.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לשירותים, בין אם בוצעו באמצעותו ו/או באמצעות קבלני משנה מטעמו. המבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל השירותים שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

**מוסכם בזאת כי המבוטח מתחייב להעביר תוכן נספח ביטוח זה לידיעת מבטחו על כל התנאים הכלולים בו. יובהר כי על המבוטח חלה החובה לוודא כי התחייבויותיו על פי נספח זה כלולות בביטוחים שערך. במקרה של סתירה יגברו הוראות הסכם זה. אישורי הביטוח שצורפו הינם דוגמא בלבד ואינם נוסח מחייב.**

8. **ביטוחי המבוטח:**

8.1 **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

גבול אחריות: 2,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

8.2 **ביטוח אחריות מעבידים**

גבול אחריות: 6,000,000 ₪ לעובד ו- 20,000,00 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

8.3 **ביטוח אחריות מקצועית**

גבול אחריות: 2,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

9 ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

9.1 הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור והבאים מטעמו.

9.2 שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבוטח למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

9.3 הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או עובדיו ומנהליו, לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.



- 9.4 היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמה.
- 9.5 היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 9.6 המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 9.7 על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

10 הפרה של איזה מהוראות נספח בטוח זה תהווה הפרה יסודית.



**נספח יב'**

**מכרז פומבי מס' 4/22**

**מתן שירותי הדברה**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		נספח י"ב - אישור קיום ביטוחים	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
<p>שם: <b>מי שמש בע"מ ו/או עיריית בית שמש ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם, נבחריהם, מנהליהם ועובדיהם.</b>            ח.פ.: 514425651</p>	<p>שם: _____            ח.פ.: _____</p>	<p><input type="checkbox"/> נדל"ן  <input checked="" type="checkbox"/> שירותים  <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים  <input type="checkbox"/> אחר: _____  <b>ריסוס עשבייה והדברת מזיקים ברחבי בית שמש, כולל במערכת הביוב והמט"ש.</b></p>	<p><input type="checkbox"/> משכיר  <input type="checkbox"/> שוכר  <input type="checkbox"/> זכייין  <input type="checkbox"/> קבלני משנה  <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים  <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים  <input type="checkbox"/> אחר: _____</p>
מען: יגאל אלון 1, בית שמש		מען:	

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח		ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
אחריות צולבת (302) קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322) ראשוניות (328) רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)	₪	2,000,000					צד ג'
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)	₪	6,000,000 לעובד 20,000,000 למקרה ולתקופת ביטוח					אחריות מעבידים
אבדן מסמכים (301) אחריות צולבת (302) דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע (301) הרחב שיפוי (304) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מרמה ואי יושר עובדים (325) פגיעה בפרטיות (326) עיכוב/שיחוי עקב מקרה ביטוח (327)* ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)	₪	2,000,000					אחריות מקצועית



פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): ( )
ריסוס עשבייה והדברת מזיקים ברחבי בית שמש, כולל במערכת הביוב והמט"ש ( )
ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

\* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.



מכרז פומבי מס' 4/22

מתן שירותי הדברה

ניסיון מקצועי

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, המציע או המצהיר בשם המציע, מצהיר ומאשר בזאת כי למציע ניסיון מקצועי מוכח בעבודות הדברה, אשר התקשר בהסכם שנתי לביצוע עבודות הדברה ואשר ביצע את העבודות בפועל (ולא ע"י קבלן משנה) עם לפחות תאגיד מים וביוב אחד או רשות מקומית אחת ובמשך שלוש שנים ברציפות, לכל הפחות, במהלך חמש השנים האחרונות החל משנת 2017, כדלקמן:

פירוט (לרבות שם ופרטי קשר הממליץ):

---

---

---

מצורפים בזה המסמכים כמפורט בסעיף 6' לשם הוכחת המפורט לעיל.

מובהר בזאת, כי אין במספר השורות לעיל, משום הגבלה למספר הפרויקטים והממליצים, והמציע רשאי להוסיף מעל ומעבר לקיבולת טופס זה.

\_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת המציע