

2.5.22

## פרוטוקול סיור קבלנים מתאריך 2.5.2022

### מכרז פומבי מקוון מס' 13/22 לביצוע הסדרת תח"צ עפרה פסגות מעלה

#### לבונה

שם הקבלן	טלפון	פקס	דוא"ל
שחר שות' בע"מ - יהודה שחר			ilanit@shachar.co.com
א.א.אורן – עמית ועומרי אסייג			Afar.haaretz@gmail.co.il
א.ח. כלפון - יוני כלפון			haim@calfon.co.il
איקס באג עפרה – אמיר גרינהוט			amirgr@gmail.com

#### 1. הצגת הפרוייקט:

1.1. הוצגו תוכניות ומסמכי הפרוייקט, ניתנה סקירה על מאפייני הפרוייקט וניתנו דגשים עיקריים

לפרוייקט.

כללי:

- הפרוייקט כולל הסדרה לתחבורה ציבורית בישובים: עפרה, פסגות ומעלה לבונה.
- באחריות הקבלן לקבל אישור הסדרי תנועה זמניים מול המשטרה-לא תבוצע עבודה ללא אישור מוקדם ומראש.
- תוכניות ביצוע יועברו יחד עם צו התחלת עבודה.
- העבודות מתבצעות ליד איזור תעשייה פעיל, מוסדות חינוך ומגורים הקבלן ידרש להקפיד על נוהלי הבטיחות בזמן העבודות ובעזיבת האתרים בסיום כל יום עבודה.
- הקבלן יסמן באמצעות מודד את שטחי העבודה לאישור סופי ע"י המזמין.
- בכל הישובים בהם יבוצעו העבודות נדרש:
  - תיאום מלא עם מזכירות הישוב.
  - הורדת צמחיה כלשהיא תהיה בתיאום מלא עם הישוב.
  - מקום שפיכת פסולת באחריות הקבלן.
  - בטיחות – לא ישארו בורות פתוחים ללא סימון.
  - המזמין שומר לעצמו את הזכות להעביר כמויות בין המבנים והסעיפים השונים בכתב הכמויות.

1.2. נערך סיור, הוצגו מיקום ודרכי הגישה לאתר הפרוייקט.

1.3. הפרוייקט יבוצע בשלב אחד ובהתאם לתקציב.

## 2. חומר המכרז:

- 2.1. חומר המכרז מכיל תוכניות, חוזה וכתבי כמויות + מחירים.
- 2.2. יש להתייחס לסעיפים בכתב הכמויות ביחד עם התוכניות והמפרטים אשר משלימים האחד את השני.
- 2.3. הצעת המחיר במכרז – מובהר בזאת כי תתקבלנה אך ורק הצעות על-פיהן התמורה המוצעת ע"י המציע הינו הנחה לאומדן 1,702,441, שם לא כולל מע"מ בגין רכיב העבודה כאמור לעיל.
- הצעות אשר לא תעמודנה בתנאי המפורט לעיל, תיפסלנה על הסף.**
- 2.5 ניתן לעיין בחומר המכרז בחברה הכלכלית בנימין באמצעות האתר ב"דקל" בלבד

## 3. תנאי סף:

- 3.1. סיווג קבלני דרוש: ענף 200, בהיקף כספי ג' – 1 לפחות.
- 3.2. סיור הקבלנים אינו חובה.
- 3.3. מכתבי המלצה מגופים ציבוריים ומרשויות מקומיות דומות על פיהם המציע ביצע עבודות דומות ובהיקף דומה בשלוש השנים האחרונות. ההמלצות תכלולנה אישור בדבר טיב העבודה ועמידה בלוח הזמנים. **תנאי זה הינו תנאי סף במכרז.**

## 4. לוח זמנים:

- 3 חודשים מיום הוצאת צו התחלת עבודה לכל העבודה.

## 5. ביטחון/בטיחות:

- 5.1. הקבלן יבצע שלטי אזהרה, באתרי עבודה קטנים בתוך הישוב יש לפעול על-פי הנחיות הבטיחות בשעות העבודה ובסיום כל יום.
- 5.2. הקבלן ידאג לגידור אתרי העבודה בגדר מתכת במשך כל זמן העבודה.
- 5.3. ניתן להעסיק פועלים פלשתינאים באתר זה, בכפוף להנחיות רכז הבטחון / רבש"צ היישוב.

## 5.4. בטיחות:

- 5.4.1. יש למנות מנהל עבודה לפרויקט האחראי לבטיחות באתר ומאושר ע"י משרד העבודה.
- 5.4.2. המפקח רשאי, באם ראה לנכון לאחר בחינת התנהלות הקבלן, להזמין עד פעמיים במהלך העבודות, יועץ בטיחות חיצוני לבדיקת האתר ע"ח הקבלן, ומתן חוות דעת מחייבת לקיום הנחיות בטיחות.
- 5.4.3. יש לעבוד אך ורק עם כובע מגן, נעלי עבודה, אפוד זוהר.

## 6. חשבונות:

- 6.1. החשבונות יוגשו אחת לחודש, עד ל- 5 בכל חודש.
- 6.2. יש להגיש חשבונות ממוחשבים בלבד בצירוף כל המסמכים הדרושים לבדיקת החשבון.
- 6.3. חריגים יתומחרו ע"פ מחירון דקל בהפחתת הנחת הקבלן (בשונה מהמופיע בהסכם).
- 6.4. תנאי תשלום: שוטף +60 יום.
- 6.5. לא משולמות התייקרויות בפרויקט זה.

## 7. ביטוחים / ערבויות:

- 7.1. ערבות מכרז לא נדרשת.
- 7.2. ערבות ביצוע בגובה 10% מערך הפרויקט (סכום ההצעה כולל מע"מ).
- 7.3. ערבות בדק: בגמר העבודות ולאחר אישור מסירה סופית, תומר ערבות הביצוע לערבות בדק בסך -2.5% ל-3 שנים נוספות (יחושב ממגובה החשבון הסופי המאושר כולל מע"מ).
- 7.4. הקבלן הזוכה יבטח את אתר העבודה ע"פ כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז.

## 8. מסמכים לאישור טרם הביצוע:

- 8.1. לוח זמנים ממוחשב, המשלב את כל העבודות במסגרת זמן הביצוע החוזי, כולל לפחות 4 אבני דרך מחייבים.
- 8.2. תכנית ארגון אתר הכוללת: תוואי הגידור, דרכי גישה, מעבר משאיות, מיקום משרד אתר ושירותים כימיים, חניית ציוד הנדסי, ריכוז עפר ופסולת.
- 8.3. קבלני משנה יאשרו ע"י הפיקוח.

## 9. כללי:

- 9.1. תיאום וחיבור תשתיות זמניות לביצוע העבודה באחריות הקבלן ועל חשבונו. חיבורים אלו יבוצעו ע"י מונים בלבד ובתיאום מלא עם מזכירות הישוב.
- 9.2. דרכי הגישה לאתר, דרכים זמניות וסביבת האתר יתוכננו ויבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו, לרבות החזרת המצב לקדמותו בגמר העבודה בכפוף לאישור המזמינה.
- 9.3. מבוטל.
- 9.4. פסולת הבניה ועודפי החפירה יפוננו למקום שפיכה מאושר על חשבון הקבלן. באחריות הקבלן להציג תעודות מתאימות בשלב מסירת הפרויקט. לא תתקבלנה דרישות כספיות בגין מרחק.
- 9.5. דוגמאות של האביזרים והפריטים יוגשו לאישור המזמין, המתכננים והפיקוח, עוד לפני הגעתם לאתר, בטווח זמן סביר. כל שו"ע בחוזה ייבחן באופן קפדני ואין הנ"ל מחויבים לאשר שווה ערך.

### 10. הגשת הצעות:

- 10.1. יש להגיש את כל מסמכי המכרז לפי ההנחיות המופיעות באתר "דקל"  
 10.2. יש להקפיד ולצרף את כל הנספחים והאישורים הדרושים כמפורט בחוברת המכרז לפי ההנחיות ב"דקל".  
 10.3. יש להשלים אחוז הנחה בנספח המתאים בחוזה.  
 10.4. מועד אחרון להגשת הצעות הינו בתאריך 18.5.22 עד השעה 12:00 דרך אתר דקל בלבד

11. שאלות הקבלנים יישלחו דרך אתר דקל בלבד עד 10.5.22 בשעה 12:00. למייל: שאלה שתשאל בע"פ או בדרך אחרת, לא תענה.

12. פרוטוקול סיור הקבלנים מהווה כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש להחזירו חתום.

בברכה

עודד זנטון

מנהל פרויקטים בכיר

חברה כלכלית בנימין